

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



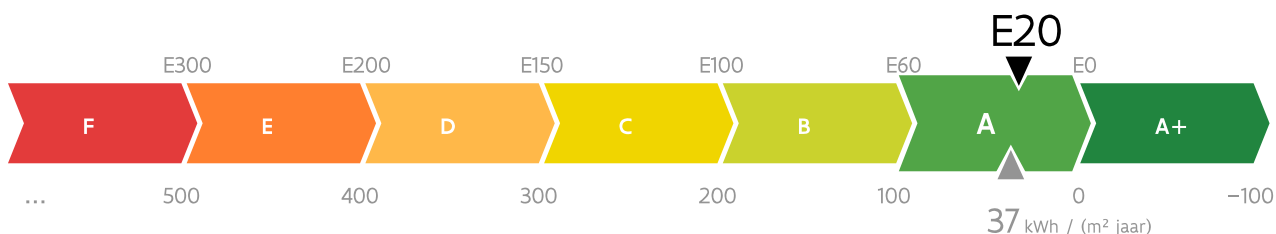
ik!

Molekenstraat 183, 9600 Ronse

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 45041-G-OMV\_2019071081/EP14854/A001/D06/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 03-02-2023

Handtekening:

BART FEYS

FEYS

EP14854

Dit certificaat is geldig tot en met 3 februari 2033.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S29) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

|  |                     |
|--|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning  | 08/07/2019          |
| Datum einde van de werken  | 14/02/2022          |
| Datum ingebruikname  | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 4.190               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 75                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 352                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 244                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 114                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 7,16                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,39                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 206                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 30909149 / 31371695 |

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

BART FEYS  
FEYS  
8970 Poperinge  
EP14854 | 0457199602

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

**Vlaamse overheid****Vlaams Energie- en Klimaatagentschap****E-mail: veka@vlaanderen.be****Website: www.energiesparen.be****Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw****woning 6****45041-G-OMV\_2019071081/EP14854/A001/D06/SD001****Dossiernam: 6 nieuwbouwwoningen - Argos PM nv****Dossiercode: A001****Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)****Wonen****Ontvangstdatum: 03/02/2023****EPB-software 3G versie 13.5.1****Ronse****Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

*In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.*

**Wat moet u met dit formulier doen?**

*Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.*

**Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?**

*Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.*

**Privacy**

*De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.*

## A. Algemene gegevens van woning 6

### 1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Molekensstraat 183

Postnummer en gemeente: 9600 Ronse

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer: lot 8 tot en met 13

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 1

A

0117M

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 08/07/2019

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 12/09/2019

Startdatum van de werken: 14/01/2020

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 14/02/2022

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee  
Bestemming(en): Wonen  
Sociale huisvesting: Nee  
Type gebouw: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing  
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: bouwen van 6 ééngesinswoningen

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Liesbeth Van de Casseye  
Functie: /  
Firma: ARGOS PROJECT MANAGEMENT  
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap  
KBO-Nummer: 0474660590  
Is ook eigenaar:  Ja  
 Nee

**2. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja  
 Nee

**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : BART FEYS  
Functie: Bestuurder  
Firma: FEYS  
Rechtsvorm: Besloten Vennootschap  
KBO-Nummer: 0457199602  
Landcode, postnummer en gemeente: BE 8970 Poperinge  
Telefoonnummer: 057332718  
Code verslaggever: EP14854

**4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Carlos Rabaut  
Firma: Rabaut Architecten bvba

## C. Resultaten van woning 6

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

| Naam scheidingsconstructie | U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | R-waarde [m <sup>2</sup> K / W] | Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W] | Voldaan |
|----------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|--|---------|
| *hellend dak               | 0.18                            | 0.24                                     | /                               | /  | ja      |
| *kelderluik                | 2.35                            | 2.0                                      | /                               | /  | nee*    |
| *plafond 1ste verdiep      | 0.18                            | 0.24                                     | /                               | /  | ja      |
| *spouwmuur                 | 0.21                            | 0.24                                     | /                               | /  | ja      |
| *tussenmuur w5 - w6        | 0.53                            | 0.6                                      | /                               | /  | ja      |
| *vloer tegen kelder        | 0.16                            | 0.24                                     | /                               | /  | ja      |
| *Zolderluik                | 3.57                            | 2.0                                      | /                               | /  | nee*    |
| VG Voordeur inkom *        | 1.84                            | 2.0                                      | /                               | /  | ja      |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

| Naam scheidingsconstructie        | U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K] | Voldaan |
|-----------------------------------|--------------------------------------|---|---------|
| AG deur (raam) keuken*            | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| AG dubbele deur (raam) eetplaats* | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| AG raam 1 slaapkamer 2*           | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| AG raam 2 slaapkamer 2*           | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| AG raam slaapkamer 3*             | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| RG raam badkamer*                 | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| RG raam zitplaats*                | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| VG raam 1 slaapkamer 1 *          | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| VG raam 1 zitplaats*              | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| VG raam 2 slaapkamer 1 *          | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| VG raam 2 zitplaats*              | 1.00                                 | 1.1   | ja      |
| VG raam vide *                    | 1.00                                 | 1.1   | ja      |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

## Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

|  | U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K] | Voldaan |
|--|---------------------------------|--|---------|
| Gemiddelde U-waarde van alle vensters van woning 6 | 1.28                            | 1.5                                      | ja      |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

## 2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 351.610 m<sup>3</sup>

Equivalentte boloppervlakte EPB-eenheid: 240.91 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 243.80 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 0.99

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

|  | S-peil | S-peil eis | Voldaan |
|--|--------|------------|---------|
|  | 29     | 31         | ja      |

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15085 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 77431 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 36.69 kWh/m<sup>2</sup>

|  | E-peil | E-peil eis | Voldaan |
|--|--------|------------|---------|
|  | 20     | 40         | ja      |

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

| Naam EPW-volume | Oververhittingsindicator [Kh] | Max. oververhittingsindicator [Kh] | Voldaan |
|-----------------|-------------------------------|------------------------------------|---------|
| woning 6        | 4809                          | 6500.0                             | ja      |

**6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie****2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 114.21 m<sup>2</sup>

| Systeem                            | Voldaan aan kwaliteitseisen | Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh] | Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m <sup>2</sup> ] |
|------------------------------------|-----------------------------|--|---|
| Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem | Niet van toepassing         | 5518.0                                 | 48.31   |

|                            | Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m <sup>2</sup> ] | Eis hernieuwbare energie [kwh/m <sup>2</sup> ] | Voldaan |
|----------------------------|---|--|---------|
| Combinatie van maatregelen | 48.31   | 15.0   | ja      |

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

Ja

Nee

• op:

03/05/2022

• referentiecode kwaliteitskader:

c723879d2bbaa563bfee

• organisatie kwaliteitskader:

skh

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

Nee

### Nieuwe ruimten

| Naam ruimte  | Code ruimte | Soort ruimte                                     | Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ] | Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h] | Toevoer [m <sup>3</sup> /h] | Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h] | Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h] | Voldaan |
|--------------|-------------|--|--|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|--|---------|
| Zitplaats    | R01         | Woonkamer (of analoge ruimte)                    | 28.16                                    | 101.376                              | 209.92                      | 25.0                                | 32490.0                                  | ja      |
| keuken       | R05         | Open keuken                                      | /  | 50.0                                 | 32515.92                    | 75.0                                | 76.0                                     | ja      |
| wasberging   | R09         | Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)  | 4.07                                     | 25.0                                 | 25.92                       | 50.0                                | 52.0                                     | ja      |
| wc glv       | R13         | WC   | /  | 25.0                                 | 28.8                        | 25.0                                | 28.0                                     | ja      |
| inkom        | R17         | Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)         | /  | /                                    | /                           | /                                   | /  | /       |
| wc v1        | R21         | WC   | /  | 25.0                                 | 28.8                        | 25.0                                | 25.0                                     | ja      |
| nachthal     | R25         | Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)         | /  | /                                    | /                           | /                                   | /  | /       |
| badkamer     | R29         | Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)  | 4.8                                      | 25.0                                 | 28.8                        | 50.0                                | 56.0                                     | ja      |
| slaapkamer 1 | R33         | Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte) | 10.79                                    | 38.844                               | 97.28                       | 25.0                                | 28.8                                     | ja      |
| slaapkamer 2 | R37         | Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte) | 11.14                                    | 40.104                               | 48.64                       | 25.0                                | 28.8                                     | ja      |

|              |     |  |      |        |       |      |       |    |
|--------------|-----|--|------|--------|-------|------|-------|----|
| slaapkamer 3 | R41 | Slaap-, studeer-,<br>speelkamer (of analoge<br>ruimte) | 9.24 | 33.264 | 48.64 | 25.0 | 25.92 | ja |
| zolder       | R45 | Kelder, zolder   | /    | /      | /     | /    | /     | /  |

