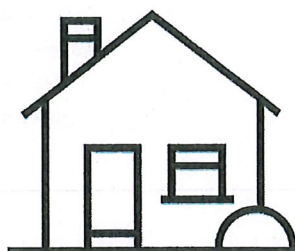


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiele eenheid

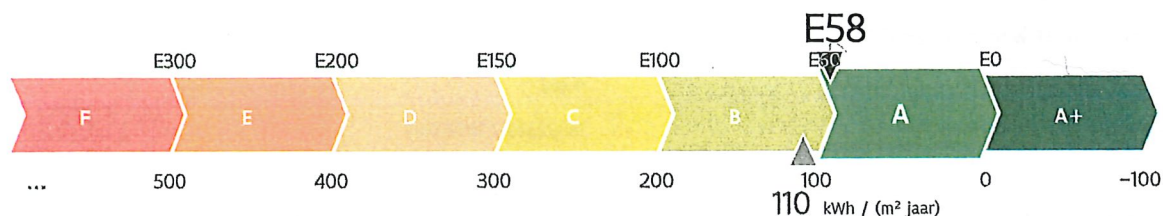


**Hazel 33, 9700 Oudenaarde**

woning, open bebouwing

identificatiecode: 45035-G-2014\_516/EP02605/A001/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

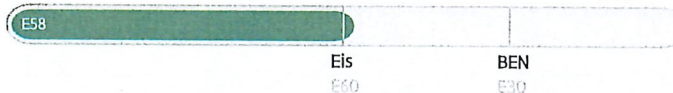
Datum: 20-09-2021

Handtekening:

ANJA DE GROM

EP02605

Dit certificaat is geldig tot en met 1 januari 2028.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**☒ Het E-peil voldoet.**Andere eisen**

- |                                                                                                                            |                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | <input checked="" type="checkbox"/> Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vloeren                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt.                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Muren                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vensters                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dak                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen                                                                |                                                                                                                     |

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 10/12/2014          |
| Datum einde van de werken                                          | 15/12/2017          |
| Datum ingebruikname                                                | 01/01/2018          |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 25.737              |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 115                 |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 806                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 590                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 234                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 3,81                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,35                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 4.262               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 18592345 / 18593266 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

ANJA DE GROM  
BINNENSTRAAT 2, 9280 LEBBEKE  
EP02605

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).