

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 23/06/2026

Inspecteur: Stef De Vos

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel:

Serienummer:

Datum verslag: 23/06/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Koning Albertlaan
Huisnummer	10
Busnummer	
Postcode	9340
Gemeente	LEDE
Land	België

Eigenaar

Naam	-
Straatnaam	Eikstraat
Huisnummer	89A
Busnummer	
Postcode	9300
Gemeente	Aalst
Land	België

Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	-
E-mail	-

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541448820005261242

Teller Nr.: : 1SAG1100742527



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 18

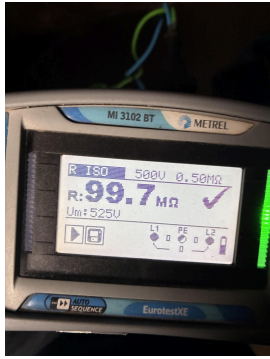
Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Ri algemeen: 99,7 MΩ

RE: - Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	18	OK	OK
30	40		-	A	3	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
3	U	16		2	-
3	U	20		2	-
10	C	16		3	-
2	C	20		2	-

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	niet van toepassing	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- 11.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 11.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- 13.07 Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de aardweerstand mogelijk te maken. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.3.5.)
- 15.01 De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)
- 15.06 De deur en/of afschermplaat van het schakelbord dient (terug)geplaatst te worden. Aanraking van onder spanning staande delen mogelijk. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.1.A. en 4.2.2.3.)
- 15.08 Beschadigd en gebroken materiaal dient vervangen of hersteld te worden. De beschermingsgraad van het verdeelbord tegen rechstreekse aanraking is onvoldoende. (niet tenminste IPXX-B) (Boek 1 Onderafdeling 4.2.2.3.)
- 15.10 De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- 15.11 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- 15.14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- 18.01 In de huishoudelijke installaties, dient elk (verplaatsbaar) toestel met vaste standplaats of elke (verplaatsbare) machine met vaste standplaats met een nominaal vermogen groter of gelijk aan 2600 W afzonderlijk gevoed te worden door een exclusief toegekende stroombaan. (boek 1 onderafdeling 5.2.1.2.)
- 18.08 De geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen, kabelgoten geïnstalleerd worden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.9.3. en 5.2.9.6.)
- 18.10 De kabels van het type XVb, VVB, XGB en/of C/VGVB moeten mechanisch beschermd worden tot op minimale hoogte van 10cm boven vloerniveau. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.5.)
- 18.12 De elektrische leidingen verzonken zonder buis in de muren beantwoorden niet aan de voorschriften in AREI boek 1 Onderafdeling 5.2.9.10.
- 18.13 Het gebruik van kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT is verboden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.)
- 18.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)
- 18.15 Het gebruik van verdeelstekkers is enkel toegelaten bij aansluiting van snoeren op de vaste installatie, vaste aansluiting is dus verboden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.2.)

I8.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)

I8.21 Kabeldoorvoeren uit te voeren met wartels of gelijkwaardig bescherming. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

I9.02 Loshangende schakelaars, contactdozen en/of aftakdozen dienen degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)

I9.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)

I9.04 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)

I9.06 Niet alle contactdozen op LS zijn voorzien van een aardingscontact conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)

I9.07 Niet alle contactdozen op LS zijn kinderveilig conform NBN C 61-112-1:2017. (Boek 1 Onderafdeling 1.4.2.3. en 5.3.5.2.)

N17 De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.

N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

N31 Volgens AREI boek 1 8.2.1. is het toegelaten stopcontacten zonder aarding in dienst te laten. Op deze stopcontacten mag men enkel toestellen van de klasse II aansluiten.

N34 Deze installatie dateert van voor '81, er werd rekening gehouden met de afwijkende beschikkingen vermeld in Boek 1 Afdeling 8.2.1.

N39 Delen van deze installatie dateren van na 1981, hierdoor zijn de uitzonderingen opgenomen in AREI boek 1 afdeling 8.2.2. ook van toepassing.

N5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

N51 Het opgegeven EAN-nummer is volgens de wiskundige controle niet correct.

BESLUIT

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 23/6/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 09:30 tot 10:22

De inspecteur Stef De Vos


Stef de Vos
ACEG VZW - #528

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

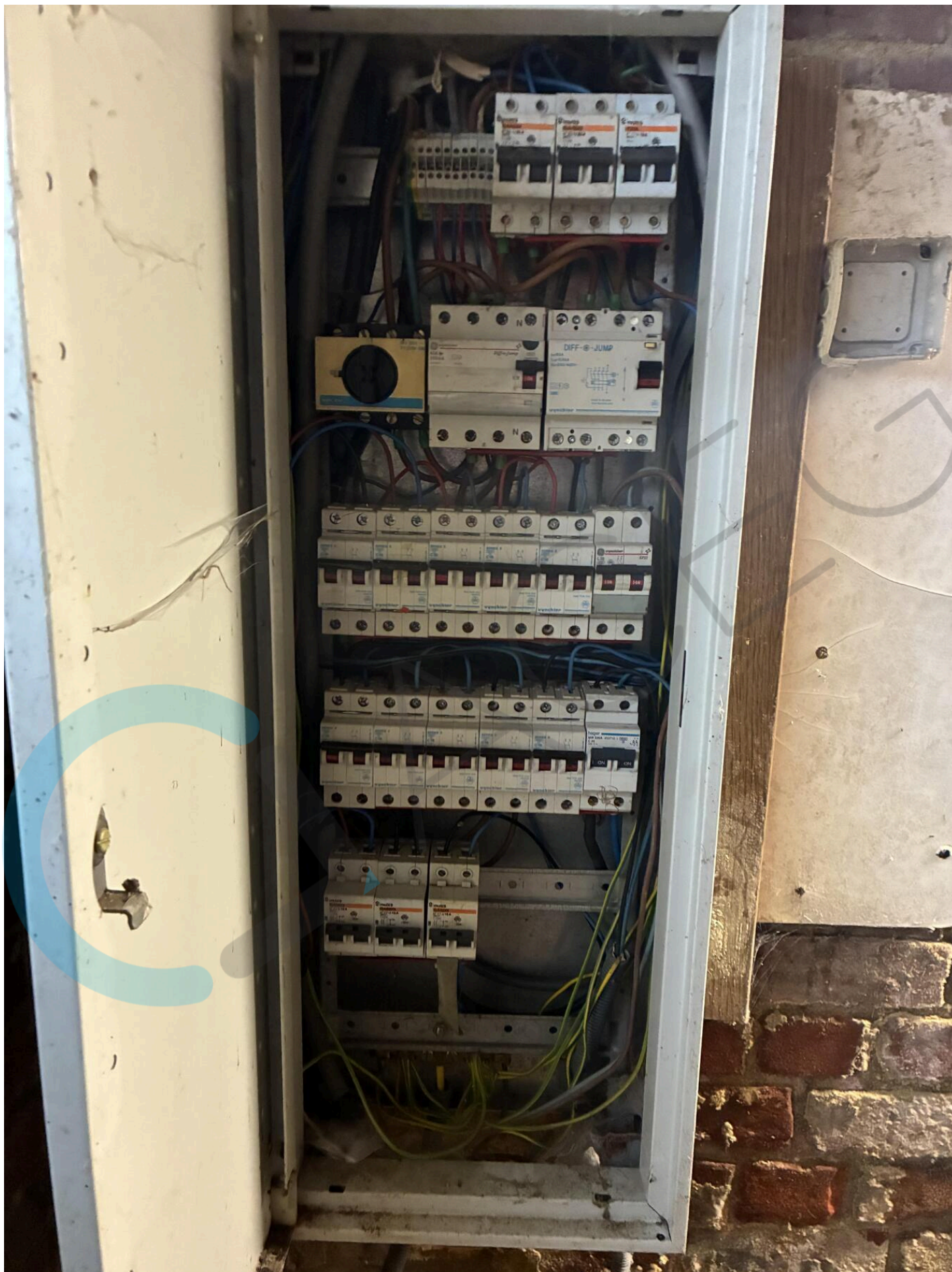
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.

De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
<p>Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.</p>	<p>Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.</p>	<p>ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.</p>













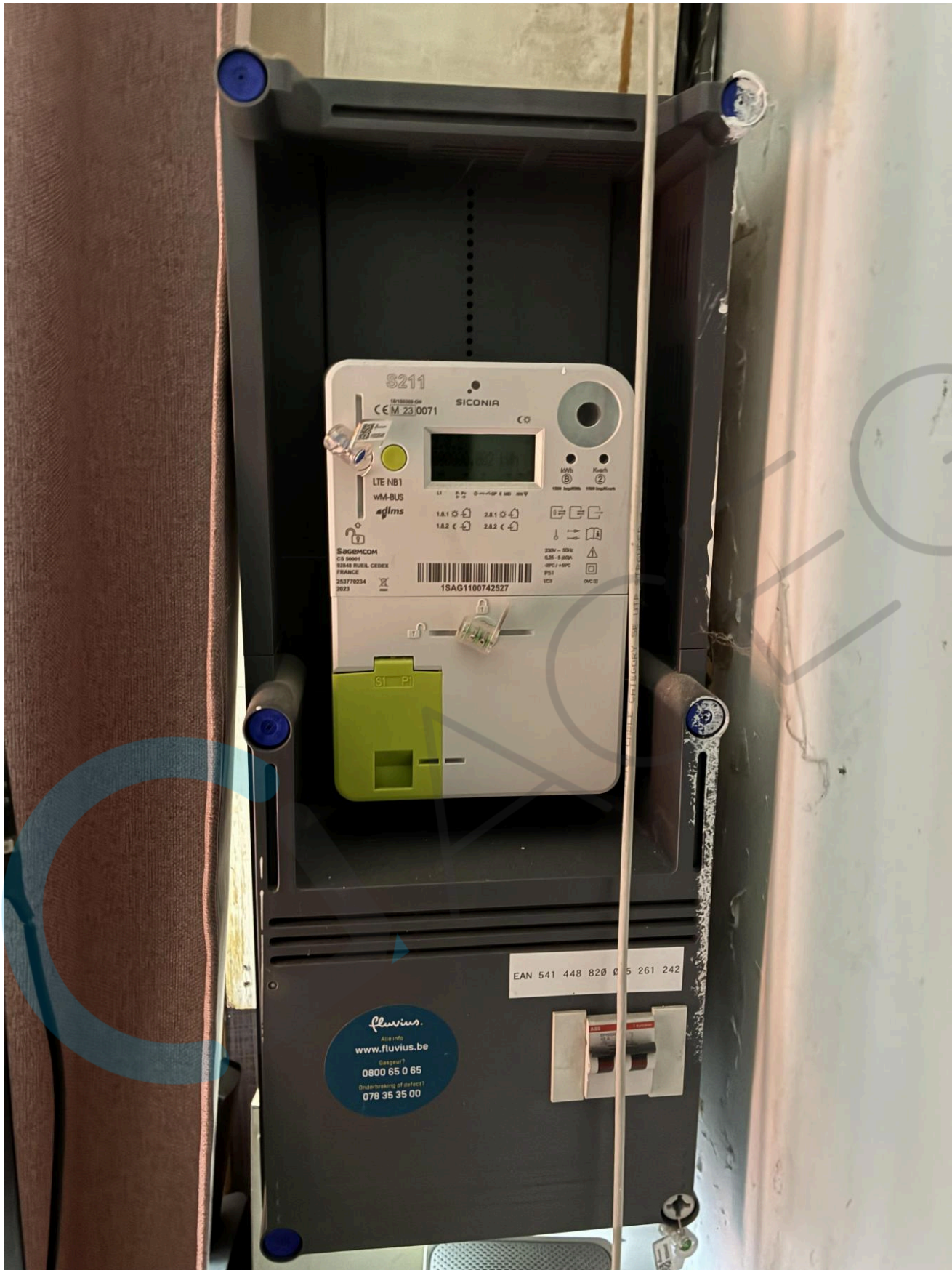












Geen aarding aanwezig



