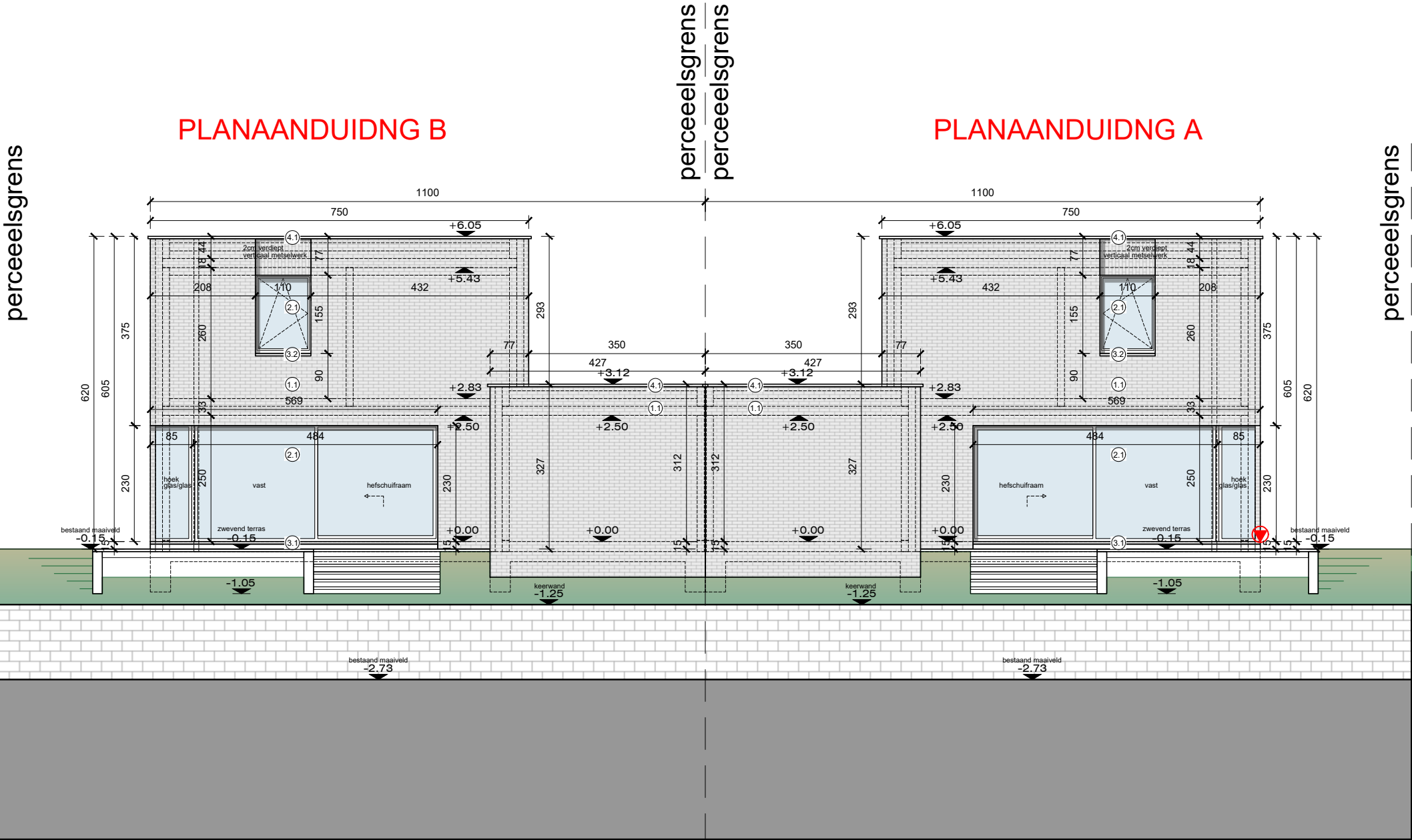
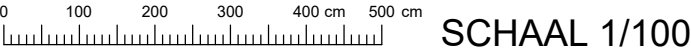
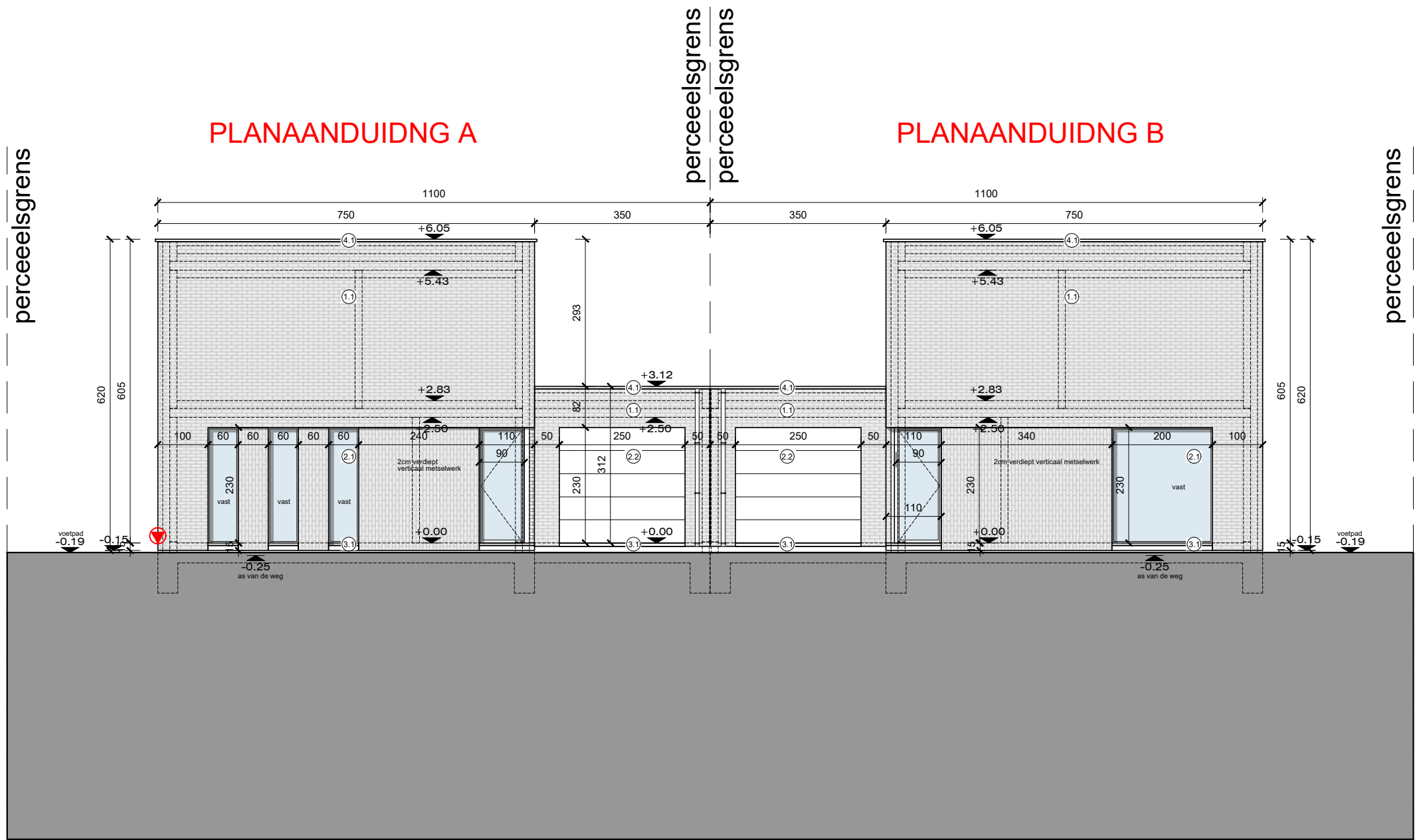




