Keuringsrapport
elektrische installatie

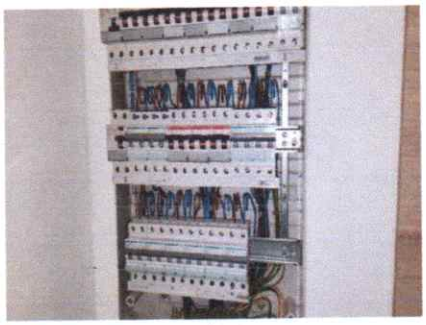
Erkend door de federale overheid

BELAC 383-INSP

Rapportnummer: RAP.1001.003.15716847.REV0

Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie	Frans Beirenslaan 271 GV, 2150 Borsbeek
Naam eigenaar	niet bekend
Adres eigenaar	niet bekend,
Type object	appartement
EAN-code	niet beschikbaar
Aard installatie	nieuw
Doel onderzoek	gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname



Het onderzoek is verricht op 13-8-2021 volgens hoofdstuk / afdeling 6.4 van Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Installatiegegevens

Spanning (V)	230	In hoofdschakelaar (A)	40
Type elektrode	pen	ΔI differentiële schakelaar(s) (mA)	300 en 30
∅ voedingsleiding (mm2)	10	Aantal verdeelborden	1
In hoofdbeveiliging (A)	40	Aantal stroombanen per verdeelbord	21

Metingen

Ra / Zs (Ω)	14 /	Werking differentiële schakelaar(s)	goed
Continuïteitsmeting	goed	Isolatieweerstand van de installatie (MΩ)	>0,5

Inbreuken

1. nihil

ADS: Automatische differentiële schakelaar
Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt. Indien tijdens de keuring de schema's ontbreken, kunnen bij een volgend controlebezoek bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

Opmerkingen

Voor de omschrijving van de installatie zie schema's
De keukentoestellen waren tijdens de contrôle nog niet aangebracht.
Het badkamermeubilair was tijdens de controle nog niet aangebracht.

Besluit

De installatie is conform Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De algemene ADS was / werd verzegeld en het ééndraads- en situatieschema werden voor gezien getekend / gecontroleerd.
De installatie dient opnieuw te worden gecontroleerd uiterlijk 13/8/2046, alsook voor ingebruikname van elke belangrijke wijziging of aanzienlijke uitbreiding uitgevoerd voor deze datum.

Voor de directeur, op 15/8/2021

Naam agentonderzoeker: Mohamed Rahmouni .....

Handtekening:

De elektrische installatie is uitgevoerd overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen, indien aanwezig.
Voor de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de stroombanen die ze beschermen zie eendraadsschema's.
Gecontroleerd zijnde vast of vast opgesteld materieel (correcte keuze, installatie en samenbouw ter plaatse) en de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I

Raadgevingen
1. de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
2. de verplichting in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden;
3. de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Keuringsrapport
elektrische installatie

Erkend door de federale overheid

383-INSP

Rapportnummer: RAP.1001.003.15717145.REV0

Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie	Frans Beirenslaan 271 V1, 2150 Borsbeek
Naam eigenaar	niet bekend
Adres eigenaar	niet bekend,
Type object	appartement
EAN-code	niet beschikbaar
Aard installatie	nieuw
Doel onderzoek	gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname

Het onderzoek is verricht op 13-8-2021 volgens hoofdstuk / afdeling 6.4 van Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Installatiegegevens

Spanning (V)	230	In hoofdschakelaar (A)	40
Type elektrode	pen	ΔI differentiële schakelaar(s) (mA)	300 en 30
∅ voedingsleiding (mm2)	10	Aantal verdeelborden	1
In hoofdbeveiliging (A)	40	Aantal stroombanen per verdeelbord	14

Metingen

Ra / Zs (Ω)	14 /	Werking differentiële schakelaar(s)	goed
Continuïteitsmeting	goed	Isolatieweerstand van de installatie (MΩ)	>0,5

Inbreuken

1. nihil

ADS: Automatische differentiële schakelaar
Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt. Indien tijdens de keuring de schema's ontbreken, kunnen bij een volgend controlebezoek bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

Opmerkingen

Voor de omschrijving van de installatie zie schema's
De keukentoestellen waren tijdens de contrôle nog niet aangebracht.
Het badkamermeubilair was tijdens de controle nog niet aangebracht.

