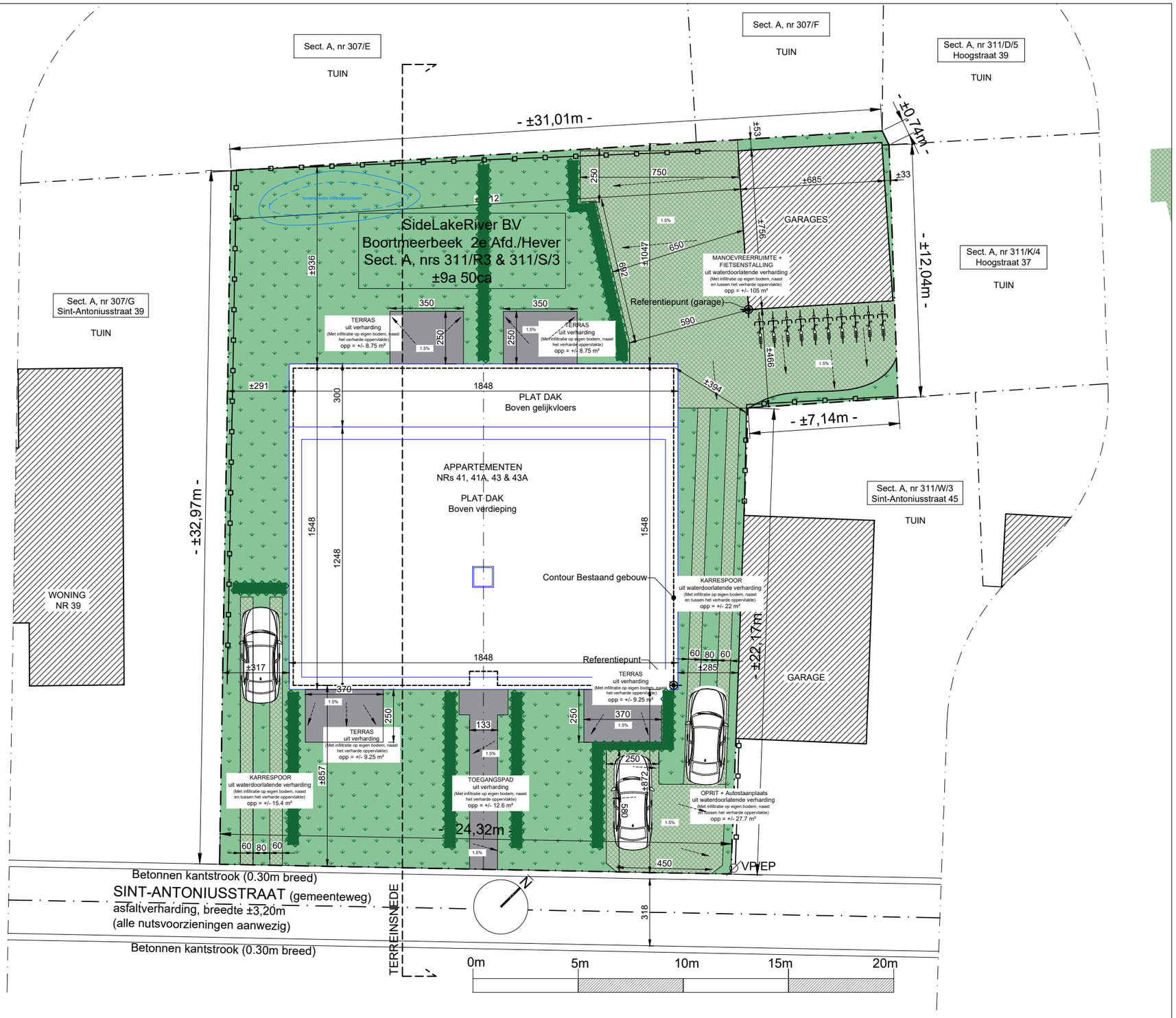
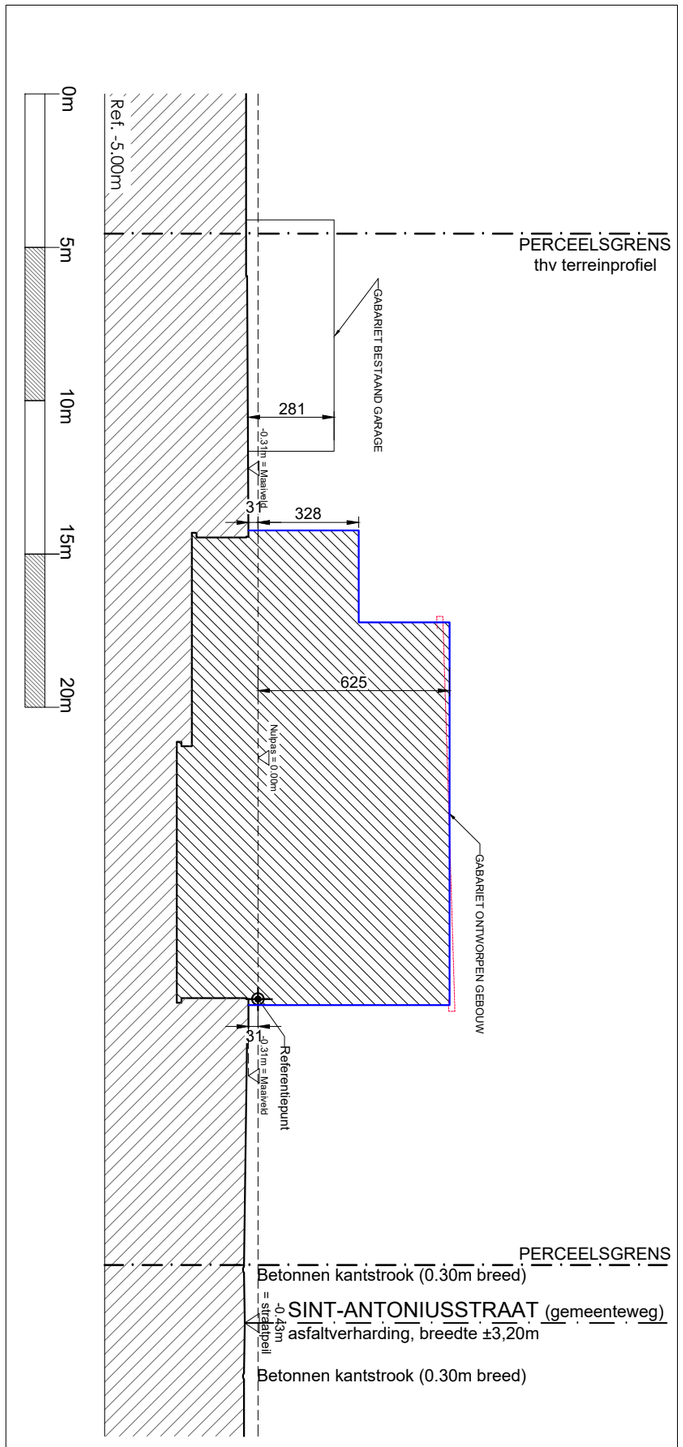



Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/200 @ A3

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

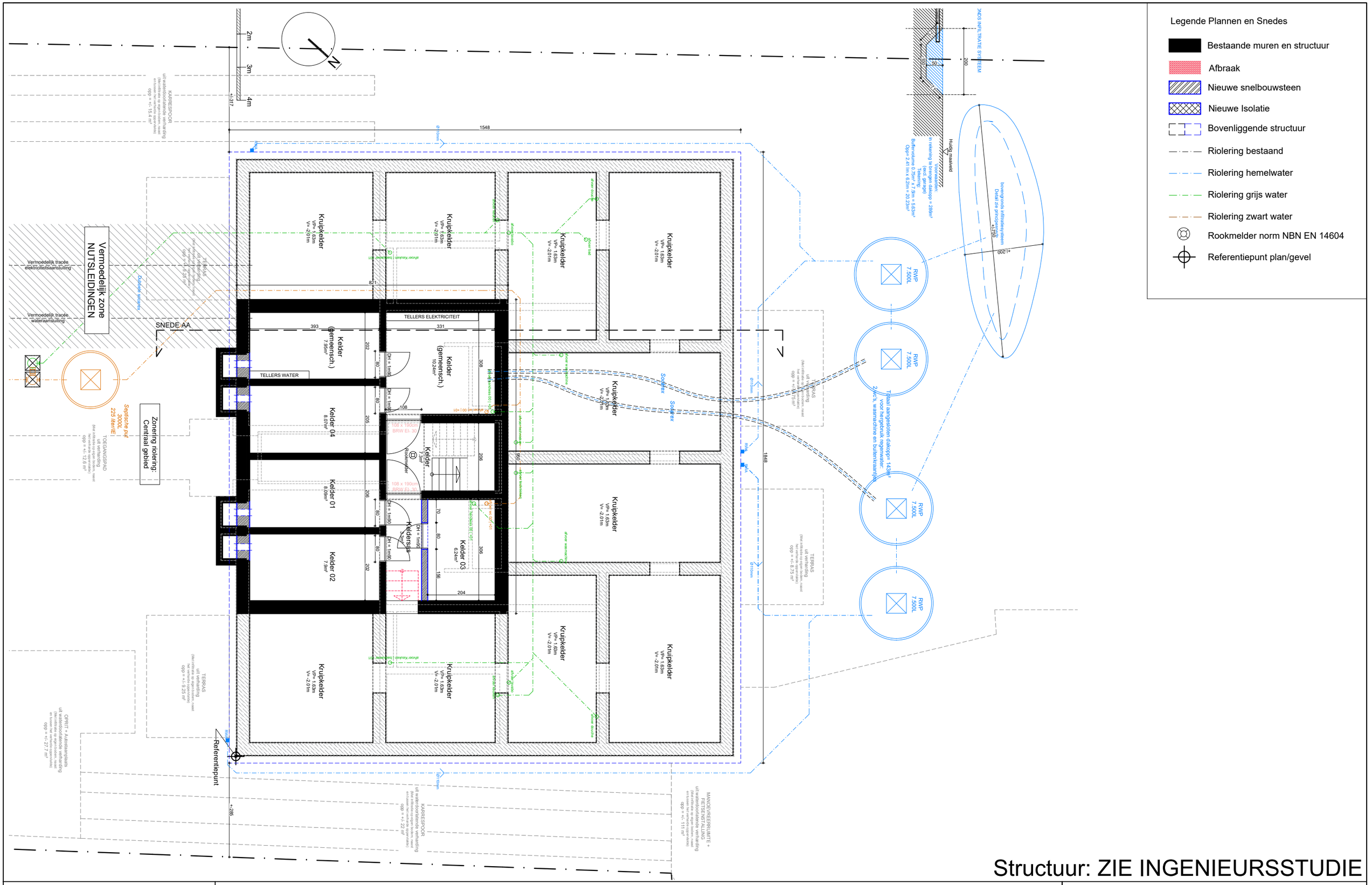
# ONTWORPEN INPLANTING

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.


SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Biesstraat 25
3191 Hever




Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN RIOLERING

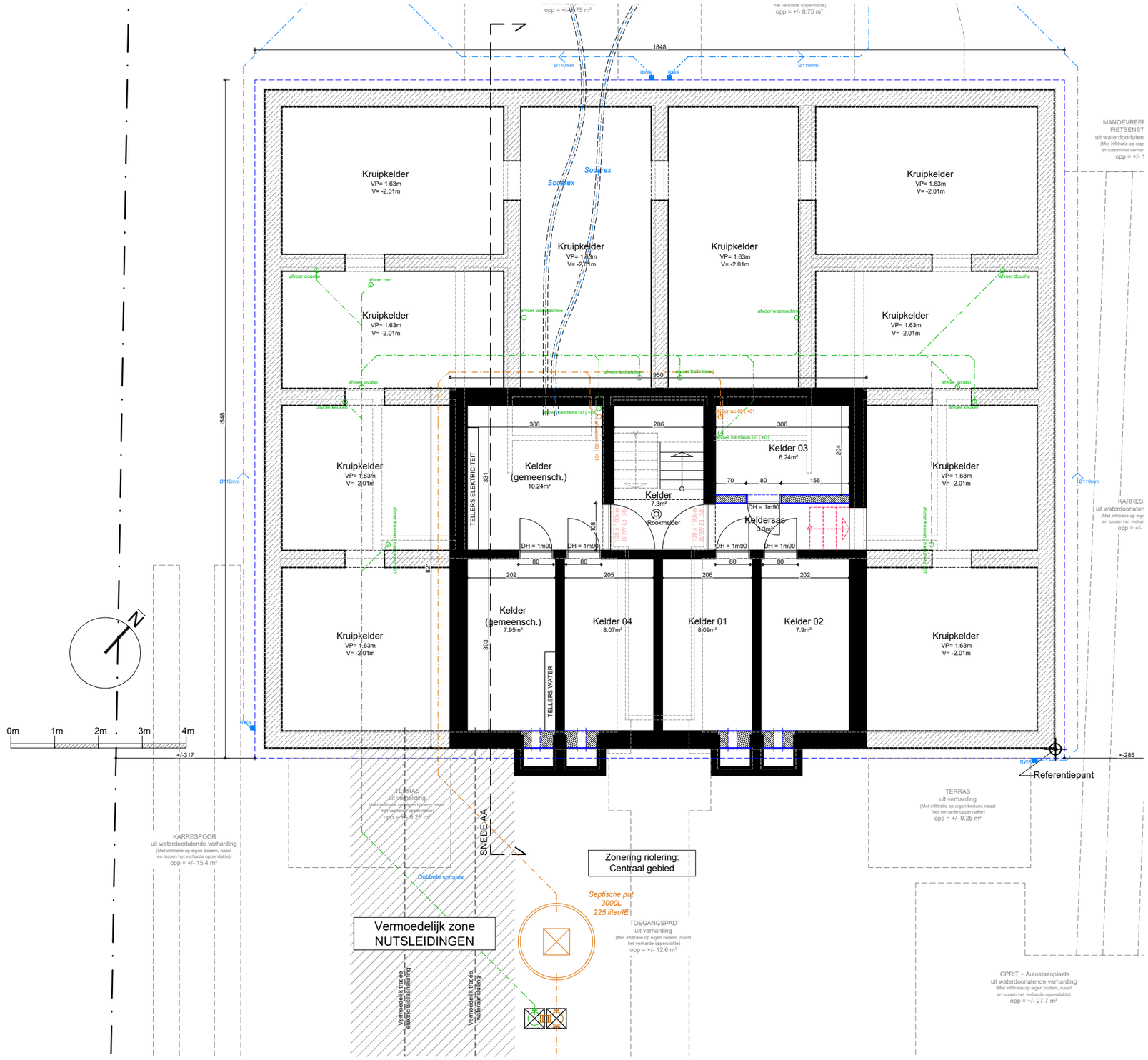
Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

SENSARCHITECTEN.
Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be
SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




# Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN FUNDERING

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

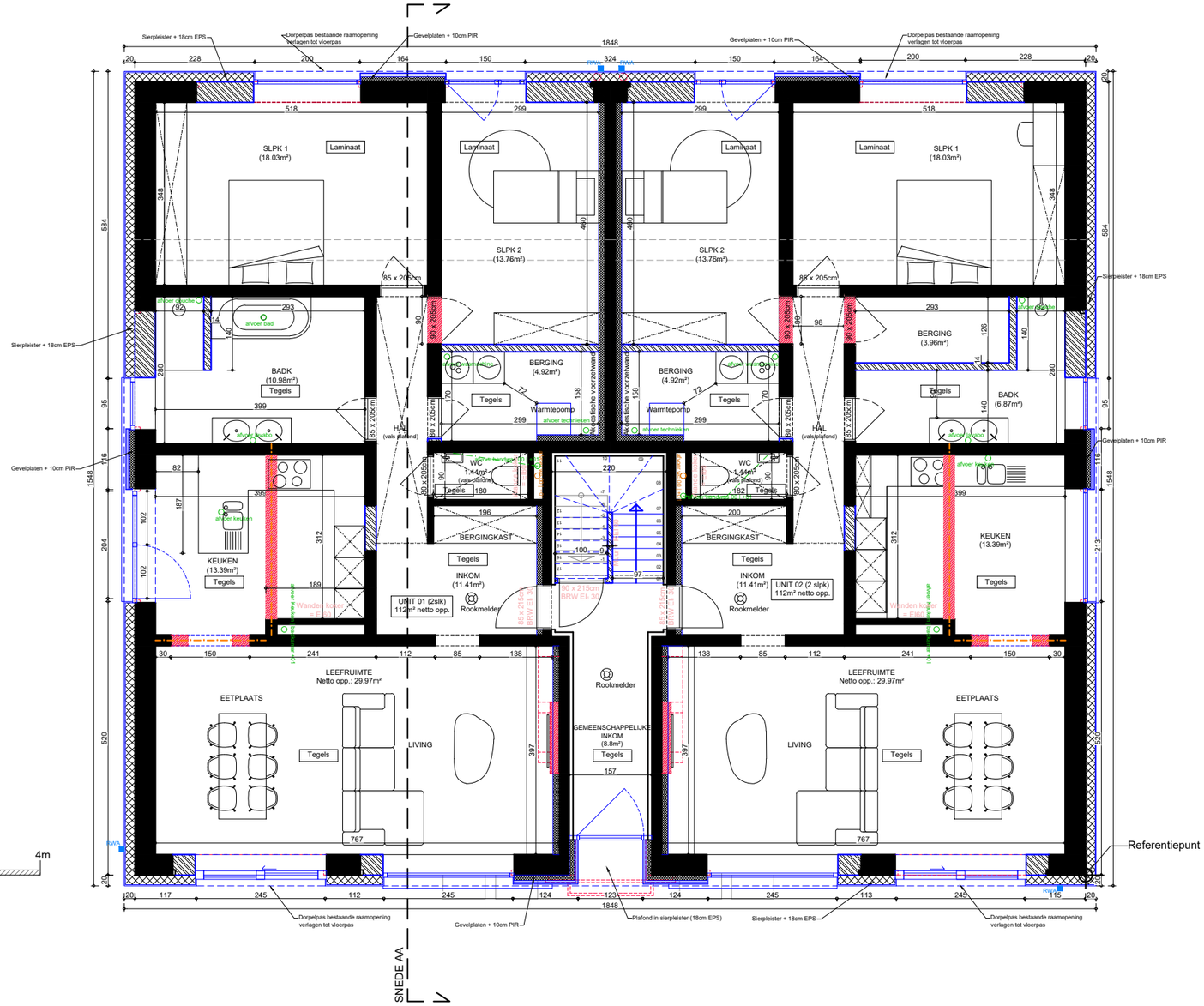

SENSARCHITECTEN.