## 8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

## D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

#### Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

### 2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

### 3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

## E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: woning 6  
 Naam EPB-eenheid: woning 6  
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
 Bestemming: Wonen  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 351.61 m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume: /

|                       | U-waarden<br>en/of<br>R-waarden     | S-peil  | E-peil  | Ventilatie                          | Over-<br>verhitting                 | Netto<br>energie-<br>behoefte<br>voor<br>verwarming | Hoeveelheid<br>hernieuwbare<br>energie | Installaties             |
|-----------------------|-------------------------------------|---------|---------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|--|--------------------------|
| Eis                   | <input checked="" type="checkbox"/> | 31      | 40      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | /   | 15.00                                  | <input type="checkbox"/> |
| Bereikte<br>prestatie | /                                   | 29      | 20      | /                                   | /                                   | /   | 48.31                                  | /                        |
| Conformiteit          | voldoet *                           | voldoet | voldoet | voldoet                             | voldoet                             | /   | voldoet                                | /                        |

\* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage III van het EPB-besluit.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

36.69 kWh/m<sup>2</sup>

De EPB-eenheid voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw<sup>3</sup>.

<sup>3</sup> BEN staat voor bijna-energie neutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwe gebouwen in Vlaanderen. Meer informatie via [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

Datum: / /

De aangifteplichtige,  
Liesbeth Van de Casseye  
ARGOS PROJECT MANAGEMENT

De aangifteplichtige,  
/

De verslaggever,  
BART FEYS  
FEYS

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

## F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat    | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier           | X |
| - EPW-formulier                  | X |

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

## woning 6

**45041-G-OMV\_2019071081/EP14854/A001/D06/SD001**

Dossiernaam: 6 nieuwbouwwoningen - Argos PM nv

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 03/02/2023

EPB-software 3G versie 13.5.1

**Ronse**

### Gebouw Woning 1 (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

### EPB-eenheid woning 1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen van 6 ééngezinswoningen

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: /

### Gebouw Woning 2 (D02)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

### EPB-eenheid woning 2 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen van 6 ééngezinswoningen

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Gesloten bebouwing

K-peilvolume: /

**Gebouw woning 3 (D03)**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

**EPB-eenheid woning 3 (SD001)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen van 6 ééngezinswoningen  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Gesloten bebouwing  
K-peilvolume: /

**Gebouw woning 4 (D04)**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

**EPB-eenheid woning 4 (SD001)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen van 6 ééngezinswoningen  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Gesloten bebouwing  
K-peilvolume: /

**Gebouw woning 5 (D05)**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

**EPB-eenheid woning 5 (SD001)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen van 6 ééngezinswoningen  
Bestemming EPB-eenheid: Wonen  
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning  
Aard van de bebouwing: Gesloten bebouwing  
K-peilvolume: /

**Gebouw woning 6 (D06)**

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)  
Bestemming(en) in het gebouw: /  
Type gebouw: /

**EPB-eenheid woning 6 (SD001)**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: bouwen van 6 ééngezinswoningen

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

K-peilvolume: /

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# EPB-aangifte

Transmissieformulier

**woning 6**

**45041-G-OMV\_2019071081/EP14854/A001/D06/SD001**

Dossiernaam: 6 nieuwbouwwoningen - Argos PM nv

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 03/02/2023

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 13.5.1

**Ronse**

**Waarvoor dient dit formulier?**

*Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.*

## A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

### A.1 Constructies

#### 1. Muren

##### 1.1. Buitenmuren

| Naam muur  | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type       | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | U [W/m <sup>2</sup> K] | Umax. [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|------------|-----------------------|---------------------------|------------|------------------------|-------------|------------------------|----------------------------|---------|
| *spouwmuur | /                     | es9                       | *spouwmuur | 94.71                  | /           | 0.21                   | 0.24                       | ja      |

##### 1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

##### 1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

##### 1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

##### 1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

#### 2. Daken en Plafonds

##### 2.1. Daken en plafonds

| Naam dak of plafond | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type                          | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | U [W/m <sup>2</sup> K] | Umax. [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|---------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------|-------------|------------------------|----------------------------|---------|
| *hellend dak        | /                     | es9                       | * hellend dak.ref dit project | 15.44                  | /           | 0.18                   | 0.24                       | ja      |

##### 2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

**3. Vloeren****3.1. Vloeren boven een buitenomgeving**

Niet van toepassing

**3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)**

Niet van toepassing

**3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder**

| Naam vloer          | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Begrenzing                             | Type                               | Methode       | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | U [W/m <sup>2</sup> K] | Umax. [W/m <sup>2</sup> K] | R [m <sup>2</sup> K/W] | Rmin. [m <sup>2</sup> K/W] | Voldoet |
|---------------------|-----------------------|---------------------------|--|------------------------------------|---------------|------------------------|-------------|------------------------|----------------------------|------------------------|----------------------------|---------|
| *vloer tegen kelder | /                     | es9                       | Kruipruimte, niet of zwak geventileerd | vloer tegen kelder.ref dit project | vereenvoudigd | 59.64                  | /           | 0.16                   | 0.24                       | /                      | /                          | ja      |

