

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid

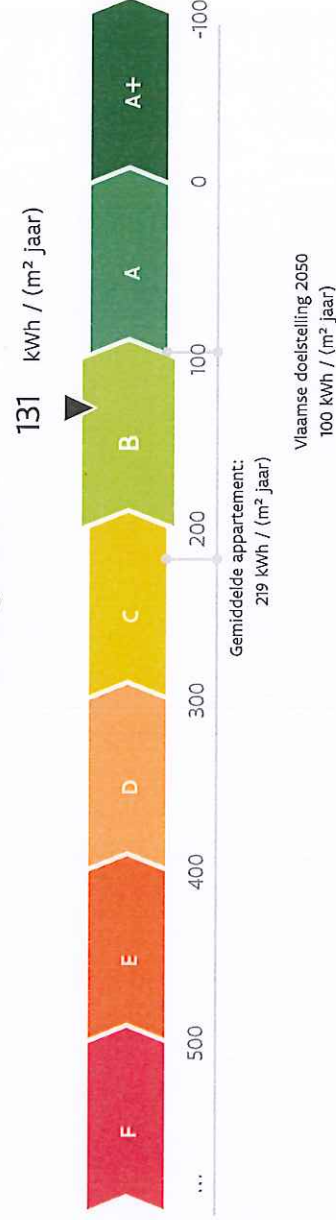


Leo de Béthunelaan 106 bus 4, 9300 Aalst

appartement | oppervlakte: 59 m<sup>2</sup>

certificaatnummer: 20250905-0003679619-RES-1

## Energielabel



De energiescore en het energielabel van dit appartement zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 05-09-2025

Handtekening:

  
JOHAN HEYBMAN

EnerVision  
EP12164

Dit certificaat is geldig tot en met 5 september 2035.