Besluit

De installatie is conform Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De algemene ADS was / werd verzegeld en het ééndraads- en situatieschema werden voor gezien getekend / gecontroleerd.
De installatie dient opnieuw te worden gecontroleerd uiterlijk 13/8/2046, alsook voor ingebruikname van elke belangrijke wijziging of aanzienlijke uitbreiding uitgevoerd voor deze datum.

Voor de directeur, op 15/8/2021

Naam agentonderzoeker: Mohamed Rahmouni .....

Handtekening:

De elektrische installatie is uitgevoerd overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen, indien aanwezig.
Voor de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de stroombanen die ze beschermen zie eendraadsschema's.
Gecontroleerd zijnde vast of vast opgesteld materieel (correcte keuze, installatie en samenbouw ter plaatse) en de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I

Raadgevingen
1. de verplichting het verslag van de gelijkvormigheidscontrole te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
2. de verplichting in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden;
3. de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Keuringsrapport
Aardgasinstallatie

Erkend door de federale overheid

Rapportnummer: RAP.1001.003.15718649.REV0

Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie	Frans Beirenslaan 271 V1, 2150 Borsbeek
Naam eigenaar	niet bekend
Adres eigenaar	niet bekend,
Type object	appartement
EAN-code	niet beschikbaar
Aard installatie	wijziging
Doel onderzoek	gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname

Het onderzoek is verricht op 13-8-2021 volgens NBN D51-003 en/of NBN B61-002 en onze procedure(s) .

Installatiegegevens

Dienstdruk (mbar)	20	Aantal Gastoestellen	1
Gasmeter geplaatst	ja	Rookafvoer toegankelijk	ja
Ø voedingsleiding	PLT DN 25	Aantal aftappunten	1
Materiaal leidingen	RVS	SN gastoestellen	Ctype 24kw VCWBE 286/5-3A

Metingen / Berekeningen

Drukverlies leidingen / bijlage	goed /	Uitmonding schouw	goed
Proefdruk (mbar)	150mb /10min	Dichtheidsproef	goed

Inbreuken

1. nihil

Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd.

Opmerkingen

Voor de omschrijving van de installatie zie schema's

Besluit

A: Er zijn geen lekken vastgesteld.

C: De installatie voldoet aan de bovenvermelde voorschriften

Voor de directeur, op 15/8/2021

Naam agentonderzoeker: Mohamed Rahmouni ..... Handtekening:

Raadgevingen

1. Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
2. In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
3. Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
4. Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Keuringsrapport
Aardgasinstallatie

Adres- en onderzoeksgegevens

Adres installatie	Frans Beirenslaan 271 GV, 2150 Borsbeek
Naam eigenaar	niet bekend
Adres eigenaar	niet bekend,
Type object	appartement
EAN-code	niet beschikbaar
Aard installatie	wijziging
Doel onderzoek	gelijkvormigheidscontrole voor de ingebruikname

Het onderzoek is verricht op 13-8-2021 volgens NBN D51-003 en/of NBN B61-002 en onze procedure(s) .

Installatiegegevens

Dienstdruk (mbar)	20	Aantal Gastoestellen	1
Gasmeter geplaatst	ja	Rookafvoer toegankelijk	ja
∅ voedingsleiding	PLT DN 25	Aantal aftappunten	1
Materiaal leidingen	RVS	SN gastoestellen	Ctype 24kw VCWBE 286/5-3A

Metingen / Berekeningen

Drukverlies leidingen / bijlage	goed /	Uitmonding schouw	goed
Proefdruk (mbar)	150mb /10min	Dichtheidsproef	goed

Inbreuken

1. nihil

Opmerking: Tijdens het onderzoek zijn enkel de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd.

