

# Energieprestatiecertificaat

BOLW

Residentieële eenheid



Liersesteenweg 17 bus 3, 2590 Berlaar  
appartement

identificatiecode: 12002-G-OMV\_2020080737/EP05954/A001/D01/SD011

## Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/m<sup>2</sup> jaar) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 08-03-2024

Handtekening:

PAUL IWENS

PI - CONSULT  
EP05954

Dit certificaat is geldig tot en met 30 december 2032.

## Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning

## E-peil

☒ Het E-peil voldoet.

E-peil

Eis

BEN

## Andere eisen

- |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:           <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vloeren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Muren</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Vensters</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Dak</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen</li> </ul> </li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Het S-peil (S20) voldoet.</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt.</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.</li> </ul> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 27/06/2020          |
| Datum einde van de werken                                          | 30/12/2022          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek Jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 2.621               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 56                  |
| Beschermde volume (m <sup>3</sup> )                                | 260                 |
| Verflesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 82                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 83                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /th m <sup>2</sup> )             | 12,00               |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,54                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 83                  |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 31297577 / 31398120 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie-neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN)

## Gegevens verslaggever:

PAUL IWENS  
PI - CONSULT  
2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver  
EP05954 | 0474551417

## Premies:

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be)