ACEG vzw
Erkend keuringsorganisme

Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. +32 2 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be

BELAC 522-INSP
ISO/IEC 17020

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 17/06/2025 **Inspecteur:** Thomas Dreesen **Mentor:** - **Installateur:** -
ID-label: EK1 **Klantreferentie:** -

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3155 Serienummer: 21251274

Datum verslag: 17/06/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Parklaan
Huisnummer	127
Busnummer	5
Postcode	9300
Gemeente	Aalst
Land	België

Eigenaar

Naam	Hildegarde Neukermans
Straatnaam	Iddergemsesteenweg
Huisnummer	24
Busnummer	
Postcode	9450
Gemeente	Haaltert
Land	België

Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	
E-mail	-

Type : appartement **EAN** : 5414488200627425 95 **Teller Nr.:** : 1SAG3105068252

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek: Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie van voor 1981 volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- hoofdstuk 8.4.3. en 4.2.4.3. en 8.2.1

Netbeheerder: FLUVIUS Spanning: 3N400V Meter / bord verbinding: mm^2 Max beveiliging: 40 A
Aantal borden: 1 Aantal kringen: 9
Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: - MΩ RE: 12,18 Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I²t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40	Hoofd	22,5kA2s (3000A)	A	9	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	25		3	-
2	C	10		1	-
5	C	16		1	-
1	C	20		1	-

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	**Directe aanraking**	NOK	**Indirecte aanraking**	NOK
Aansluitingen	NOK	**schema in bijlage door Aceg vzw**	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	**Doorsnede geleiders**	NOK		
Continuiteit	NOK	**Verlichting / toestellen**	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)	
I1.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)	
I4.01 Hoofdequipotentiale verbinding(en) niet verwezenlijkt. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)	Water en gas teller niet geaard zie foto
I5.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)	Niet alle kringen zijn benoemd
I5.03 Het verdeelbord is niet makkelijk toegankelijk. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.C.)	Verdeelbord verkeerd in slechte staat en kan niet worden geopend , geen interne controle mogelijk van de verbindingen
I5.08 Beschadigd en gebroken materiaal dient vervangen of hersteld te worden. De beschermingsgraad van het verdeelbord tegen rechstreekse aanraking is onvoldoende. (niet tenminste IPXX-B) (Boek 1 Onderafdeling 4.2.2.3.)	Zie foto's beide verdeelborden
I6.04 Een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van 30mA is te plaatsen voor installaties van badkamer, wasmachine, vaatwas, droogkast en/of gelijkaardige toestellen. Deze dient ondergeschikt te zijn aan de hoofddifferentieelstroombeschermingsinrichting (Boek 1 Onderafdeling 7.1.4.3. en 4.2.4.3.)	30mA Diff niet aanwezig
I7.01 De smeltzekeringhouders of houders van kleine vermogensschakelaars met pennen met een sectie kleiner dan 10mm2 zijn niet voorzien van kalibreerelementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)	
N18 De isolatieweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient groter te zijn dan 0,5Mohm.	Bord kon niet worden geopend , mogelijk geen conforme aarding aanwezig in dit bord
N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.	
N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.	
N34 Deze installatie dateert van voor '81, er werd rekening gehouden met de afwijkende beschikkingen vermeld in Boek 1 Afdeling 8.2.1.	

BESLUIT

☑ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 17/6/2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd

- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 13:48 tot 15:44

De inspecteur Thomas Dreesen



Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

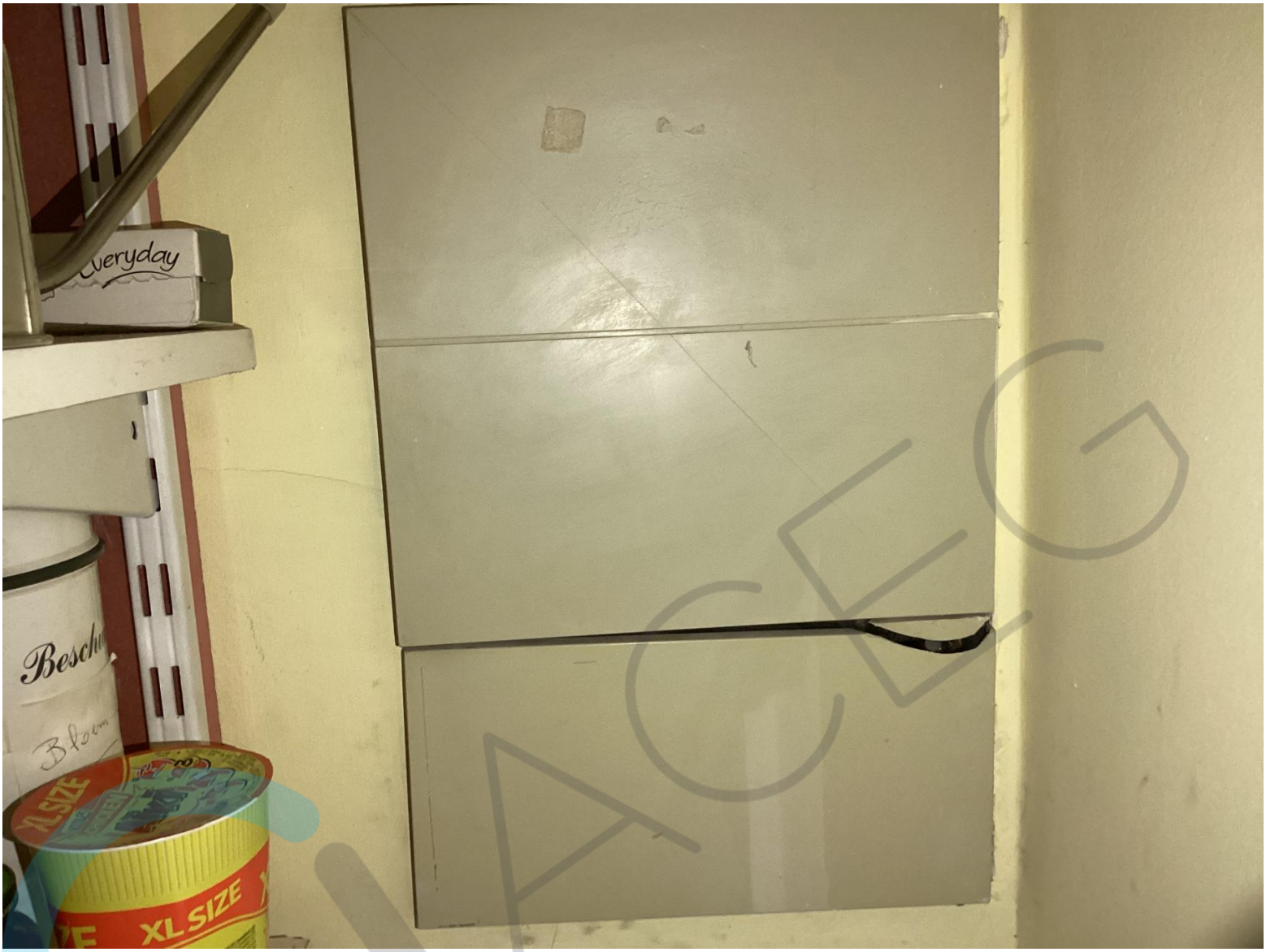
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

