

legende: gevelmaterialen

- ① GEVELMETSSELWERK: lichtgrijs genuanceerde handvormsteen
- ② SCHRIJNWERK: aluminium schrijnwerk donkerkleurig grijs/zwart
- ③ GEVELBEKLEDING: houten plaatmateriaal , donkerkleurig grijs/zwart
- ④ AFVOEREN: in zink
- ⑤ DAKRAND: aluminium dakrand
- ⑥ DORPELS: in arduin
- ⑦ SCHRIJNWERK: balustrade in glas
- ⑧ DORPELS: in aluminium

legende: plannen / snedes

-  aarde
-  beton
-  snelbouwsteen
-  betonsteen
-  beton stabiliteit ing.
-  isolerende steen
-  isolatie hard
-  isolatie zacht
-  gevelsteen
-  gewelven
-  zand
-  dakbedekking pannen
-  dakbedekking riet
-  BT. constructie

legende: inplanting / terreinprofiel

-  te behouden / bestaand
-  te bouwen
-  te slopen
-  grasdal
-  asfaltverharding
-  klinkerverharding
-  rookmelder

toelichting / opmerking

oppervlakte doorstroomopening
onder binnendeuren: minimum 70 cm²
onder binnendeur naar
gesloten keuken: minimum 140 cm²
n.v.t. bij branddeuren

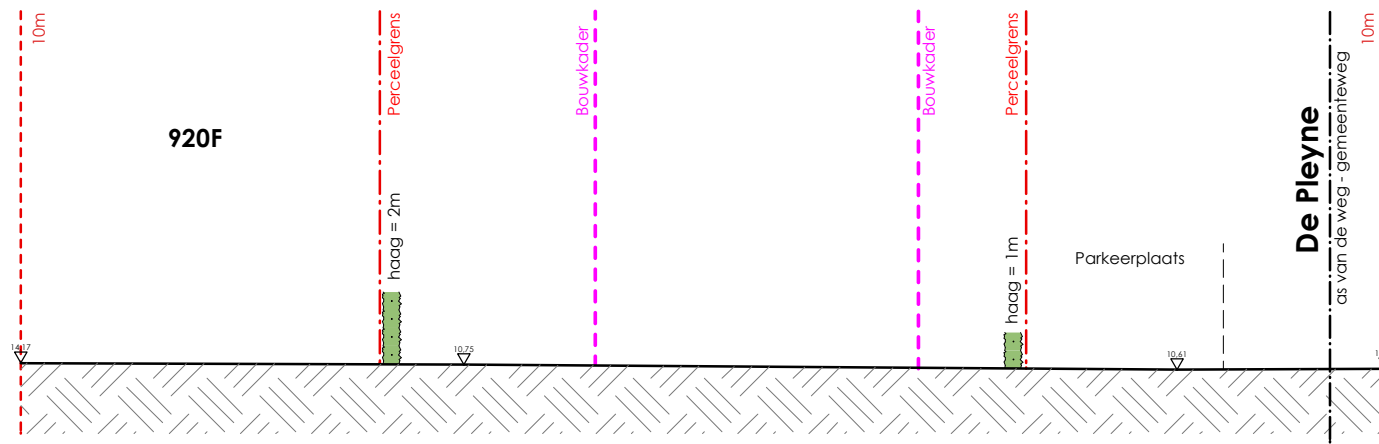
NT: nieuwe toestand
BT: bestaande toestand
VT: vergunde toestand

Bouwen van een woning

260006
23/01/2026
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem



GEGEVENS PERCEEL:
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem
kadaster: afdeling 1 AFD, Sectie B,
nr. 0920 G
Opp. perceel: 486,00 m²



BT TERREINPROFIEL 1

Schaal 1:200

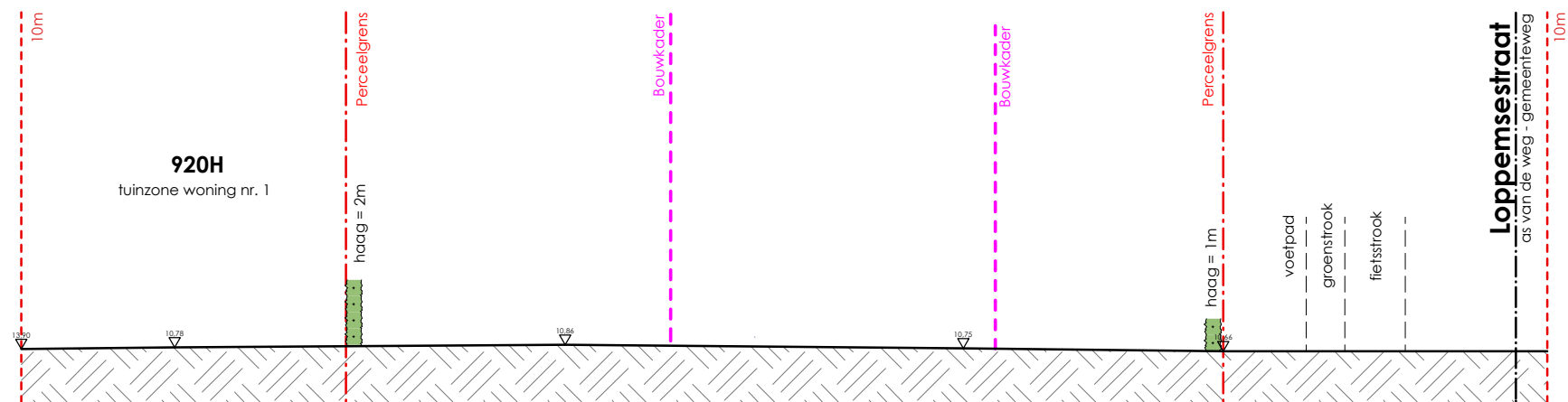


Bouwen van een woning

260006
23/01/2026
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem

GC

GEGEVENS PERCEEL:
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem
kadaster: afdeling 1 AFD, Sectie B,
nr. 0920 G
Opp. perceel: 486,00 m²



