

Controles

- | | | | |
|---|---|---|--|
| ☒ Rechtstreekse aanraking | ☒ Onrechtstreekse aanraking | ☒ Montage | ☒ Toestellen |
| ☒ Materieel | ☒ I>/doorsnede | ☐ Schemas | ☐ Controle foutlus |
| ☒ Aardingscontinuïteit | ☒ Test DSI | ☐ Differentieelstroomrichting: kan niet verzegeld worden | |

Metingen

- | | |
|--|---|
| ☒ Aardingsweerstand: Geen mogelijkheid om te meten | ☒ Algemeen isolatieniveau: 460 MOhm bij 500 V |
|--|---|

Inbreuken

Inbreuken bestaande installatie

- A001: Eendraadsschema's, of indien nodig meerdraadsschema's, van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1., 9.1.1, 9.1.2.)
- A002: Situatieplannen van de installatie zijn te voorzien. (3.1.2.1)
- B010: De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd (5.3.5.1.).
- B035: De voedingsspanning is niet op elk schakel- of verdeelbord vermeld. (3.1.3.3)
- B040: Een beschermingsinrichting tegen kortsluiting moet geplaatst worden aan het begin van elke stroombaan, samengesteld uit elektrische leidingen met dezelfde karakteristieken. (4.4.2.2)
- D009: Een demonteerbaar aansluitstuk (aardingsonderbreker) dient aangebracht te worden in de aardgeleider teneinde de meting van de verspreidingsweerstand mogelijk te maken. (2.5, 5.4.2.1)
- D011: Geen mogelijkheid tot meten van de aardingsweerstand. (5.4.2.1.c.2)
- F001: Een verzegelbare algemene differentieelstroominrichting dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie. (5.3.5.3)
- F007: Aanduiding van 22,5 kA's ontbreekt op de differentieelstroominrichting. (5.3.5.3)
- F009: De testknop(pen) van de differentieelstroominrichting(en) werkt/werken niet. (5.3.5.3)
- F014: Eén of meerdere differentieels werken niet bij het testen met opgewekte foutstroom. (6.5.7.2.b.4.e)
- H002: De leidingen die sporen tonen van beschadiging d.m.v. verhitting (door slecht contact, overbelasting, productiefout,...) dienen te worden vervangen. Indien geen aanwijsbare reden kan worden vastgesteld, raden wij u aan de beveiliging van deze leidingen uit voorzichtigheid te vervangen. (2.8.1)
- H004: Wanneer een geleider met blauwe aderisolatie gebruikt wordt, moet die voor de "nulgeleider" gereserveerd worden indien deze aanwezig is in betrokken stroomkring. (5.1.6.2)
- H013: De soepele geleiders dienen aan beide uiteinden te worden samengehouden door hetzij samenknijpende hulzen door middel van een gepast werktuig aangebracht, hetzij elk ander systeem dat minstens een gelijkwaardig resultaat verzekert. (5.3.5.5.e)
- L007: De beschermingsinrichtingen tegen overstroom moeten een minimum onderbrekingsvermogen van 3000 A hebben. (5.3.5.5.e)
- L008: De eerste vermogensschakelaars, met uitzondering van de penautomaten, moeten voorzien zijn van een conforme markering voor energiebeperkingsklasse 3. (5.3.5.5.e)

Opmerkingen

- Inbreuk A001 & A002: eendraadsschema en situatie schema zijn nog te voorzien voor de elektrische installatie
- Inbreuk D009 & D011: aardingsonderbreker dient nog geplaatst te worden en was niet toegankelijk door hoogte
- Inbreuk H002: dradzn in verdeelbord kelder
- Inbreuk H004: in verdeelbord berging
- Inbreuk H013: stopcontact op kurken wand slaapkamer
- Controle enkel uitgevoerd op de zichtbaar en bereikbare delen.
- De klant/vertegenwoordiger verklaart dat de installatie na keuring opnieuw functioneel is.
- KEW 4375: 53

Besluit

De installatie voldoet NIET.

De installatie moet herkeurd worden door hetzelfde controleorganisme voor 23/06/2027

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek,

moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is

Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Dit verslag geeft de status van de elektrische installatie, zodat de eigenaar van de installatie geïnformeerd is betreffende de te nemen maatregelen.	De eigenaar heeft 12 maanden tijd na keuringsdatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met KEA of met uw keurder van KEA en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	De herkeuring moet uitgevoerd worden voor 12 maanden na keuringsdatum, bij KEA wordt volgende datum geregistreerd: 23/06/2027	KEA staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

Bijlagen

Geen

 KEA
Digitaal ondertekend

23/06/2026

Thomas Pardon

De eigenaar, beheerder of uitbater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:

1. De goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
2. De geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
3. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
4. Een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Dit proces-verbaal dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dient elke aangebrachte wijziging te vermelden. De Federale overheidsdienst economie dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden.