SGS

Register nr: / Zegel nr: / Controledatum : 30/03/2016

ADRES INSTALLATIE: Brusselstraat 27
9400 Ninove
EIGENAAR: (naam-voornaam): Willems Andre
Adres: /
OPDRACHTGEVER: idem
Adres: idem
INSTALLATEUR: bestaand
Adres:
BTW of IK:

BELAC
Accreditatie ISO17020
Certificaat nr 109-INSP

DNB: /	Teller nr:	Index:	EAN Code: /
	84560418/4292640	053121/076499/246450	

ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE GEVOED DOOR HET LS-VERDEELNET

Gebruikte meettoestellen: ☒ Standaard materiaal geleverd aan de inspecteur SGS ☐ Specifiek materiaal: Ref SGS: Netsysteem: **TT**
Technische procedure: ☒ (AREI art.86) TEC EE 102 ☐ (AREI art.87/86 zonder BA4/BA5) TEC EE 211-212 ☐ (AREI art.95/96/97/242.10)TEC EE702
Aard van onderzoek: ☐ Gelijkvormigheidsonderzoek vóór indienststelling (AREI art.270) (Voorschriften DNB)
☐ Periodiek controlebezoek (AREI art.271 en 271bis) (Voorschriften DNB)
☐ Controlebezoek vóór versterking en/of verandering teller (AREI art.276) (Voorschriften DNB)
☒ Controlebezoek vóór verkoop van wooneenheid (AREI art.276bis) (Voorschriften DNB)
☐ Gelijkvormigheidsonderzoek vóór indienststelling van photovoltaïsche installatie (AREI art.270) (Voorschriften DNB C10/11) (zie keerzijde)
Aard van installatie: bestaande
Type van de – door de installatie bediende – lokalen: wooneeheid (appartement)
Bouwjaar: fundering vóór 1.10.81 – Elektrische installatie na 1.10.1981
Aansluiting: spanning: : 3 x 230 V AC; Bescherming van de aansluiting: bestaande: 50 A – voorzien: / A
Voedingskabel hoofdbord: 3 x 10 mm², type xvb ; Algemene schakelaar (2)x63 A, type: Adsi 300mA
Installatie onder spanning op de dag van controle: Ja Type van de aardelektrode: pennen
Aantal borden: 2; Aantal eindstroombanen: 5 (nacht) 20 (dag); Ra = 14 Ω; Ri tot = (dag) 30 Nacht 451 MΩ
BESCHRIJVING: ☒ zie schema's in bijlage ☐ zie schets in bijlage

Automatische differentieelstroominrichting (ADSI)		
In (A)	Icc (A)	Δ In (mA)

Kring	Beveiliging	Leiding / Verbruiker

Automatische differentieelstroominrichting (ADSI)		
In (A)	Icc (A)	Δ In (mA)

Kring	Beveiliging	Leiding / Verbruiker

De geïnstalleerde ADSI's stemmen overeen met de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode: goed	Plaatsing van ZLVS verlichting: neen
De geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom stemmen overeen met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen: goed	Plaatsing van elektrische verwarming: ja
Bestaat er: ☒ badkamer – ☒ wasmachine – ☒ afwasmachine – ☐ droogkast – ☐ douchekamer: ja	Staat van het elektrisch materiaal: goed
Bestaan er bijzondere uitwendige invloeden: neen (als ja, zie in bijlage)	Vast of vast opgesteld materieel: goed
Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's: goed	Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd– en bijkomende): goed
Beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking: goed	Controle van de werking van de ADSI via de eigen testinrichting en via de opwekking van een foutstroom: goed

INBREUKEN – OPMERKINGEN:

- ***Opmerking*** :de woning was bemeubeld/bewoond op moment van de inspectie.
- ***Opmerking*** :Herstellingen, toevoegingen en wijzigingen van elektrische installaties moeten uitgevoerd worden met veilig materieel, overeenkomstig de voorschriften van het AREI en volgens de regels van goed vakmanschap (AREI art 9.04).
- ***Opmerking*** : testknop aardlek nacht is niet getest → geen spanning

PLICHTEN VAN DE EIGENAAR, BEHEERDER OF HUURDER: zie keerzijde

BESLUIT: (belangrijke informatie keerzijde). Enkel de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie zijn gecontroleerd.

☒ De installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI, onder voorbehoud van ☐ (zie keerzijde 1). De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd voor 30/03/2041 (of binnen de door van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn). ☒ De algemene ADSI is nietverzegeld. ☐ De schema's, eendraads en situatie, zijn nagezien en door de betrokken personen ondertekend.

☐ De installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI (zie keerzijde 2). ☐ De ADSI was verzegeld.
☐ Een aanvullende bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd voor
☐ Een aanvullende bezoek moet door een erkend keuringsorganisme worden uitgevoerd na een termijn van 18 maand vanaf de dag van verkoopakte.

☐ De resultaten van de controle laten niet toe de installatie conform te verklaren. Een bijkomend onderzoek op de vastgestelde gebreken moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd.

INSPECTEUR:
Nr+naam+handtekening
ECA 484 Caeijtant Erwin

NAAM – FUNCTIE/BEVOEGHEID:
Inspecteur gezien op vermelde datum

Voor de technische directie,

Digitally signed by
Erwin Caeijtant
SGS Statutory Services Belgium vzw/asbl
Inspector Electricity, Gaz and Water

Pascal De Brandt, Technical director

Blad LS nr

Dit rapport wordt uitgegeven door SGS Statutory Services Belgium onder beding van haar algemene voorwaarden in uw bezit.

Photovoltaïsche installatie

In geval van gelijkvormigheidsonderzoek van een installatie voor elektriciteitsproductie door photovoltaïsche panelen, zijn enkel de zichtbare en toegankelijke delen van de uitbreiding (de algemene ADSI, bescherming van PV-installatie, verbinding bord AC–invertor, invertor AC/DC, verbinding invertor DC–PV-panelen, PV-panelen) het voorwerp van onze controle volgens de toepasbare artikels van het AREI, de technische voorschriften van DNB (Synergrid C10/11) en de nota nr 71 aan de erkende organismen van FOD Economie, KMO, Middenstand & Energie.

Aanvulling bij het besluit:

1. De installatie zal conform zijn nadat de eendraads- en situatieschema's van de elektrische installatie, gehandtekend door de installateur en/of eigenaar, aan ons overhandigd werden.
2. De werken, nodig om de inbreuken te doen verwijderen die opgemerkt werden tijdens het periodieke controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden, en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS – BEHEERDERS – HUURDERS

Van elektrische huishoudelijke installaties:
- Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie;
- In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden;
- Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient onmiddellijk de FOD Energie te worden verwittigd;
- Indien inbreuken bij het controlebezoek werden vastgesteld, moet een nieuw controlebezoek door hetzelfde erkende organisme worden uitgevoerd om het verdwijnen van inbreuken na een termijn van één jaar te verifiëren. Indien er bij het tweede controlebezoek inbreuken overblijven, moet het erkende organisme een afschrift van het proces-verbaal van het onderzoek sturen aan de algemene Directie Energie, aangesteld voor het hooge toezicht van elektrische huishoudelijke installaties.

Van industriële (niet-huishoudelijke) installaties:
- Het laatste en voorlaatste controleverslag en het proces-verbaal van het gelijkvormigheidsonderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- Deze documenten voor raadpleging ter beschikking te houden van uw personeel;
- Het gelijkvormigheidsverslag en het periodiek controleverslag voor te leggen aan de Interne Dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk;
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden en de verplichting een gelijkvormigheidscontrole van iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie te laten uitvoeren hetzij door een erkend organisme, hetzij door de overheid hiervoor bevoegd of ermee belast volgens de voorschriften van artikel 275;
- Een nieuwe periodieke controle van de elektrische installatie te laten uitvoeren voor de vervaldag hetzij door een erkend organisme, hetzij door de overheid hiervoor bevoegd of ermee belast volgens de voorschriften van artikel 275;
- De Overheidsdienst die Arbeidsveiligheid onder zijn bevoegdheid heeft en de Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid elektriciteit.

Toepassing van artikels 274, 276 en 276bis van het AREI (tellerversterking, controlebezoek, controlebezoek bij verkoop van een wooneenheid):

In geval van een **tellerversterking** of een **controlebezoek**, volgens artikels 274.02 en 276 van het AREI (Koninklijk Besluit van 10 maart 1981), moeten elektrische huishoudelijke installaties waarvoor een verzwaring van aansluiting op het openbaar verdeelnet of een controlebezoek is aangevraagd, en waarbij inbreuken werden vastgesteld bij het eerste controlebezoek, deel uitmaken van een nieuw controlebezoek door hetzelfde erkende organisme, na het uitvoeren van de nodige herstellingen en ten laatste één jaar na het eerste controlebezoek.
Indien er bij het tweede controlebezoek inbreuken overblijven of indien het tweede bezoek niet is uitgevoerd door hetzelfde organisme, is SGS SSB ertoe gehouden (door Koninklijk Besluit) om de FOD Economie, KMO, Middenstand & Energie in te lichten en hen een afschrift van het rapport van de eerste controle te bezorgen.

In geval van een **controlebezoek bij verkoop van een wooneenheid**, volgens artikel 276bis van het AREI (Koninklijk Besluit van 10 maart 1981), moet de verkoper of koper de volgende verplichtingen op zich nemen (uittreksel van AREI):

In het geval van een controleonderzoek met een negatief proces-verbaal als gevolg is de verkoper verplicht in de authentieke akte de verplichting voor de koper te doen vermelden zijn identiteit en de datum van de akte van verkoop schriftelijk mee te delen aan het erkende organisme dat het controleonderzoek van de elektrische installatie heeft uitgevoerd.

Na deze melding heeft de koper de vrije keuze om een erkend organisme aan te stellen voor een nieuw controleonderzoek om na te gaan of na de afloop van de termijn van 18 maanden, te rekenen vanaf de datum van de akte van verkoop, de overtredingen verdwenen zijn.

Indien de koper een ander erkend organisme aanstelt dan licht dit organisme het erkende organisme dat het eerste proces-verbaal van controleonderzoek heeft opgesteld hierover in. Indien er tijdens dit nieuw controleonderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven zijn de voorschriften van artikel 274.02 van toepassing. (Zie hierboven).