House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318

710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Samy Damerdji
Verslagnummer: 5/10092026/63431/75320/1

Algemeen

Inspectie adres: Sint-Martinusstraat 10, 2550 Kontich (België)
Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]
Datum van de keuring: 10/09/2026
Eigenaar: VZW Kristelijk Sociaal Leven
Type lokalen: Niet-huishoudelijke installatie
Private hoogspanningscabine: Nee



Afwijking: Niet-huishoudelijke installatie oud A.R.E.I. [Afd 8.3.2], Niet-Huishoudelijke installatie volgens A.R.E.I. 1/06/2020, start installatie voor 1/06/2023 [oAfd 6.5.8.2]

Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Antwerpen
Nominale spanning: 3x400V + N - AC
Type netsysteem: TT
Nominale stroom aansluitbeveiliging: 40A
Voedingskabel hoofdbord: not_known 4 x 10 mm2
Type aarding: Aardingslus
EAN:
Teller nr: 77333930
Dagindex: 424512
Nachtindex: 376272
Aardingsweerstand: 23,2 ohm(mli)
Minimale isolatieweerstand: 0,59 MΩ
Aantal borden: 2
Aantal kringen: 1+31
Rechtstreekse aanraking: Ok
Onrechtstreekse aanraking: Niet ok
Controle van de foutlussen: Ok

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Niet ok

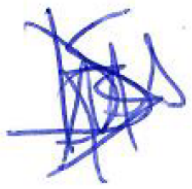
Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbaren toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Besluit

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08 /09 / 2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor, 10/09/2031. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening inspecteur



House Check VZW

House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318

710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Beveiligingen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal	20	10	1	1
Nominale stroom (A)	20	16	10	16
Aantal polen	2	2	2	4
Curve	C	C	C	C
Sectie(mm2)	2.5	1.5	1.5	2.5
Controle	Ok	Ok	Ok	Ok

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30
Nominale stroom (A)	63	25
I2t	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	a	a
Beveiligde kringen		
Controle	Ok	Ok

Inbreuken

- Het eendraadschema en situatieplan zijn niet aanwezig. - oAfd 3.1.2.1
- Het verdeelbord is onvoldoende gemarkeerd. Individuele markering, voedingsspanning en/of gevarendriehoek ontbreken. - oAfd 3.1.3.3; Afd 9.4.1
- De nominale stroom van de differentieelstroombeschermingsinrichting is niet aangepast aan de maatregelen van de overbelasting. - oAfd 5.3.5.3; oAfd 5.3.5.5
- Document met de uitwendige invloedsfactoren, ondertekend door de exploitant of zijn vertegenwoordiger en de vertegenwoordiger van het erkend organisme, ontbreekt. - oAfd. 9.1.6
- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen is niet verwezenlijkt. - oAfd 4.2.4.3

Extra opmerking: O.a. stopcontacten

Opmerkingen

- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- Bij een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.
- Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

House Check VZW

House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318

710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord



House Check

House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318

710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen



House Check

House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318

710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag



House Check