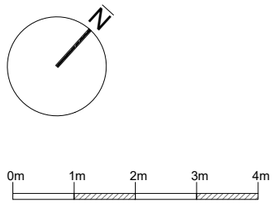
Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




# Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN GELIJKVLOERS

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

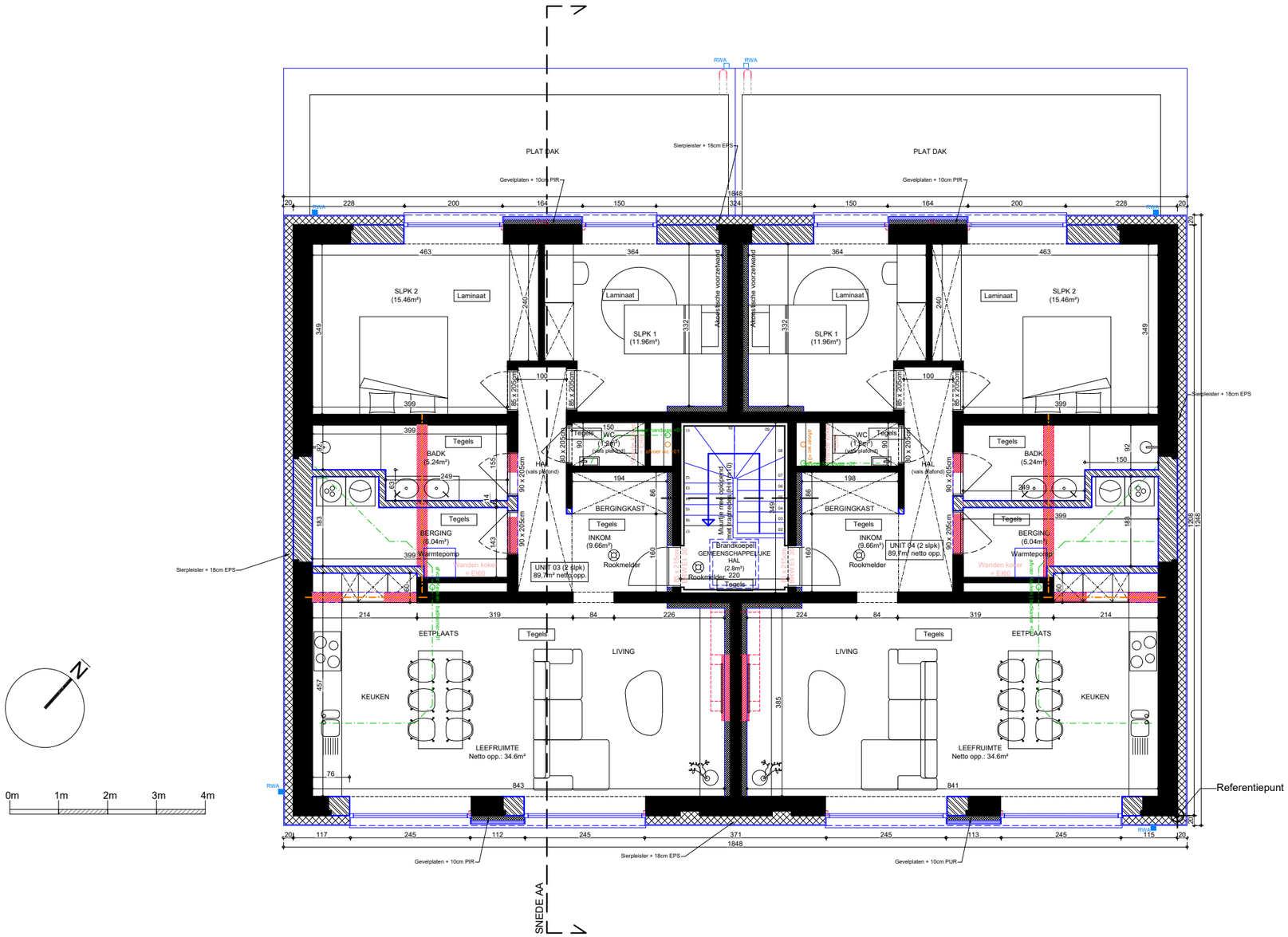

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




# Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN VERDIEPING

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

