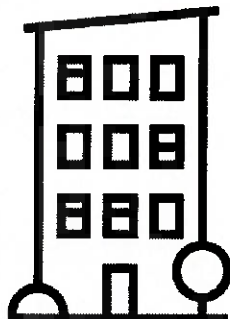


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

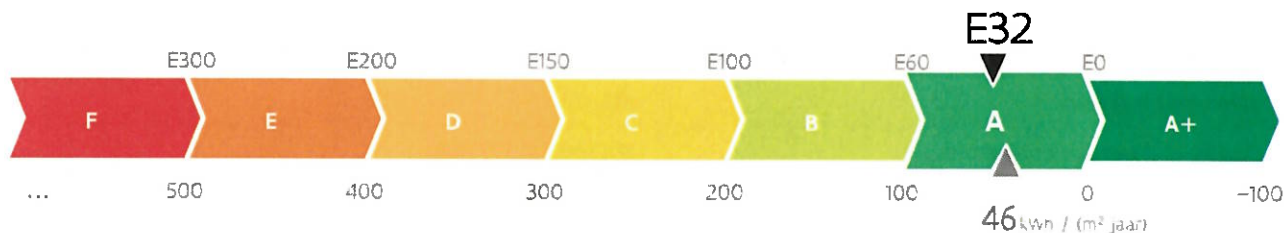
Residentiële eenheid



appartement

identificatiecode: 44011-G-2016\_89/EP16190/A001/D01/SD052

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 13-07-2023

Handtekening:

Katrien  
Cleemput  
ut  
(Signat  
ure)

Digitaal  
ondertekend  
door: Katrien  
Cleemput  
(Signature)  
Datum:  
2023-07-14  
09:22:55  
+0200

KATRIEN CLEEMPUT

Adviesbureau Cleemput K  
EP16190

Dit certificaat is geldig tot en met 15 december 2031.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K29) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	04/04/2016
Datum einde van de werken	04/04/2023
Datum ingebruikname	04/04/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.210
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	66
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	282
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	63
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	92
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	3,30
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,56
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	893
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20638453 / 31172449

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

KATRIEN CLEEMPUT  
Adviesbureau Cleemput K  
9290 Berlare  
EP16190 | 0568552434

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).