



**VERSLAG VAN HET CONTROLEBEZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE  
ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE A.R.E.I. Art.271 en het van M.B. 04/12/2006**  
**Onderzoek conform interne procedures 23 en werkvoorschrift E006**

Datum onderzoek	18/02/2019	Verslag N°	PL/190218/04	Fac	2018-549	ID	PL2019-189
<b>Adres installatie</b>	<b>RIDDERSTRAAT 3 800 ST-TRUIDEN</b>						
* Eigenaar of DNG	MOENS CHRISTEL						
* Opdrachtgever	IDEM						
* Installateur	Comfort Service Vandevoort BVBA Runkelen-Dorp 72 3803 Runkelen				BTW / IK	BE-0840-543-897	
* DNB	FLUVIUS	EAN Ref.	-				
* Teller N°	-	Index dag	-	Index nacht	-		
* ID meettoestel	METREL type 3102						

<b>1.- KENMERKEN VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE</b>				
Nominale spanning in Volt	Verspreidingsweerstand v.d. aardinrichting in $\Omega$	Algemeen isolatieniveau RI in M $\Omega$		Type aardelektrode
230/400	21.40	Min. 10		Pennen
Automaat DNB	Nominale waarde in A – en type v. d. bescherming v. d. aansluiting	Voedingskabel : type en $\emptyset$		Borden Eind - stroombanen
32 A	40A/300mA	4 x 10mm <sup>2</sup>		2 23
<b>2.- BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE</b>				
Begin der werken	<i>Funderingen</i>	Voor	Na	01/10/1981
	<i>Installatie</i>	Voor	Na	01/10/1981
<b>Voorschriften</b>	Algemeen Reglement op de elektrische installaties (A.R.E.I.) Art. 271 – art. 86 – art. 271 bis			
<b>Installatie</b> - detail beschrijving	Huishoudelijke of gelijkgestelde huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie ZIE SCHEMA'S			
<b>Type van de lokalen</b>	Wooneenheid (huis of appartement, andere) huishoudelijke werkeenheid, gemeenschappelijke delen van de residentiële eenheid.			
<b>Uitwendige invloeden</b>	Zie nota			

<b>3.- VASTGESTELDE INBREUKEN OP DE ONDER PUNT 2 VERMELDE VOORSCHRIFTEN</b>				
<b>3. 1.</b>	<b>GEEN</b>			
<i>Nota</i>	<i>Deze keuring gebeurde in verband met een eventuele overdracht van de huishoudelijke installatie en is geen periodieke controle voor de handelsactiviteit.</i>			

<b>4.- BESLUIT</b>				
1.- De elektrische installatie <b>voldoet</b> aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de elektrische Installaties (A.R.E.I.). De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementaire voorgeschreven termijn, en uiterlijk op 19/02/2044 (25 jaar na datum van het verslag). - De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting geplaatst bij het begin van de installatie waren -werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling . Het (de) ééndraadschema (s) werd (en) opnieuw geïsoleerd .				
2.- De elektrische installatie <b>voldoet niet</b> aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische installaties (A.R.E.I.). — De installatie mag in dienst blijven indien bij hoogdringendheid wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen worden getroffen opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen. — Een aanvullend bezoek moet door A''S''C worden uitgevoerd uiterlijk op 12 maanden na datum van het verslag.				

De inspecteur  
Naam + Code  
LASSAUT PIERRE (PL)

Vr. De directeur,

<b>5.-UITGEVOERDE CONTROLES</b>	
Onderzoek conform interne <b>procedures 23</b> en werkinstructie <b>E006</b> op basis van de onder punt 2 vermelde voorschriften bij het uitvoeren van het controlebezoek van huishoudelijke elektrische installaties .A.R.E.I. art. 271	
5.- a	Controle op de conformiteit van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de voorgelegde schema's.
5.- b	Controle van de staat (vastleggingen, beschadigingen....) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel en in het bijzonder voor wat betreft de schakelaars, de stopcontacten, de aansluitingen in de verdeelkasten en verbindingsdozen
5.- c	Controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
5.- d	Controle van de werking van differentieelstroominrichtingen via eigen testinrichting
5.- e	Controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom van minimaal 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat.
5.- f	De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd – en bijkomende equipotentiale verbindingen. en van de beschermingsgeleiders van de stopcontacten en van de vast opgestelde of verplaatsbare elektrische toestellen met vaste standplaats van klasse I
5.- g	Visuele controle van vast of vast opgesteld elektrisch materieel .dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
5.- h	Visuele controle van verplaatsbaar elektrisch materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
- Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsnede van de geplaatste geleiders in de respectievelijke eindstroombanen die ze beschermen.	

<b>6.- PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS</b>	
6.- a	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht het verslag van het onderzoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen.
6.- b	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden.
6.- c	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk van personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
6.- d	De eigenaar, beheerder of huurder is verplicht wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controle bezoek, een nieuw controle bezoek te doen verrichten door <b>hetzelfde controle organisme</b> om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn.. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het onderzoek van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.
6.- e	<b>Kopieën</b> : Onderhavig verslag mag uitsluitend in zijn geheel gereproduceerd worden na toestemming van de opdrachtgever en A”S”C

**Nota** : Onderhavig verslag mag uitsluitend gebruikt worden voor de doelstellingen waarvoor het werd opgemaakt d.w.z. controlebezoek en voor geen enkel ander doel (bv. verzwarende van de aansluiting of andere verplichte controle 's ).

**Betekenis van de nota's** : betreffen de gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van het onderzoek vallen maar geen gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.