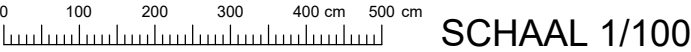
ACHTERGEVEL



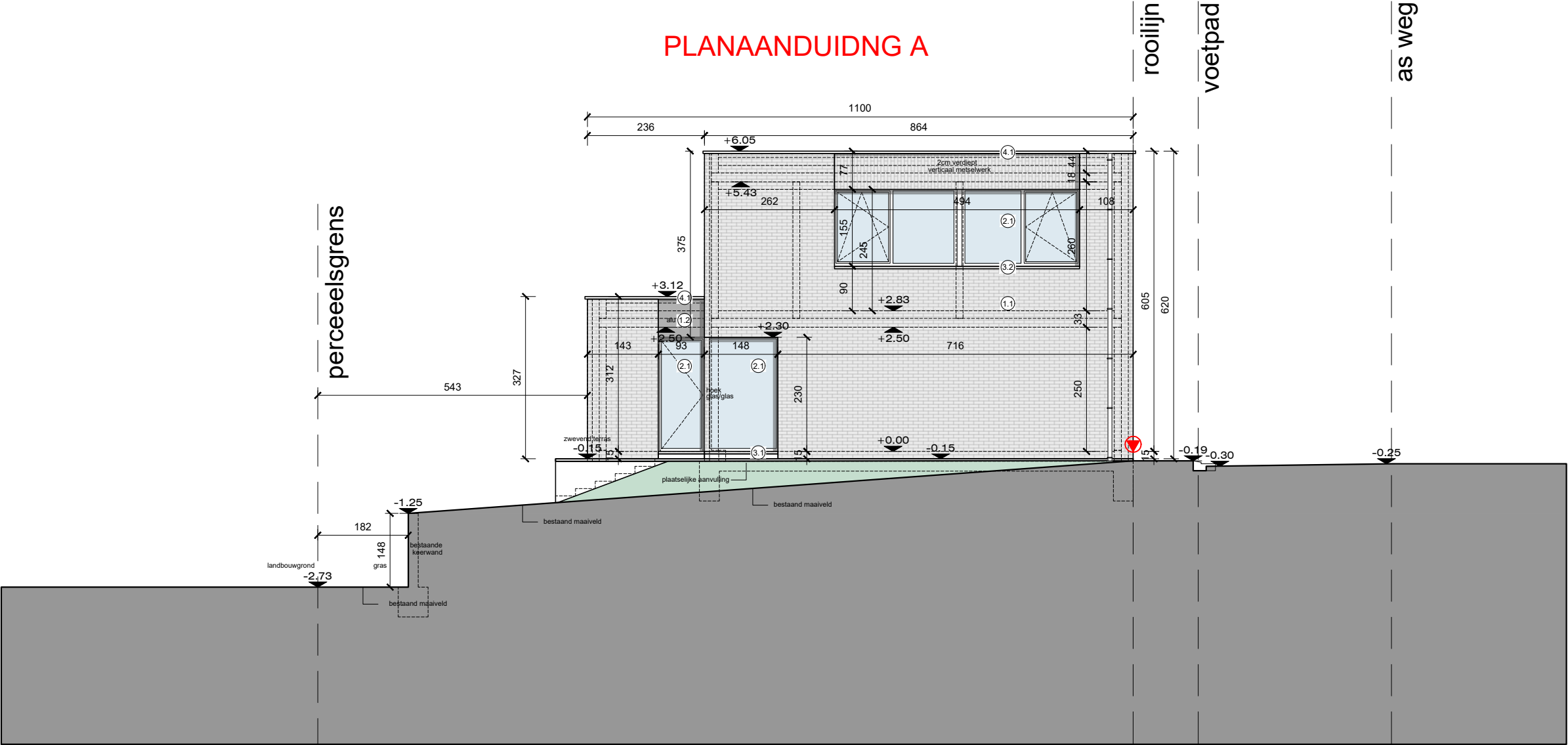
 Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	e-mail: architect@vekeman.be			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
	Getekend: KV			- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



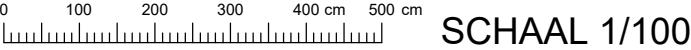
VOORGEVEL



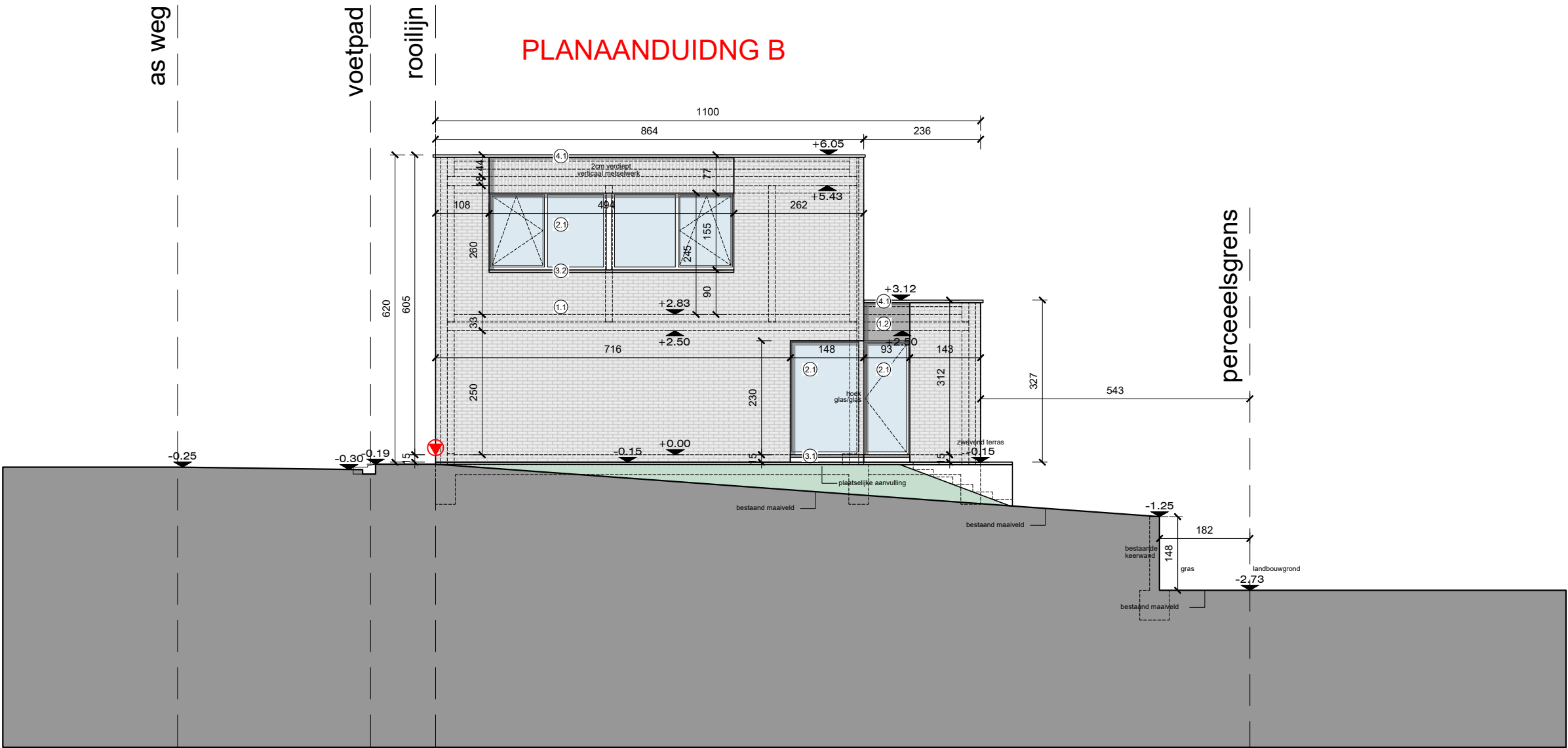
 Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	e-mail: architect@vekeman.be			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11 Getekend: KV			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden. - Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden. - Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



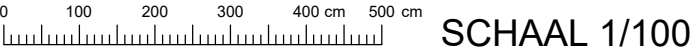
ZIJGEVEL LINKS



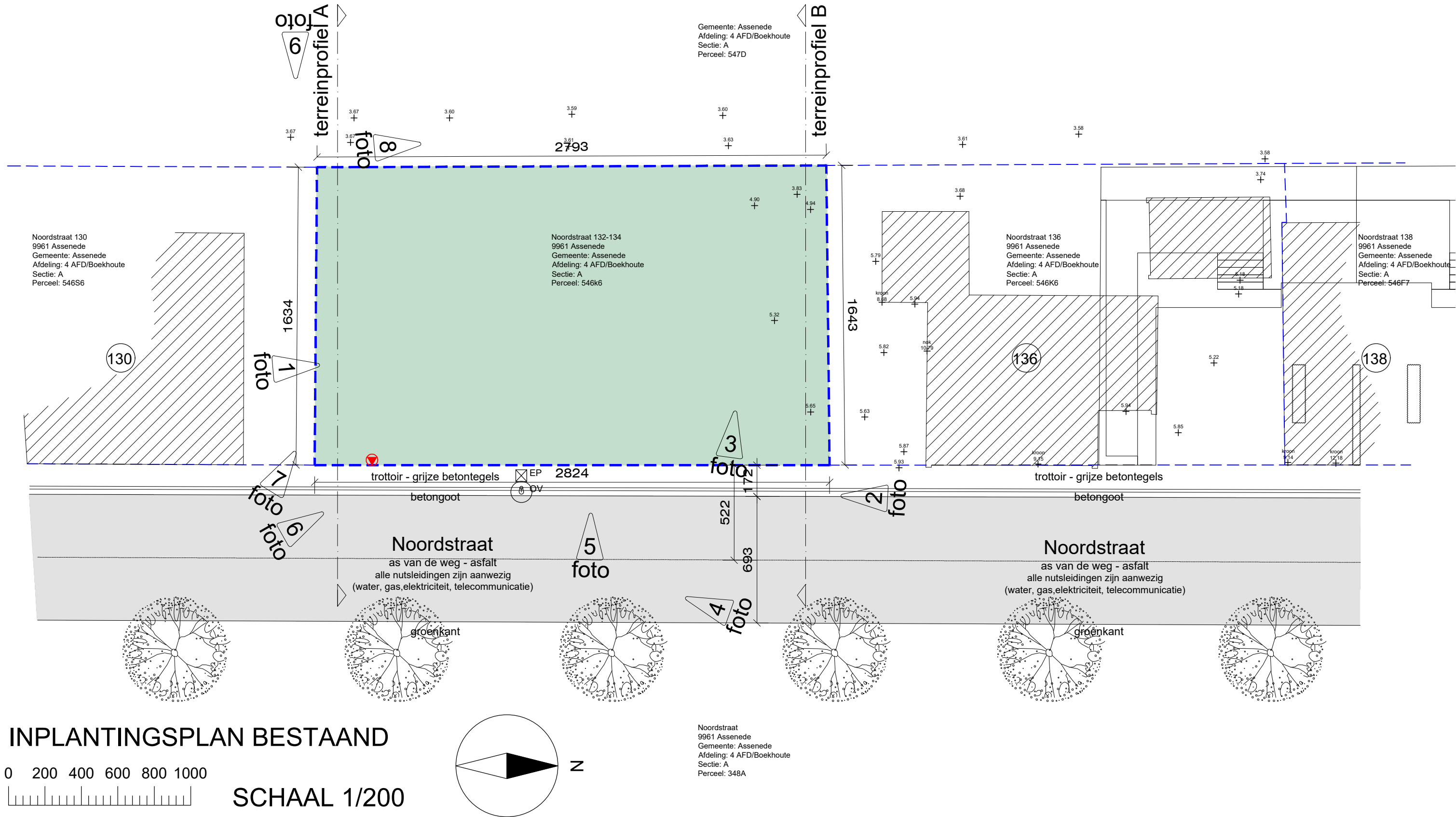
 Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	e-mail: architect@vekeman.be			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
Getekend: KV				Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
				- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen.
				(NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



