

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250819019001 Datum onderzoek: 19/08/2025 Agent: Jurgen Dierick volgens procedure TP01b

ALGEMENE GEGEVENS

Uw referentie: Herkeuring op : 19/08/2026

Plaats van onderzoek: Kouterstraat 39, 9700 Welden (België)

Eig./Uitb./Beh.: Peggy Michels - Kouterstraat 39, 9700 Welden (België)

Uitvoerder:

Bedrijf: Ond nr :

Type lokalen: Wooneenheid

Doel onderzoek: 6.5 - Controlebezoek volgens AREI Boek 1 - KB 03/10/2024

Installatie van: ☐ voor 1981 ☒ 1981 - 2020 ☐ 2020 - 2025 ☐ na 3/2025

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

EAN: 541 448 820 069 073 289

DNB: Fluvius

Nominale spanning: 230V mono

Hoofdbeveiliging: 40A

Voedingsleiding: 4 x 10 mm² XVB

Elektrode type: Pen/Staven

Aantal borden: 1

Aantal stroombanen: 14

Waarde diff. inr: 300mA 40A - 30mA 40A

METINGEN EN BEPROEVINGEN

Continuïteitsmeting: OK

Diff. testknop: OK

Diff. foutlus: OK

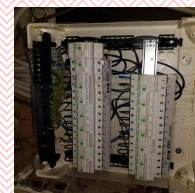
Bescherming RA/OA: niet OK

staat vast elektrisch materieel: niet OK

R isolatie: 70.1 MOhm

R aarde: 25.1 Ohm

Schema's: niet OK



TOELICHTING

Volgens afdeling 8.2.2 - Afwijkingen AREI 1981 - 1/6/2020

We maken voorbehoud voor de onzichtbare en onbereikbare delen van de installatie. De lijst met inbreuken is niet limitatief.

INBREUKEN (I) / AFWIJKING (A) / OPMERKINGEN (O) / VASTSTELLING (V)

Groep	I/A/O/V	Omschrijving	Arei nr
1 Schema	I	Eendraad en/of situatieschema van de installatie te voorzien of te vervolledigen. Bij een volgende controle kunnen er inbreuken op dit punt worden vastgesteld.	3.1.2.1. t.e.m. 3.1.2.4 - 3.1.3.1. t.e.m. - 3.1.3.3. - 5.1.6.1. - 9.1.2
2 Hfd. equip.	I	Hoofdequipotentiale verbindingen ontbreken(water-gas-afvoer-verwarming-metalen delen) , zijn niet geel/groen en/of de doorsnede is niet ten minste gelijk aan de helft van de grootste beschermgeleider van de installatie met een minimum van 6 mm ² .	4.2.3.2 - 5.4.4.1 - 5.4.3.4 -5.4.3.6
3 Schakel- en verdeelbord	I	De aanduiding van de stroomkringen, apparatuur en/of de spanningsaanduiding, enz. is afwezig, onvolledig of onjuist.	3.1.3
4 Zekeringen	I	De nominale stroomsterkte (In) van de beveiliging dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts geïnstalleerde leiding en/of verbruiker.	4.4.1
5 Zekeringen	I	Geen toegekende stroombaan voorzien voor de wasmachine, droogkast, vaatwasmachine, elektrisch fornuis, elektrische kookplaat, elektrische oven, laadinrichting en/of elk (verplaatsbaar) toestel met vaste standplaats of elke (verplaatsbare) machine met vaste standplaats met een nominaal vermogen groter of gelijk aan 2600 W. De toestellen voor elektrische verwarming met een vaste standplaats dienen gevoed te worden door een of meerdere exclusief toegekende stroomkringen. (zie boiler)	5.2.1.2 - 7.22.3



Erkend controle organisme door FOD Economie
KEURteam vzw
Meulestraat 31
8730 Beernem
BTW/Ondnr BE 0831.542.002 RPR Gent afdeling Brugge

TEL: 050 68 55 55
info@keurteam.be
www.keurteam.be



526-INSP

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250819019001 Datum onderzoek: 19/08/2025 Agent: Jurgen Dierick volgens procedure TP01b

6	Leidingen	I	Geleiders van het type VOB zijn niet over de ganse lengte in buizen of gesloten goot geplaatst. (zie stopcontact aan elektrisch bord)	5.2.9.10
7	Leidingen	I	Een of meerdere verdeeldozen zijn open en/of koppelingen niet verwezenlijkt in een verdeeldoos. Gevaar voor rechtstreekse aanraking van actieve delen. (zie aftakdoos aansluiting boiler)	5.2.6.1
8	Contactdozen / Schakelaars	I	Niet alle contactdozen met een toegekende stroomsterkte van maximaal 16A en een toegekende spanning maximaal 250 V zijn voorzien van een kinderbescherming. (zie stopcontacten aan achterdeur)	4.2.2.3 - 5.3.5.2
9	Contactdozen / Schakelaars	I	Een of meerdere contactdozen en/of schakelaars staan los of niet voorzien van afdekplaat. Gevaar voor rechtstreekse aanraking van actieve delen. (zie stopcontacten aan achterdeur)	4.2.2

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI – Boek 1 – KB 03/10/2024. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd voor 19/08/2026. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

RAADGEVINGEN

Het verslag van de controle moet worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie. Elke wijziging aan de elektrische installatie moet in het dossier vermeld worden. Bij elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, is men verplicht de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten. Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens dit controlebezoek dient men binnen een termijn van hoogstens één jaar door hetzelfde erkend organisme een nieuw controlebezoek te doen verrichten. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

CLAUSULE

Dit onderzoek beperkt zich tot de vaste elektrische installatie die zichtbaar en zonder extra middelen bereikbaar zijn. Schakelaars, contactdozen, kabelgoten en apparaten zijn niet opengemaakt. Toestellen en apparaten maken geen deel uit van dit onderzoek

Vrijgave in naam van de directeur van het erkend organisme.

Inspecteur: **Jurgen Dierick**

Datum vrijgave: 19/08/2025

RAPPORT VAN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Rapportnr: 20250819019001

Datum onderzoek: 19/08/2025

Agent: Jurgen Dierick

volgens procedure TP01b