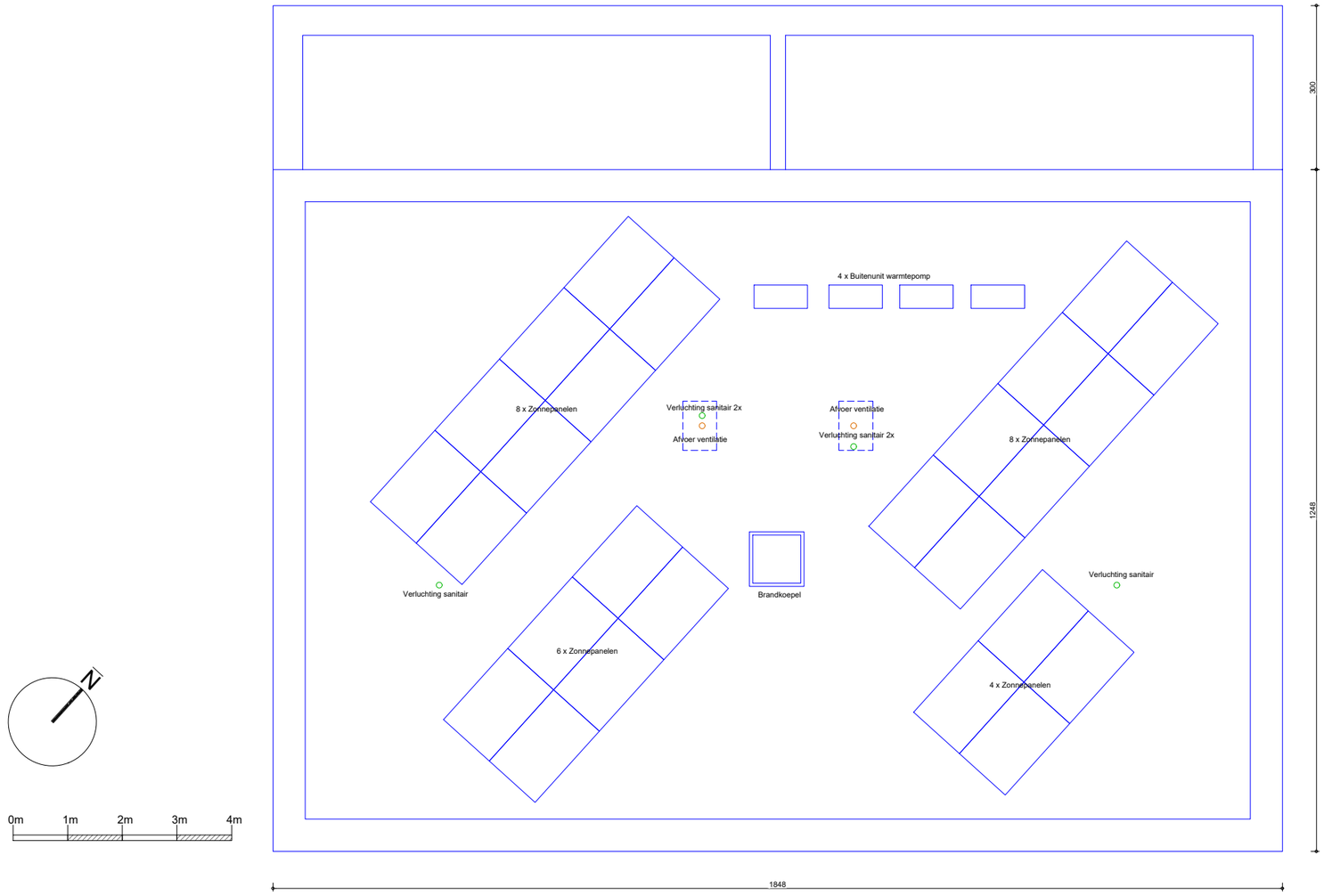

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




# VOORGEVEL

Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN DAK

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

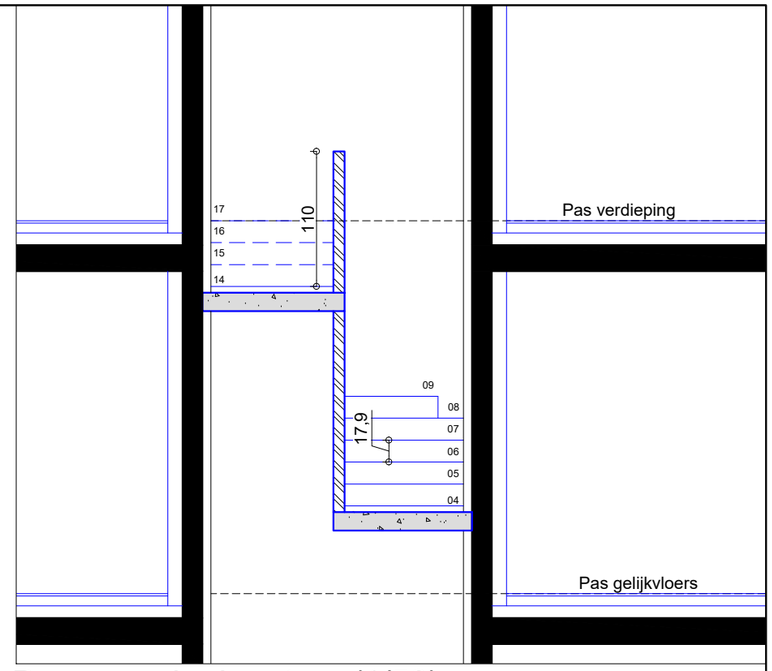

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

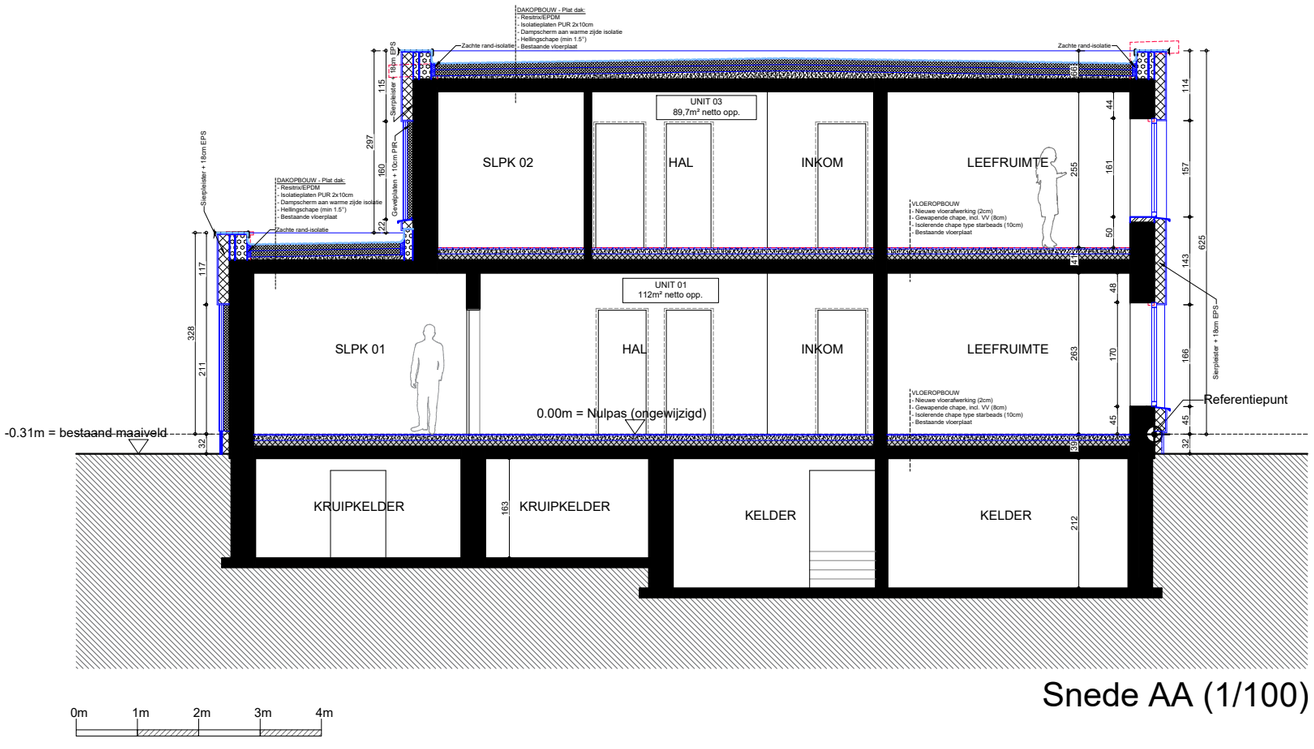
SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




Dwarssnede door trap (1/50)




Snede AA (1/100)

Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 & 1/50 @ A3

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

ONTWORPEN SNEDE AA

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

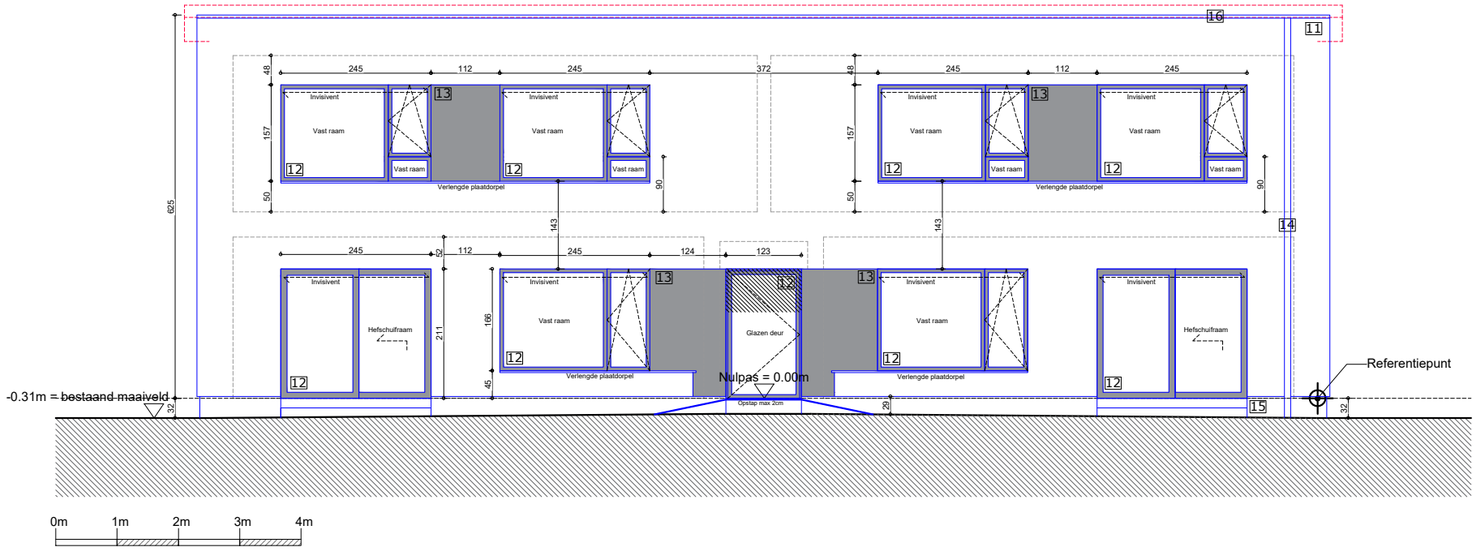

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

ONTWORPEN VOORGEVEL

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

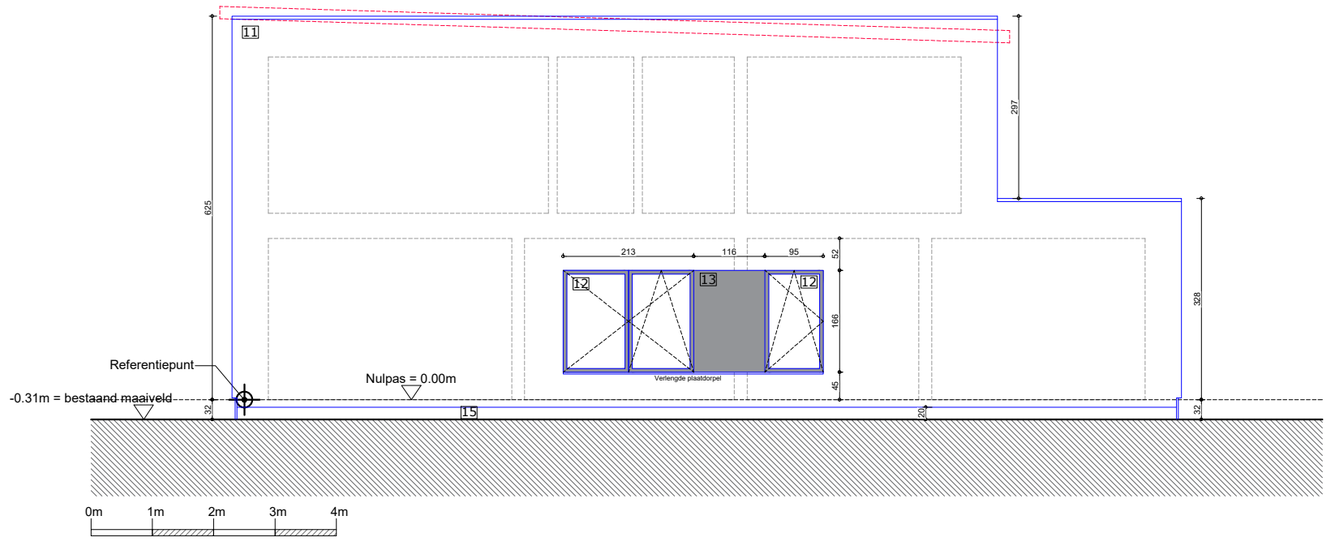

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




# Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN RECHTERGEVEL

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

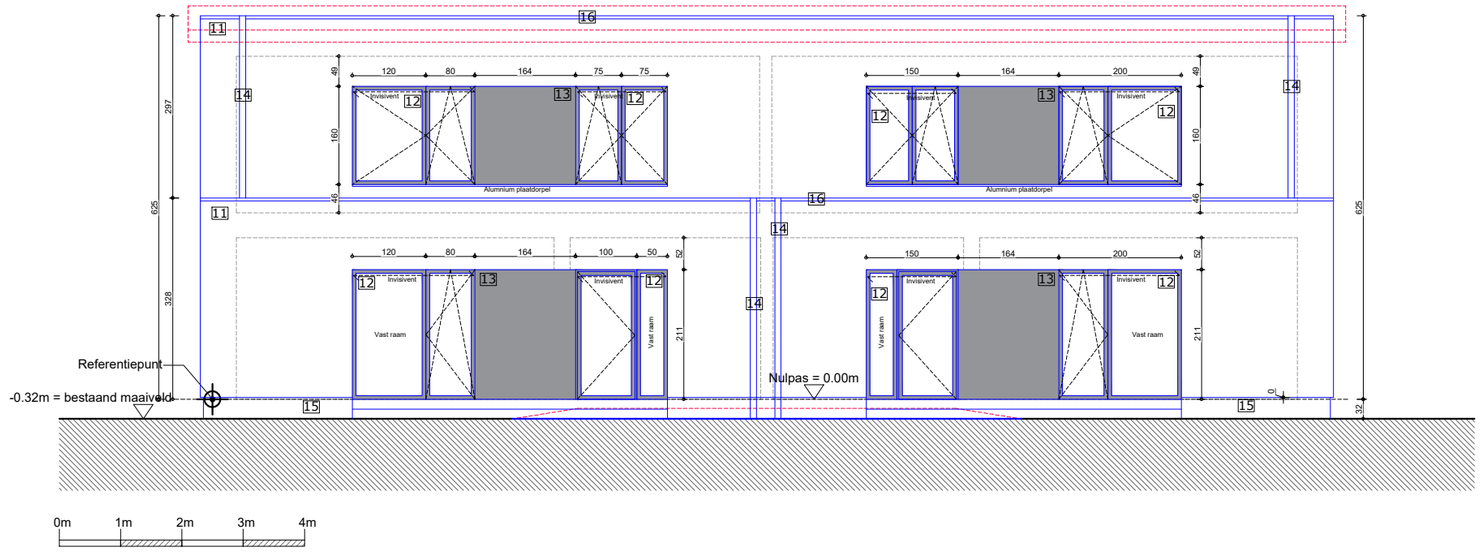