ZIJGEVEL RECHTS



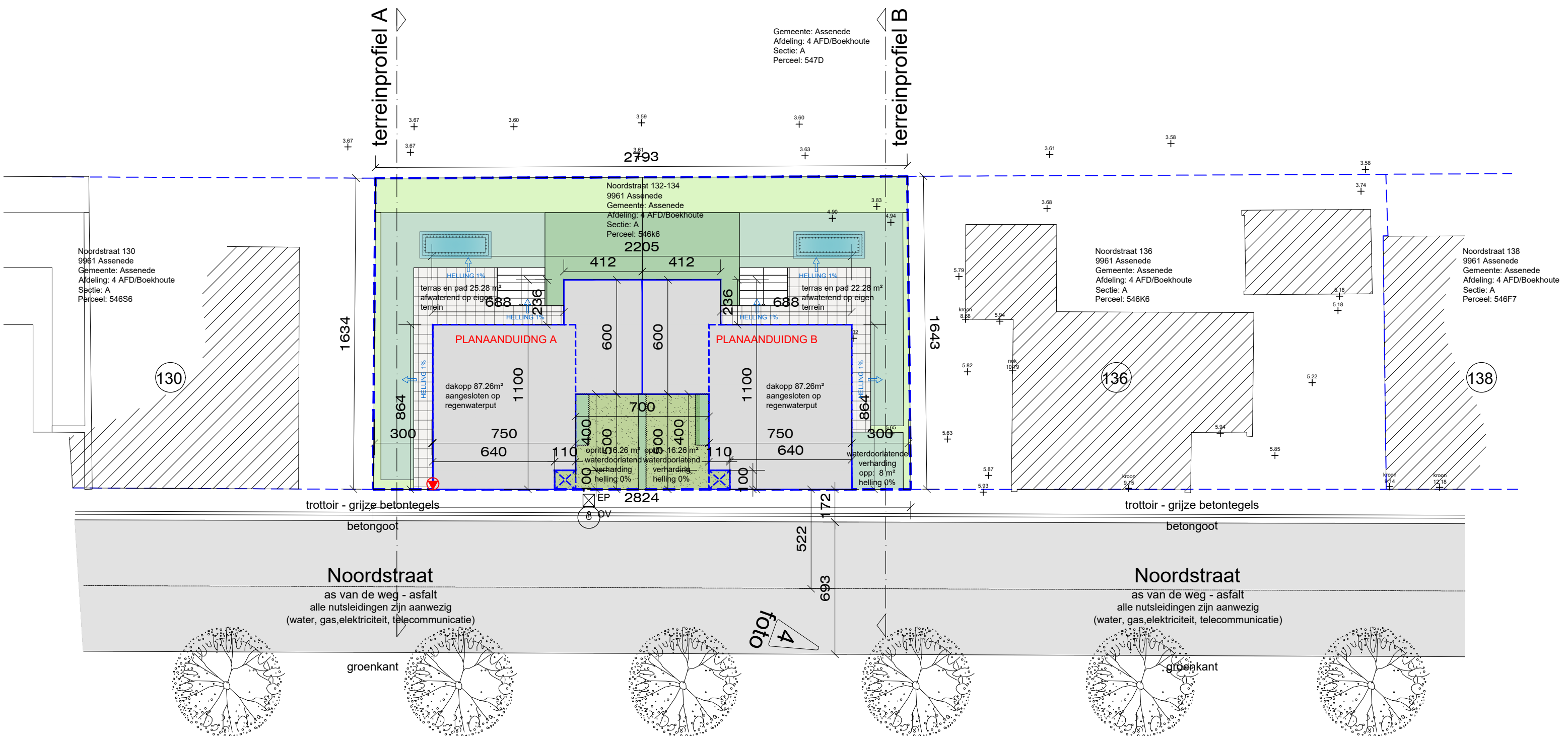
 Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	e-mail: architect@vekeman.be			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
	Getekend: KV			- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



ARCHITECT		BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
Koen Vekeman Architectenbureau			Voor akkoord: handtekening +datum	- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België				- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
e-mail: architect@vekeman.be				- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11				Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
Getekend: KV				- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



Koen Vekeman
Architectenbureau



INPLANTINGSPLAN NIEUW



SCHAAL 1/200

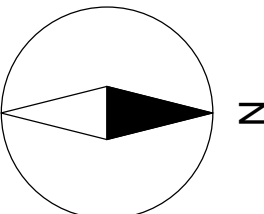


foto 4

 Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	e-mail: architect@vekeman.be			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
	Getekend: KV			- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.

Bepalingen

WATERDICHTING MUURVOETEN

- Alle funderingen dienen voorzien te worden van een waterdichte aansluiting d.m.v. EPDM of bitumineuze dichting.
- De verhardingen (al of niet waterdoorlatend) rond het gebouw dienen een helling van minstens 1,5 % te vertonen (weg van de gevel).

STABILITEIT

- Alle constructieve en structurele onderdelen zijn onderwerp van een ingenieursstudie. Tegenstrijdigheden tussen de ingenieursstudie en de architectuurplannen moeten voor de uitvoering der werken gemeld worden aan de ontwerper.
- Funderingen worden steeds aangezet op ongeroerde, draagkrachtige en vorstvrije grond. Voor de profilering en dimensionering van de funderingen dient het sonderingsverslag te worden geraadpleegd dat door de bouwheer ter beschikking wordt gesteld.

AFBRAAKWERKEN

- Alle vrijkomende gemene muren dienen tijdens de afbraak gestut en geschoord te worden. Funderingen der aanpalenden zo nodig te onderschoeien. Alle funderingen van het te slopen gebouw te verwijderen. Voorafgaandelijk aan de werken is een plaatsbeschrijving der aanpalenden en het openbaar domein verplicht.
- De studie van de stabiliteit van de aanpalende gebouwen en de wijze van schoren, stutten en schoeien is verplicht uit te voeren en ten laste en onder de verantwoordelijkheid van de firma die de sloop- en afbraakwerken uitvoert.

ENERGIEPRESTATIEREGELGEVING

- De bouwheer is verplicht de berekeningen voorafgaandelijk te laten uitvoeren door de EPB-verslaggever.
- Eventuele boeten voor het niet respecteren van de wettelijke normen zijn niet tegenstelbaar aan de architect. Hetzelfde geldt voor de toe te passen isolatiewaarden van de te gebruiken materialen en het halen van het vereiste E-peil en de U-waarden der afzonderlijke materialen.

VOORZIENINGEN BRANDVEILIGHEID

- Alle constructieve delen moeten een brandweerstand hebben van minstens 1 uur (EI 60).
- De wanden tov naburige gebouwen met een horizontale afstand kleiner dan 8 m hebben een brandweerstand van minstens 2 uur (EI 120).
- Alle deuren aangeduid met EI 30 dienen zelfsluitend te zijn behalve de private inkomdeuren van de appartementen.
- De dakafwerking moet een brandweerstand hebben van minstens 1 uur (EI 60).
- Gevelafwerkingen moeten een brandklasse hebben van minimum A2.
- Isolatie rotswol klasse A1.
- Bovenaan de trapphallen moet een geautomatiseerd rookluik voorzien worden met een doorsnede van minstens 1m² welke uitmondt in openlucht.
- Alle gemeenschappelijke delen dienen voorzien te worden van een branddetectiesysteem.
- De trappenhuizen dienen op elk niveau voorzien te worden van een snelblusapparaat.
- Trappen naar de ondergrondse parkeergarage worden op het gelijkvloers afgesloten met een zelfsluitende deur EI 30 en wanden EI 60
- De ondergrondse parkeergarage dient voorzien te worden van brandhaspels met max. lengte van 30m.
- Rook- en warmte afvoer (RWA) met natuurlijke ventilatie, mechanisch bijgestuurd.
- Elke woonentiteit dient afzonderlijk beveiligd te worden door het plaatsen van optische rookmelders. Minstens 1 in de inkom/nachthal of op strategische plaatsen volgens de bijkomende aanbevelingen van het decreet.