BT TERREINPROFIEL 2

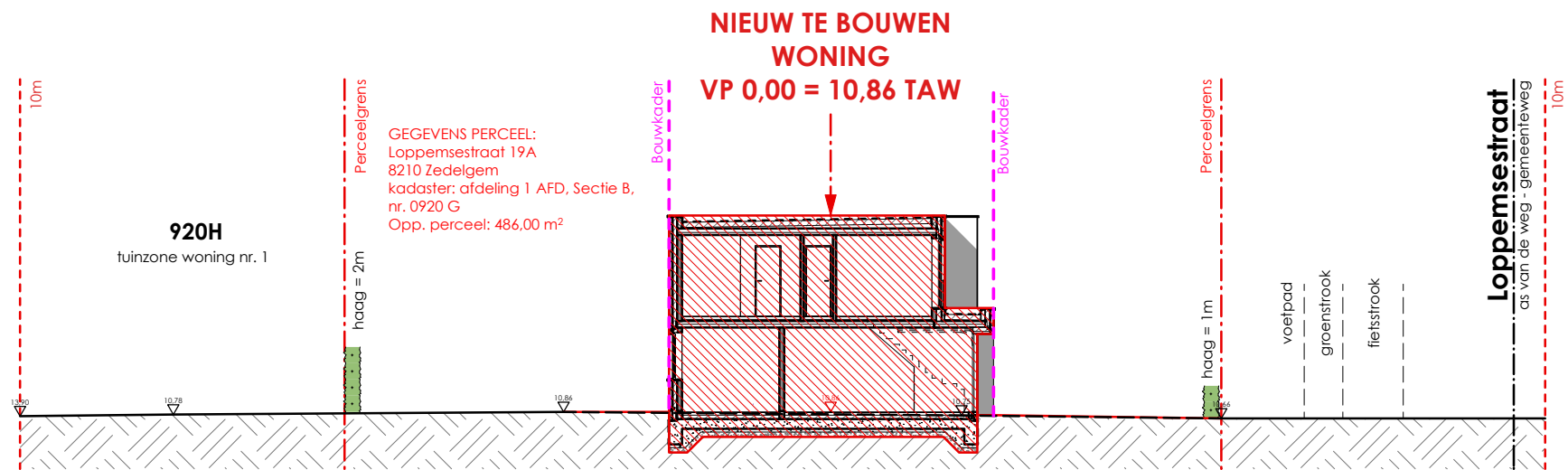
Schaal 1:200



Bouwen van een woning

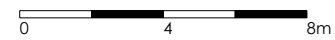
260006
23/01/2026
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



