

# Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid

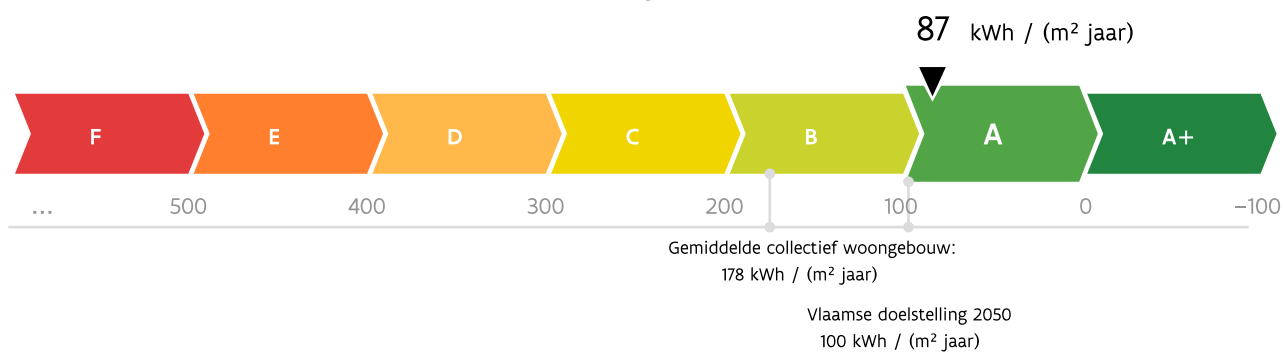


Mechelsestraat 59 bus 0001, 3000 Leuven

collectief woongebouw

certificaatnummer: 20220831-0002665381-RES-1

## Energie label



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

### Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: 31-08-2022

Handtekening:

PIETER MICHIELS

Michiels, Guy  
EP13791

Dit certificaat is geldig tot en met 31 augustus 2032.

# Huidige staat van de woning

Om met uw woning te voldoen aan de energiedoelstelling, zijn er twee mogelijke pistes:

## 1 Inzetten op isolatie en verwarming

U isoleert elk deel van uw woning tot de doelstelling én u voorziet een energie-efficiënte verwarmingsinstallatie (warmtepomp, condenserende ketel, (micro-)WKK, efficiënt warmtenet of decentrale toestellen met een totaal maximaal vermogen van 15 W/m<sup>2</sup>).

OF

## 2 Energielabel van de woning

U behaalt een energielabel A voor uw woning (= energiescore van maximaal 100 kWh/(m<sup>2</sup> jaar)). U kiest op welke manier u dat doet: isoleren, efficiënt verwarmen, efficiënt ventileren, zonne-energie, hernieuwbare energie ...

### Daken

U = 0,25 W/(m<sup>2</sup>K)\*

Doelstelling  
0,24 W/(m<sup>2</sup>K)

### Muren

U = 0,68 W/(m<sup>2</sup>K)\*

Doelstelling  
0,24 W/(m<sup>2</sup>K)

### Vensters (beglazing en profiel)

U = 1,70 W/(m<sup>2</sup>K)\*

Doelstelling  
1,5 W/(m<sup>2</sup>K)

### Beglazing

U = 1,23 W/(m<sup>2</sup>K)\*

Doelstelling  
1 W/(m<sup>2</sup>K)

### Deuren, poorten en panelen

U = 1,47 W/(m<sup>2</sup>K)\*

Doelstelling  
2 W/(m<sup>2</sup>K)

### Vloeren

U = 0,02 W/(m<sup>2</sup>K)\*

Doelstelling  
0,24 W/(m<sup>2</sup>K)

### Verwarming

✓ Centrale verwarming met condenserende ketel

### Uw energielabel:

**87** kWh/(m<sup>2</sup> jaar)

**A**

### Doelstelling:

**100** kWh/(m<sup>2</sup> jaar)

**A**

✓ De woning voldoet aan de energiedoelstelling 2050 volgens piste 2



#### Sanitair warm water

Aanwezig



#### Ventilatie

Geen systeem aanwezig



#### Koeling en zomercomfort

Kans op oververhitting



#### Luchtdichtheid

Niet bekend



#### Zonne-energie

Geen zonneboiler of zonnepanelen aanwezig

\* De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.