Opmerkingen

Voor de omschrijving van de installatie zie schema's

Besluit

A: Er zijn geen lekken vastgesteld.

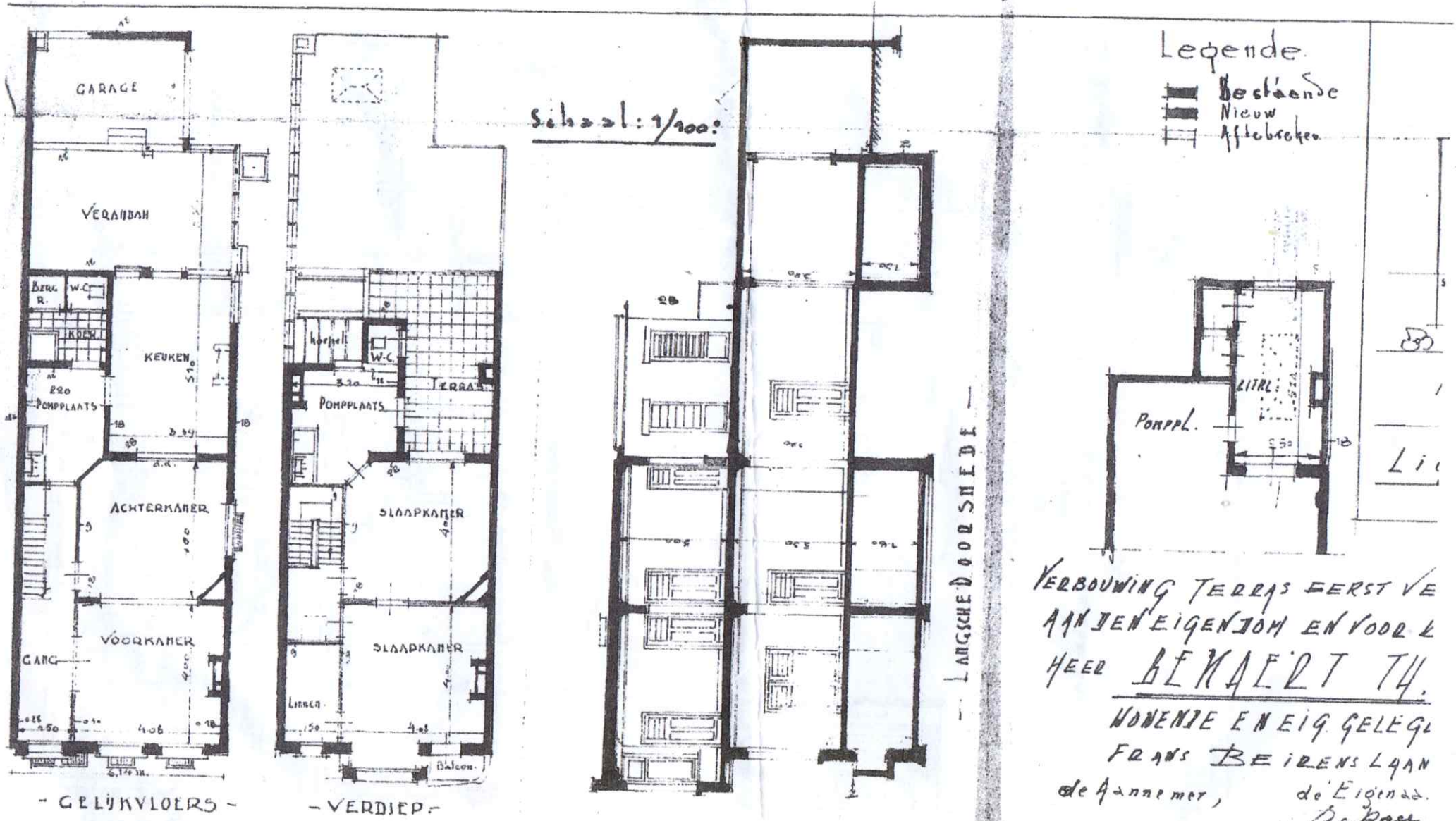
C: De installatie voldoet aan de bovenvermelde voorschriften

