

uw bericht van	29.06.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	2261021/JVL	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260444948
Mechelen	29.06.2026	aanvraagnummer OVAM	20260444241
dossiernummer	12318	aanvraagnummer VIP	VIP-01168717

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 11013 EDEGEM 1 AFD
sectie: A
nummer: 0253/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrund.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 19.03.2013 werd bij de OVAM ingediend op 29.04.2013. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 03.12.2002. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 24.07.2000

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Appartementsgebouw Timmerdonckstraat - Den Eeckhofstraat te 2650 Edegem (M200754).

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 25.07.2001

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Aanvullende Onderzoeksverrichtingen Bij Rapport M200763 - Beschrijvend Bodemonderzoek Residentie 'Ter Borgh', Timmerdonckstraat-Den Eeckhofstraat te 2650 Edegem

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 16.04.2002

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie van het Oriënterend Bodemonderzoek, Residentie Ter Borgh - Timmerdonckstraat - Den Eeckhofstraat, 2650 Edegem + Verklaring D.D. 17.12.2002

AUTEUR: A+d Milieu NV

DATUM: 03.12.2002

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Gewijzigd Bodemsaneringsproject Residentie Ter Borgh, Hoek Timmerdonckstraat 5-7 en Den Eeckhofstraat 5-7 - Edegem - B2298

AUTEUR: A+d Milieu NV

DATUM: 29.06.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Ter Borgh Ugp (192960-002)

AUTEUR: Smet Jet NV

DATUM: 12.12.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Ter Borgh, Timmerdonckstraat 3-5, 2650 Edegem - Sj7019

AUTEUR: Smet Jet NV

DATUM: 19.03.2013

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek VMA Ter Borgh, Den Eeckhofstraat 5-7, Timmerdockstraat 4, 2650 Edegem

AUTEUR: Ibeve VZW

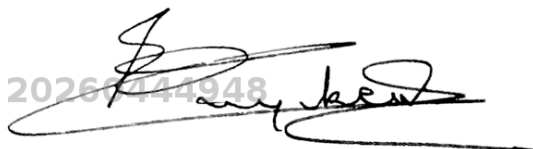
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 29.06.2026

20260444948



Ann Cuyckens
afdelingshoofd