NT TERREINPROFIEL 2

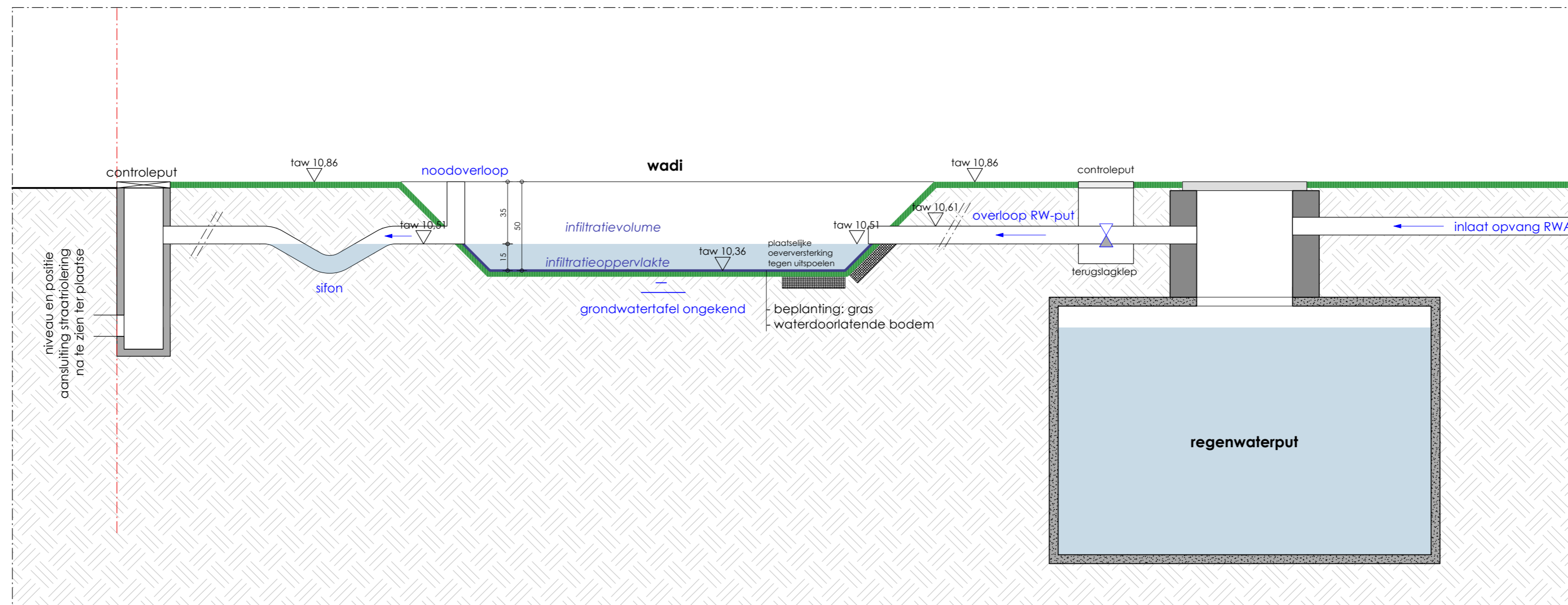
Schaal 1:200



Bouwen van een woning

260006
23/01/2026
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



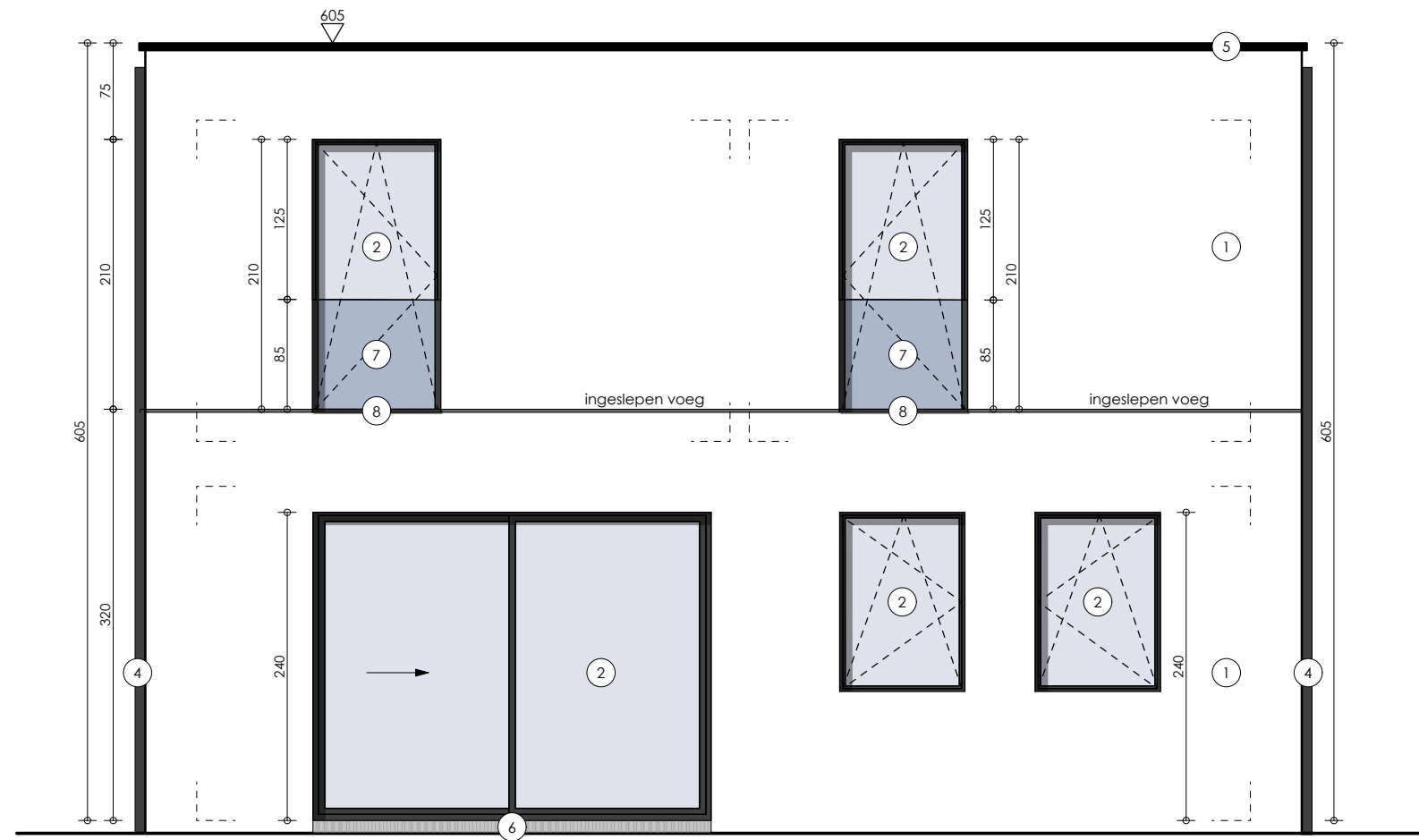
PRINCIPESNEDE INFILTRATIEVOORZIENING

schaal 1:20

Bouwen van een woning

260006
23/01/2026
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



NT ACHTERGEVEL

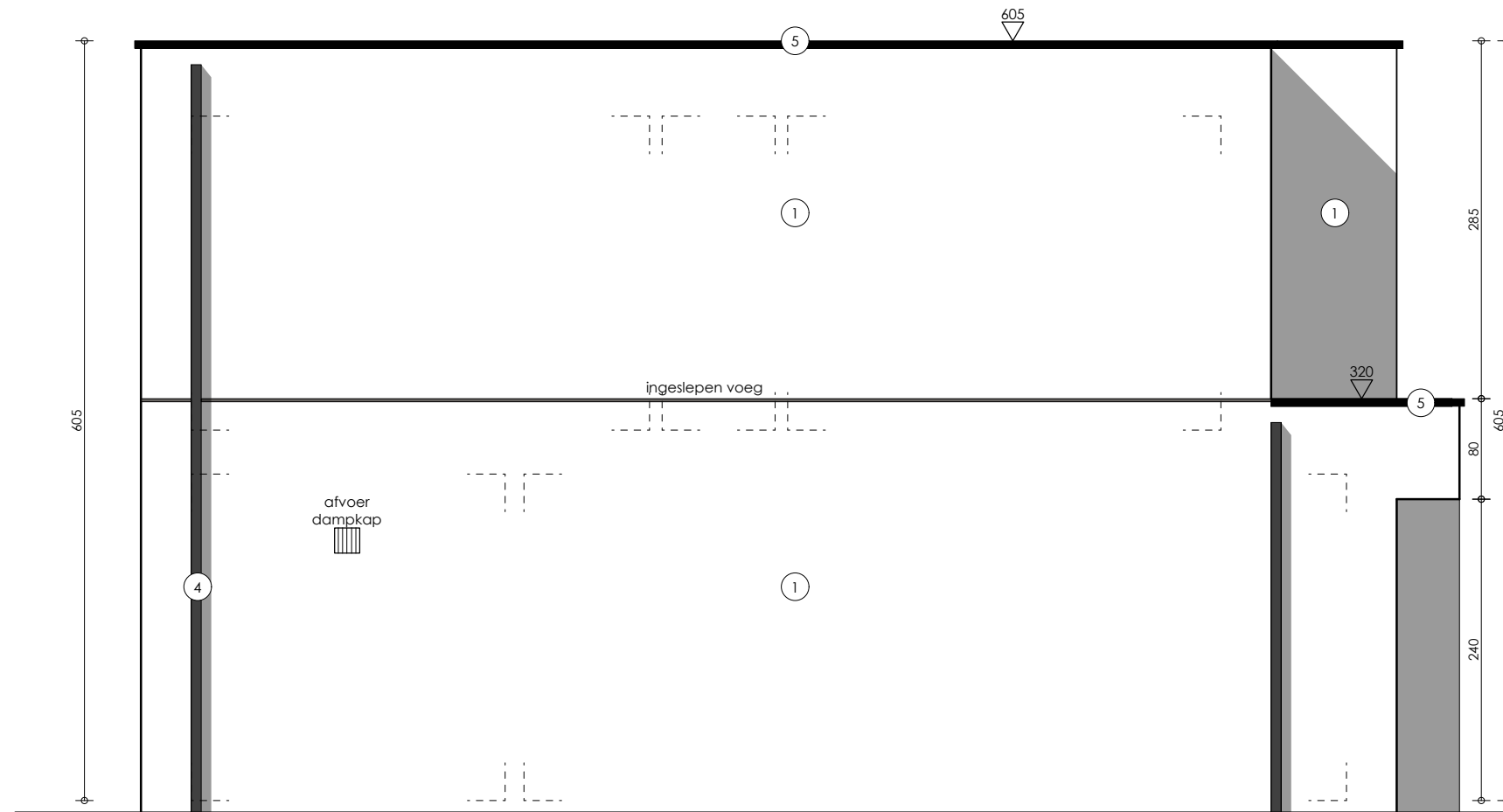
schaal 1:50



Bouwen van een woning

260006
23/01/2026
Loppensestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



