Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

Plaats van het onderzoek: STEENLAND 12 9340 LEDE België

Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

Datum van het bezoek	Volgend controlebezoek:	Agent-bezoeker
26-11-2025	26-11-2050	Simon Lemaitre

BESLUIT : CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	MAX Solutions
Adres	Sainte-Anne 2c, 7880 Flobecq, Belgique

Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Sofie Beirens
Adres	STEENLAND 12 9340 LEDE België

Installateur	
Naam	MAX Solutions
BTW	BE0652977670

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	STEENLAND 12 9340 LEDE België
Nr Teller	1SAG1105259844
Netbeheerder naam	Ores
Gebouw	Huis

Atlas Controle VZW
Erkend controleorganisme
Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek
Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be
BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving

663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Funderingen	vanaf 81
Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)	

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Ores
Nr Teller	1SAG1105259844
EAN-code	
Meter/bord verbinding	VVB 4X10
Net spanning	2 x 230 V
Algemene bescherming	40 2P
Maximum beveiliging	40 2P
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
Type van aardelektrode	Aardingslus
Waarde (Ω)	5
Beschrijving van de elektrische installatie	Voir schéma

Resultaten van de controle

Installatietester MT-004/24080635

Schema's en situatieplannen	OK
Equipotentiale verbindingen	OK
DK Test van DSR	OK
ΔIn	OK
Controle van de staat	OK
Waarde (Ω)	5
Isolatiemeting (MΩ)	>0.5
Opgesteld materieel	OK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	OK

Inbreuken

Nihil

Opmerkingen

- Le bien est meublé au moment du contrôle.
- Les schémas électriques sont à joindre au dossier technique de l'installation électrique.
- Le contrôle électrique porte uniquement sur les parties visibles et accessibles de l'installation.
- L'éclairage n'est pas placé de façon définitive.
- Nous ne pouvons pas exclure, qu'au dépôt des schémas, il puisse y avoir d'autres infractions.
- Il est primordial que le responsable des travaux veille à ce que le matériel placé respecte scrupuleusement les prescriptions du fabricant tout au long de la durée de vie de l'appareil.
- Le contrôle porte uniquement sur les parties mentionnées sur le rapport.
- Les éventuelles photos annexés au présent rapport ne sont pas exhaustives, il peut y avoir d'autres infractions dans le bien.
- Il est conseillé de vérifierai régulièrement le bon fonctionnement des différentiel ainsi que le serrage des bornes électriques.

Besluit van de controle

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Indien van toepassing, verklaart Atlas Contrôle dat de bezoekende agent de differentieelstroombeschermingsinrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, heeft verzegeld.
Het (de) eendraadsschema('s)- en situatieplan(en) werd door de bezoekende agent van Atlas Controle voor gezien getekend.
De volgende inspectie moet uiterlijk op datum van controle + 25 jaar worden uitgevoerd.
De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Bezoekagent


Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.
De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



Bord

1



Bord

2