## Aandachtspunten

Hou rekening met de volgende aspecten als u uw woning energiezuinig en comfortabeler wilt maken.



**Luchtdichtheid:** De luchtdichtheid van uw woning is niet gemeten. Een goede luchtdichtheid is nodig om de warmte niet via spleten en kieren te laten ontsnappen.

U kunt de luchtdichtheid laten meten om eventuele lekken op te sporen en uw energielabel mogelijk nog te verbeteren.



**Ventilatie:** Uw woning beschikt mogelijk niet over voldoende ventilatievoorzieningen. Een goede ventilatie is echter noodzakelijk om een gezond binnenklimaat te garanderen. Overweeg daarom een ventilatiesysteem. Om energie te besparen, kunt u het best kiezen voor een systeem met vraagsturing of warmteterugwinning.



**Koeling en zomercomfort:** Uw woning heeft kans op oververhitting. Overweeg buitenzonwering om de zon zoveel mogelijk buiten te houden tijdens de zomer. Vermijd de plaatsing van een koelinstallatie, want die verbruikt veel energie.



**Sanitair warm water:** Uw woning beschikt niet over een zonneboiler. Overweeg de plaatsing van een zonneboiler of warmtepompboiler. Daarmee kunt u energie besparen.

## Let op!

De aanbevelingen, aandachtspunten en eventuele prijsindicaties op het energieprestatiecertificaat worden standaard gegenereerd op de wijze die de Vlaamse overheid heeft vastgelegd. Laat u bijstaan door een specialist om op basis van de aanbevelingen en aandachtspunten een concreet renovatieplan op te stellen. De energiedeskundige is niet aansprakelijk voor de eventuele schade die ontstaat bij het uitvoeren van de standaard gegenereerde aanbevelingen of aandachtspunten.

### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- Meer informatie over beter renoveren vindt u op [www.energiesparen.be/ikbenoveer](http://www.energiesparen.be/ikbenoveer).

### Gegevens energiedeskundige:

PIETER MICHELS  
Michiels, Guy  
3000 Leuven  
EP13791

### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

# Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail

Uw woning voldoet aan de energiedoelstelling. In dit deel van het energieprestatiecertificaat vindt u een overzicht van de gegevens die de energiedeskundige heeft ingevoerd.

## Inhoudstafel

Daken	6
Vensters en deuren	7
Muren	9
Vloeren	10
Ruimteverwarming	11
Overige installaties	12
Bewijsstukken gebruikt in dit EPC	13

## Hoe wordt het EPC opgemaakt?

De eigenschappen van uw collectief woongebouw zijn door de energiedeskundige ingevoerd in software die door de Vlaamse overheid is opgelegd. De energiedeskundige mag zich alleen baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op bewijsstukken die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van de invoergegevens berekent de software het energielabel en genereert automatisch aanbevelingen en eventueel ook prijsindicaties. Bij onbekende invoergegevens gaat de software uit van veronderstellingen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar. Om zeker te zijn van de werkelijke samenstelling van uw muur, dak of vloer kunt u ervoor kiezen om verder (destructief) onderzoek uit te voeren (losschroeven stopcontact, gaatje boren in een voeg, binnenaafwerking tijdelijk verwijderen ...).

Voor meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).

De bewijsstukken die gebruikt zijn voor dit EPC, kan u terugvinden op pagina 13.

## Energiedoelstelling 2050

De energiedoelstelling van de Vlaamse Regering is om tegen 2050 alle woningen en appartementen in Vlaanderen minstens even energiezuinig te maken als een energetisch performante nieuwbouwwoning van 2017.

