

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

A property-Pelsmaekers  
Leuvensesteenweg 417  
3070 Kortenberg

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T** 015 284 284  
**F** 015 203 275  
**www.ovam.be**

<b>uw bericht van</b>	24.07.2025	<b>afdeling</b>	Bodembeheer
<b>uw kenmerk</b>	ooiendonk 7 0201	<b>contactpersoon</b>	Infolijn 015/284 138
<b>bijlagen</b>	-	<b>ons kenmerk</b>	20250615839
<b>Mechelen</b>	24.07.2025	<b>aanvraagnummer</b>	20250614833
<b>dossiernummer</b>	95402		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling : 24504 LEUVEN 4 AFD  
straat + nr. : Ooiendonk 7 0201  
sectie : D  
nummer : 1177/00W002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

De OVAM beschikt niet over voldoende informatie om na te gaan of verdere maatregelen noodzakelijk zijn op deze grond.

#### 2.2.1 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 10.11.2021, werd dit perceel opgenomen in de site 'Site voor particuliere gronden in Leuven'. Er werd voor dit perceel nog geen siteonderzoek goedgekeurd.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Extra informatie

**DATUM: 10.11.2021**

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Site voor particuliere gronden in Leuven

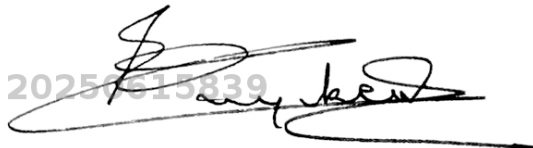
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 24.07.2025



20250615839

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd