

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

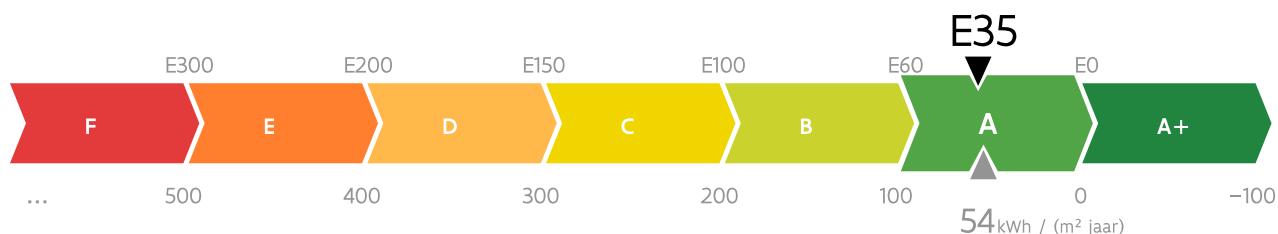


Spoorwegstraat 19, 2811 Mechelen

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 12025-G-DBA_2017057474/EP17200/A001/D02/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-12-2021

Handtekening:

GWENNY DENEUT

Deneut, Gwenny
EP17200

Dit certificaat is geldig tot en met 4 juni 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E35

Eis
E45

BEN
E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K25) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.
- ✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	28/12/2017
Datum einde van de werken	04/06/2021
Datum ingebruikname	04/06/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	9.762
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	72
Beschermd volume (m ³)	590
Verliesoppervlakte (m ²)	251
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	179
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	4,63
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,37
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.728
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30981884 / 30981903

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

GWENNY DENEUT
Deneut, Gwenny
Molenhoekstraat 27, 8980 Zonnebeke
EP17200 | 0650942749

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.