**3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren**

Niet van toepassing

**4. Opake deuren en poorten**

| Naam deur of poort | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type        | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | U [W/m <sup>2</sup> K] | Umax. [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|--------------------|-----------------------|---------------------------|-------------|------------------------|-------------|------------------------|----------------------------|---------|
| *kelderluik        | /                     | es9                       | *kelderluik | 0.36                   | /           | 2.35                   | 2.0                        | nee     |

## 5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aftoetsen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

| Naam venster                      | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type                              | Helling [°] | Oriëntatie [°] |         | Opp. [m²] | U [W/m²K] | Umax. [W/m²K] | Voldoet |
|-----------------------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------|-----------|---------------|---------|
| AG deur (raam) keuken*            | /                     | es9                       | AG deur (raam) keuken*            | 90.0        | -79.0          | glas    | 1.05      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.72      | 1.33      | /             | /       |
| AG dubbele deur (raam) eetplaats* | /                     | es9                       | AG dubbele deur (raam) eetplaats* | 90.0        | -79.0          | glas    | 3.62      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 5.16      | 1.27      | /             | /       |
| AG raam 1 slaapkamer 2*           | /                     | es9                       | AG raam 1 slaapkamer 2*           | 90.0        | -79.0          | glas    | 0.76      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.16      | 1.35      | /             | /       |
| AG raam 2 slaapkamer 2*           | /                     | es9                       | AG raam 2 slaapkamer 2*           | 90.0        | -79.0          | glas    | 0.76      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.16      | 1.35      | /             | /       |
| AG raam slaapkamer 3*             | /                     | es9                       | AG raam slaapkamer 3*             | 90.0        | -79.0          | glas    | 0.76      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.16      | 1.35      | /             | /       |
| RG raam badkamer*                 | /                     | es9                       | RG raam badkamer*                 | 90.0        | 11.0           | glas    | 0.68      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.04      | 1.28      | /             | /       |
| RG raam zitplaats*                | /                     | es9                       | RG raam zitplaats*                | 90.0        | 11.0           | glas    | 2.96      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 3.44      | 1.19      | /             | /       |
| VG raam 1 slaapkamer 1 *          | /                     | es9                       | VG raam 1 slaapkamer 1 *          | 90.0        | 101.0          | glas    | 0.76      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.16      | 1.35      | /             | /       |
| VG raam 1 zitplaats*              | /                     | es9                       | VG raam 1 zitplaats*              | 90.0        | 101.0          | glas    | 1.4       | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.72      | 1.26      | /             | /       |
| VG raam 2 slaapkamer 1 *          | /                     | es9                       | VG raam 2 slaapkamer 1 *          | 90.0        | 101.0          | glas    | 0.76      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.16      | 1.35      | /             | /       |
| VG raam 2 zitplaats*              | /                     | es9                       | VG raam 2 zitplaats*              | 90.0        | 101.0          | glas    | 1.4       | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 1.72      | 1.26      | /             | /       |
| VG raam vide *                    | /                     | es9                       | VG raam vide *                    | 90.0        | 101.0          | glas    | 2.38      | 1.00      | 1.1           | ja      |
|                                   |                       |                           |                                   |             |                | venster | 2.9       | 1.27      | /             | /       |

## 6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

**7. Lichte gevels**

Niet van toepassing

**8. Glasbouwsteenwanden**

Niet van toepassing

**9. Transparante deuren en poorten**

| Naam deur of poort  | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type                | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | Oriëntatie [°] | Type luik | U [W/m <sup>2</sup> K] | Umax. [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|---------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------|------------------------|-------------|----------------|-----------|------------------------|----------------------------|---------|
| VG Voordeur inkom * | /                     | es9                       | VG Voordeur inkom * | 2.8                    | 90.0        | 101.0          | Geen      | 1.84                   | 2.0                        | ja      |

**A.3 Kruipruimte(s)****B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)****B.1. Naar AOR: niet gedetailleerde AOR****1. Muren****1.1. Binnenmuren**

Niet van toepassing

**1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren**

Niet van toepassing

**2. Plafonds****2.1 Plafonds**

| Naam plafond naar AOR | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type                                 | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | b * U [W/m <sup>2</sup> K] | Umax. [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|-----------------------|-----------------------|---------------------------|--------------------------------------|------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| *plafond 1ste verdiep | /                     | es9                       | plafond 1ste verdiep.ref dit project | 46.39                  | /           | 0.18                       | 0.24                       | ja      |

**2.2 Bestaande na-geïsoleerde plafonds**

Niet van toepassing

**4. Opake deuren en poorten**

| Naam deur of poort naar AOR | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Type        | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | b * U [W/m <sup>2</sup> K] | Umax. [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|-----------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------|------------------------|-------------|----------------------------|----------------------------|---------|
| *Zolderluik                 | /                     | es9                       | *Zolderluik | 0.96                   | /           | 3.57                       | 2.0                        | nee     |

## C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

### 1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

| Vensters                          | Begrenzing     | U-waarde of b * U-waarde [w/m <sup>2</sup> K] | Aantal [-] | Oppervlakte venster [m <sup>2</sup> ] | U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K] |
|-----------------------------------|----------------|---|------------|---------------------------------------|--|
| AG deur (raam) keuken*            | Buitenomgeving | 1.33  | 1          | 1.72                                  | 2.29                                       |
| AG dubbele deur (raam) eetplaats* | Buitenomgeving | 1.27  | 1          | 5.16                                  | 6.55                                       |
| AG raam 1 slaapkamer 2*           | Buitenomgeving | 1.35  | 1          | 1.16                                  | 1.57                                       |
| AG raam 2 slaapkamer 2*           | Buitenomgeving | 1.35  | 1          | 1.16                                  | 1.57                                       |
| AG raam slaapkamer 3*             | Buitenomgeving | 1.35  | 1          | 1.16                                  | 1.57                                       |
| RG raam badkamer*                 | Buitenomgeving | 1.28  | 1          | 1.04                                  | 1.33                                       |
| RG raam zitplaats*                | Buitenomgeving | 1.19  | 1          | 3.44                                  | 4.09                                       |
| VG raam 1 slaapkamer 1 *          | Buitenomgeving | 1.35  | 1          | 1.16                                  | 1.57                                       |
| VG raam 1 zitplaats*              | Buitenomgeving | 1.26  | 1          | 1.72                                  | 2.17                                       |
| VG raam 2 slaapkamer 1 *          | Buitenomgeving | 1.35  | 1          | 1.16                                  | 1.57                                       |
| VG raam 2 zitplaats*              | Buitenomgeving | 1.26  | 1          | 1.72                                  | 2.17                                       |
| VG raam vide *                    | Buitenomgeving | 1.27  | 1          | 2.9                                   | 3.68                                       |

Som van U \* aantal \* A en b \* U \* aantal \* A | 30.11

Som van aantal \* A | 23.5

| Gemiddelde U-waarde [W/m <sup>2</sup> K] | Maximum gemiddelde U-waarde [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|--|--|---------|
| 1.28                                     | 1.5  | ja      |

### 2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

**D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.**

**1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel**

Niet van toepassing

**2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten**

**2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden**

| Naam                | Behoort tot schildeel | Behoort tot energiesector | Begrenzing  | Type                                 | Soort      | Opp. [m <sup>2</sup> ] | Helling [°] | U [W/m <sup>2</sup> K] | U <sub>max</sub> [W/m <sup>2</sup> K] | Voldoet |
|---------------------|-----------------------|---------------------------|---|--------------------------------------|------------|------------------------|-------------|------------------------|---------------------------------------|---------|
| *tussenmuur w5 - w6 | /                     | es8                       | Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject | * tussenmuur w1 - w2.ref dit project | Binnenmuur | 58.6                   | /           | 0.53                   | 0.6                                   | ja      |

**2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...**

Niet van toepassing

**2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-residentiële bestemming**

Niet van toepassing

**2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een industriële bestemming en ruimten met een niet-industriële bestemming**

Niet van toepassing

## E. Opsomming van de bouwknopen per EPB-eenheid.

### 1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

### 2. Bouwknopen in de EPB-eenheid

#### 2.1. Lineaire bouwknopen

| Nr | Naam bouwknop                                      | Type   | Lengte [m] | Invoermethode           | Begrenzingsen   | Psi [W/mK] | Psi limiet [W/mK] | EPB-aanvaard |
|----|--|--|------------|-------------------------|---|------------|-------------------|--------------|
| 1  | funderingsaanzet R&D tot vloerpas                  | Funderingsaanzetten  | 7.70       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja   | 0.20       | 0.05              | nee          |
| 2  | aansluiting R&D op muurisolatie thv vloer onderaan | Venster- en deuraansluitingen  | 7.70       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja   | 0.25       | 0.10              | nee          |
| 3  | aansluiting ramen op muurisolatie onderaan         | Venster- en deuraansluitingen  | 5.60       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja   | 0.25       | 0.10              | nee          |
| 4  | metselwerkdragers boven ramen                      | Venster- en deuraansluitingen  | 5.30       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja   | 0.50       | 0.10              | nee          |
| 5  | BK kelder bij R&D (funderingsaanzet)               | Alle lineaire bouwknopen die niet onder 1 tem. 6 vallen, uit tabel 1 | 7.70       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja   | 0.15       | 0.00              | nee          |
| 6  | zolderluik   | Venster- en deuraansluitingen  | 4.00       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja   | 0.25       | 0.10              | nee          |
| 7  | Aansluiting topgevel 1ste verdiep                  | Buitenhoek, andere buitenhoeken                                      | 7.89       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: ja   | 0.15       | 0.00              | nee          |
| 8  | kelderluik   | Venster- en deuraansluitingen  | 2.40       | Waarde bij ontstentenis | * Aantal K-peilvolumes: 1<br>* Buitenomgeving: nee<br>* Andere:<br>Kruipruimte matig geventileerd | 0.25       | 0.10              | nee          |

#### 2.2. Puntbouwknopen

Geen

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be


**Vlaanderen**  
 is energie en klimaat

# EPB-aangifte

**EPW-formulier**
**woning 6**
**45041-G-OMV\_2019071081/EP14854/A001/D06/SD001**

Dossiernaam: 6 nieuwbouwwoningen - Argos PM nv

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 03/02/2023

EPB-software 3G versie 13.5.1

**Ronse**

## A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

| Naam ventilatiezone | Naam energiesector | Type constructie | Volume [m³] |
|---------------------|--------------------|------------------|-------------|
| vz9                 | es9                | matig zwaar      | 351.61      |

## B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

## C. Zonnewinsten

vz9 - es9

| Naam                                 | gg.L<br>(glas) | Zonnewering in het vlak |                       | Zonnewering niet in het vlak |  | Beschaduwing<br>forfaitair of<br>gedetailleerd<br>berekend |
|--------------------------------------|----------------|-------------------------|-----------------------|------------------------------|--|--|
|                                      |                | Type<br>zonnewering 1   | Type<br>zonnewering 2 | Naam                         |  |  |
| AG deur (raam) keuken*               | 0.51           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| AG dubbele deur (raam)<br>eetplaats* | 0.51           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| AG raam 1 slaapkamer 2*              | 0.49           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| AG raam 2 slaapkamer 2*              | 0.49           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| AG raam slaapkamer 3*                | 0.49           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| RG raam badkamer*                    | 0.49           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| RG raam zitplaats*                   | 0.5            | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| VG raam 1 slaapkamer 1 *             | 0.49           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| VG raam 1 zitplaats*                 | 0.51           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| VG raam 2 slaapkamer 1 *             | 0.49           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| VG raam 2 zitplaats*                 | 0.51           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |
| VG raam vide *                       | 0.51           | Geen                    | Geen                  | Geen                         |  | gedetailleerd  |

|                     |     |      |      |      |               |
|---------------------|-----|------|------|------|---------------|
| VG Voordeur inkom * | 0.5 | Geen | Geen | Geen | gedetailleerd |
|---------------------|-----|------|------|------|---------------|

### Gedetailleerde berekening

| Naam                              | Zonnewering niet in het vlak |                          |                           | Beschaduwning               |                             |                          |                           |
|-----------------------------------|------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                                   | Verticale overstek-hoek [°]  | Linker overstek-hoek [°] | Rechter overstek-hoek [°] | Horizonhoek belemmering [°] | Verticale overstek-hoek [°] | Linker overstek-hoek [°] | Rechter overstek-hoek [°] |
| AG deur (raam) keuken*            | /                            | /                        | /                         | 2.0                         | 0.0                         | 71.7                     | 0.0                       |
| AG dubbele deur (raam) eetplaats* | /                            | /                        | /                         | 2.0                         | 0.0                         | 40.9                     | 0.0                       |
| AG raam 1 slaapkamer 2*           | /                            | /                        | /                         | 2.0                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| AG raam 2 slaapkamer 2*           | /                            | /                        | /                         | 2.0                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| AG raam slaapkamer 3*             | /                            | /                        | /                         | 2.0                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| RG raam badkamer*                 | /                            | /                        | /                         | 2.0                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| RG raam zitplaats*                | /                            | /                        | /                         | 2.5                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| VG raam 1 slaapkamer 1 *          | /                            | /                        | /                         | 9.8                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| VG raam 1 zitplaats*              | /                            | /                        | /                         | 15.9                        | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| VG raam 2 slaapkamer 1 *          | /                            | /                        | /                         | 9.8                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| VG raam 2 zitplaats*              | /                            | /                        | /                         | 9.9                         | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| VG raam vide *                    | /                            | /                        | /                         | 10.7                        | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |
| VG Voordeur inkom *               | /                            | /                        | /                         | 15.4                        | 0.0                         | 0.0                      | 0.0                       |