HET BRANDPREVENTIEVERSLAG VAN DE GEWESTELIJKE BRANDWEERDIENST DIENT STRIKT GEVOLGD TE WORDEN

Materiaalgebruik - Gevels

Gevelmateriaal

- 1.1 Gevelsteen: lichtgrijs - grijs
- 1.2 Gevelafwerking: ALU - zwart

Buitenschrijnwerk

- 2.1 Buitenschrijnwerk: ALU of PVC: zwart
- 2.2 Buitenschrijnwerk: Sectionaal poort - zwart

Dakafwerking

- 4.1 Dakrandafwerking: ALU - zwart

Dorpels / Muurafdek

- 3.1 Dorpel: arduin
- 3.2 Dorpel: ALU - zwart

Regenwaterafvoer

- 5.1 Dakgoot / regenwaterafvoer: zink: natuur

Materiaalgebruik - Plannen en snedes

Fundering/Kelder

- Gewapende betonplaat
- Betonsteen
- Harde spouwisolatie - PUR platen

Vloeren

- Gewapende betonplaat
- Gespoten isolatie
- Cementgebonden chape

Zones - Toegankelijkheid

- Publiek (gemeenschappelijk toegankelijk)
- Privatief (privé toegankelijk)
- Diensten (Zone enkel voor bevoegden)

Muur - Crepi

- Snelbouw
- Harde isolatie - EPS + crepi
- Kimblok: isolerende steen

Plat dak / groendak

- Gewapende betonplaat
- Hellingsbeton
- Membraan dampdicht
- Isolatie plat dak PUR/PIR
- Dakafdichting - plat dak

Zones - Brandweer

- Groene achtergrond evacuatiewegen
- Andere kleuren (geel/bruin/oranje/blauw...) compartimenten woonunits/kokers

Muur - Gevelafwerking

- Snelbouw
- Harde spouwisolatie - PUR platen
- Houten gevelafwerking

Bestaande toestand

- Bestaande muren

Materiaalgebruik - Inplantingsplan

Bebouwing

- Bestaande bebouwing
- Nieuw te bouwen

Verharding

- verharding afwaterend eigen terrein
- Waterdoorlatende verharding

Groen / beplanting

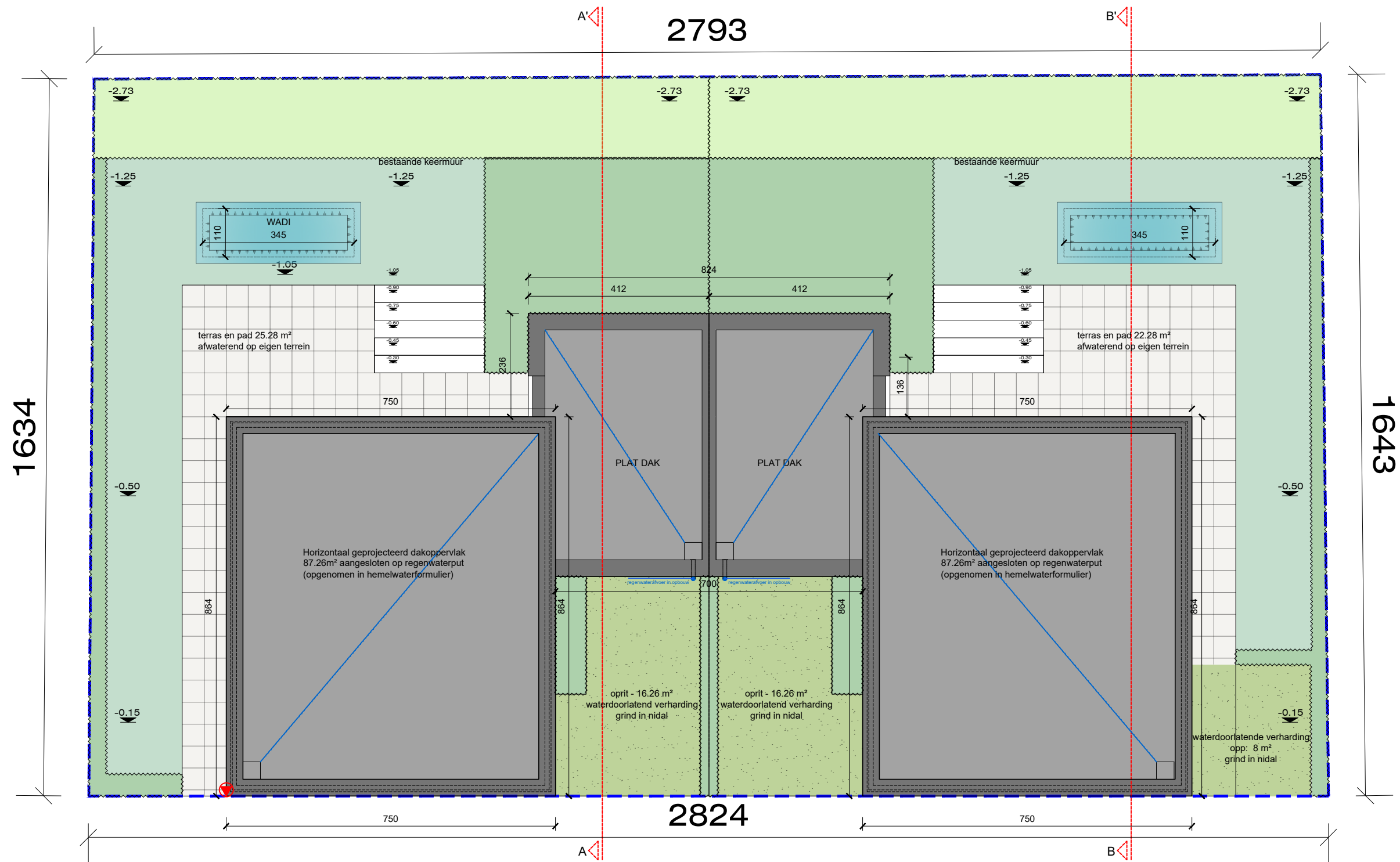
- Gras
- Bestaande boom - openbaar terrein
- Nieuw aan te planten boom - privaat domein

Lijntypes

- Perceelsgrens afsluiting
- Voorbouwlijn
- tallud
- Wachtbuizen
- Regenwater afvoer
- Afvalwater afvoer
- Fecaliën afvoer

Symbolen

- EP: Openbare verlichting / EP: Electriciteitspaal
- nooduitgang
- rookmelder
- Fotoaanduiding
- vluchtweg
- brandblusapparaat
- Hydrant
- evacuatie aan gevel
- brandhaspel
- voorbehouden parking voor mindervaliden rolstoeltoegankelijk
- handbrandmelder
- lengte vluchtweg
- aftappunt herbruik opgevangen regenwater (toilet, wasmachine, buitenkraan)