## Algemene gegevens

Gebouw id / Gebouweenheid id	19738118 / 20092841
Datum plaatsbezoek	09/05/2022
Referentiejaar bouw	Onbekend
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	1.584
Ruimten niet opgenomen in het beschermd volume	Geen
Bruikbare vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	562
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	535
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(m <sup>2</sup> h))	Onbekend
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Open haard(en) voor hout aanwezig	Neen
Niet-residentiële bestemming	Geen
Ligging van de eenheid in het gebouw	collectief woongebouw met studentenkamers
Berekende energiescore (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	87
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	48.966
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	9.777
Indicatief S-peil	35
Gemiddelde U-waarde gebouwschil (W/(m <sup>2</sup> K))	0,44
Gemiddeld installatierendement verwarming (%)	61

## Verklarende woordenlijst

<b>beschermd volume</b>	Het volume van alle ruimten die men wenst te beschermen tegen warmteverlies naar buiten, de grond en aangrenzende onverwarmde ruimten.
<b>bruikbare vloeroppervlakte</b>	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
<b>U-waarde</b>	De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vensters ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter de constructie isoleert.
<b>R-waarde</b>	De warmteweerstand van een materiaallaag. Hoe groter de R-waarde, hoe beter de materiaallaag isoleert.
<b>lambdawaarde</b>	De warmtegeleidbaarheid van een materiaal. Hoe lager de lambdawaarde, hoe beter het materiaal isoleert.
<b>karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik</b>	De berekende hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van een woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.
<b>berekende energiescore</b>	Een maat voor de totale energieprestatie van een woning. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte.
<b>S-peil</b>	Een maat voor de energieprestatie van de gebouwschil van een woning. Het S-peil houdt rekening met de isolatie, de luchtdichtheid, de oriëntatie, de zonnwinsten en de vormefficiëntie. Hoe lager het S-peil, hoe energie-efficiënter de gebouwschil.

# Daken

## Technische fiche daken

Indien u werken plant, laat u dan bijstaan door een architect, aannemer of vakman voor deskundig advies en een goede uitvoering van de werken. Onderstaande gegevens zijn de invoergegevens van de energiedeskundige. Hiermee kunt u uw potentiële vakman inlichten over de huidige energetische toestand van uw woning.

Beschrijving	Oriëntatie	Netto-oppervlakte (m <sup>2</sup> )	U-waarde bekend (W/(m <sup>2</sup> K))	R-waarde bekend (m <sup>2</sup> K/W)	Isolatie	Ref.jaar renovatie	R-waarde isolatie bekend (m <sup>2</sup> K/W)	Luchtdichtheid	Daktype	Berekende U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))
Hellend dak voor										
● DV1	N	50	-	-	220mm MW tussen regelwerk	-	4,40	aanwezig	a	0,26
Hellend dak achter										
● DA1	Z	50	-	-	220mm MW tussen regelwerk	-	4,40	aanwezig	a	0,26
Hellend dak rechts										
● DAKK1-DR1	W	2,9	-	-	220mm MW tussen regelwerk	-	4,40	aanwezig	a	0,26
● DAKK2-DR1	W	2,9	-	-	220mm MW tussen regelwerk	-	4,40	aanwezig	a	0,26
Hellend dak links										
● DAKK1-DL1	O	2,9	-	-	220mm MW tussen regelwerk	-	4,40	aanwezig	a	0,26
● DAKK2-DL1	O	2,9	-	-	220mm MW tussen regelwerk	-	4,40	aanwezig	a	0,26
Plat dak										
● PD1	-	61	-	-	220mm MW tussen regelwerk onder dakafdichting	-	4,40	aanwezig	a	0,24

### Legende

a dak niet in riet of cellenbeton

# Vensters en deuren

## Technische fiche van de vensters

Indien u werken plant, laat u dan bijstaan door een architect, aannemer of vakman voor deskundig advies en een goede uitvoering van de werken. Onderstaande gegevens zijn de invoergegevens van de energiedeskundige. Hiermee kunt u uw potentiële vakman inlichten over de huidige energetische toestand van uw woning.