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




# Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN ACHTERGEVEL

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

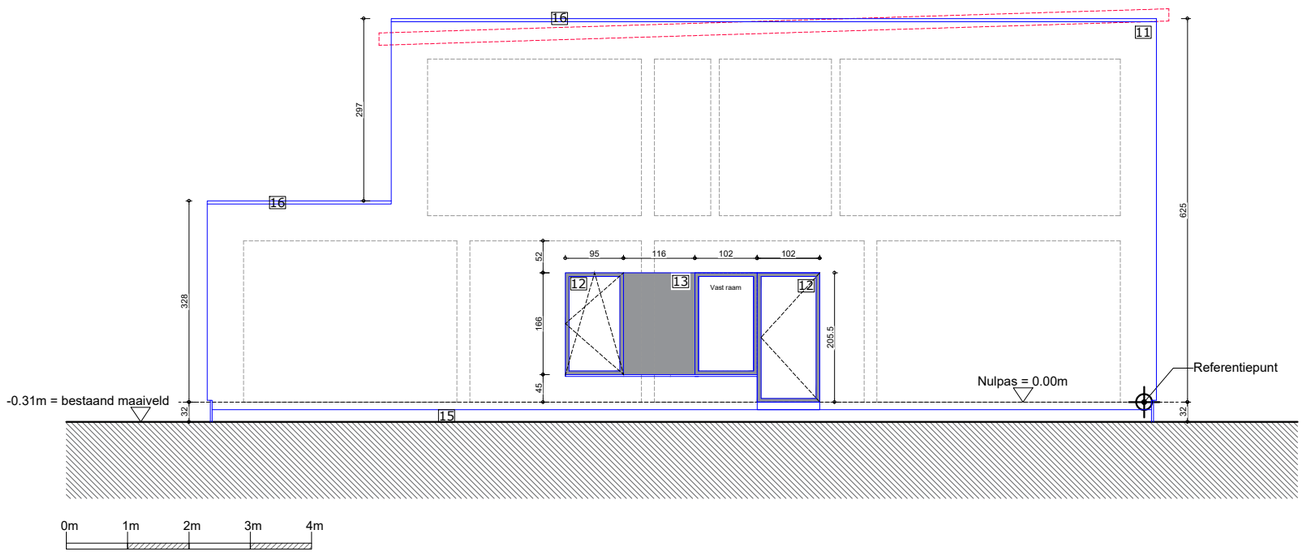

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever

Legende Plannen en Snedes

- Bestaande muren en structuur
- Afbraak
- Nieuwe snelbouwsteen
- Nieuwe Isolatie
- Bovenliggende structuur
- Riolering bestaand
- Riolering hemelwater
- Riolering grijs water
- Riolering zwart water
- Rookmelder norm NBN EN 14604
- Referentiepunt plan/gevel




Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN LINKERGEVEL

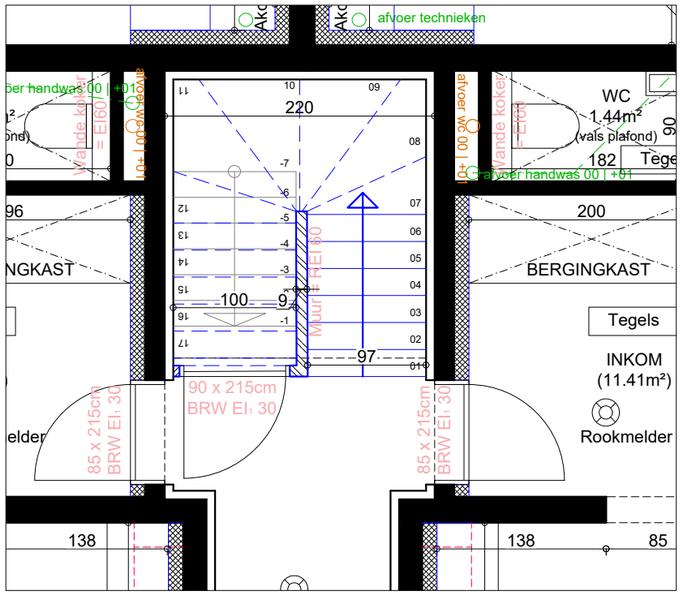
Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