Voor de directeur, op 15/8/2021

Naam agentonderzoeker: Mohamed Rahmouni ..... Handtekening:

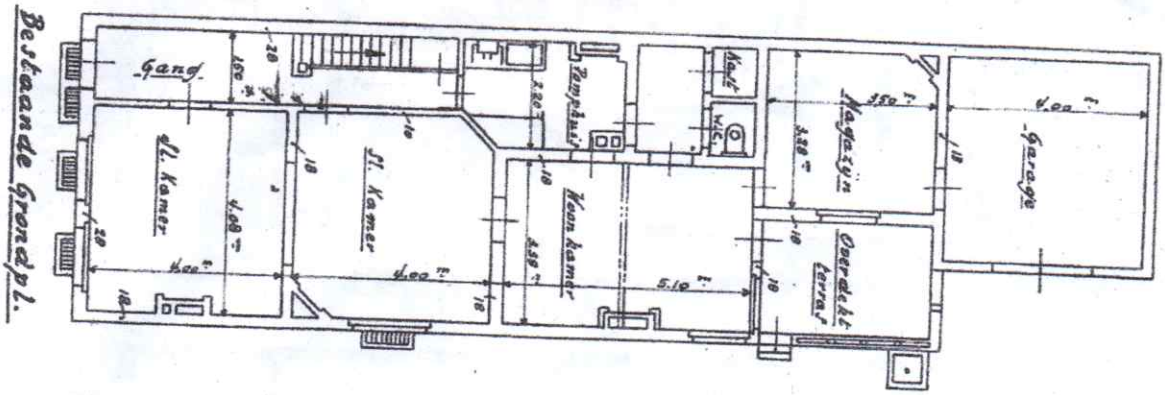
Raadgevingen

1. Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie.
2. In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.
3. Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden gewaarschuwd.
4. Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

