

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

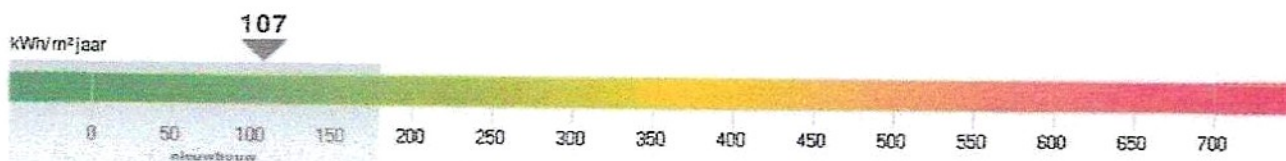
certificaatnummer 20181113-0002107589-1
straat Dorpsstraat
nummer 13B bus
postnummer 3560 gemeente Lummen

bestemming appartement
type -
softwareversie 9.19.8
berekende energiescore (kWh/ m²jaar):



107

De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van appartementen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiesdeskundige

voornaam WIM BRESCH achternaam BRESCH erkenningscode EP07915
straat Hasseltsestraat nummer 39 bus
postnummer 3540 gemeente Herk-de-Stad
land België

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

datum: 13-11-2018
handtekening:



Dit certificaat is geldig tot en met 13 november 2028

certificaatnummer 20181113-0002107589-1

straat Dorpsstraat

nummer 13B

bus

postnummer 3560 gemeente Lummen

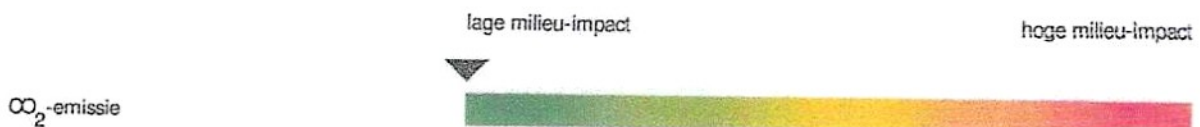
Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

10.554

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Mogelijk zijn een aantal standaardaanbevelingen praktisch niet uitvoerbaar of risicovol. Soms zijn bij de uitvoering aanvullende aanbevelingen nodig om de kwaliteit van het binnenmilieu of het comfort te behouden of te verbeteren. Verder onderzoek door een adviseur, architect, installateur of aannemer is in sommige gevallen vereist. De opsteller kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

De energiedeskundige kan bijkomende opmerkingen of aanbevelingen aan de standaardaanbevelingen toevoegen. U vindt die onder 'Aanbevelingen en opmerkingen van de energiedeskundige'.

Energiewinsten en subsidies voor energiebesparende maatregelen

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

certificaatnummer 20181113-0002107589-1

straat Dorpsstraat

nummer 13B bus

postnummer 3560 gemeente Lummen

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie.

30,9 m² buitenmuur is niet geïsoleerd.

Door de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

Alleen als de woning voldoende geïsoleerd is of grondige verbouwwerkzaamheden gepland zijn, is het zinvol om hernieuwbare energiebronnen of warmtekrachtkoppeling in te zetten. Meer informatie over onder andere zonnepanelen, energie uit biomassa of warmtepompen vindt u op de website van het Vlaams Energieagentschap : www.energiesparen.be

Tips voor een goed gebruikersgedrag

De energiescore en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het werkelijke energieverbruik wordt echter ook beïnvloed door de gebruikers en de manier waarop wordt omgesprongen met energie. Op de website www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat vindt u tips voor een goed gebruikersgedrag.

certificaatnummer 20181113-0002107589-1

straat Dorpestraat

nummer 138

fase

postnummer 3560 gemeente Lummen

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	107 kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	1,67 W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	10.554 kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,77
bruikbare vloeroppervlakte	98,50 m ²	CO ₂ -emissie	2.742 kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	08/11/2018	infiltratiegebied	- m ³ /m ² h
referentiejaar bouw	1973	thermische massa	half zwaar/matig zwaar
beschermd volume	280,73 m ³	niet-residentiële bestemming	geen

Gebouwschil - verliesoppervlakken

beglaasde of transparante delen		beglazing 1	beglazing 2
oppervlakte	m ²	7,99	6,44
begrenzing		buiten	buiten
helling	=	verticaal	verticaal
oriëntatie		noord-west	zuid-oost
beglazing - bekende U-waarde	W/m ² K	0,600	0,600
beglazing - type		HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		kunststof 2	kunststof 2
zonwering		neen	neen

dubbel glas	gewone dubbele beglazing	geen	geen profiel
dubbel glas ?	dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden	hout	houten profiel
drievoudig glas 1	drievoudig beglazing zonder coating	kunststof 1	profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
drievoudig glas 2	drievoudig beglazing met coating	kunststof 2	profiel in kunststof met twee of meer kamers
enkel glas	enkele beglazing	metaal 1	metaal profiel niet thermisch onderbroken
HR-glas 1	hoogrendementsbeglazing (verbouwjaar vóór 2000)	metaal 2	metaal profiel thermisch onderbroken
HR-glas 2	hoogrendementsbeglazing (verbouwjaar in 2000 of later)	ac	aangrenzende onverwarmde ruimte
polycarbonaat 1	polycarbonaatplaten (twee- of drievoudig)		
polycarbonaat 2	polycarbonaatplaten (vier- of meerwandig)		

gevels

gevel 1	
oppervlakte	m ² 30,90
begrenzing	buiten
muur - type	muurtype 1
luchtdaag - aanwezigheid	ja
isolatie - aanwezigheid	neen

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur in cellenbeton, broder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 2	muur in isolerende snelbouw	ac	aangrenzende onverwarmde ruimte
muurtype 3	muur in cellenbeton		

certificaatnummer 20181113-0002107589-1

postnummer 3560 gemeente Lummen

collectieve verwarming		collectief verwarming 1	
aandeel in het beschermd volume	m ²	280	
type ketel		niet condenserend	
aantal eenheden		20	
aantal ketels		meerdere	
referentiejaar fabricage		2002	
ongesoleerde leidingen		0m <= lengte <= 6m	
type afgifte		radiatoren/convectoren	
meest voorkomende radiatorcranken		thermostatische radiatorcranken	
individuele temperatuurcorrectie		neen	

Sanitair warm water

collectief sanitair warm water		collectief warm water 1	
systeem voor		keuken en badkamer	
gekoppeld aan		ja, collectief verwarming 1	
type toestel		voorraadvat warmtewisselaar Intern	
volume voorraadvat	l	880	
isolatie voorraadvat		ja	
leidingen		gewone leiding	
lengte gewone leiding		> 5m	
aantal eenheden installatie		20	

Overige installaties

Ventilatie	
type ventilatie	geen mechanische af- of aanvoer
Roeking	
koelinstallatie	neen