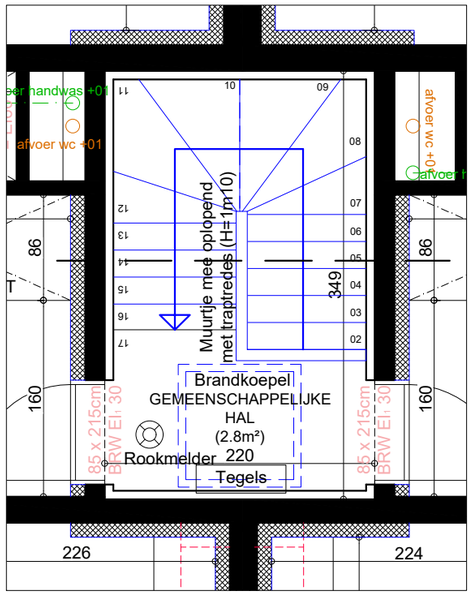

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

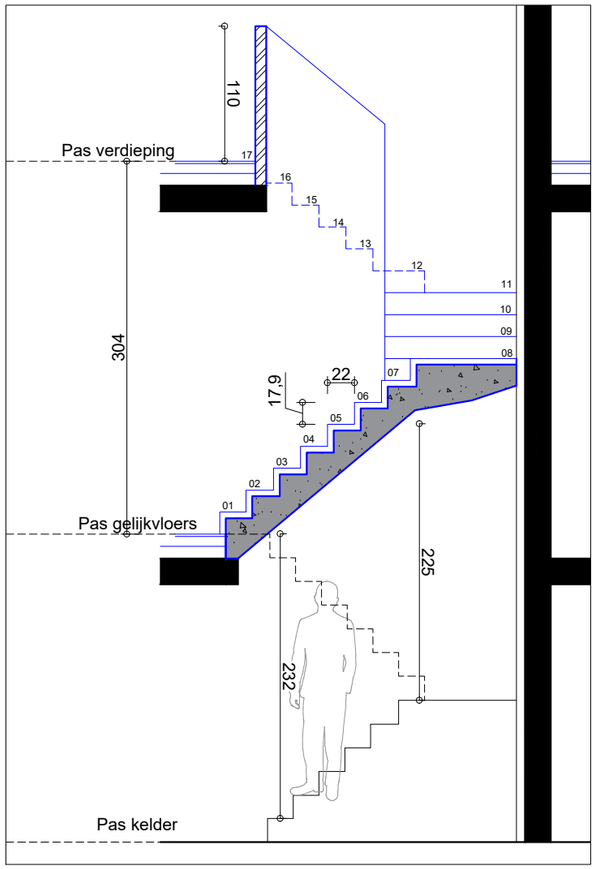
SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever



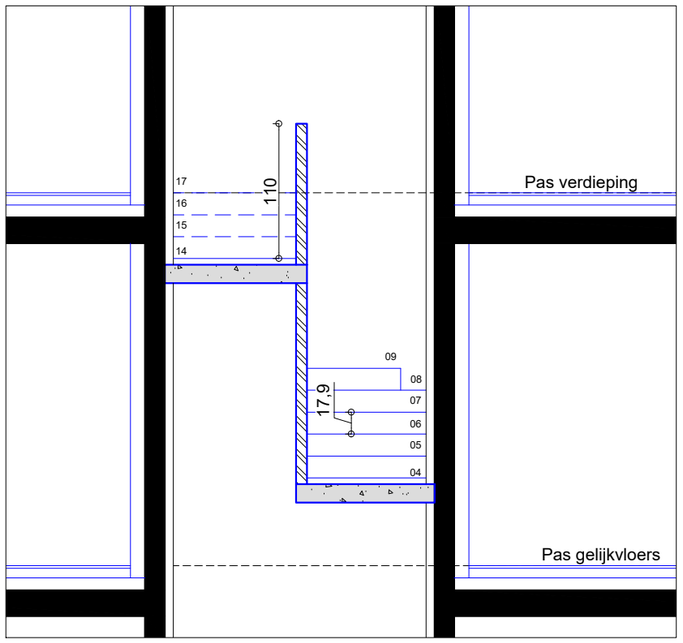

**Gelijkvloers - 1/50**




**Verdieping - 1/50**




**Langssnede (Trap) - 1/50**




**Dwarssnede (Trap) - 1/50**

Structuur: ZIE INGENIEURSSTUDIE

Datum: 19/03/2026

Dossier: 24-0019

Schaal: 1/100 @ A3

ONTWORPEN LINKERGEVEL

Verbouwen van een meergezinswoning
SLR BUILD
SINT-ANTONIUSSTRAAT 41, 41A, 43 & 43A, 3191 BOORTMEERBEEK

OPMERKINGEN:
- TECHNISCHE KOKERS EN INDICATIES VAN LOCATIES TECHNIEKEN KAN NOG WIJZIGEN NA BESPREKING TECHNIEKEN/SPECIALIST
- ALLE FUNDERINGEN ZIJN AAN TE ZETTEN OP DE VASTE GROND EN VORSTVRIJE DIEPTE, MIN. 80 CM DIEP.
- ALLE STERKTEBEREKENINGEN VOLGENS STUDIE VAN EEN TERZAKE BEVOEGD STUDIEBUREEL, TEN LASTE VAN DE KLANT.
- DE ARCHITECT IS NIET VERANTWOORDELIJK VOOR GEGEVENS WELKE DOOR DERDEN AAN HEM ZIJN BEZORGD.
- ALLE AFMETINGEN ZIJN TER PLAATSE TE CONTROLEREN EN AAN TE PASSEN AAN DE BESTAANDE TOESTAND.

SENSARCHITECTEN.

Sam Van Welden | 0477-366.771
Sarah Van Holen | 0491-567.890
info@sensarchitecten.be | sam@sensarchitecten.be

SENS architecten bv
Bieststraat 25
3191 Hever