NT ZIJGEVEL LINKS

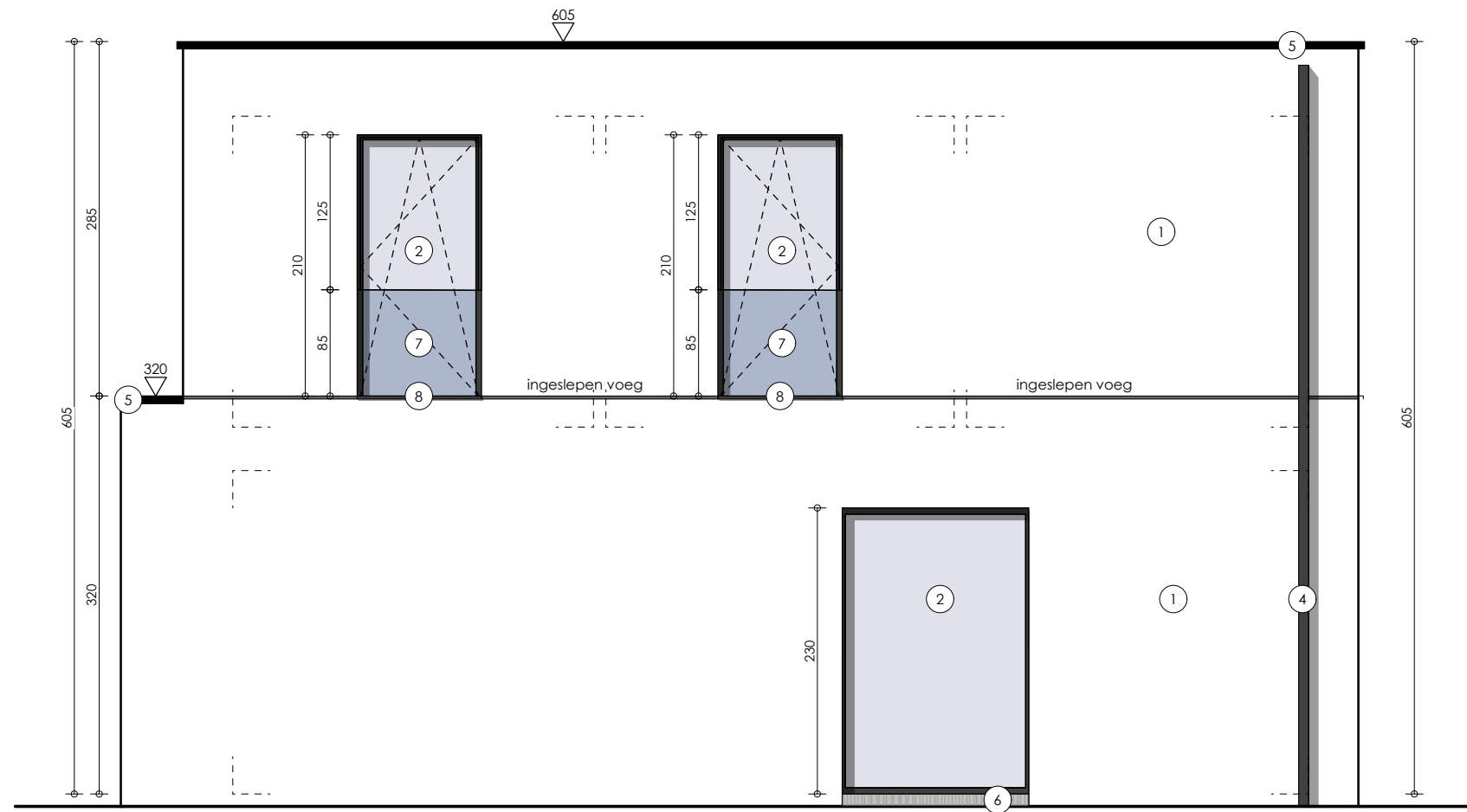
schaal 1:50



Bouwen van een woning

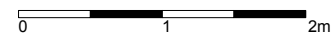
260006
23/01/2026
Loppensestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



NT ZIJGEVEL RECHTS

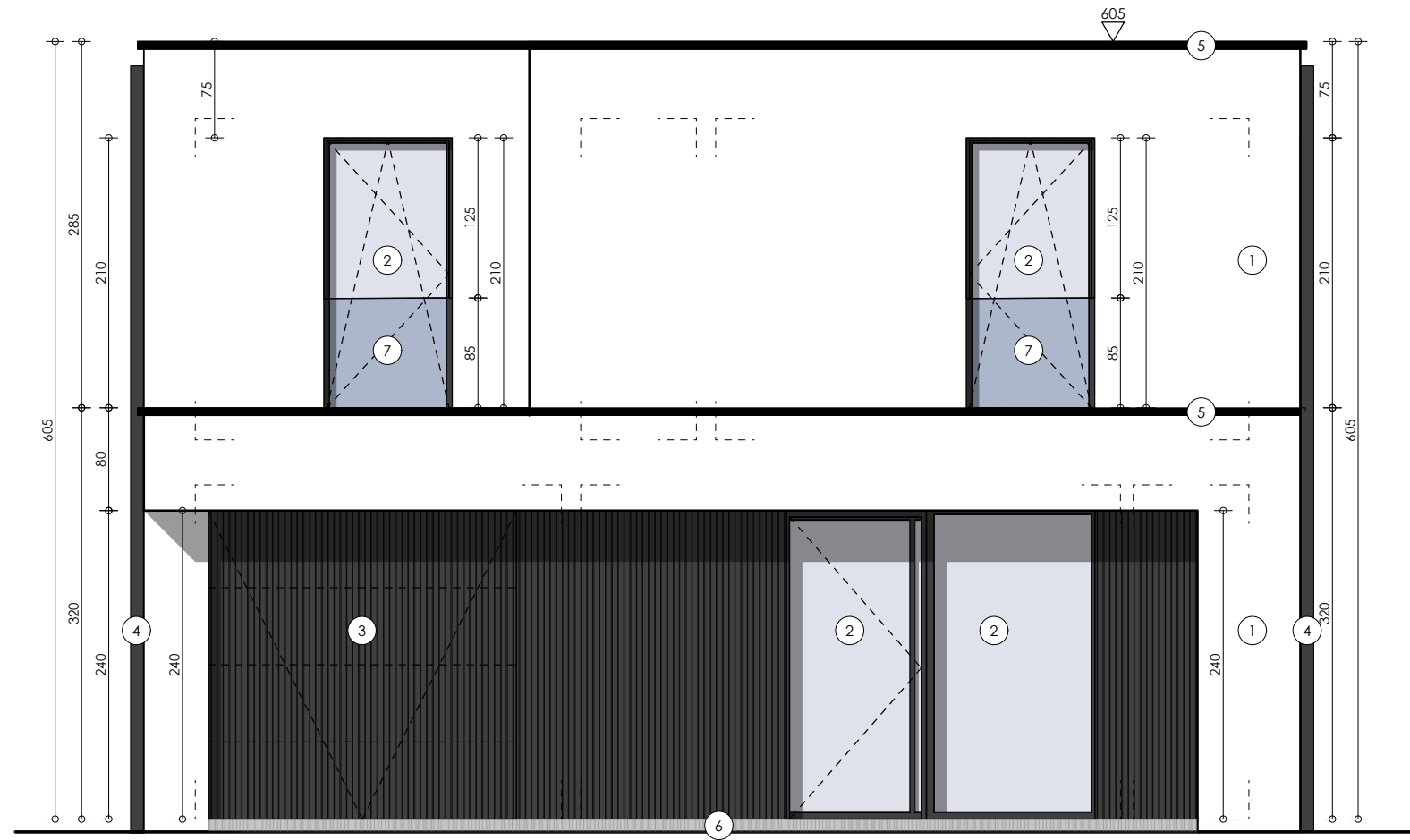
schaal 1:50



Bouwen van een woning

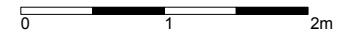
260006
23/01/2026
Loppensestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