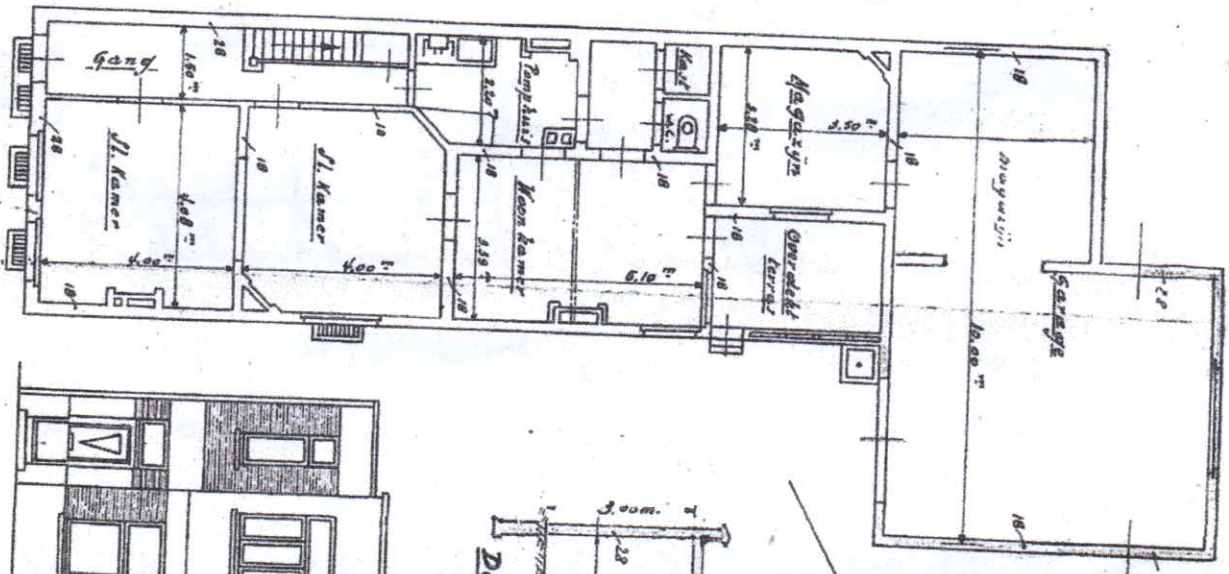

Schaal: 1/100:
GARAGE
VERANDAH
BERG R.
W.C.
KOEK
KEUKEN
220 POMPPLAATS
ACHTERKAMER
VOORKAMER
GANG
- GELIJKVLOERS -
hoepel
W.C.
TERRAS
POMPPLAATS
SLAAPKAMER
SLAAPKAMER
LINNEN
Balcon
- VERDIEP -
LANGSCHE DOORSNEDE
Legende
Bestaande
Nieuw
Aftebreken
LITRL.
POMPPL.
VERBOUWING TERRAS EERST VE
AAN DEN EIGENDOM EN VOOR
HEER BEKAERT TH.
WONENDE EN EIG. GELEG
FRANS BEIRENSLAAN
de Aannemer,
de Eigenaa.
Bekaer
Sc

Schaal: 1/100.

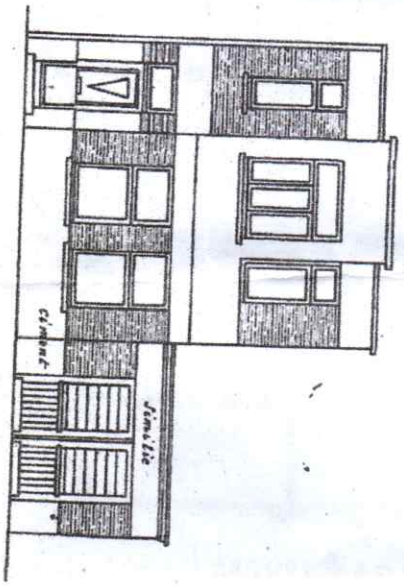
Bestaande Grondpl.



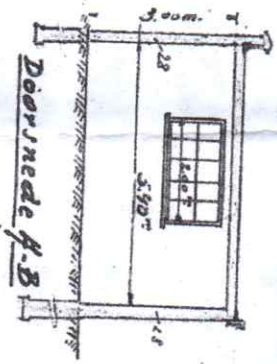
Veranderde Grondpl.

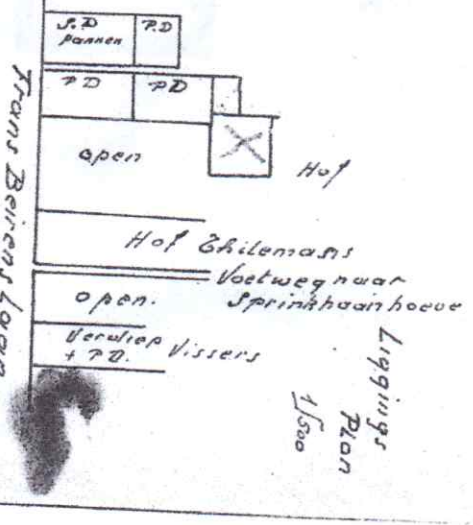


Voorgevel.



Doorsnede A-B





Ontwerp om het vergroten van Auto-stelplaats aan het huis n° 229 der Frans-Beirenslaan te Borsbeek voor rekening van H^r Bekaert aldaar wonende.

Borsbeek, 20 April 1948.

De Architekt,
E. De Prins
Fr. Beirenslaan n° 250
Borsbeek
N^r Prov. Reg. 152.

De Eigenaar,
Bekaert