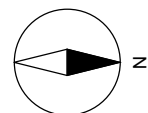
PLANAANDUIDING A

PLANAANDUIDING B

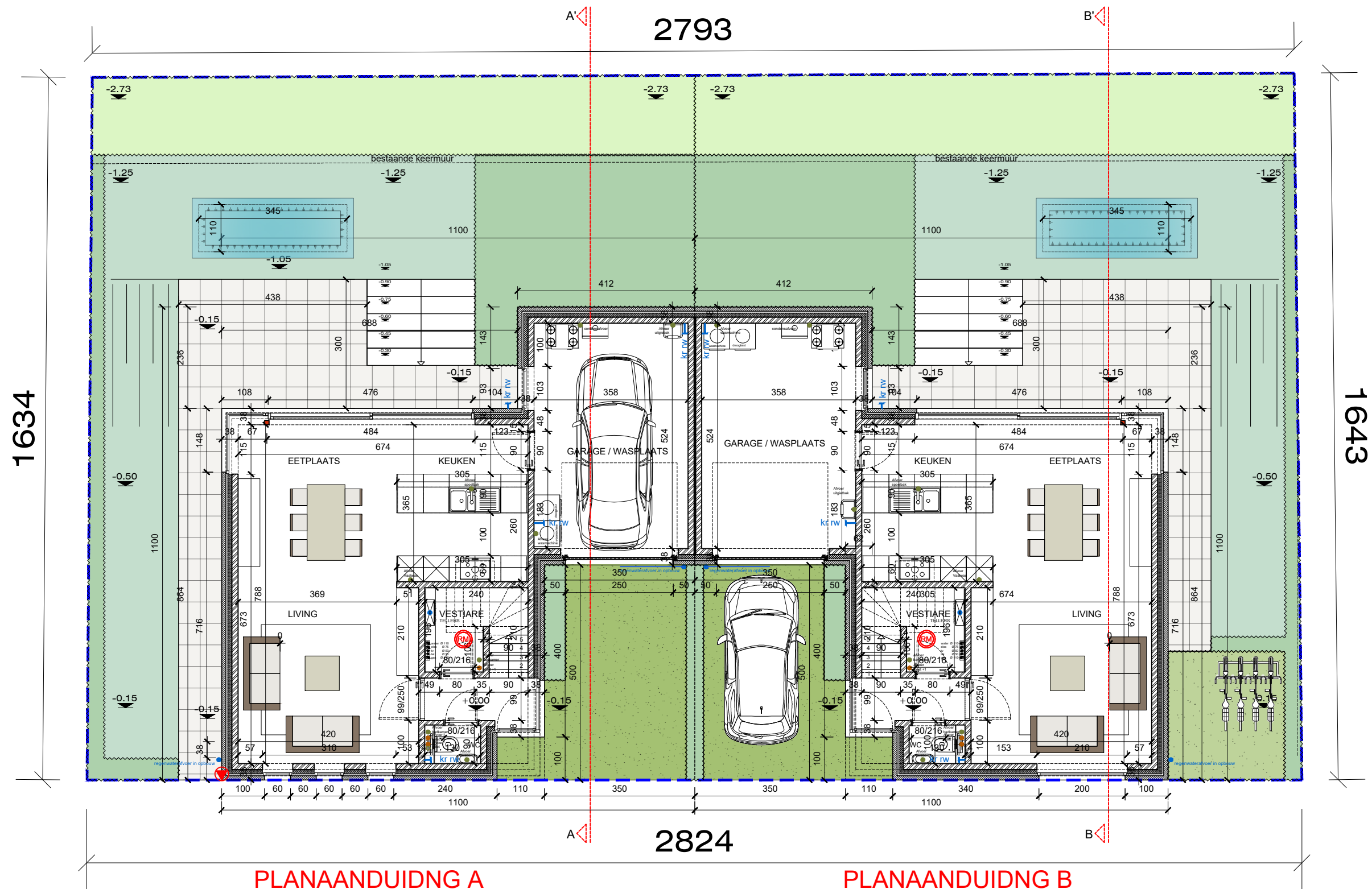
DAKENPLAN

0 100 200 300 400 cm 500 cm

SCHAAL 1/100



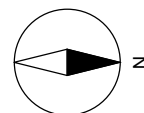
ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
e-mail: architect@vekeman.be			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
Getekend: KV			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
			- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen.
			(NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
			- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



GRONDPLAN

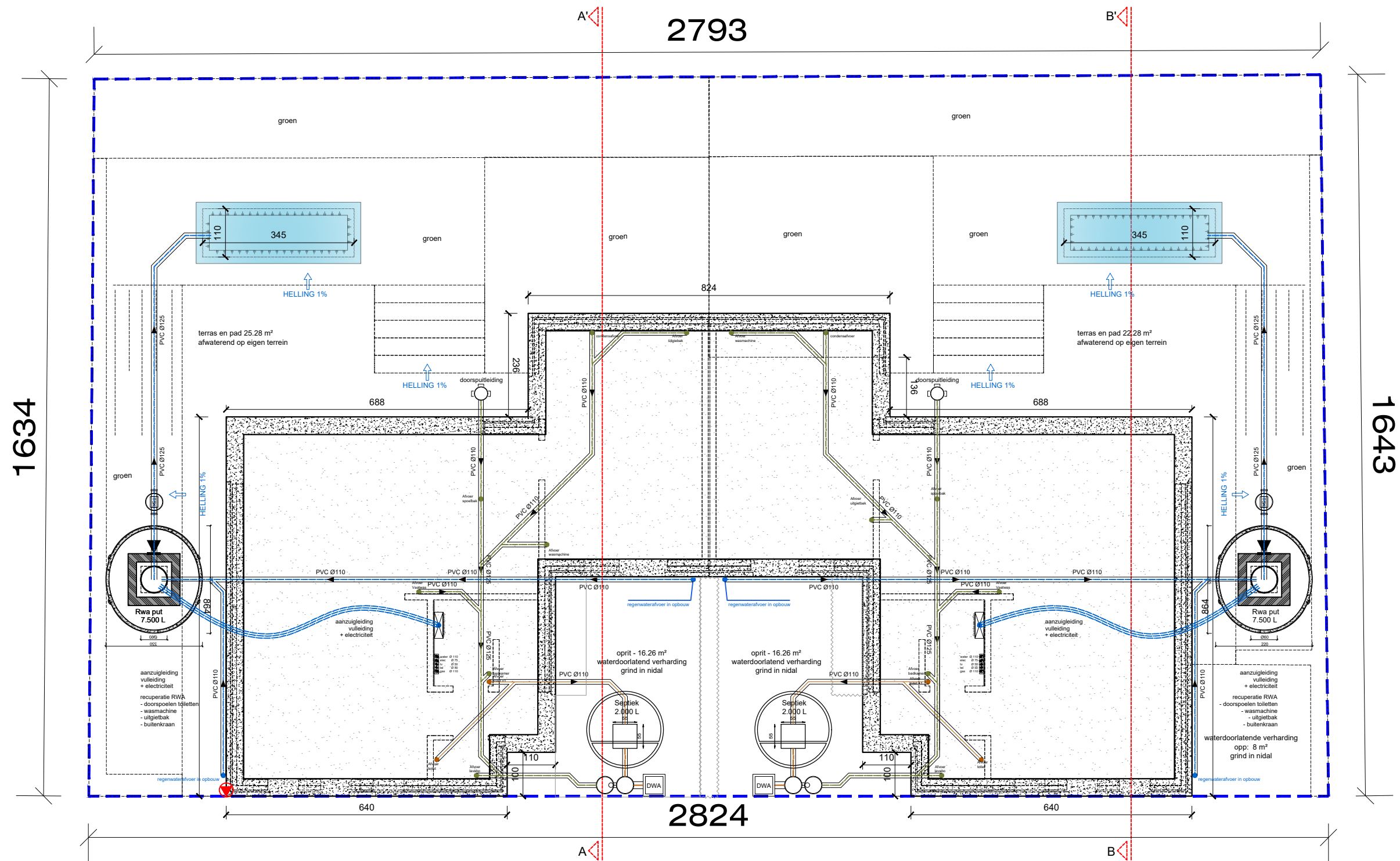
0 100 200 300 400 cm 500 cm

SCHAAL 1/100



ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
Brusselsepoortstraat 37, 9000 Gent - België			
e-mail: architect@vekeman.be			
Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			
Getekend: KV			

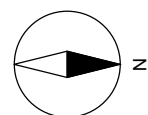
- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen.
(NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