NT VOORGEVEL

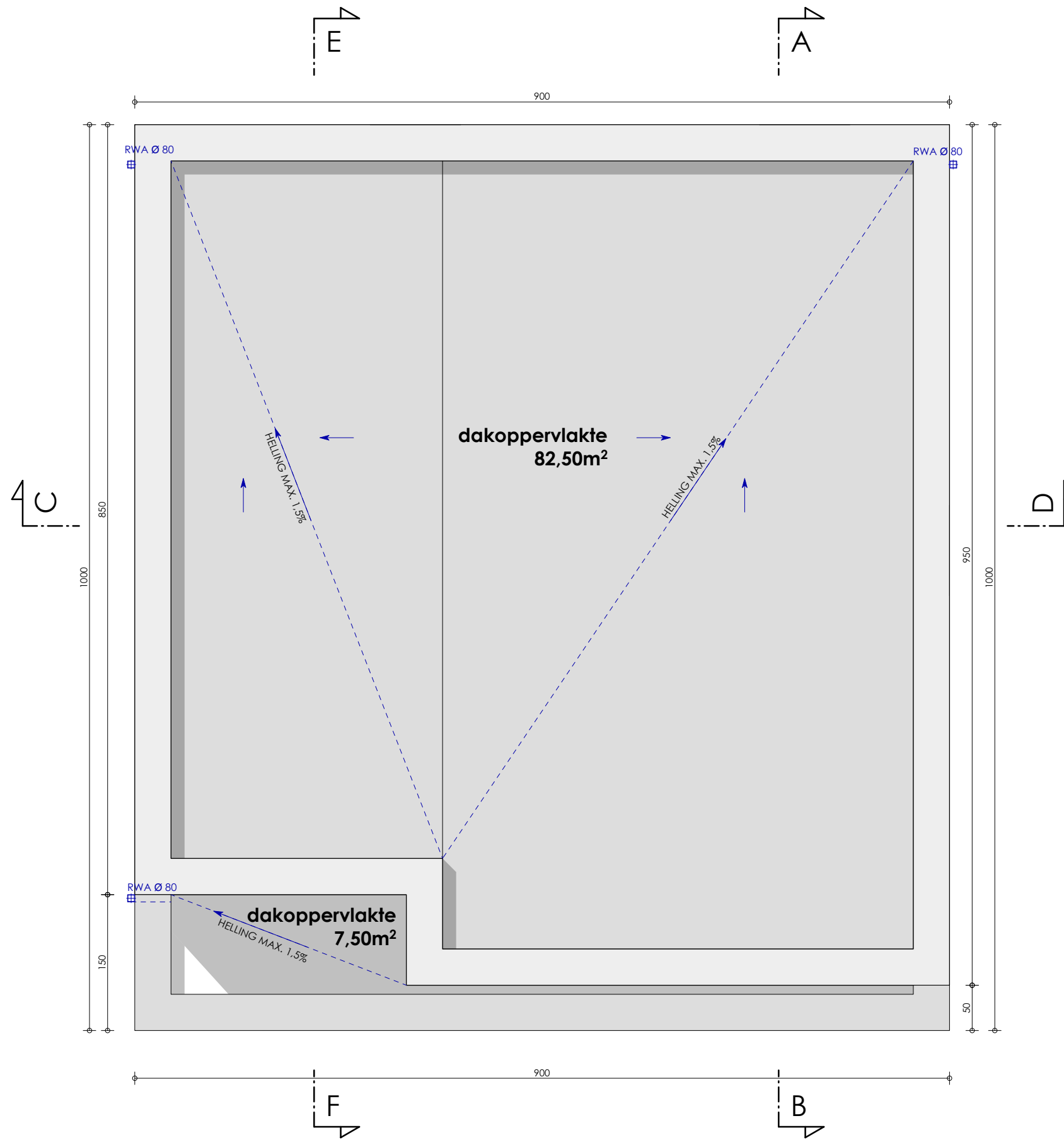
schaal 1:50



Bouwen van een woning

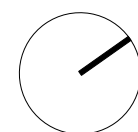
260006
23/01/2026
Loppensestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



Bouwen van een woning

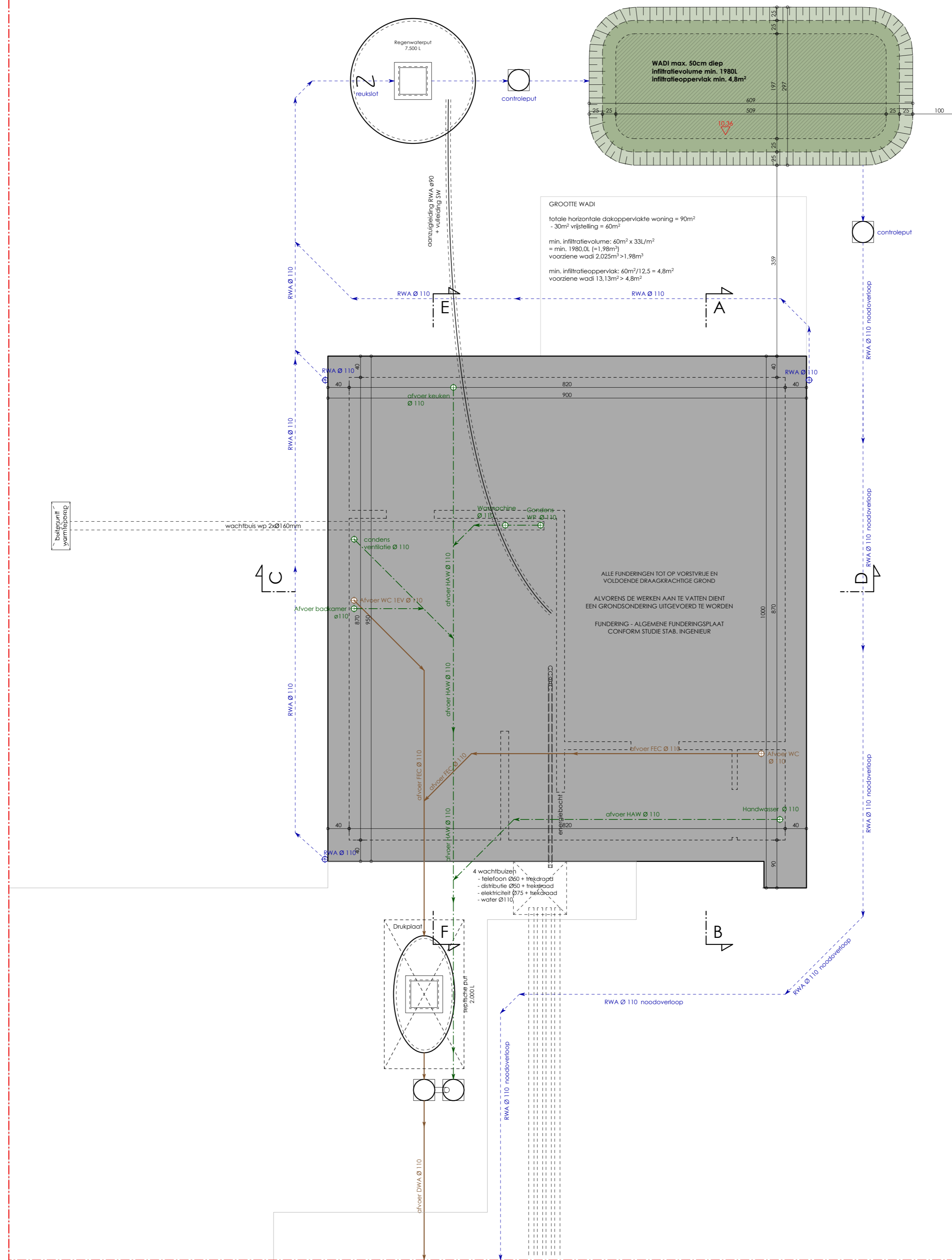
260006
23/01/2026
Loppensestraat 19A
8210 Zedelgem



DAKENPLAN

schaal 1:50





FUNDERING & RIOLERINGSPLAN

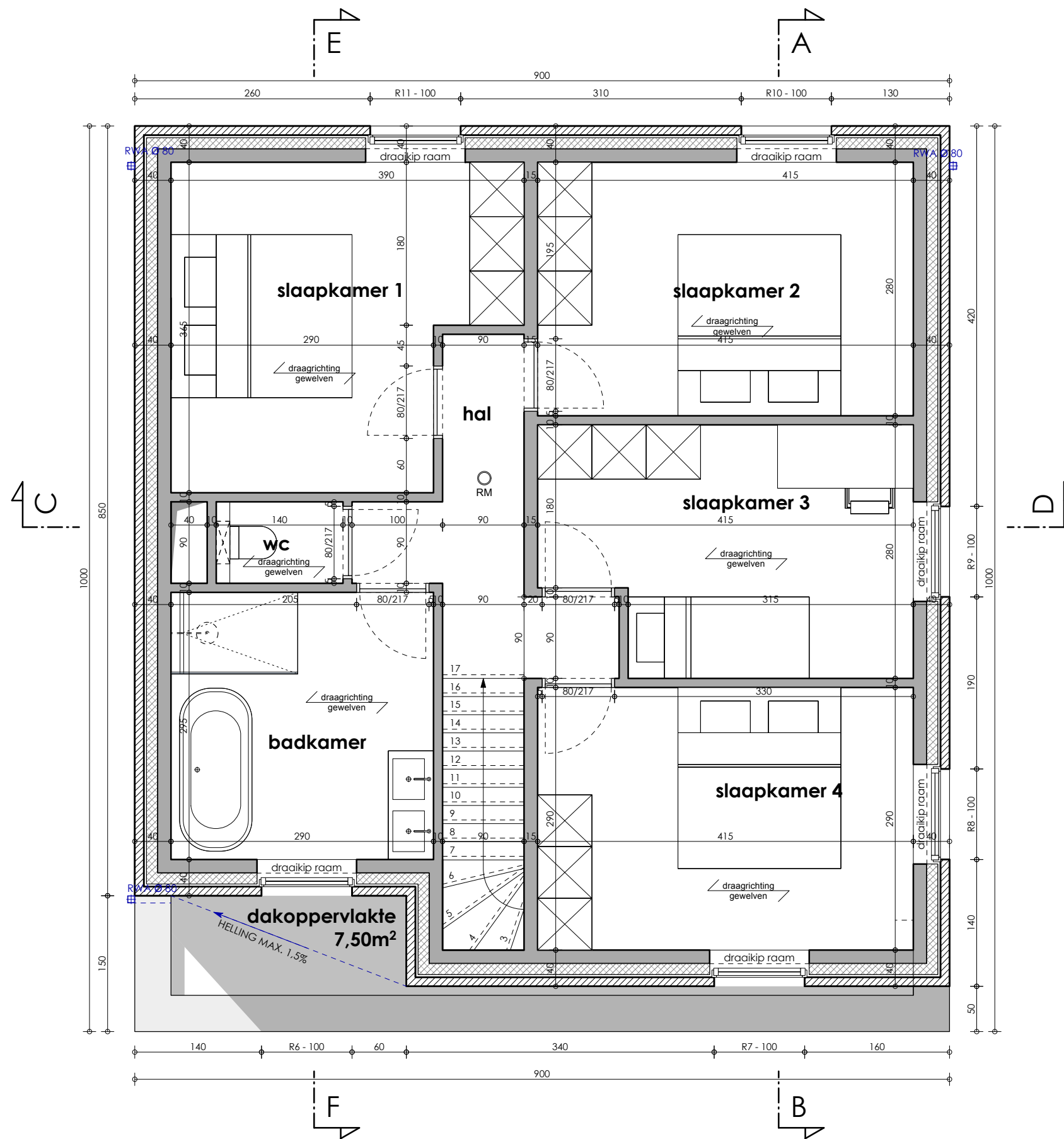
schaal 1:50

0 1 2m

Bouwen van een woning

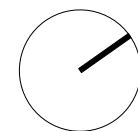
260006
 23/01/2026
 Loppemestraat 19A
 8210 Zedelgem