Beschrijving	Oriëntatie	Helling	Oppervlakte (m <sup>2</sup> )	U-waarde bekend (W/(m <sup>2</sup> K))	Beglazing	Buitenzonwering	Profiel	Berekende U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))
In voorgevel								
● VG1-GL8	N	verticaal	4,6	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● VG1-GL9	N	verticaal	3	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● DAKK1-VG1-GL1	N	verticaal	4	-	HR-glas b	-	kunst>2000	1,82
● VG1-GL3	N	verticaal	2,1	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● VG1-GL4	N	verticaal	2,1	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● VG1-GL2	N	verticaal	1,9	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● VG1-GL6	N	verticaal	7,9	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● VG1-GL7	N	verticaal	5,6	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● VG1-GL5	N	verticaal	2,2	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● VG1-GL1	N	verticaal	1,9	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
In achtergevel								
● AG1-GL1	Z	verticaal	3,4	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● AG1-GL2	Z	verticaal	3,3	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● AG1-GL3	Z	verticaal	3,8	-	HR-glas b HR++	-	hout>100	1,68
● DAKK2-AG1-GL1	Z	verticaal	4	-	HR-glas b	-	kunst>2000	1,82

### Legende glastypes

**HR-glas b** Hoogrendementsglas bouwjaar >= 2000

### Legende profieltypes

**hout>100** Houten profiel >=100mm

**kunst>2000**

Kunststof profiel, 2 of meer kamers ≥2000

## Technische fiche van de deuren, poorten en panelen

Indien u werken plant, laat u dan bijstaan door een architect, aannemer of vakman voor deskundig advies en een goede uitvoering van de werken. Onderstaande gegevens zijn de invoergegevens van de energiedeskundige. Hiermee kunt u uw potentiële vakman inlichten over de huidige energetische toestand van uw woning.

Beschrijving	Oriëntatie	Oppervlakte (m <sup>2</sup> )	U-waarde bekend (W/(m <sup>2</sup> K))	R-waarde bekend (m <sup>2</sup> K/W)	Isolatie	Ref.jaar renovatie	Luchtdaag	Deur / paneeltype	Profiel	Berekende U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))
Deuren/poorten										
In voorgevel										
● VG1-DE1	N	2,6	-	-	isolatie onbekend	2022	aanwezig	b	hout	1,47
In achtergevel										
● AG1-DE1	Z	1,9	-	-	isolatie onbekend	2022	aanwezig	b	hout	1,47

### Legende deur/paneeltypes

b deur/paneel niet in metaal

### Legende profieltypes

hout

Houten profiel

# Muren

## Technische fiche van de muren

Indien u werken plant, laat u dan bijstaan door een architect, aannemer of vakman voor deskundig advies en een goede uitvoering van de werken. Onderstaande gegevens zijn de invoergegevens van de energiedeskundige. Hiermee kunt u uw potentiële vakman inlichten over de huidige energetische toestand van uw woning.

Beschrijving	Oriëntatie	Netto-oppervlakte (m <sup>2</sup> )	Diepte onder maaiveld (m)	U-waarde bekend (W/(m <sup>2</sup> K))	R-waarde bekend (m <sup>2</sup> K/W)	Isolatie	Ref.jaar renovatie	Luchtdaag	Muurtype	Berekende U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))
<b>Buitenmuur</b>										
<b>Voorgevel</b>										
●	DAKK1-VG1	N	1	-	-	220mm MW tussen regelwerk in houtskelet	-	afwezig	a	0,25
●	VG1	N	61	-	-	isolatie onbekend	2022	onbekend	a	0,71
<b>Achtergevel</b>										
●	DAKK2-AG1	Z	1	-	-	220mm MW tussen regelwerk in houtskelet	-	afwezig	a	0,25
●	AG1	Z	74	-	-	isolatie onbekend	2022	onbekend	a	0,71
<b>Rechteregevel</b>										
●	DAKK1-RG1	W	2,1	-	-	220mm MW tussen regelwerk in houtskelet	-	afwezig	a	0,25
●	DAKK2-RG1	W	2,1	-	-	220mm MW tussen regelwerk in houtskelet	-	afwezig	a	0,25
<b>Linkergevel</b>										
●	DAKK1-LG1	O	2,1	-	-	220mm MW tussen regelwerk in houtskelet	-	afwezig	a	0,25
●	DAKK2-LG1	O	2,1	-	-	220mm MW tussen regelwerk in houtskelet	-	afwezig	a	0,25
<b>Muur in contact met verwarmde ruimte</b>										
<b>Rechteregevel</b>										
	RG1	W	108	-	-	isolatie onbekend	2022	onbekend	a	1,19
<b>Linkergevel</b>										
	LG1	O	101	-	-	isolatie onbekend	2022	onbekend	a	1,19