PLANAANDUIDNG A

PLANAANDUIDNG B

RIOLERING - FUNDERING



0 100 200 300 400 cm 500 cm

SCHAAL 1/100



Koen Vekeman
Architectenbureau

ARCHITECT

Koen Vekeman Architectenbureau

Brusselsepoortstraat 37, 9000 Gent - België

e-mail: architect@vekeman.be

Tel: 09/221.01.54 gsm: +32(0)496/22.47.11

Getekend: KV

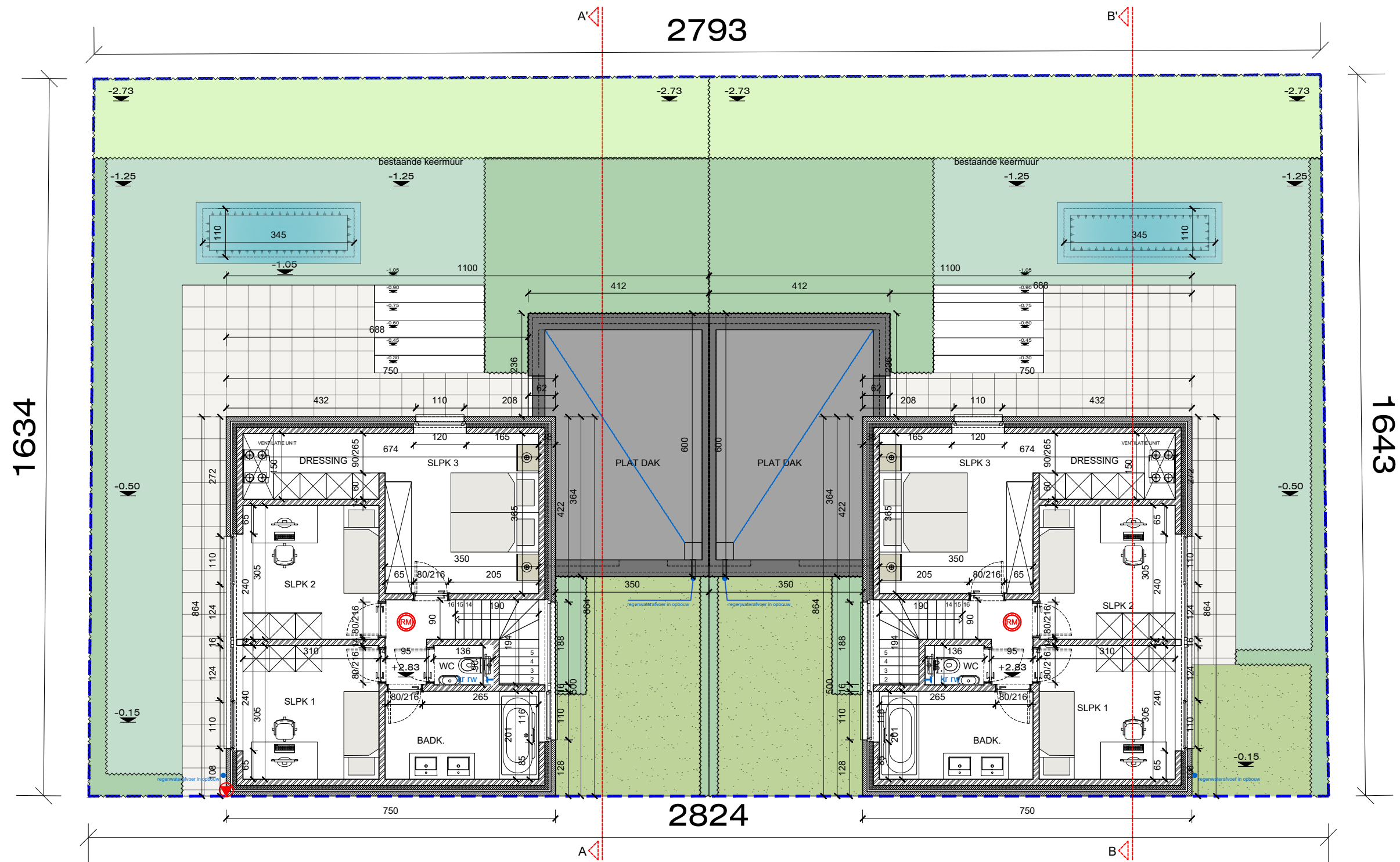
BOUWHEER

KOPER

Voor akkoord: handtekening + datum

AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE

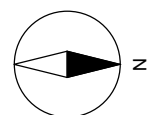
- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
- Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



PLANAANDUIDING A

PLANAANDUIDING B

VERDIEPING 1



0 100 200 300 400 cm 500 cm

SCHAAL 1/100



Koen Vekeman
Architectenbureau

ARCHITECT

Koen Vekeman Architectenbureau

Brusselsepoortstraat 37, 9000 Gent - België

e-mail: architect@vekeman.be

Tel: 09/221.01.54

gsm: +32(0)496/22.47.11

Getekend: KV

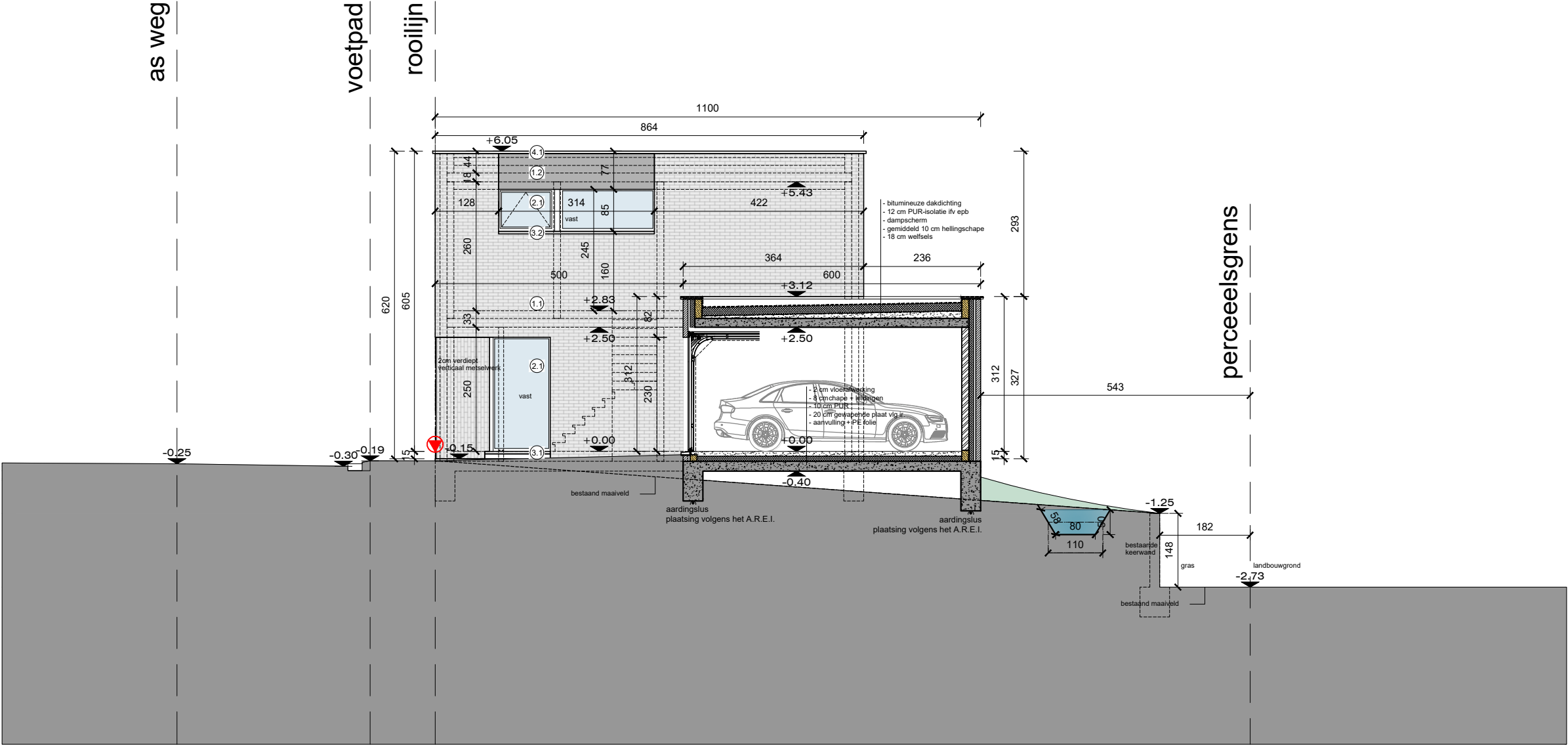
BOUWHEER

KOPER

Voor akkoord: handtekening + datum

AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE

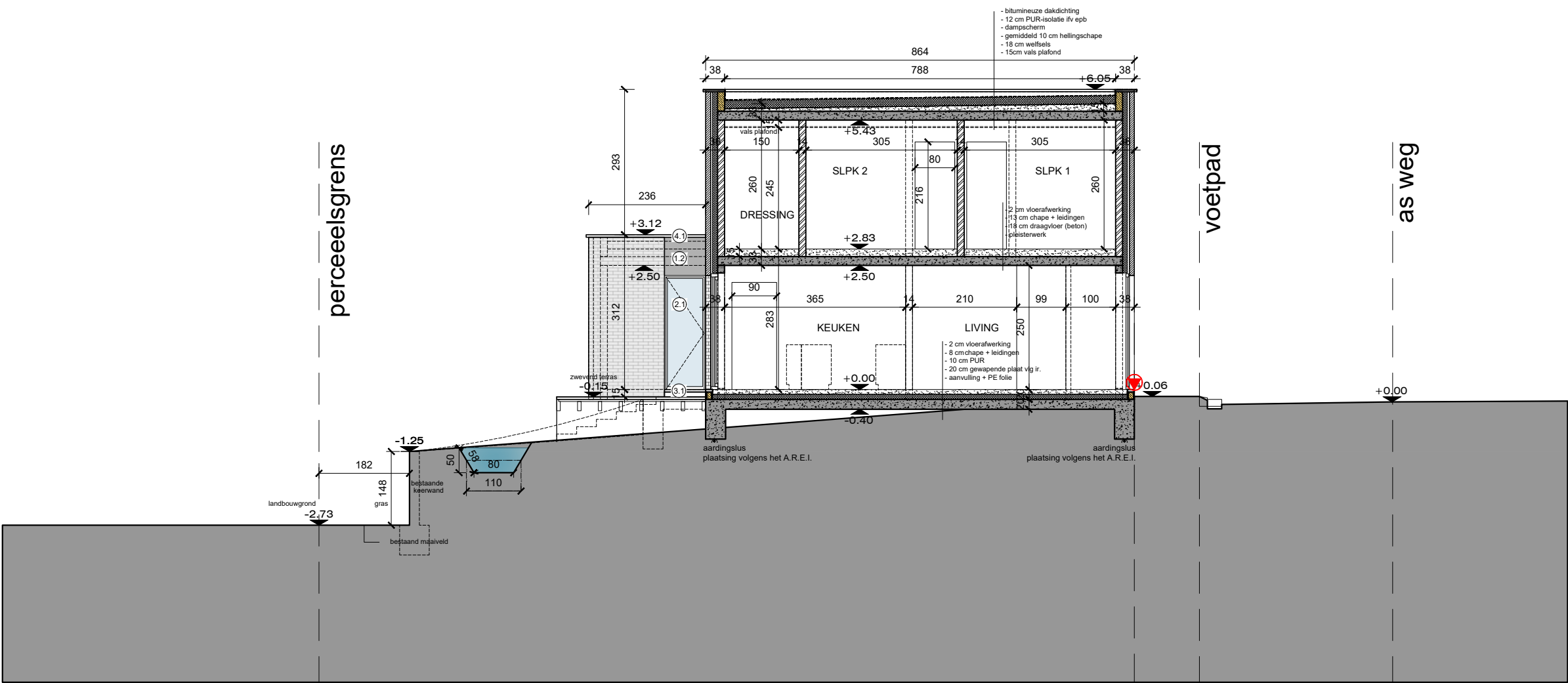
- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
- Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen.
(NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



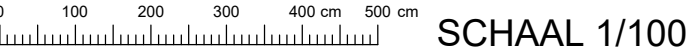
DOORSNEDE AA

0 100 200 300 400 cm 500 cm
SCHAAL 1/100

Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	e-mail: architect@vekeman.be			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
	Getekend: KV			- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



DOORSNEDE BB

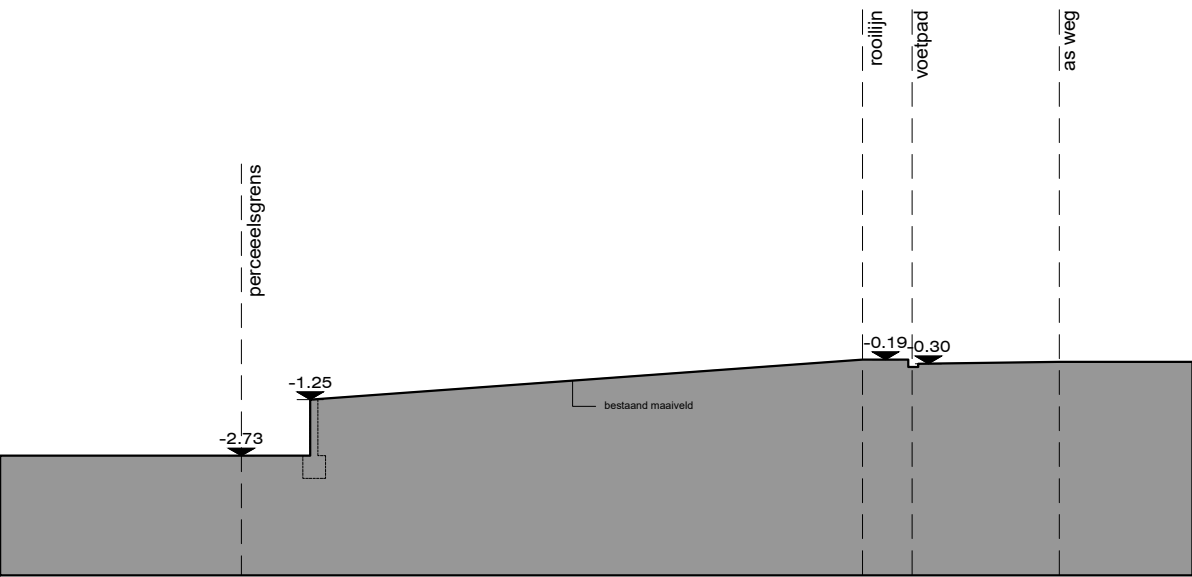


ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			
e-mail: architect@vekeman.be			
Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			
Getekend: KV			

- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen.
(NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.

9961 ASSENEDE

Afdeling 4 Sectie A Nrs. 546k6



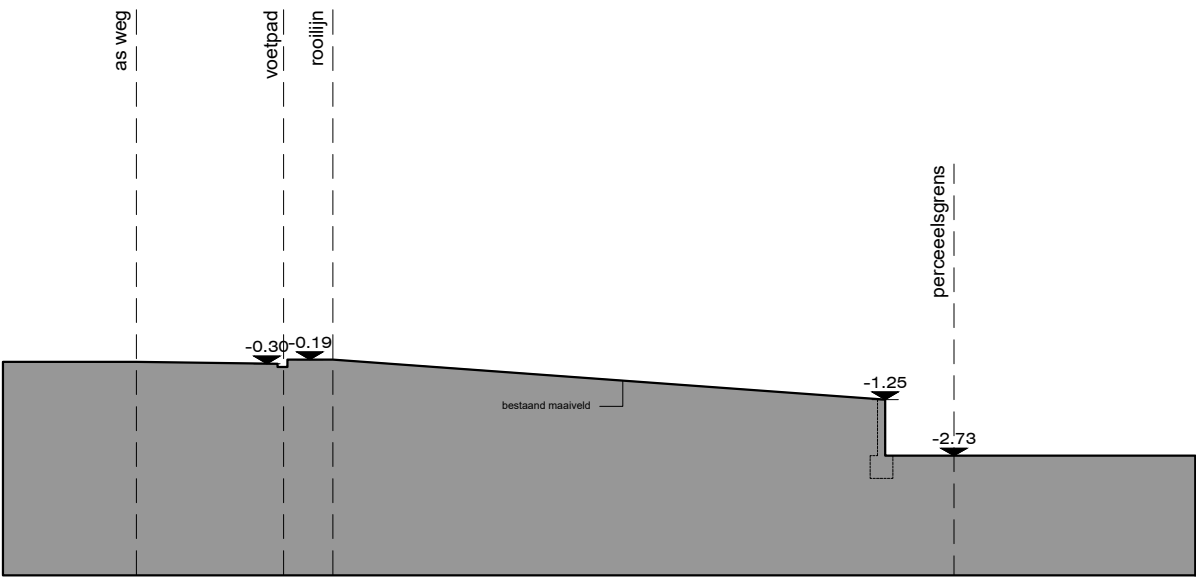
TERREINPROFIEL AA BESTAAND



Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddelijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	e-mail: architect@vekeman.be			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Getekend: KV			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddelijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
				- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen.
				(NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.

9961 ASSENEDE

Afdeling 4 Sectie A Nrs. 546k6



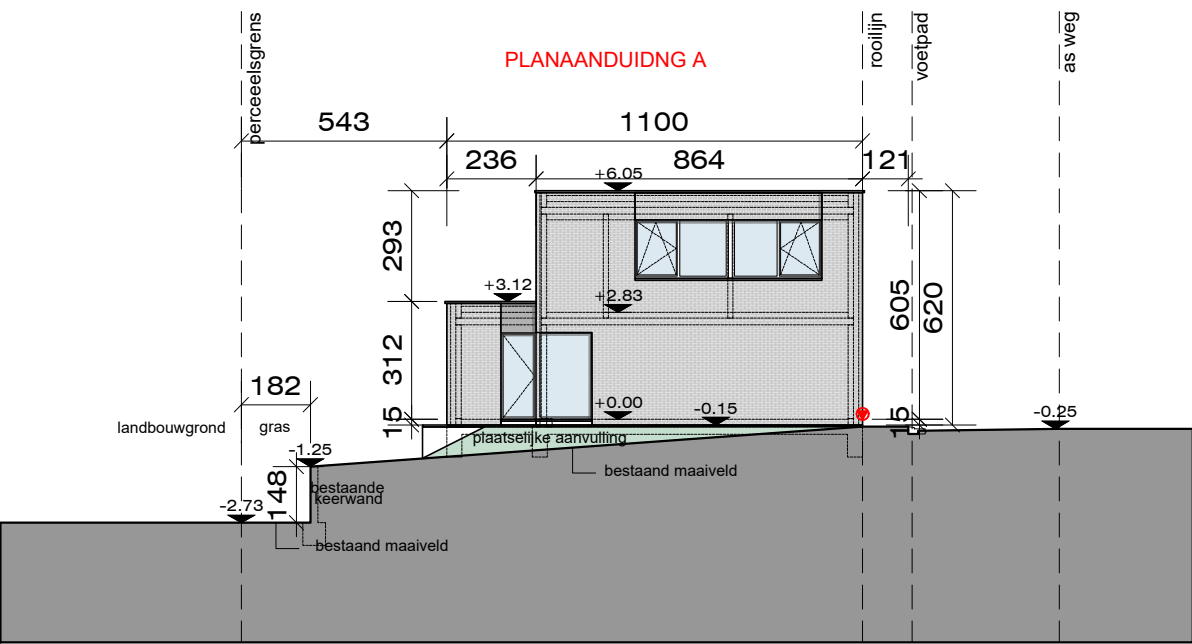
TERREINPROFIEL BB BESTAAND



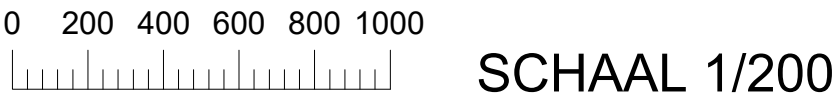
Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddelijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	e-mail: architect@vekeman.be			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Getekend: KV			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddelijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
				- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.

