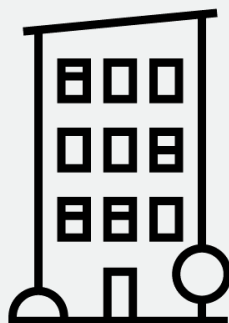


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Tiensesteenweg 35 bus 101, 3800 Sint-Truiden

appartement

identificatiecode: 71053-G-DBA_2017059175/EP02527/A001/D01/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **06-10-2021**

Handtekening:

KOEN Somers

EP02527

Dit certificaat is geldig tot en met **6 oktober 2031**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Vloeren ✓ Muren ✓ Vensters ✓ Dak ✗ Andere constructiedelen | <ul style="list-style-type: none"> ✓ Het K-peil (K31) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet . ✓ Het risico op oververhitting is beperkt . ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten. ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet . |
|--|--|

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	19/12/2017
Datum einde van de werken	11/01/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.435
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	74
Beschermd volume (m ³)	245
Verliesoppervlakte (m ²)	70
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	84
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,90
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,67
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	493
Gebouw-id / gebouweenheid-id	6494067 / 20659779

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KOEN Somers
Heusdenstraat 2, 3800 Sint-Truiden
EP02527

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.