PROVINCIE BRABANT

GEMEENTE STERREBEEK

BESTUURSVAN DE STEDEBOUW
Mij behoorlijk bevonden te worden
Bij het besluit van heden
nr. 2 44472
Breda 29. VII. 1980
De Gedeputeerden voornoemd
namens Gedeputeerden
gd. P. Hilkens

Voor eensluidend afschrift:
De Adjunct Adviseur,

J. VAN DEN ZENDE

BESTEMMINGSPLAN

BOESBERG

PROVINCIAAL GOUVERNEMENT VAN BRABANT
1e ALGEMENE INSPECTIE
1e DIRECTIE
DIENST 12
GEZIEN NAAR GUNSTIG ADVIES
- 1 DEC 1977
Nr. 14/215.321/5174
DE BESTENDIGE DEPUTATIE
De Voorzitter,
De Secretaris,
Voor eensluidend afschrift:
De Provinciaal Adviseur,

Schaal : 1/1.000

J.H. VAN GINDERACHTER

BEST. TOEST.	BESTEM MING	BESCHRUVING	ART
		GRENS VAN HET BUZONDER PLAN	
		ROOILUN	
		VERPLICHTE BOUWLUN OP ROOILUN	
		VERPLICHTE BOUWLUN	
		UITERSTE GRENS DER HOOFDGEBOUWEN	
		PERCEELSGRENS	
		BESTAANDE GEBOUWEN	
		WEGENIS	2
		GESLOTEN BEBOUWING	7
		AANHORIGE GEBOUWEN	8
		STROOK VOOR VOORTUINEN	9
		ACHTERGEBOUWEN VOOR KLEINE HUISNUVERHEID	10
		STROOK VOOR TUINEN	11
		STROOK VOOR OPEN EN HALF OPEN BEBOUWING	12
		STROOK VOOR SERREN	13
		STROOK VOOR OPENBAAR NUT	14
		HOEVE	15
		AANHORIGE GEBOUWEN VERBODEN	
		ZONE WAARIN DE VOORSCHRIFTEN GEWIJZIGD WORDEN	

OPGEMAAKT DOOR
A. G. VAN DOREN ARCHITECT-URBANIST STERREBEEK

GOEDKEURINGEN

GEZIEN EN VOORLOPIG AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD VAN STERREBEEK IN ZITTING VAN - 8 JUNI 1976
BU BEVEL,
DE GEMEENTESECRETARIS, DE BURGEMEESTER,

HET KOLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEVESTIGT DAT BUGEVOEGD PLAN OP HET GEMEENTEHUIS TER INZAGE VAN HET PUBLIEK WERD NEERGELEGD VAN 19 JULI 1976 TOT 17 AUG. 1976
BU BEVEL. DE GEMEENTESECRETARIS, DE BURGEMEESTER,

GEZIEN EN DEFINITIEF GOEDGEKEURD DOOR DE GEMEENTERAAD VAN ZUNDERT IN ZITTING VAN 14 MAART 1977
BU BEVEL,
DE GEMEENTESECRETARIS, DE BURGEMEESTER

STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN

De stedebouwkundige voorschriften van het bijzonder plan goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 11-9-1957, blijven van toepassing op huidig plan, behalve voorzover betreft de volgende artikelen:

1°-Art.7. wordt aangevuld met de volgende voorschriften:
- afsluitingen in de tuinzone, bestaande uit betondraadnetten van maximum 1,00m. boven de grond, met een groenplant van maximum 0,40m. hoogte en draad, zijn toegelaten.

2°-Voor de met pnrs omsloomde delen A.B.C. en D. worden de volgende artikelen gewijzigd:
- Art.7. Inritten in de achteruitbouwstrook naar garages onder het peil van de straatmaximum helling 4%.
- Art.10b. De hoogte tussen het normaal grondpeil en de kroonlijst: maximum 6,90m.
- De minimum breedte van de verkavelingen is vastgesteld op 7,50m. voor tussenperceelen,
  10,50m. voor perceelen bestemd voor hoekgebouwen,
  15,00m. voor alleenstaande gebouwen.
- Tussen twee opeenvolgende groepen van gekoppelde constructies zonder garages zonder verspringing (maximum 3,00m hoogte en maximum 8,00m diepte) en vast aan het hoofdgebouw, in de voorzijde bouwvrije zijdelinkse strook, ingeplant worden op 7,00m. achter de bouwlijn.
  De perceelen waar de garagekoppeling mogelijk is, mallen een minimum breedte van 11,00 m hebben met een bouwvrije strook van 3,50m.
  De private ingangen van de woningen mogen niet gelegen zijn onder het peil van de stoep.