

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
10 Kosten geheel complex				(100.000,00 - 100.000,00)
610 - Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				
28/05/2024	IF	2024/00012	Aankoop fietsslots	74,90
28/05/2024	IF	2024/00015	Ward Lyppens: herstelling dakrand	435,24
13/09/2024	IF	2024/00089	Aankoop boutenschaar	77,10
08/10/2024	IF	2024/00091	Inbraakveilig: leveren en plaatsen nieuwe cilinder fietspoort	343,92
08/10/2024	IF	2024/00092	Inbraakveilig: interventie timer fietspoort	130,59
19/12/2024	IF	2024/00161	Inbraakveilig: interventie slot fietspoortje	413,03
30/12/2024	B1	2024/02353	Huur berging	-250,88
15/01/2025	IF	2024/00167	Inbraakveilig: bijmaken van sleutels AD	193,00
22/02/2025	IF	2024/00171	Inbraakveilig: interventie deur containerlokaal	374,35
04/03/2025	IF	2024/00185	ESV Shop: aankoop signalisatieborden	262,91
14/04/2025	IF	2024/00207	All Key: interventie sloten	188,04
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				2.242,20
Onderhoud en kleine herstellingen gebouw, tuin en omgeving				2.242,20
61000 - Brandbeveiliging: Onderhoudscontracten				
22/05/2024	IF	2024/00070	Kingspan: per.: 01/05/24 - 30/04/25	5.189,92
29/07/2024	IF	2024/00045	Eneria: per.: 01/07/24 - 30/06/25	3.142,10
30/12/2024	IF	2024/00162	WH Solutions: jaarlijks onderhoud brandkoepels	1.839,49
31/01/2025	IF	2024/00176	G4S: per.: 07/01/25 - 06/01/26	954,69
Brandbeveiliging: Onderhoudscontracten				11.126,20
610000 - Kosten lopende procedure Besix				
12/06/2024	IF	2024/00025	Moens: ontstoppen onder hoge druk	286,20
26/09/2024	IF	2024/00081	Moens: ontstoppen onder hoge druk van afvoeren	321,98
21/11/2024	IF	2024/00230	Ontstoppingsservice: ontstoppen siphons	179,14
Kosten lopende procedure Besix				787,32
Brandbeveiliging				11.913,52
61010 - Liften: controle veiligheid				
22/05/2024	IF	2024/00032	BTV: keuring dd. 22/05/24	145,42
31/12/2024	IF	2024/00172	BTV: keuring dd. 31/12/24	145,42
Liften: controle veiligheid				290,84
61011 - Liften: Onderhoudscontract				
16/09/2024	IF	2024/00072	Kone: per.: 01/10/24 - 30/09/25	2.006,37
Liften: Onderhoudscontract				2.006,37
61013 - Liften: telefoon				
09/05/2024	IF	2024/00008	05/2024	88,33
09/06/2024	IF	2024/00027	06/2024	88,33
09/07/2024	IF	2024/00041	07/2024	88,33
09/08/2024	IF	2024/00060	08/2024	88,33
09/09/2024	IF	2024/00071	09/2024	88,33
09/10/2024	IF	2024/00093	10/2024	88,33
09/11/2024	IF	2024/00133	11/2024	88,33
09/12/2024	IF	2024/00149	12/2024	88,33
09/01/2025	IF	2024/00164	01/2025	91,96
11/02/2025	IF	2024/00181	02/2025	91,96
11/03/2025	IF	2024/00193	03/2025	91,96
11/04/2025	IF	2024/00208	04/2025	91,96
Liften: telefoon				1.074,48
Liften				3.371,69
61035 - Sanitair: ruimings- en ontstoppingswerken				