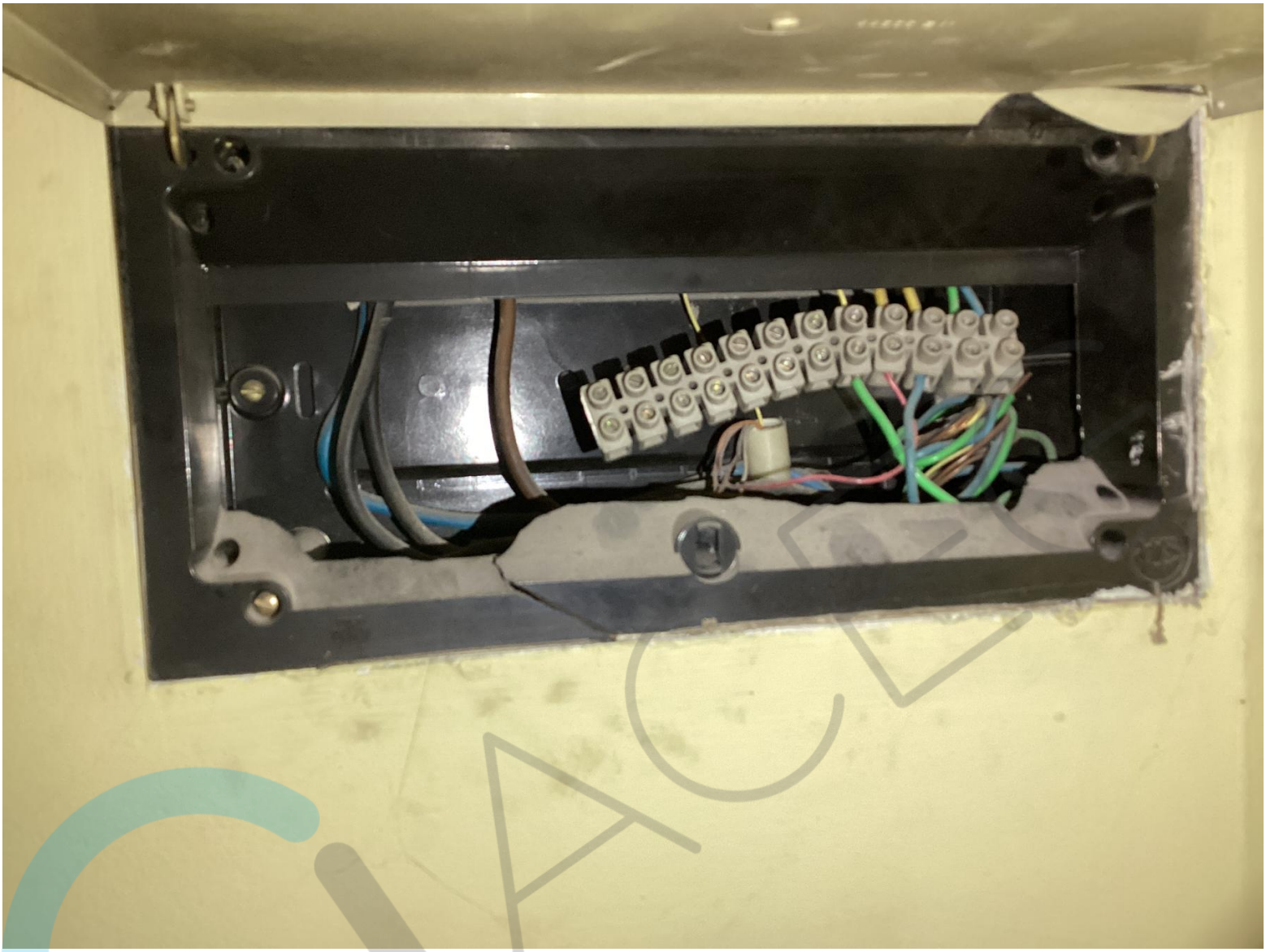
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	**Stap 2**	**Stap 3**
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.


C10
C10
16
16
16
C20
16
16
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
N


Mini-Jump
C10
Mini-Jump
16
Mini-Jump
16
Mini-Jump
16
Mini-Jump
C20
Mini-Jump
16
Mini-Jump
16
2
3
4
5
6
7
8
9
10
10A BD
10A BD
11
12
13
14
N
O-OFF
300 mA
TEST
legrand


veryday
XL SIZE




OVC III
3 x 230 / 400 V ~ 50Hz
3 x 230 V ~ 50Hz
0,25 - 5 (100) A
-25°C / +55°C IP51
UC3
kWh
kvarh
1000 imp/kWh
1000 imp/kvarh
LTE NB1
wM-BUS
dlms
1.8.1
2.8.1
1.8.2
2.8.2
Sagemcom
CS 50001
92848 RUEIL CEDEX
FRANCE
253769484
2022
1SAG3105068252
EAN ELEK 127/6
5414488200062742595
S1
P1




Teco
400V
10000
In=40A
L9-F40/3N
Alle
www.flu
Gasge
0800 6
Onderbreking
078 35 3


METREL
Aarde
14:00
Ra 12.18 Ω
Rc 0.0 kΩ
Rp 0.0 kΩ
Limiet(Ra) 30 Ω
L
PE
N
EurotestXD