

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

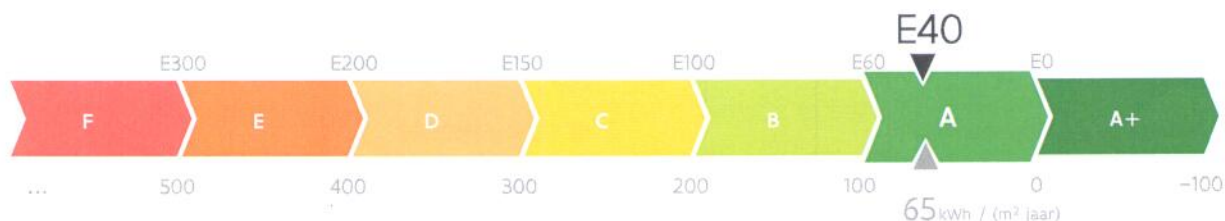


Kruideniersstraat 4 bus 0201, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-2016\_225661/EP18297/A001/D06/SD001

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 22-02-2021

Handtekening:

NICK BONTE

Prevebo  
EP18297

Dit certificaat is geldig tot en met 22 februari 2031.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E40

Eis

E43

BEN

E36

## Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 19/02/2016          |
| Datum einde van de werken                                          | 29/04/2020          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 5.612               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 74                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 255                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 116                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 86                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 4,58                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,40                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 1.123               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 10053259 / 19405292 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

NICK BONTE

Prevebo

Albert I laan 68, 8630 Veurne

EP18297 | 0726405482

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).