31/07/2024	IF	2024/00048	Moens: ontstoppen/doorspuiten sifons	603,49
31/07/2024	IF	2024/00049	Moens: jaarlijks onderhoud septische put dd. 31/07/'24	3.617,49
14/10/2024	IF	2024/00097	Moens: ontstoppen onder hoge druk van afvoeren	321,98
29/10/2024	IF	2024/00100	Moens: ontstoppen onder hoge druk dd. 29/10/24	401,48
29/10/2024	IF	2024/00101	Moens: onstoppen onder hoge druk dd. 29/10/24	321,98
11/01/2025	IF	2024/00163	Moens: leveren en plaatsen van een nieuw luik aan septische put	1.597,42
06/02/2025	IF	2024/00174	Moens: ruimen septische putten	3.958,56
06/02/2025	IF	2024/00175	Moens: ontstoppen/doorspuiten van sifons	626,18
Sanitair: ruimings- en ontstoppingswerken				11.448,58
Sanitair en verwarming				11.448,58
6105 - Schoonmaak en huisvuilverwerking				
10/05/2024	IF	2024/00006	Trottoir: wegname afval	139,16

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	28/05/2024	IF 2024/00011	05/2024	874,16
	28/06/2024	IF 2024/00034	06/2024	874,16
	16/07/2024	IF 2024/00042	Verwijderen sluikestort uit afvalberging	139,16
	17/07/2024	IF 2024/00043	Verwijdern gesluisstrorte zetel	169,40
	28/07/2024	IF 2024/00046	07/2024	894,44
	31/07/2024	IF 2024/00051	GFT dd. 30/06/24	243,19
	31/07/2024	IF 2024/00053	GFT dd. 08/07/24	14,72
	19/08/2024	IF 2024/00061	Wegvoeren fietsen	660,00
	22/08/2024	IF 2024/00090	Tankbeurt huurwagen	6,01
	28/08/2024	B1 2024/01037	Saldo verhuring auto	-570,12
	28/08/2024	IF 2024/00064	08/2024	894,44
	31/08/2024	IF 2024/00073	GFT dd. 05/08 + 19/08/24	29,44
	16/09/2024	IF 2024/00074	Vewijderen sluikestort uit afvalberging	139,16
	28/09/2024	IF 2024/00076	09/2024	894,44
	30/09/2024	IF 2024/00085	IVAGO: 09/2024	44,16
	28/10/2024	IF 2024/00099	10/2024	894,44
	31/10/2024	IF 2024/00125	10/2024	29,44
	28/11/2024	IF 2024/00136	11/2024	894,44
	30/11/2024	IF 2024/00140	11/2024	29,44
	28/12/2024	IF 2024/00154	12/2024	894,44
	31/12/2024	IF 2024/00157	12/2024	29,44
	28/01/2025	IF 2024/00170	01/2025	905,44
	31/01/2025	IF 2024/00178	01/2025	29,76
	28/02/2025	IF 2024/00186	02/2025	905,44
	04/03/2025	IF 2024/00188	Verwijderen sluikestort	146,42
	06/03/2025	IF 2024/00190	02/2025	30,08
	19/03/2025	IF 2024/00196	Verwijderen sluikestort	168,19
	28/03/2025	IF 2024/00201	03/2025	905,44
	31/03/2025	IF 2024/00204	03/2025	30,08
	02/04/2025	IF 2024/00198	03/2025: weghalen afval	70,79
	28/04/2025	IF 2024/00211	04/2025	905,44
	30/04/2025	IF 2024/00225	04/2025	45,12
Schoonmaak en huisvuilverwerking				12.359,76
61050 - Reinigen gemene delen				
	24/05/2024	IF 2024/00010	Pro - Clean: 05/2024	889,35
	31/05/2024	IF 2024/00019	05/2024	232,05
	30/06/2024	IF 2024/00037	06/2024	301,67
	31/07/2024	IF 2024/00052	07/2024	237,61
	31/08/2024	IF 2024/00068	08/2024	308,90
