

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

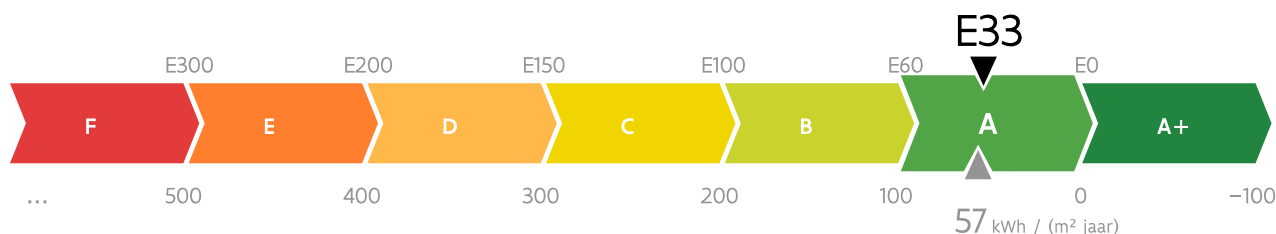


Klakovijverstraat 69C, 9506 Geraardsbergen

woning, open bebouwing

identificatiecode: 41018-G-DBA_2017013091/EP16934/A001/D01/SD001

Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 03-04-2023

Handtekening:

THOMAS VAN CANEGEM

IGENIA
EP16934



iGenia BV - Achterstraat 4/e, 9550 Herzele - 09 360 36 36 - info@igenia.be
Veiligheidscoördinatie - EPB/EPC - Stabiliteit - Technieken - Ventilatieverslaggeving - Blowerdoortest

Dit certificaat is geldig tot en met 3 april 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

E33

Eis
E50BEN
E30**Andere eisen**

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K33) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt.
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	03/05/2017
Datum einde van de werken	03/04/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	9.500
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	87
Beschermde volume (m ³)	512
Verliesoppervlakte (m ²)	329
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	166
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,73
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,39
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.572
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20729912 / 20729913

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

THOMAS VAN CANEGEM
IGENIA
9550 Herzele
EP16934 | 0560772242

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.