### Legende

a muur niet in isolerende snelbouwsteen of cellenbeton

# Vloeren

## Technische fiche van de vloeren

Indien u werken plant, laat u dan bijstaan door een architect, aannemer of vakman voor deskundig advies en een goede uitvoering van de werken. Onderstaande gegevens zijn de invoergegevens van de energiedeskundige. Hiermee kunt u uw potentiële vakman inlichten over de huidige energetische toestand van uw woning.

	Beschrijving	Netto-oppervlakte (m <sup>2</sup> )	Diepte onder maaiveld (m)	Perimeter (m)	U-waarde bekend (W/(m <sup>2</sup> K))	R-waarde bekend (m <sup>2</sup> K/W)	Isolatie	Ref.jaar renovatie	Vloerverwarming	Luchtdlaag	Vloertype	Berekende U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))
	Vloer op volle grond											
●	VL1	106	-	0,4	-	-	isolatie onbekend	2022	-	onbekend	a	0,02
●	VL2	57	-	0,4	-	-	100mm PURPIR in situ zonder regelwerk	-	-	afwezig	a	0,02

### Legende



a vloer niet in cellenbeton

# Ruimteverwarming

## Technische fiche van de ruimteverwarming

Indien u werken plant, laat u dan bijstaan door een architect, aannemer of vakman voor deskundig advies en een goede uitvoering van de werken. Onderstaande gegevens zijn de invoergegevens van de energiedeskundige. Hiermee kunt u uw potentiële vakman inlichten over de huidige energetische toestand van uw woning.

### Installaties met één opwekker

	<b>RV1</b>			
				
<b>Omschrijving</b>	-			
<b>Type verwarming</b>	centraal			
<b>Aandeel in volume (%)</b>	100%			
<b>Installatierendement (%)</b>	61%			
<b>Aantal opwekkers</b>	1			
<b>Opwekking</b>				
				
<b>Type opwekker</b>	collectief			
<b>Energiedrager</b>	gas			
<b>Soort opwekker(s)</b>	condenserende ketel			
<b>Bron/afgiftemedium</b>	-			
<b>Vermogen (kW)</b>	-			
<b>Elektrisch vermogen WKK (kW)</b>	-			
<b>Aantal (woon)eenheden</b>	6			
<b>Rendement</b>	-			
<b>Referentiejaar fabricage</b>	2019			
<b>Labels</b>	CE, HR-top energieklasse A			
<b>Locatie</b>	buiten beschermd volume			
<b>Distributie</b>				
<b>Externe stookplaats</b>	ja			
<b>Ongeïsoleerde leidingen (m)</b>	lengte onbekend			
<b>Ongeïsoleerde combilus (m)</b>	-			
<b>Aantal (woon)eenheden op combilus</b>	-			
<b>Afgifte &amp; regeling</b>				
<b>Type afgifte</b>	radiatoren/convectoren			
<b>Regeling</b>	pompregeling thermostatische radiatorkranen buitenvoeler			

## Overige installaties

### Sanitair warm water



Uw woning beschikt niet over een zonneboiler. Overweeg de plaatsing van een zonneboiler of warmtepompboiler. Daarmee kunt u energie besparen.

