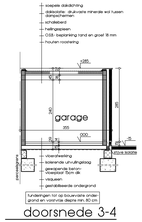
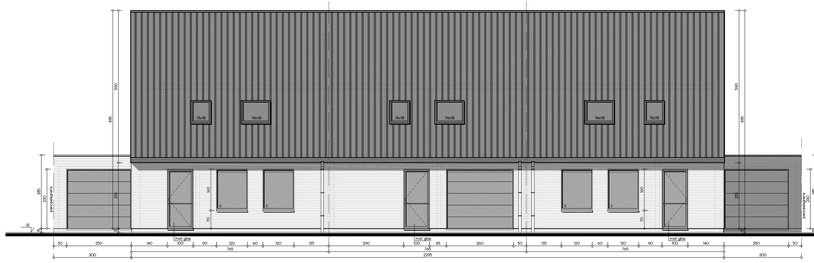
achtergevel

zijgevel links

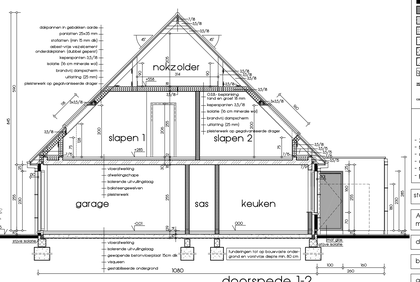


doorsnede 3-4

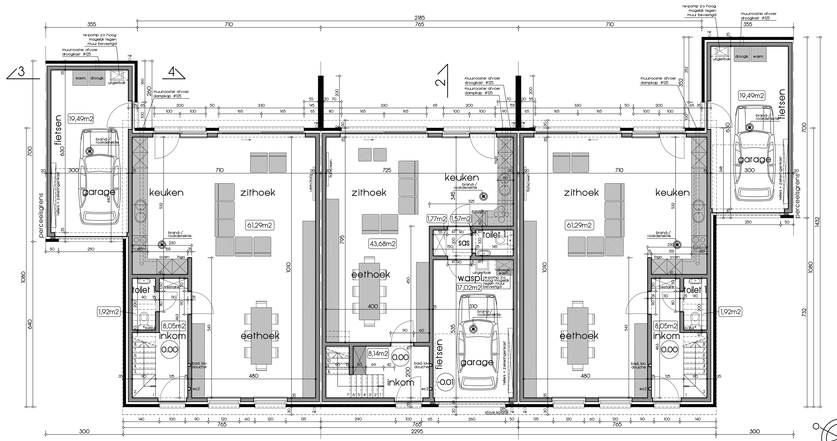


voorgevel

zijgevel rechts

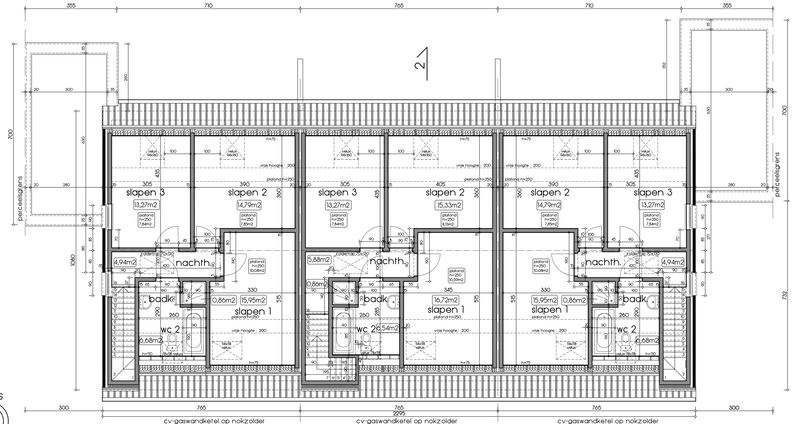


doorsnede 1-2



lot 8 | lot 9 | lot 10

gelijkvloers



lot 8 | lot 9 | lot 10

verdieping

rook - branddetectie

In de garage, de wasplaats, de keuken en de stookplaats wordt een rook-/ branddetectie voorzien.

legende

- paramentmetselwerk
- snelbouwmetselwerk
- volle baksteen
- volle betonsteen
- vloerplaat en/of funderingen in ter plaatse gestort gewapend beton
- funderingsmetselwerk
- ter plaatse bekist gewapend beton en/of geweelven
- dakisolatie
- isolerende houten stijlwanden
- perinsul cellenglasisolatieblok van Foamglas (te voorzien onder gevelsteen op geweelven t.h.v. terras)

materialen

- zwartbruine dakpannen in gebakken aarde
- roodbruine baksteen uit de streek (modaal 65)
- alu-buitenschrijnwerk in een zachte kleur
- dorpels in blauwe hardsteen
- regenwaterafvoer in zink
- pvc- rioleringsbuizen (Benor)

stookplaats heeft altijd rechtstreekse onder- en bovenverluchting

Alle binnendeuren op verdieping (van badkamer, slaapkamers en toilet/wc) met minstens 1 cm grondspeling t.o.v. het afgewerkte vloerpeil plaatsen

deze tekeningen mogen niet beschouwd worden als uitvoeringsplannen

bestaande niveaus blijven behouden tenzij anders aangeduid

alle ingesloten ruimten (wc's, badk. enz.) worden, al dan niet mechanisch, verlucht

alle funderingen tot op vaste vorstvrije diepte - min. 80 cm onder toekomstig maaiveld

dimensionering fundering en andere dragende elementen volgens stabiliteitsstudie

dimensionering van de rioleringsleidingen volgens de norm NBN 306

De afmetingen van de inplanting ter plaatse verifiëren alvorens tot uitvoering over te gaan

provincie	oost-vlaanderen
stad	gent
ontwerp	bouwen van koppel- en rijwoningen
bouwplaats	gaverstraat 9032 GENT wondelgem
kad. sie & nrs	30e afd. sie C deel nr 272a - LOTEN 8, 9 en 10
opdrachtgever	bvba BAUTERS 42 bossemstraat 9890 GAVERE tel: 0475/ 63 07 54
voor akkoord	
de aannemer	de opdrachtgever
gewijzigd	voor bvba BAUTERS, dhr. Nico BAUTERS dossier nr: 0513/05 09 WO jan. tot. dec. 1d 155 / 70 schaal/30 03.12.09 blad LOT 8, 9 en 10 plans, gevels en sneden
adviesuitnte	GEVAERT & VANNEUVERBRYN bvba 22 gentsestraatweg 9750 ZINGEM tel. 09/384 90 07 fax. 09/384 90 07 e-mail: brernandgevaert@c3abe architect Bernard gevaert