

Samenvatting aandelen			
Kavel	Aandelen	Netto vloeroppervlakte (m²)	Nieuw nr.:
Kavel 1	325	175,49	212m2 P0001
Kavel 2	194	87,38	212m2 P0002
Kavel 3	198	91,33	212m2 P0003
Kavel 4	249	226,1	212m2 P0004
Kavel 5	18	19,76	212m2 P0005
Kavel 6	16	18,19	212m2 P0006
<b>Totaal</b>	<b>1000</b>	<b>618,25</b>	

## Afbakeningsplan basisakte

Wommelgem  
1ste afdeling  
Sectie A,  
nrs.: 212b2 & 212a2 (nieuw nr.: 212m2)

Plan voor de afbakening van een basisakte voor een appartementsgebouw gelegen aan de Autolei nr.: 157 te Wommelgem.

De netto vloeroppervlaktes zijn de I.M.O (intra muros oppervlakte), bepaald in de code voor de opmetingen van oppervlakte toepasselijk op bebouwd vastgoed. De netto vloeroppervlakte van een eenheid is de som van de oppervlakten van de verschillende lokalen, gemeten tussen de binnenzijden van de muren van de privative ruimten, met uitzondering van de bouwlementen, vaste wanden, technische kokers en schouwen. De netto vloeroppervlakte en de verdeling van de kavels wordt bepaald door een opmeting ter plaatse op 26-02-2026, op basis van het plan van het gebouw welk gebruikt is voor de bouwvraag en op basis van de toekomstige indeling van de garages (de muren voor de verdeling van de garages moeten nog gebouwd worden).

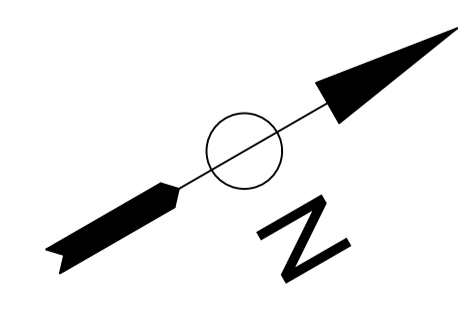
Schaal 1/100 m Referentienummer: 11052/10674

Opgemaakt op 14-05-2026 door  
Ondertekende,



Glenn Bertels Landmeter - Expert met  
lan nr.: LAN13 1552 Beëdigd door de rechtbank van  
eerste aanleg te Antwerpen op 12 Juli 2013

Ing. Glenn Bertels  
Glenn Bertels BV  
De Keer 33  
2160 Wommelgem  
GSM: 0485/104.752  
E-mail: info@gble.be  
www.gble.be  
BTW: BE0797 659 902  
RPLAN220057



Autolei (gewestweg R11)

Erdienstbaarheid: recht van doorgang van 3 meter breed  
Buurtweg nr.: 42, 3 meter breed