GC



Bouwen van een woning

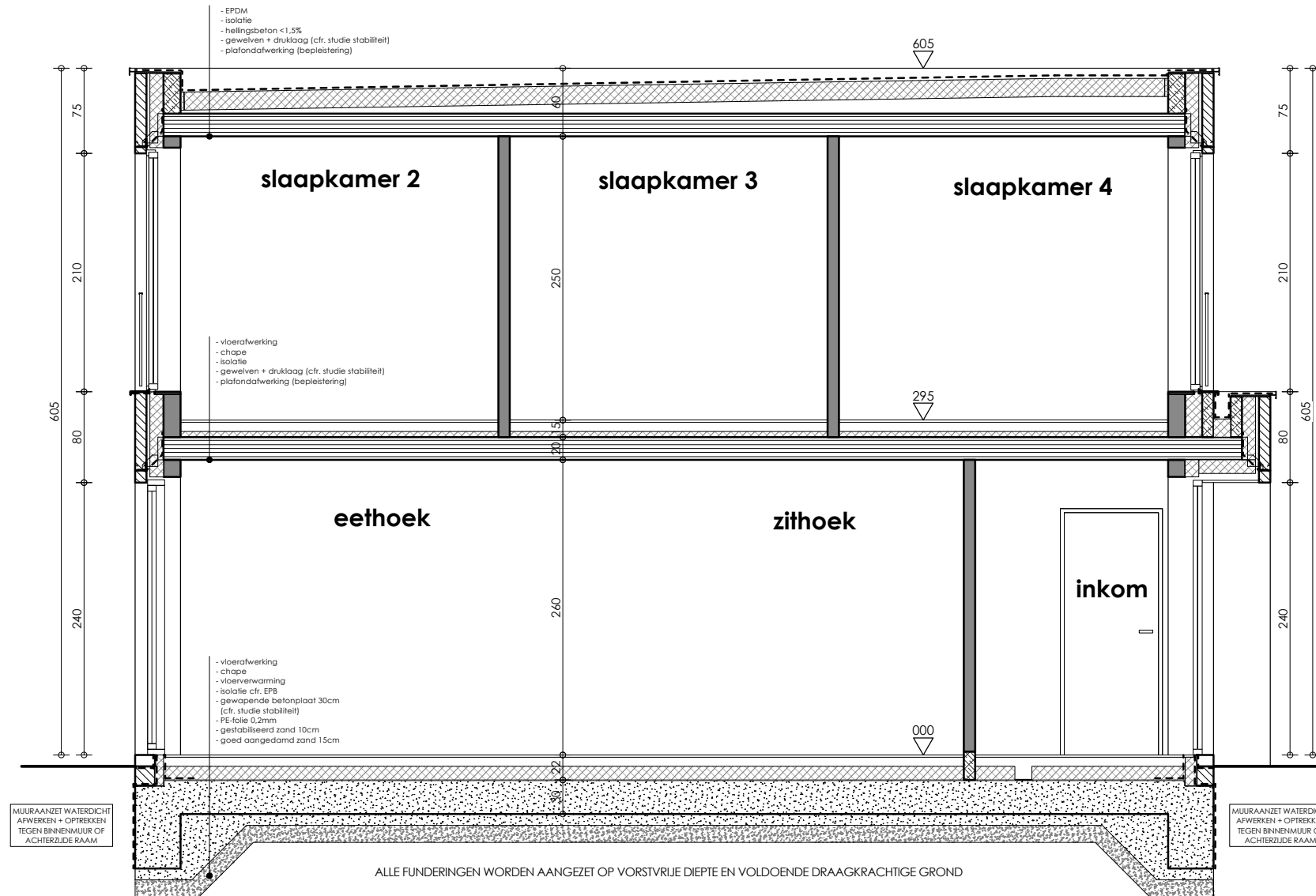
260006
23/01/2026
Loppensestraat 19A
8210 Zedelgem



VERDIEPING
schaal 1:50

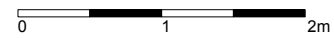


bruto opp verdieping: 82,5 m²
totale bruto opp : 168,4 m²



DOORSNEDE AB

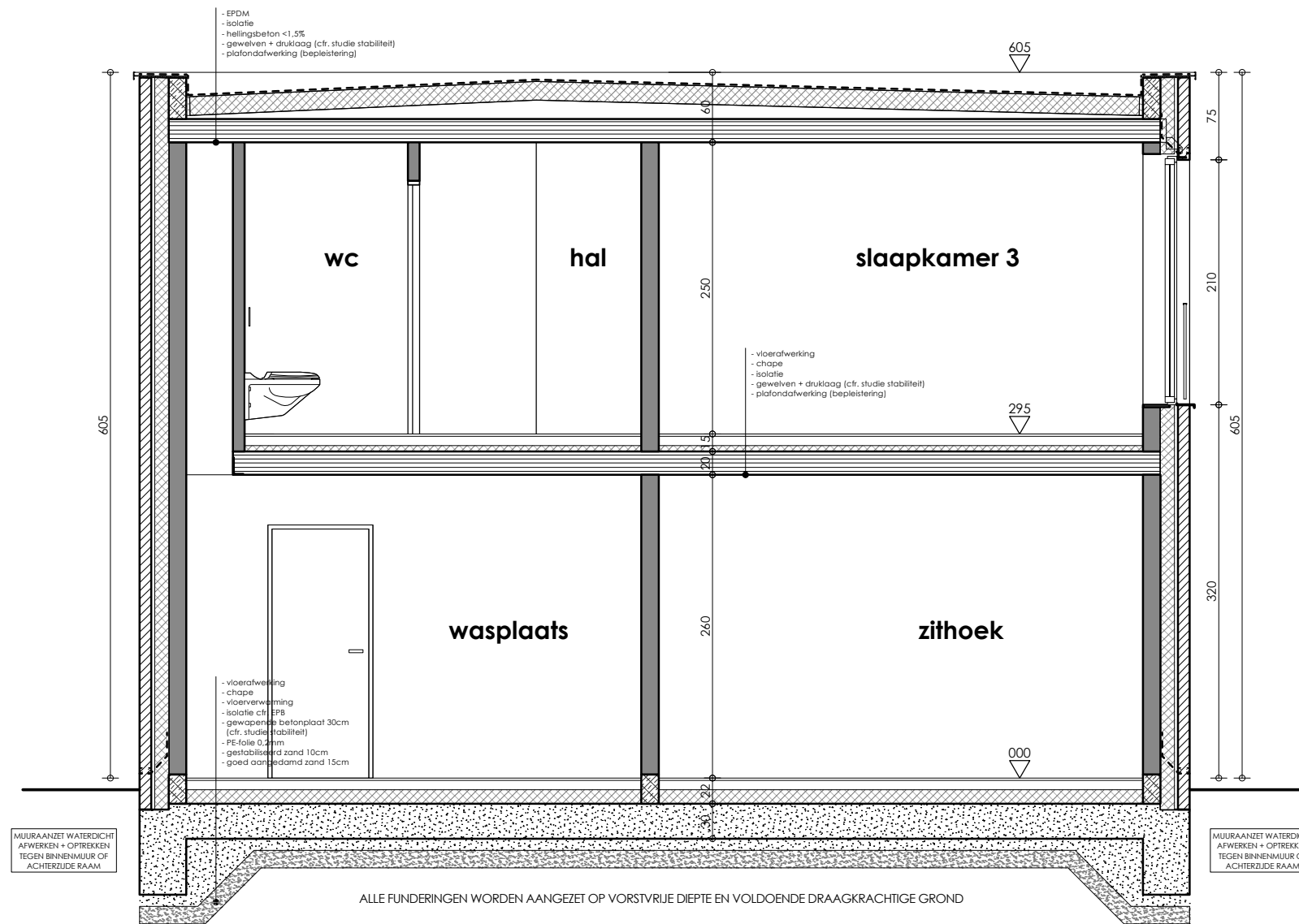
schaal 1:50



Bouwen van een woning

260006
 23/01/2026
 Loppemestraat 19A
 8210 Zedelgem





DOORSNEDE CD

schaal 1:50



Bouwen van een woning

260006
23/01/2026
Loppemsestraat 19A
8210 Zedelgem

GC



Veldstraat 74, 8760 Meulebeke

Tel. 051 - 48 85 48

info@gcarchitecten.be

www.gcarchitecten.be

OPPERVLAKTE- & VOLUMEBEREKENING

BOUWAANVRAAG VOOR

Bouwen van een eengezinswoning

BOUWPLAATS

Loppemsestraat 19A, 8210 Zedelgem

1 AFD, sectie B, nr. 0920 G

OPPERVLAKTE

WONING

oppervlakte	1	9,00	10,00	90,00 m ²	
					90,00 m²

VOLUME

WONING

volume	1	9,00	10,00	2,90	261,000 m ³	
	1	6,00	9,50	3,25	185,250 m ³	
	1	3,00	8,50	3,25	82,875 m ³	
						529,13 m³

