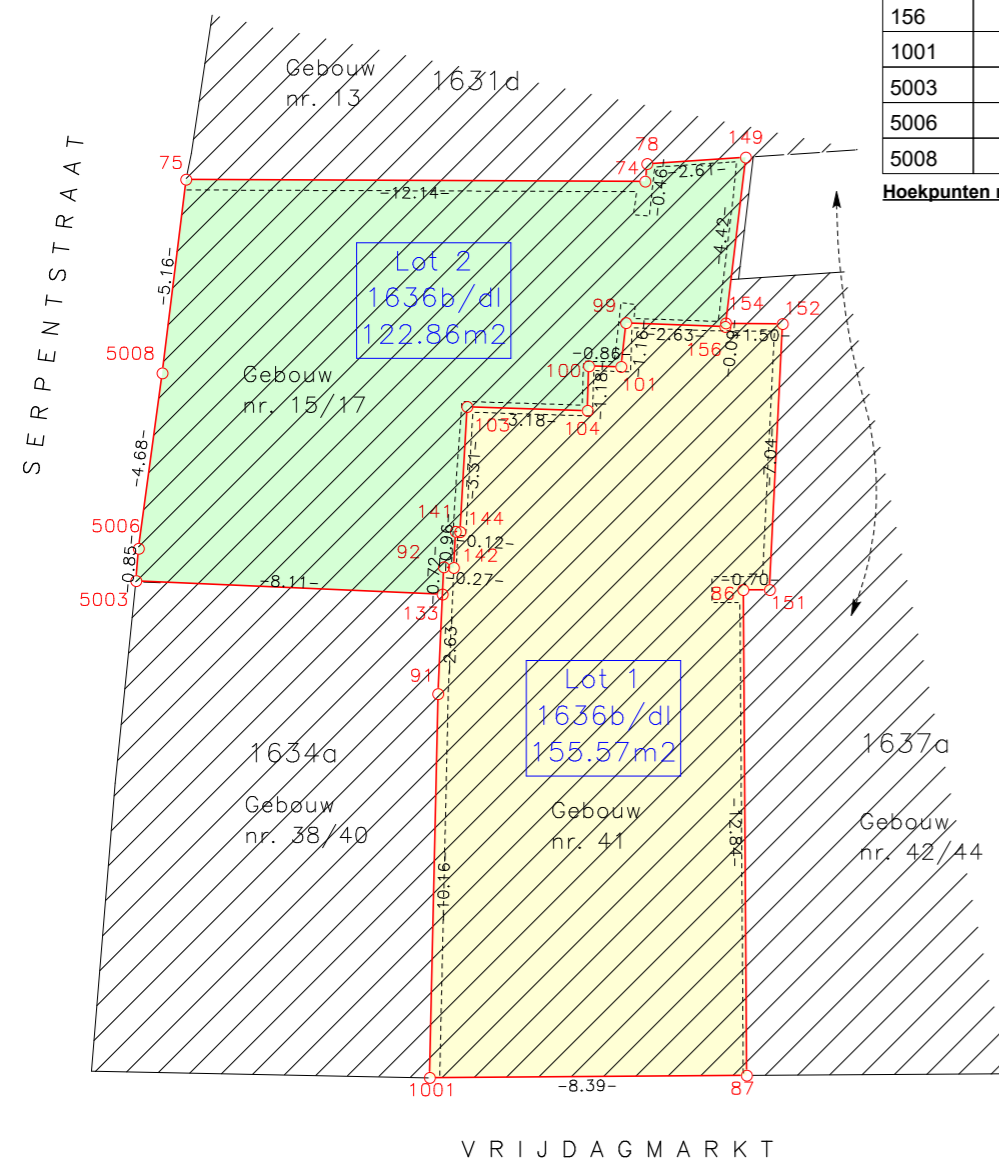


**Coördinatenlijst (lokaal stelsel)**

Nr	X	Y	Commentaar
74	26.98	-1.29	Midden muur
75	26.41	10.84	Hoek gebouw
78	27.45	-1.32	Midden muur
86	16.33	-4.43	Midden muur
87	3.50	-5.17	Hoek gebouw
91	13.17	3.49	Midden muur
92	16.52	3.51	Midden muur
99	23.22	-0.97	Midden muur
100	22.03	-0.05	Midden muur
101	22.06	-0.90	Midden muur
103	20.79	3.11	Midden muur
104	20.85	-0.07	Midden muur
133	15.80	3.51	Midden muur
141	17.48	3.25	Midden muur
142	16.52	3.25	Midden muur
144	17.48	3.13	Midden muur
149	27.75	-3.91	Midden muur
151	16.36	-5.12	Midden muur
152	23.40	-5.10	Midden muur
154	23.34	-3.60	Midden muur
156	23.25	-3.60	Midden muur
1001	3.02	3.20	Hoek gebouw
5003	15.75	11.62	Hoek gebouw
5006	16.60	11.60	Zijkant gebouw
5008	21.26	11.21	Zijkant gebouw

Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld



**PROCES-VERBAAL VAN OPMETING**

In het jaar tweeduizend drieëntwintig, op 27 juni, is ondergetekende Kevin De Guchtenaere, Landmeter – Expert, kantoorhoudende onder bv Meet- en Expertiseburo Arpenta, overgegaan tot de opmeting en oppervlaktebepaling van het onroerend goed op bijgaand plan afgebeeld en hierna beschreven.

Gemeente Gent 2° afd.

Twee bebouwde percelen gelegen te Vrijdagmarkt 41 en Serpentstraat 15-17 en ten Kadaster gekend als Sie B 1636b

Verantwoording van de grenzen

De grenzen zijn bepaald volgens de plaatselijke topografische toestand en wettelijke vermoedens.

- Grenslijn 87-1001 en 5003-5006-5008-75: zijkant gebouw.
- Andere grenslijnen: midden muur.

Beschrijving van de grenzen

- Grenslijn 87-1001 en 5003-5006-5008-75: zijkant gebouw.
- Andere grenslijnen: midden muur.

OPPERVLAKTE

- Lot 1: Een bebouwd perceel gelegen te Vrijdagmarkt 41 en ten Kadaster gekend als Sie B 1636b/dl met een bevonden oppervlakte van 155.57 m2
- Lot 2: Een bebouwd perceel gelegen te Serpentstraat 15-17 en ten Kadaster gekend als Sie B 1636b/dl met een bevonden oppervlakte van 122.86 m2

Ten bewijze hiervan hebben wij, onder dagtekening als hierboven, eigenhandig tegenwoordig Proces-Verbaal opgemaakt en ondertekend.

Lochristi, 27 juni 2023

*Kevin De Guchtenaere*  
*Landmeter-Expert*  
*Beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg*  
*LAN 12 1501*