

KEURINGSVERSLAG

Woning

AARD ONDERZOEK

Keuring bij verkoop van een huishoudelijke elektrische installatie

VERSLAGNUMMER	DATUM CONTROLE	KLANTREFERENTIE
7972	10/09/2026	-

BESLUIT VAN DE KEURING

× AFGEKEURD

ACCREDITATIE

762-INSP

PLAATS VAN ONDERZOEK

Hammestraat 16
9220 Hamme
Belgium

OPDRACHTGEVER

Keurmeesters -
info@keurmeesters.be
0473821269

AGENT-BEZOEKER

De Pauw Jelle
Erkenning
Mentor: -

CONTROLEPUNTEN IN ÉÉN OOGOPSLAG

Schema's	NIET OK	Testen	NIET OK	Kabels / connecties	OK
Verdeelbord	NIET OK	Transformatoren	NVT	Differentieelstroominrichting	NIET OK
Vermogensschakelaar(s)	NIET OK	Aarding / equipotentiaal	NIET OK	Toestellen, contactdozen	OK

Als keurder voor Be R1GHT verklaar ik hierbij dat mijn oordeel en conclusies volledig onpartijdig en objectief zijn, zonder enige vorm van vooringenomenheid, belangenconflict of externe beïnvloeding.



De Pauw Jelle

HANDTEKENING CONTROLEAGENT

01 ALGEMENE INFORMATIE

DATUM CONTROLE	10/09/2026	AGENT-BEZOEKER	De Pauw Jelle
MENTOR	-	MERK & TYPE	Metrel EurotestXD
SERIENUMMER	24080645	TYPE GEBOUW	Woning
EAN NUMMER	541448820063980347	TELLER NUMMER	1SAG1100406562
EAN NIET GECOMMUNICEERD	NEE	NIET CORRECT VOLGENS WISKUNDIGE CONTROLE	NVT

02 CONTROLE INFORMATIE

AANSLUITING

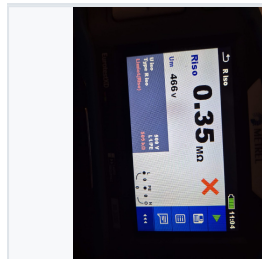
NETBEHEERDER	Fluvius	SPANNING	3X230V
METER / BORD VERBINDING	10mm ²	MAX BEVEILIGING (A)	40A
AANTAL BORDEN	2	AANTAL KRINGEN	13
AARDELEKTRODE	aardingspen verticaal in de grond		

METINGEN

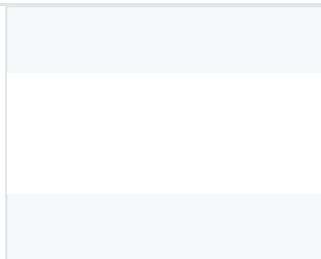
RI ALGEMEEN (MΩ)	0.35	BEOORDELING RI	NIET OK
RE (Ω)	-	BEOORDELING RE	OK
CONTINUÏTEIT	OK		

De nodige maatregelen zijn genomen zodat de ingangsbeveiligingsklemmen van het automatische differentieelstroomapparaat, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk worden gemaakt door afdichting

NEE



METING RI ALGEMEEN



METING RE

03 TECHNISCHE INFORMATIE

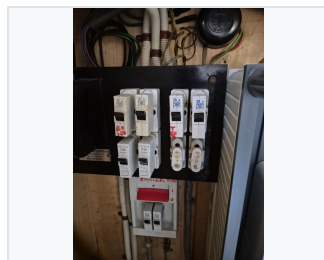
DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IA (mA)	IN (A)	I2T	TYPE	BEVEILIGDE KRINGEN	TEST	RCD
30mA	40A	22.5kA2s (3000)	A	9	OK	OK

■ BESCHRIJVING INSTALLATIE

AANTAL KRINGEN	CURVE	BESCHERMING IN (A)	(ANDERE)	P	SECTIE (MM ²)
8	U	16	-	2	2,5mm ²
1	U	32	-	2	6mm ²
2	U	20	-	2	2,5mm ²
1	U	2	-	2	1,5mm ²
1	U	16	-	2	2,5mm ²