Bestemming	SWW1		
	keuken en badkamer		
<b>Opwekking</b>			
Soort	collectief		
Gekoppeld aan ruimteverwarming	ja, aan rv1		
Energiedrager	-		
Type toestel	andere		
Referentiejaar fabricage	-		
Energie label	energieklasse B capaciteitsprofiel L		
<b>Opslag</b>			
Aantal voorraadvaten	1		
Aantal (woon)eenheden	6		
Volume (l)	242l		
Omtrek (m)	-		
Hoogte (m)	-		
Isolatie	aanwezig		
Label	B		
Opwekker en voorraadvat één geheel	ja		
<b>Distributie</b>			
Type leidingen	gewone leidingen		
Lengte leidingen (m)	-		
Isolatie leidingen	-		
Aantal (woon)eenheden op leidingen	-		

### Ventilatie



Uw woning beschikt mogelijk niet over voldoende ventilatievoorzieningen. Een goede ventilatie is echter noodzakelijk om een gezond binnenklimaat te garanderen. Overweeg daarom een ventilatiesysteem. Om energie te besparen, kunt u het best kiezen voor een systeem met vraagsturing of warmteterugwinning.

Type ventilatie	geen of onvolledig
-----------------	--------------------

### Koeling



Uw woning heeft kans op oververhitting. Overweeg buitenzonwering om de zon zoveel mogelijk buiten te houden tijdens de zomer. Vermijd de plaatsing van een koelinstallatie, want die verbruikt veel energie.

Koelinstallatie	afwezig
-----------------	---------

## Bewijsstukken gebruikt voor dit EPC

### Welke bewijsstukken kan een energiedeskundige gebruiken?



De energiedeskundige gebruikt de informatie die hij ter plaatse ziet, aangevuld met de informatie uit bewijsstukken. Alleen documenten die voldoen aan de voorwaarden van het inspectieprotocol worden aanvaard. Ze moeten bijvoorbeeld duidelijk gelinkt kunnen worden aan de woning/het gebouw en de nodige detailinformatie bevatten.

#### Let op!

Mondelinge informatie en verklaringen van architect, aannemer, eigenaar, ... worden niet aanvaard als bewijs.

In onderstaande lijst heeft de energiedeskundige aangeduid welke geldige bewijsstukken hij gebruikt heeft om dit EPC op te maken.

✓	Plannen: plannen bij stedenbouwkundige aanvraag, stedenbouwkundige plannen (goedgekeurd door de gemeente), technische plannen, uitvoeringsplannen of –details, asbuilt-plannen
	Lastenboeken, meetstaten of aanbestedingsplannen die deel uitmaken van een (aannemings)contract
	Aannemingsovereenkomsten
	Offertes of bestelbonnen
	Informatie uit algemene vergadering van mede-eigenaars: verslag of proces-verbaal
	Informatie uit werfverslagen, vorderingsstaten of processen-verbale van voorlopige of definitieve oplevering
	Facturen van bouwmaterialen of leveringsbonnen
	Facturen van aannemers
	Verklaring van overeenkomstigheid met STS of ATG, opgemaakt en ondertekend door de aannemer
✓	Foto's waarop de samenstelling van het schildeel of de installatie te herkennen is (detailfoto's) en foto's waarmee aangetoond kan worden dat het schildeel of de installatie geplaatst is (overzichtsfoto's)
	EPB-aangiften, zoals het transmissieformulier en het EPW-formulier
	Informatie uit subsidieaanvragen bij de Vlaamse overheid of de netbeheerder
	Verslag van destructief onderzoek derde/expert
	Eerder opgemaakte EPC's, zoals het EPC van de Gemeenschappelijke Delen
	Technische documentatie met productinformatie
	Luchtdichtheidsmeting
	WKK-certificaten of milieuvergunningen
	Elektriciteitskeuring
	Verwarmingsauditrapport, keuringsrapport of reinigings- en verbrandingsattest ketel
	Ventilatieprestatieverslag
	Verslag energetische keuring koelsysteem
	Verlichtingsstudie en eventuele relightingpremie
	Aanvullende bewijsstukken: uittreksel van de kadastrale legger of het vergunningenregister, notariële akte, ontvangst- of volledigheidsbewijs van de stedenbouwkundige aanvraag, verkavelingsvergunning, ...