## D. Ruimteverwarming

vz9 - es9

Type verwarming

centraal

### 1. Systeemrendement

#### 1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Soort afgiftesysteem

radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Afgifterendement

0.89

#### 1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

#### 1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.89

### 2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

neen

**\*gascondensatieketel woning 6**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening 

Type opwekkingstoestel voor verwarming

condenserende waterketel

Energiedrager

aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume?

ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag?

ja

Is de ontwerptourtemperatuur gekend?

neen

Opwekkingsrendement voor verwarming

0.93

**E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming****1. Elektrische hulpenergie**

| Toestel/component | Uitvoering                    | Gelinkt aan         | Hulpenergie-verbruik [kWh] | Naam energiesector(en) | Naam SWW-syste(e)m(en) |
|-------------------|-------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|
| circulatiepomp    | natlopend, met pompregeling   | ruimteverwarming    | 71.01                      | es9                    | /                      |
| ketel/generator   | electronica en/of ontstekers  | ruimteverwarming    | 73.25                      | es9                    | /                      |
| ketel/generator   | gaskleppen en/of ventilatoren | ruimteverwarming    | 6.02                       | es9                    | /                      |
| ketel/generator   | electronica en/of ontstekers  | sanitair warm water | 14.35                      | /                      | InstSWW1               |
| ketel/generator   | gaskleppen en/of ventilatoren | sanitair warm water | 1.18                       | /                      | InstSWW1               |

**F. Koeling**

| Naam energiesector | Aanwezigheid van een koelsysteem |
|--------------------|----------------------------------|
| es9                | geen actieve koeling             |

**G. Warm tapwater****1. Tappunten**

| Naam tappunt : tap14         |  | Soort tappunt : bad of douche |               |                                  |               |                     |                 |
|------------------------------|--|-------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------|---------------------|-----------------|
| Systeemrendement             | Lengte tapleiding [m]                                  | Rendement tapleiding          |               | Aangesloten op circulatieleiding |               |                     |                 |
|                              |  | 5.8                           | 0.95          |                                  | neen          |                     |                 |
| Opwekkingsrendement          | Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem |                               |               |                                  |               |                     |                 |
|                              | Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?        |                               |               |                                  |               |                     | neen            |
|                              | Toestel  | Preferent systeem?            | Energiedrager | Vermogen (kW)                    | Warmte-opslag | Opwekkingsrendement | Opslagrendement |
| Verbrandingstoestel voor SWW | /  | aardgas                       | /             | neen                             | 0.86          | 1.0                 |                 |

|                              |  |                          |                                  |               |               |                     |                 |
|------------------------------|--|--------------------------|----------------------------------|---------------|---------------|---------------------|-----------------|
| Naam tappunt : tap15         |  | Soort tappunt : aanrecht |                                  |               |               |                     |                 |
| Systeemrendement             | Lengte tapleiding [m]                                  | Rendement tapleiding     | Aangesloten op circulatieleiding |               |               |                     |                 |
|                              | 4.0  | 0.83                     | neen                             |               |               |                     |                 |
| Opwekkingsrendement          | Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem |                          |                                  |               |               |                     |                 |
|                              | Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen   |                          |                                  |               |               |                     |                 |
|                              | Toestel  | Preferent systeem?       | Energiedrager                    | Vermogen (kW) | Warmte-opslag | Opwekkingsrendement | Opslagrendement |
| Verbrandingstoestel voor SWW |  | /                        | aardgas                          | /             | neen          | 0.86                | 1.0             |

## 2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

## 3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

## 4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

# H. Ventilatieverliezen

## 1. In- en exfiltratie

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| Werd het lekdebiet gemeten?   | ja                                    |
| Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m <sup>2</sup> verliesoppervlakte(v <sub>50</sub> ): | 7.16 m <sup>3</sup> /h.m <sup>2</sup> |
| Totale verliesoppervlakte van het EP-volume   | 243.8 m <sup>2</sup>                  |
| Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V <sub>50</sub> ):                                    | 1745.61 m <sup>3</sup> /h             |
| <u>Staving bij directe invoer</u>   |                                       |
| Uitvoerder luchtdichtheidstest  | STRUKTUUR BVBA                        |
| Nummer conformiteitsverklaring  | 1642513041519                         |
| Kwaliteitsorganisatie   | SKH                                   |
| Datum uitvoering  | 14/01/2022                            |

## 2. Bewuste ventilatieverliezen van vz9

### 2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| Ventilatiesysteem   | vrije toevoer, mechanische afvoer (C) |
| Uitvoeringskwaliteit  | detailberekening                      |
| Vermenigvuldigingsfactor m  | 1.22                                  |
| Reductiefactor ventilatie   | 0.43                                  |
| Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis                       | neen                                  |
| Bepaling volgens de detailberekening                              | ja                                    |
| Bepaling volgens detailberekening: reductiefactor voor ventilatie |                                       |
| Referentie stavingsstuk   | /                                     |
| Aantal pagina's   | /                                     |
| Verdere uitleg  | /                                     |

### 2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming /

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling /

## 3. Manueel openen van opengaande delen

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers \*? ja

Potentieel voor intensieve ventilatie zeer groot

\* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, vulpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorlaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloeroppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

## I. Hulpenergie ventilatoren

vz9

### Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie? ja  
 Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)? neen

### Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

### Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde/gemeten vermogen

| Nummer | Rekenwaarde vermogen [W] | Gemeten vermogen [W] |
|--------|--------------------------|----------------------|
| 1      | 84.0                     | /                    |

## J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

## K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? ja

### 1. Fotovoltaïsche panelen

| Nummer | Type          | Plaats       | Datum plaatsing | Aantal | Elektriciteitsopwekking [kWh] |
|--------|---------------|--------------|-----------------|--------|-------------------------------|
| 1      | zonnepaneel 6 | Gebouwbonden | 22/07/2022      | 1      | 2207                          |

### 2. Opstelling en beschaduwing

| Nummer | Oriëntatie | Helling | Linker overstekhoek | Rechter overstekhoek | Verticale overstekhoek | Horizonhoek |
|--------|------------|---------|---------------------|----------------------|------------------------|-------------|
| 1      | -79.0      | 45.0    | 3.9                 | 0.0                  | 0.0                    | 0.0         |

## L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

## M. Resultaten

### 1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

|             | Ep, verwarming | Ep, koeling | Ep, hulpenergie | Ep, tapwater | Ep, PV | Ep, WKK |
|-------------|----------------|-------------|-----------------|--------------|--------|---------|
| jan. [MJ]   | 5142           | 0           | 321             | 419          | 451    | 0       |
| febr. [MJ]  | 4006           | 0           | 278             | 379          | 777    | 0       |
| maart [MJ]  | 3074           | 0           | 284             | 419          | 1441   | 0       |
| april [MJ]  | 1268           | 121         | 236             | 406          | 2104   | 0       |
| mei [MJ]    | 161            | 417         | 202             | 419          | 2813   | 0       |
| juni [MJ]   | 0              | 806         | 184             | 406          | 2898   | 0       |
| juli [MJ]   | 0              | 1068        | 190             | 419          | 2829   | 0       |
| aug. [MJ]   | 0              | 981         | 190             | 419          | 2548   | 0       |
| sept. [MJ]  | 35             | 407         | 188             | 406          | 1903   | 0       |
| okt. [MJ]   | 999            | 81          | 243             | 419          | 1183   | 0       |
| nov. [MJ]   | 3427           | 0           | 292             | 406          | 569    | 0       |
| dec. [MJ]   | 5089           | 0           | 322             | 419          | 349    | 0       |
| totaal [MJ] | 23201          | 3880        | 2932            | 4936         | 19865  | 0       |
| aandeel [-] | 1.54           | 0.26        | 0.19            | 0.33         | 1.32   | 0.0     |

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

15085 MJ

Referentiewaarde

77431 MJ

E-peil

20

Maximaal E-peil

40

Het E-peil

Voldoet

### 2. Risico op oververhitting

| Naam EPW-volume | Oververhittingsindicator [Kh] | Max. oververhittingsindicator [Kh] | Voldaan |
|-----------------|-------------------------------|------------------------------------|---------|
| woning 6        | 4809                          | 6500.0                             | ja      |

### 3. CO<sub>2</sub>-uitstoot

|                                | Verwarming | Koeling | Hulpenergie | Warm tapwater | PV      | Totaal |
|--------------------------------|------------|---------|-------------|---------------|---------|--------|
| CO <sub>2</sub> -uitstoot [kg] | 1169.36    | 0.0     | 209.96      | 248.76        | 1422.32 | 205.76 |