

PROVAS



REAL ESTATE
REDEFINED

CAMILLE HUYSMANSLAAN 38 BUS 6
2020 ANTWERPEN



charmant 1 slpk appartement in de Tentoonstellingswijk

TE KOOP

€ 245.000

Op de hoek van de Camille Huysmanslaan, in het hart van de trendy Tentoonstellingswijk, bevindt zich dit charmante appartement van ca 64 m². Uiterst gunstig gelegen nabij de Ring, Singel en het openbaar vervoer. Vlakbij "Antwerp Expo", de Wilrijksepleinen en op wandelafstand van Park Den Brandt.

De kleurrijke tegeltjes in de hal trekken meteen de aandacht bij het betreden van het appartement.

De lichtrijke, tweedelige leefruimte is afgewerkt met een authentieke mozaïekparket.

De volledig geïnstalleerde keuken is uitgerust met een koelkast, microgolfoven, oven, gaskookplaat en vaatwasser. Aansluitend bevindt zich een rustig terras waar u in alle privacy kunt genieten.

De ruime slaapkamer van ca 14 m² sluit aan op de badkamer, die is voorzien van een ligbad, lavabo en toilet.

Tot slot beschikt het appartement over een praktische berging met aansluitingen voor een wasmachine en droogkast.

Een instapklaar en sfeervol appartement op een toplocatie, ideaal voor wie comfortabel wil wonen met alle voorzieningen binnen handbereik.





Belangrijkste kenmerken



1



1



64 m²



2 m²



224 kWh/m²



-



nee



-



3

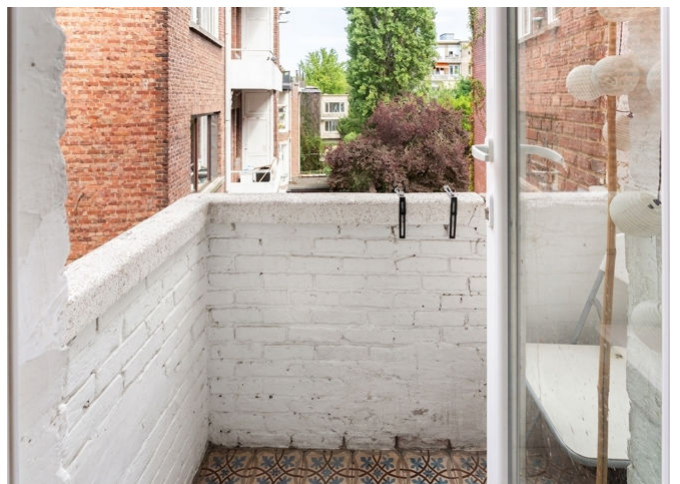


nee

Stedenbouwkundig & juridisch

Bestemming	woongebied
Bouwvergunning	ja
Verkavelingsvergunning	nee
Voorkooprecht	nee
Rechterlijk herstel	nee
P-score	A
G-score	A
Signaalgebied	nee
Maatregelenregister	nee







PROVAS



Thuis in Antwerpen en vastgoed

Provas blaast een frisse wind in de vastgoedwereld in Antwerpen. Geen standaardoplossingen of verkooppraatjes, wel een persoonlijke benadering, oprechte gesprekken en een aanstekelijk enthousiasme. Voor zowel (ver)kopers als (ver)huurders zorgen wij voor de juiste match. En daarvoor gaan we net dat stapje verder.

**WANT WIJ GELOVEN DAT
ELK VASTGOEDVERHAAL UNIEK IS...**

Bij Provas zijn we meer dan alleen een vastgoedkantoor; we zijn uw partner in het creëren van unieke vastgoedverhalen. Gevestigd in het hart van Antwerpen, brengen we jarenlange ervaring en diepgaande kennis van de lokale vastgoedmarkt samen om u volledig te ontzorgen.

AL MEER
DAN 16 JAAR
ERVARING

+5250 PANDEN
VERKOCHT &
VERHUURD

HEEL ONS
LEVEN THUIS IN
ANTWERPEN



- ✓ Passie voor vastgoed
- ✓ Professioneel en betrouwbaar

- ✓ Persoonlijkheid
- ✓ Proactieve service

We make you feel at home

Met een gedeelde passie voor zowel de verhalen van gebouwen als van mensen, benaderen Gaëlle en Jasmine elke opdracht als uniek. Elk met een eigen karakter en specialisatie, maar gedreven door hun talent en temperament, en éénzelfde missie: mensen gelukkig maken door hen volledig te ontzorgen. Hun doel? Uw woongeluk.

Gaëlle blinkt uit in persoonlijk contact, terwijl Jasmine haar energie haalt uit het oplossen van complexe dossiers. Samen, en met de steun van een sterk netwerk en team, vertalen ze elk vastgoedverhaal in een succesverhaal.



+32 3 237 48 00
INFO@PROVAS.BE

