

01/12/2025

Dossier 25-01-0242/001%20(JDB)
Naam persoon Tabaranu, Mădălina-Mihaela
Identificatie persoon 84072152477

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 42017 BERLARE 3 AFD/OVERMERE/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
Tabaranu - Bogdan-Petru	Kerkstraat, 75	9290 Berlare (België)	VE 1/1	
Tabaranu - Mădălina-Mihaela	Kerkstraat, 75	9290 Berlare (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 330.0 - Toestand op : 01/12/2025

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Kerkstraat 75	42017P 2	D	1012GP0000	HUIS	330.0	---	van 1919 tot 1930	2F	359

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 42017 - BERLARE 3 AFD/OVERMERE/ - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 1012GP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42003 - BERLARE
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01
ID PUR toestand : 208344070

X coördinaat : 120499
Y coördinaat : 193600

Cadastrale Informatie

Datum eerste ingebruikname goed : 2024-10-19

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1
Bloknummer : *
Bebouwde oppervlakte : 87
Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder
Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal
Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : B - Halfopen bebouwing
Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS
Detail code privaat deel : ****
Aantal verdiepingen bovengrond : 1
Vloeroppervlakte : 163
Aantal garages : 1
Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja
Aantal woonegelegenheden : 1
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2024
Aantal woonplaatsen : 5
PUR nummer : AD15.NC30.AN
Nuttige oppervlakte : 110
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 5

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 5

Adres Informatie

Postcode : 9290

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 42003 - BERLARE

Huisnummer voor te sorteren : 75

Begindatum adrestoestand : 2000-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-03-17

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2024-10-19

Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2024

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2019-01-16

ID van de eigendomstoestand : 221231978

Perceelstoestand Informatie

Begindatum perceelstoestand : 2024-10-19

Beginjaar perceelstoestand : 2024

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 209599465

Schetsnummer betrokken bij creatie of mutatie van het perceel : 2000216

Begin versie timestamp perceelstoestand : 2025-03-17

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Kerkstraat

Agentschap Natuur & Bos

Dossierreferentie

25-01-0242/002 (JDB)

Perceelnummer

42017D1012/00G000

ANB-kantoor(ID)

BE-VOV

Aantal gevonden dossiers

0

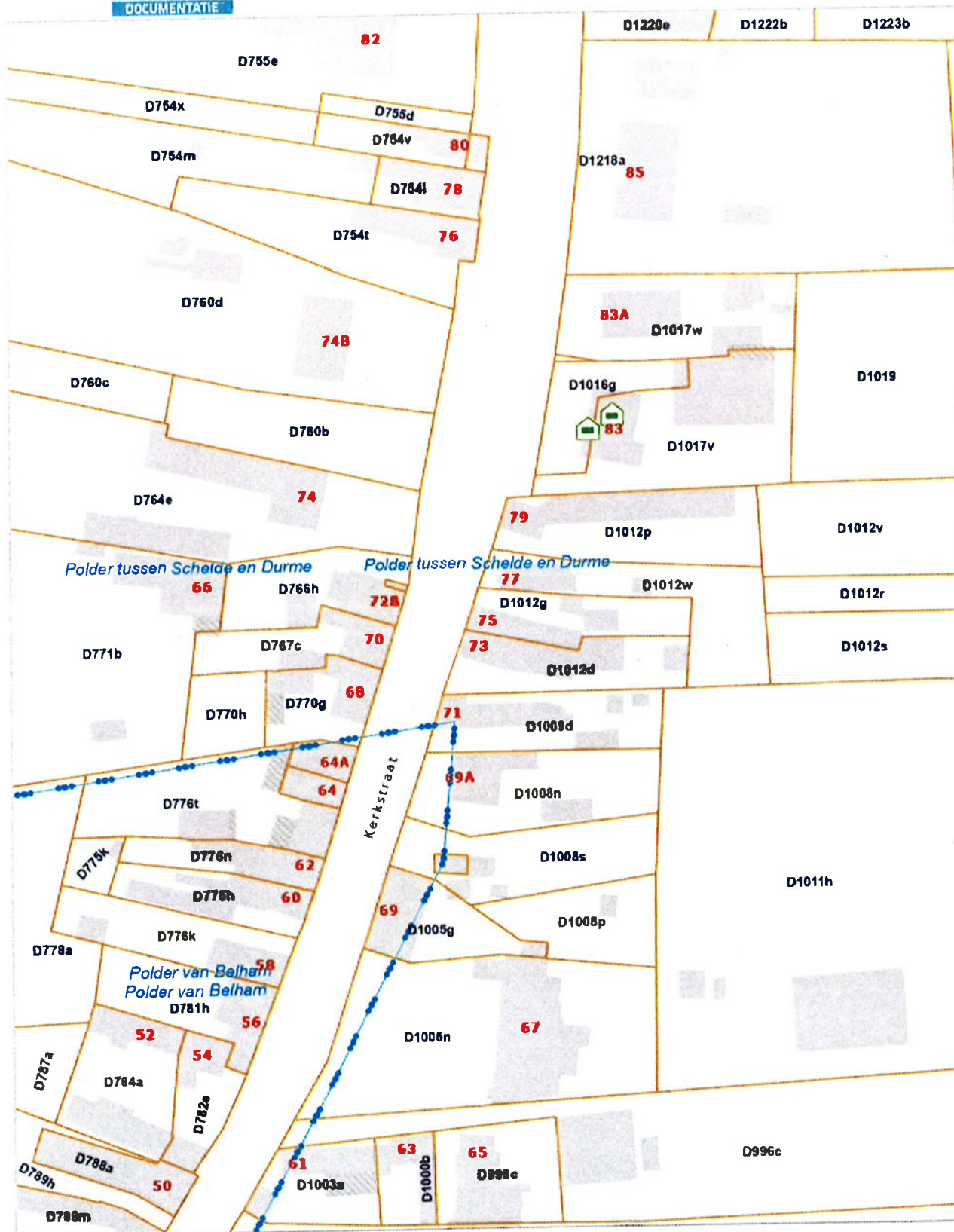
Tijdstip van opzoeking

20/05/2026 15:54

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
BERLARE 3 AFD/OVERMERE/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 01/06/2026
Schaal: 1 : 1000



COMMISSIELOON

- In deze wordt een met een vast commissieloon, belopende € 6.500,00, gewerkt.

Contact

Peter Van Rysselberghe

Vastgoedmakelaar-bemiddelaar (BIV 509468)

Altro Vastgoed

m. 0476 441240

peter@altro-vastgoed.be

w. www.altro-vastgoed.be

a. Molenstraat 9, 9230 Wetteren