Opgemaakt in eer en geweten in Meulebeke

dd. 22/01/2026

door ondergetekende

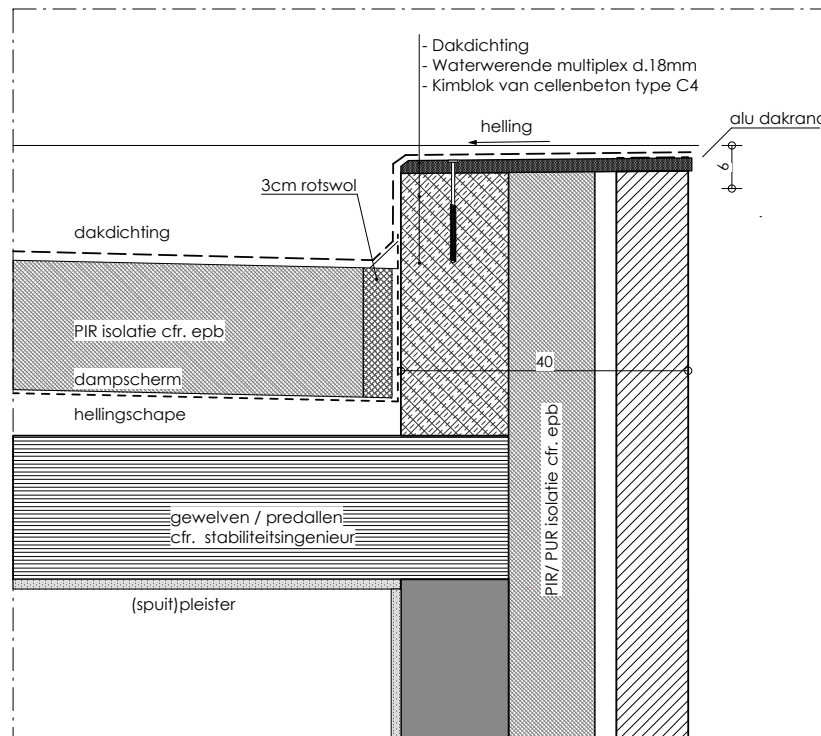
namens de BV GC-Architecten

Dhr. Bert Ghesquière, bestuurder

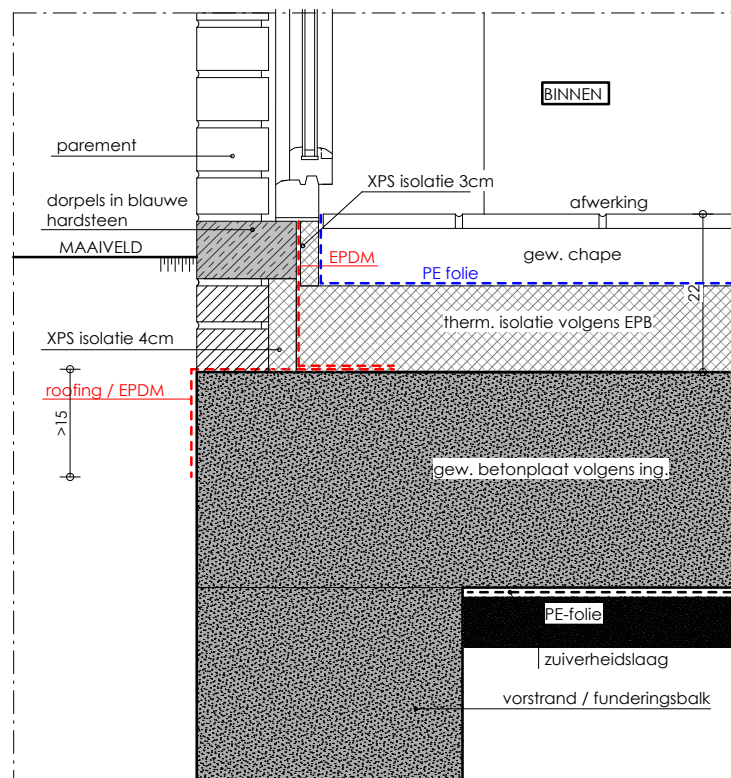
om gevoegd te worden bij de bouwaanvraag van heden

Bouwen van een woning

260006
23/01/2026
Loppensestraat 19A
8210 Zedelgem



PRINCIPEDETAIL:
klassieke dakopstand
schaal 1/10

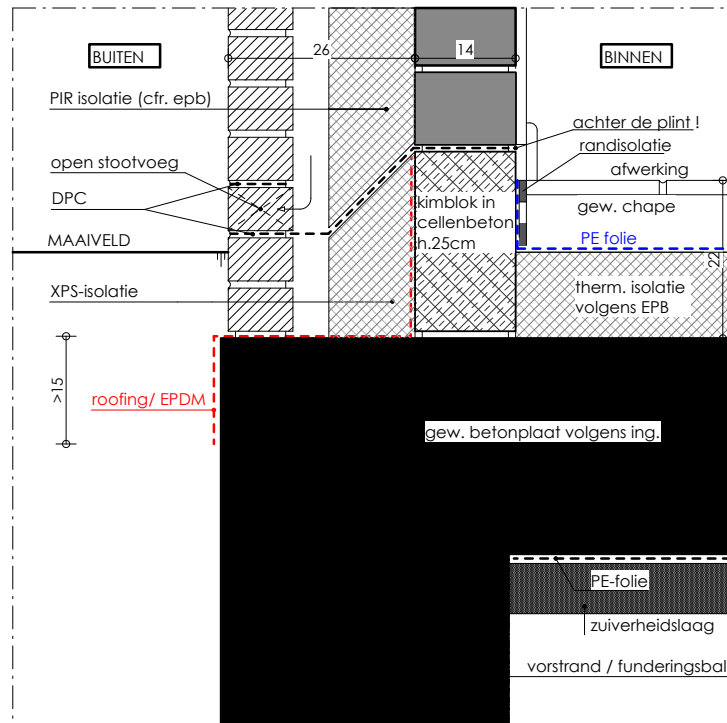


PRINCIPEDETAIL:
funderingsaansluiting
bij dorpel aan raam
 schaal 1/10

Bouwen van een woning

260006
 23/01/2026
 Loppemsestraat 19A
 8210 Zedelgem





PRINCIPEDETAIL :
funderingsaansluiting
bij opgaande muur
 schaal 1/10

Bouwen van een woning

260006
 23/01/2026
 Loppemsestraat 19A
 8210 Zedelgem