9961 ASSENEDE

Afdeling 4 Sectie A Nrs. 546k6



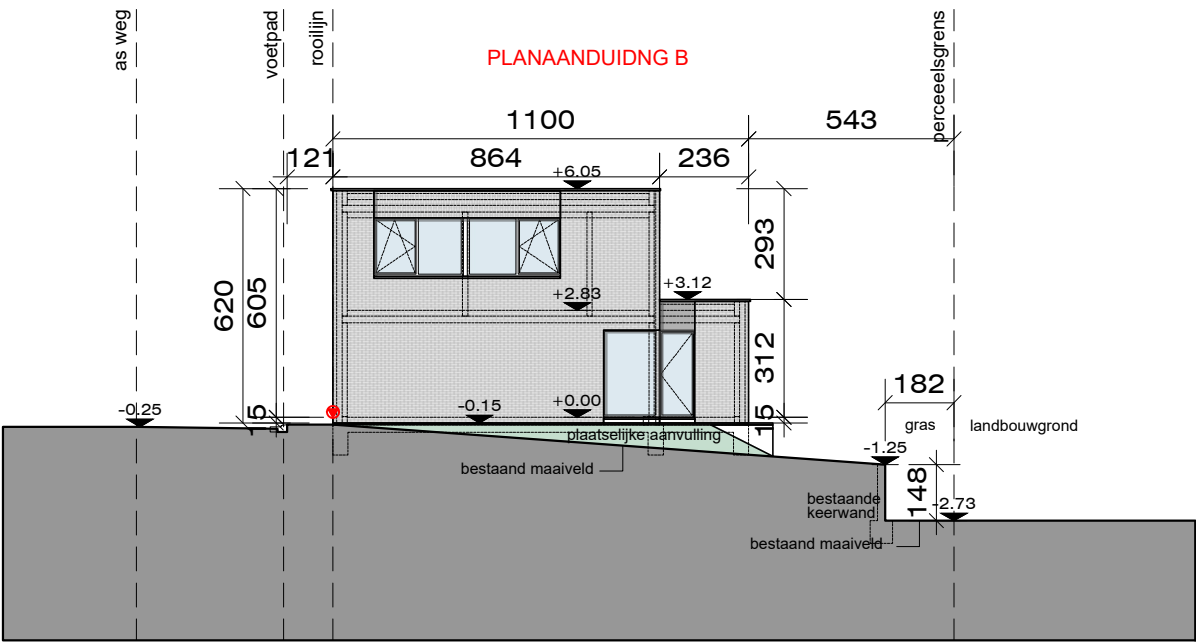
TERREINPROFIEL AA NIEUW



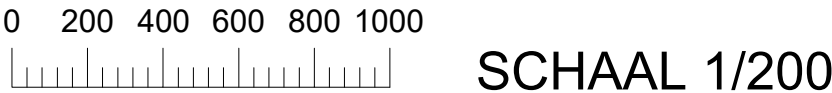
 Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddelijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	e-mail: architect@vekeman.be			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Getekend: KV			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddelijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
				- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.

9961 ASSENEDE

Afdeling 4 Sectie A Nrs. 546k6



TERREINPROFIEL BB NIEUW

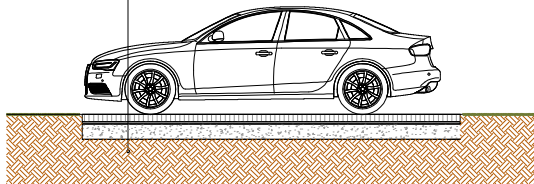


Koen Vekeman Architectenbureau	ARCHITECT	BOUWHEER	KOPER	AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING - NOORDSTRAAT ASSENEDE
	Koen Vekeman Architectenbureau		Voor akkoord: handtekening +datum	
	Brusselsepoortstraat 37 , 9000 Gent - België			- Alle afmetingen dienen ter plaatsen door de aannemer gecontroleerd te worden. Afwijkingen dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld worden.
	e-mail: architect@vekeman.be			- De uitvoeringsdatum van de werken dient vooraf aan de architect te worden doorgegeven: zoniet draagt deze geen enkele verantwoordelijkheid omtrent de plannen.
	Tel: 09/221.01.54 gsm:+32(0)496/22.47.11			- Alle werken met betrekking tot stabiliteit of technieken dienen uitgevoerd te worden volgens de respectievelijke ingenieursstudies.
	Getekend: KV			Tegenstrijdigheden met het architectuurdossier dienen onmiddellijk, voor uitvoering aan de architect gemeld te worden.
				- Aanbestedingstekeningen kunnen in geen geval beschouwd worden als uitvoeringstekeningen. Uitvoeringstekeningen dienen door de aannemer opgemaakt te worden conform de Belgische normen. (NBN, NBN EN, NBN EN ISO en hun addenda), STS en technische voorlichtingen (TV) van het WTCB, en tijdig voor uitvoering aan de architect voorgelegd te worden.
				- Alle afmetingen zijn indicatief en kunnen wijzigen in functie van de studie stabiliteit, studie technieken en opmeting van het terrein.



grind in nidalmat - vlak

8-10 cm Grind in nidalmat met geotextiel
 3 cm plaatsingslaag - breekzand 0/4 of 0/6,3
 20 cm fundering of steenslag type I (0/40) of type II (0/20)
 of betonpuingranulaten (0/40)
 ondergrond

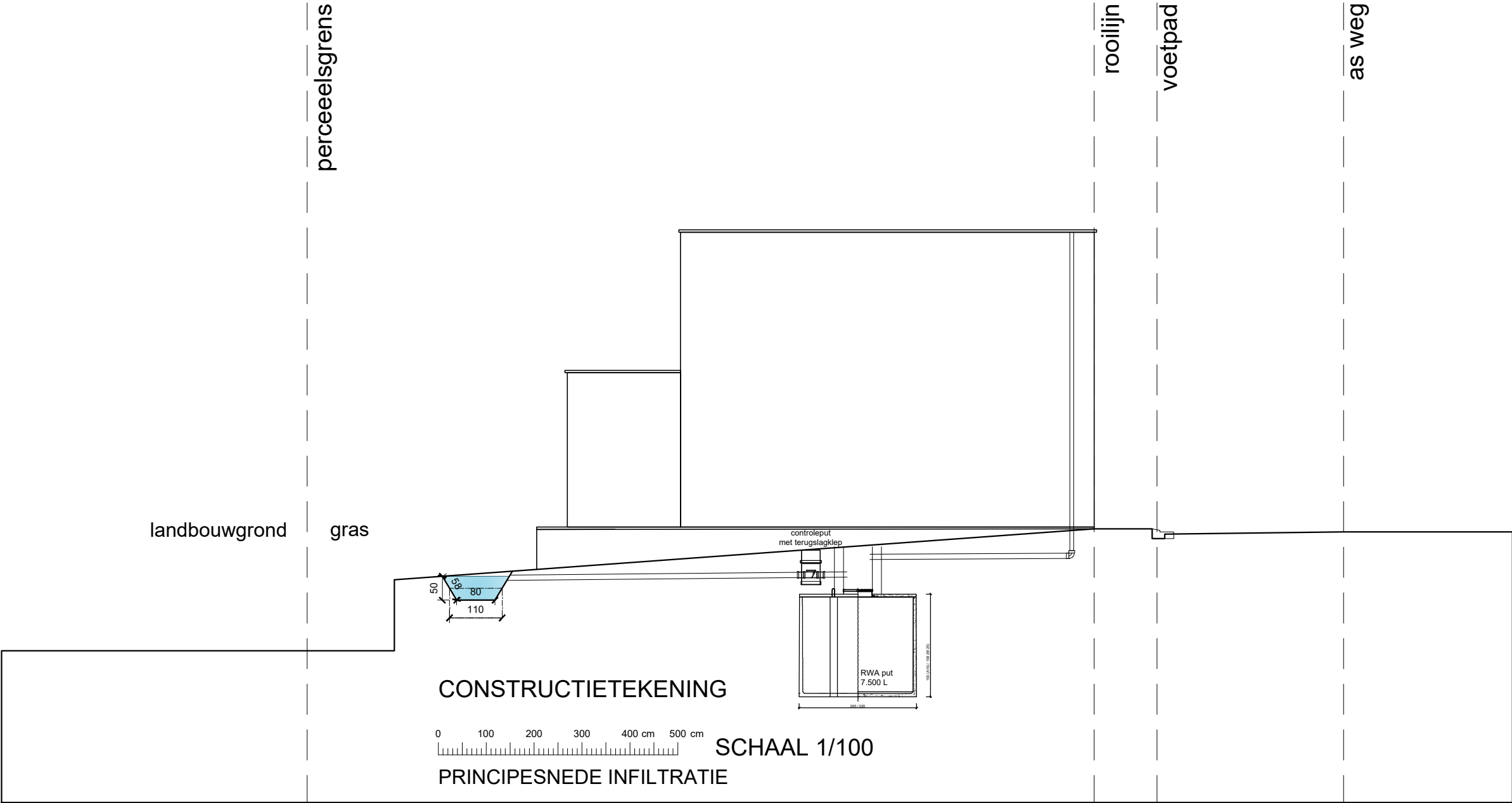


WATERDOORLATENDE VERHARDINGEN

CONSTRUCTIETEKENING



SCHAAL 1/100



BEREKENINGSNOTA REGENWATER			
Horizontaal dakopp:			
Platte daken en terrassen			81,39 m²
Af te voeren horizontaal dakopp: 87,26m² - 30 m² =			
			57,26 m²
VOLGENS VERORDENING			
Berekening infiltratieopp.	57,26 m² / 12,5	=	4,58 m²
Berekening buffervolume	57,26 m² * 33	=	1889,58 L
VOORZIENE WADI			
infiltratieopp: bodem : 0,8 m x 3,15m = 2,52 m²			
zigzanten: (2 (1,1 + 3,45)) x 0,58 = 5,28 m²			
totaal = 7,80 m² > 4,58 m² --> OK			
infiltratievol: 0,5m x 1,1m x 3,45m = 1897,5 m³ > 1897,5 m³ --> OK			