■ SCHAKEL- EN VERDEELBORD



EENDRAADSCHEMA EN SITUATIETEKENING GOEDGEKEURD DOOR DE ERKENDE INSTANTIE

NEE

04 VASTSTELLINGEN EN OPMERKINGEN

■ BEOORDELING PER ONDERDEEL

Schema's	NIET OK	Testen	NIET OK	Kabels / connecties	OK
Verdeelbord	NIET OK	Transformatoren	NVT	Differentieelstroominrichting	NIET OK
Vermogensschakelaar(s)	NIET OK	Aarding / equipotentiaal	NIET OK	Toestellen, contactdozen	OK

■ VASTGESTELDE INBREUKEN

Schema's

NIET OK

- 1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)
- 1.01 Ééndraadsschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

Verdeelbord

NIET OK

- I5.02 De aanduiding van de stroombanen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz dient aangebracht of vervolledigd te worden. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.1. en 3.1.3.3.A. en 5.1.6.1)
- I5.10 Verdeelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.2.3.)
- I5.09 De genakbare, naakte onder spanning staande delen zijn onvoldoende afgeschermd. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I5.13 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)
- I5.05 De deur en/of afschermplaat van het schakelbord dient (terug)geplaatst worden. Aanraking van onder spanning staande delen mogelijk. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)
- I5.04 Verdeelbord is niet voorzien van een achterwand. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.A.)
- I5.03 Verdeelbord is niet van klasse I of II. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.1.A.)

Vermogensschakelaar(s)

NIET OK

- I7.02 De smeltzekeringhouders of houders van kleine vermogensschakelaars met pennen met een sectie kleiner dan 10mm² dienen voorzien te worden van kalibreerlementen. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.5.A.)

Testen

NIET OK

- 2.01 De waarde van de isolatieweerstand van één of meerdere stroombanen is kleiner dan 0,5M ohm (Boek 1 Onderafdeling 6.4.5.1.)

Aarding / equipotentiale verbindingen

NIET OK

- 3.12 Een enkele aardingsonderbreker moet geïnstalleerd worden en deze moet bereikbaar blijven voor alle eigenaars, beheerders of uitbaters die gebruik van de gemeenschappelijke aardverbinding. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1.)
- 3.13 Hoofdequipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden, ontbreken, zijn niet geel-groen, onvolledig, <6mm². (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.1. en 5.1.6.2)
- 3.14 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden dit in de geel-groene kleur in minimum sectie van 4mm² (of 2,5mm² mechanisch beschermd.) (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 5.1.6.2.)
- 3.15 Bijkomende equipotentiaal verbindingen dienen verwezenlijkt worden in de badkamer en/of douche. (Boek 1 Onderafdeling 5.4.4.2. en 7.1.4.4.)
- 3.10 De aansluiting van de aardingsonderbreker is te herzien. Deze dient aan de ene zijde verbonden te zijn met de aardgeleider en aan de andere zijde met de hoofdaardingsklem, equipotentiaal verbindingen, beschermingsgeleiders, enz... (Boek 1 Onderafdeling 5.4.2.1 en 2.5)

Differentieelstroominrichting

NIET OK

- I6.01 Een verzegelde differentieelstroombeschermingsinrichting moet aan het begin van de installatie worden geplaatst. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.4.3.)
- I6.08 (Installaties uitgevoerd voor 1/10/1981) Er is geen bescherming door een differentieelstroombeschermingsinrichting met een gevoeligheid van maximaal 30mA voorzien voor contactdozen zonder aarding. (Boek 1 Afdeling 8.2.1 punt 6)

Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole herinnert aan de volgende voorschriften van het Boek 1:

1. de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
2. de verplichting in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden;

3. de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Dit verslag heeft uitsluitend betrekking op de installatie en de delen ervan die op de datum van controle toegankelijk en zichtbaar waren. Bijlagen, indien aanwezig, volgen na dit verslag.