	30/09/2024	IF 2024/00082	Pro - Clean: 09/2024	889,35
	30/09/2024	IF 2024/00088	09/2024	415,83
	31/10/2024	IF 2024/00127	10/2024	384,94
	19/11/2024	IF 2024/00135	11/2024	889,35
	31/12/2024	IF 2024/00165	12/2024	514,89
	31/12/2024	IF 2024/00168	12/2024	514,89
	22/01/2025	IF 2024/00169	01/2025	931,70
	31/01/2025	IF 2024/00177	01/2025	401,61
	28/02/2025	IF 2024/00191	02/2025	522,10
	31/03/2025	IF 2024/00202	03/2025	639,20
	31/03/2025	IF 2024/00203	Iris: vewijderen water fietsenberging	144,76
	30/04/2025	IF 2024/00223	Pro-Clean: 04/2025	931,70
	30/04/2025	IF 2024/00224	04/2025	391,99
Reinigen gemene delen				9.541,89
Schoonmaak en huisvuilverwerking				21.901,65
61060 - Tuinonderhoud				
	28/05/2024	IF 2024/00016	05/2024	1.431,72
	21/06/2024	IF 2024/00031	06/2024	715,86
	05/08/2024	IF 2024/00050	07/2024	357,93
	26/10/2024	IF 2024/00129	07/2024	677,60
	26/10/2024	IF 2024/00130	09/2024	677,60
	26/10/2024	IF 2024/00131	08/2024	677,60
	09/11/2024	IF 2024/00148	Aqua Projects: winterklaar maken van beregening	332,75
	27/11/2024	IF 2024/00137	Aqua Projects: Herstel druppelbevloeing	95,59
	19/12/2024	IF 2024/00152	10/2024	677,60
	19/12/2024	IF 2024/00153	11/2024	677,60
	29/12/2024	IF 2024/00155	12/2024	677,60
	09/02/2025	IF 2024/00179	01/2025	677,60
	09/02/2025	IF 2024/00180	wintersnoei/opkuis	1.899,70
	04/04/2025	IF 2024/00214	Aqua Projects: opstart beregening	224,30

Afgedrukt vanuit Organimmo syndic v25.10.0.0

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	31/07/2024	IF 2024/00047	Ockier: per.: 28/06/24 - 23/07/24	904,48
	28/08/2024	IF 2024/00066	Ockier: per.: 12/08/24 - 26/08/24	260,91
	30/09/2024	IF 2024/00075	Ockier per.: 28/8/24 - 25/9/24	3.896,84
	31/10/2024	IF 2024/00124	10/2024	904,48
	15/11/2024	IF 2024/00126	Ondernemingsrechtbank: voorschot gerechtsdeskundige	15.000,00
	30/11/2024	IF 2024/00141	11/2024	278,30
	31/12/2024	IF 2024/00156	Ockier: per.: 09/12/24 - 27/12/24	469,64
	31/01/2025	IF 2024/00173	01/2025	962,71
	28/02/2025	IF 2024/00187	Ockier: 02/2025	834,90
	27/03/2025	IF 2024/00199	03/2025	417,45
	28/04/2025	IF 2024/00213	Ludo Ockier: 31/03/25 - 25/04/25	2.730,82
				Ereloon advocaat procedure Besix 33.513,66
61302 - Erelonen architecten/ingenieurs				
	01/10/2024	IF 2024/00087	Beko2: opmaak EPC algemene delen	3.195,00
	05/05/2025	IF 2024/00212	COSACO: opmaak en leveren evacuatieplannen	7.090,60
				Erelonen architecten/ingenieurs 10.285,60
61303 - Erelonen deskundigen				
	31/12/2023	IF 2024/00079	Annulatie FAC202316	-2.430,50
	31/12/2023	IF 2024/00080	03 - 12/2023	2.480,50
	29/09/2024	IF 2024/00078	07 + 09/2024	2.994,75
	30/03/2025	IF 2024/00209	10/24 - 04/25	2.002,55
				Erelonen deskundigen 5.047,30
61305 - Kosten conciërge				
	13/05/2024	IF 2024/00014	Terugbetaling minimum bijdrage sociaal secretariaat	-265,14
	27/05/2024	IF 2024/00028	Acerta: intrest bedrijfsvoorheffing	11,46
	06/06/2024	B1 2024/00297		-21,78
				Kosten conciërge -275,46
				Erelonen 55.707,62
6140 - Verzekering: brand				
	17/04/2024	IF 2024/00002	Vivium: per.: 01/05/24 - 30/04/25	22.556,13
	15/02/2025	IF 2024/00184	KBC: saldo incident slagboom/auto	321,36
	30/04/2025	MB 2024/00036	Franchise schadedossier lift	279,10
				Verzekering: brand 23.156,59
				Verzekering: brand 23.156,59
6141 - Verzekering:Burgerlijke aansprakelijkheid				
	17/04/2024	IF 2024/00001	Baloise: per.: 01/05/24 - 01/05/24	76,02
	17/04/2024	IF 2024/00003	DAS: per.: 01/05/24 - 30/04/25	2.937,50
				Verzekering:Burgerlijke aansprakelijkheid 3.013,52
				Verzekering:Burgerlijke aansprakelijkheid 3.013,52
6142 - Verzekering arbeidsongevallen				
	10/05/2024	IF 2024/00007	Vivium: per.: 01/01/23 - 31/12/23	-51,44
				Verzekering arbeidsongevallen -51,44
				Verzekering arbeidsongevallen -51,44
61601 - Portkosten				
	29/10/2024	IF 2024/00103	Portkosten 2024	225,60
	02/12/2024	IF 2024/00139	Portkosten 2024	31,20
				Portkosten 256,80
				Administratiekosten syndicus 256,80
61610 - Vergadering: drank en zaal				
	26/06/2024	IF 2024/00033	AV dd. 25/06/'24	524,00
				Vergadering: drank en zaal 524,00
				Vergaderingskosten 524,00
6501 - Bankkosten				
	07/05/2024	B1 2024/00010	05/2024	4,84
	07/05/2024	B1 2024/00011	05/2024	3,86
	06/06/2024	B1 2024/00196	06/2024	4,84
	06/06/2024	B1 2024/00197	06/2024	3,86
	10/06/2024	B1 2024/00258	Jaarlijkse vergoeding	250,00
	04/07/2024	B1 2024/00730	07/2024	4,84
	04/07/2024	B1 2024/00731	07/2024	3,86

Rekening	Datum	Referentie	Opmerking	Totaal (incl. BTW)
	06/08/2024	B1 2024/01014	08/2024	4,84
	06/08/2024	B1 2024/01015	08/2024	3,86
	05/09/2024	B1 2024/01217	09/2024	4,84
	05/09/2024	B1 2024/01218	09/2024	3,86
	04/10/2024	B1 2024/01886	10/2024	4,84
	04/10/2024	B1 2024/01887	10/2024	3,86
	07/11/2024	B1 2024/02033	11/2024	4,84
	07/11/2024	B1 2024/02034	11/2024	3,86
	05/12/2024	B1 2024/02073	12/2024	4,84
	05/12/2024	B1 2024/02074	12/2024	3,86
	07/01/2025	B1 2024/02391	01/2025	21,00
	07/01/2025	B1 2024/02392	01/2025	4,84
	07/01/2025	B1 2024/02393	01/2025	3,86
	06/02/2025	B1 2024/02542	02/2025	21,00
	06/02/2025	B1 2024/02543	02/2025	4,84
	06/02/2025	B1 2024/02544	02/2025	3,86
	06/03/2025	B1 2024/02555	03/2025	21,00
	06/03/2025	B1 2024/02556	03/2025	4,84
	06/03/2025	B1 2024/02557	03/2025	3,86
	04/04/2025	B1 2024/02584	04/2025	21,00
	04/04/2025	B1 2024/02585	04/2025	4,84
	04/04/2025	B1 2024/02586	04/2025	3,86
Bankkosten				438,40
Bankkosten				438,40
Kosten geheel complex				164.393,88
Algemeen totaal				164.393,88