

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



**Vlaanderen**  
is energie en klimaat

# Startverklaring

in het kader van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

## Nieuwbouw - Joost Overstijns

**24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01**

Ontvangstdatum: 23/06/2023

Dossiercode: A001

EPB-software 3G versie 13.5.3

**Glabbek-Zuurbemde**

### Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de startverklaring hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Het bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank : de resultaten van de voorafberekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het ) gebouw waarvoor u de startverklaring indient. In rubriek F kunt u zien of het ontwerp van het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Na de werken maakt de verslaggever een EPB-aangifte op, gebaseerd op de werkelijke as-built-situatie. Hiervoor dient u de nodige stavingsstukken te verzamelen en te bezorgen aan de verslaggever. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

### Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige, de verslaggever en de architect die belast is met de controle op de werkzaamheden. De verslaggever en de aangifteplichtige bewaren dit ondertekende formulier gedurende 3 jaar na de datum van ontvangst.

### Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

### Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

## A. Algemene gegevens van Nieuwbouw - Joost Overstijns

### 1. Ligging

Straat, nummer(s) en busnummer(s): Schoolstraat ng ,ng ,ng ,ng ,ng ,ng ,ng ,ng

Postnummer en gemeente: 3380 Glabbek-Zuurbemde

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 3

C

14813,m3

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 15/08/2022

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 24/10/2022

Startdatum van de werken: 03/10/2023

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Joost Overstijns

Functie: bestuurder

Firma: Overstijns, Joost

KBO-Nummer: 0777079272

**Aangifteplichtige 1 is aangifteplichtige van de EPB-eenheden:**

- App0.1
- App0.2
- App0.3
- App0.4
- App1.1
- App1.2
- App1.3
- App1.4

**2. Promotor-bouwheer**

De aangifteplichtige is promotor-bouwheer van dit gebouw

- Ja  
 Nee

**3. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam : BERT Dormaels

Functie: Werknemer

Firma: 2B-SAFE

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

KBO-Nummer: 0544411609

Landcode, postnummer en gemeente: BE 3380 Glabbeek

Code verslaggever: EP15513

**4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam: Kristiene Slenders

Firma: Architectenbureau Vicas

**C. Indeling van het bouwproject****1. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns****Omschrijving**

Code gebouw: D01

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Nieuwbouw na sloop (herbouw): Nee

**EPB-eenheid App0.1**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD001

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid App0.2**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD002

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid App0.3**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD003

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid App0.4**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD004

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid App1.1**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD005

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid App1.2**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD006

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid App1.3**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD007

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid App1.4**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD008

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Type EPB-eenheid: Appartement

K-peilvolume: /

**EPB-eenheid GD**

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Nieuwbouw van appartement

Code EPB-eenheid: 24137-G-OMV\_2022109572/EP15513/SV/A001/D01/SD009

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Sociale huisvesting: Nee

K-peilvolume: /

## D. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### D.1. Resultaten van App0.1

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da01(PlatDakBeton)	0.16	0.24	/	/	ja
De01-Deur.Buiten.Hall.LG+0	1.80	2.0	/	/	ja
Mu01+Mu02+Mu03+Mu04(Buitenmuur.Spoort)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu05,Mu08(AVRmuur.i.c.m.App0.1&App0.2)	0.60	0.6	/	/	ja
VI01(AORvloer)	0.19	0.24	/	/	ja
VI05(AVRvloer.i.c.m.App1.1&App0.1)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve01-Slaapkamer1.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve02-Slaapkamer2.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve03-Keuken.AG+0	1.00	1.1	ja
Ve04-Living.AG+0	1.00	1.1	ja
Ve05-Living.LG+0	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App0.1	1.5	1.5	ja

**2. S-peil resultaat**

Volume EPB-eenheid: 340.892 m<sup>3</sup>

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 235.99 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 229.08 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.03

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
27	28	ja

**3. E-peil resultaat**

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 21378 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 74521 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 55.90 kWh/m<sup>2</sup>

E-peil	E-peil eis	Voldaan
29	30	ja

**4. Netto energie-behoefte voor verwarming**

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App0.1	2719	6500.0	ja

## 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

### 2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 106.24 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	3689.43	34.73

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	34.73	15.0	ja

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatievoorontwerp:

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie01-Living	R01	/	29.33	106.0	110.0	25.0	50.0	ja
Ventilatie02-Slaapkamer1	R05	/	10.85	39.0	40.0	25.0	25.0	ja

Ventilatie03-Slaapkamer2	R09	/	8.96	32.0	35.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie04-Slaapkamer3	R13	/	7.38	27.0	30.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie05-Keuken	R17	/	/	50.0	75.0	75.0	75.0	ja
Ventilatie06-Badkamer	R21	/	6.22	25.0	25.0	50.0	55.0	ja
Ventilatie07-WC	R25	/	/	25.0	25.0	25.0	35.0	ja
Ventilatie08-Berging	R29	/	6.29	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie09-Hall	R33	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

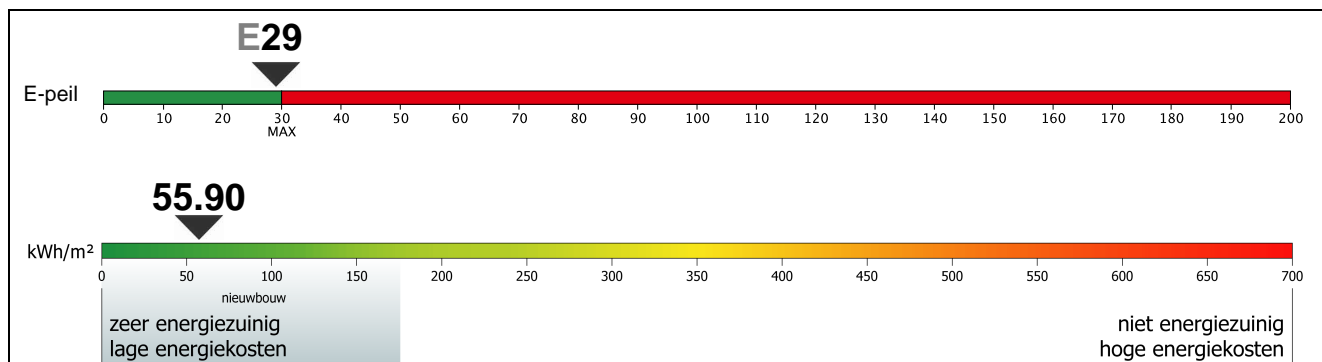
## D.2. Samenvatting van de resultaten van App0.1

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App0.1
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	340.892 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	27	29	/	/		34.73	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

55.90 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## E. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### E.1. Resultaten van App0.2

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da02(PlatDakBeton)	0.16	0.24	/	/	ja
Mu05,Mu08(AVRmuur.i.c.m.App0.1&App0.2)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu06(Buitenmuur.Spouw1)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu06a(Buitenmuur.Gevelbekleding)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu07(Buitenmuur.Spouw)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu09,Mu14(AVRmuur.i.c.m.App0.2&App0.3)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu10(AVRmuur.i.c.m.App0.2&GD)	0.60	0.6	/	/	ja
VI02(AORvloer)	0.19	0.24	/	/	ja
VI06(AVRvloer.i.c.m.App1.2&App0.2)	0.52	1.0	/	/	ja
VI12(AVRvloer.i.c.m.GD&App0.2)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve06-Slaapkamer.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve07-Hall.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve08-Living.AG+0	1.00	1.1	ja
Ve09-Slaapkamer.AG+0	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App0.2	1.5	1.5	ja

## 2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 315.397 m<sup>3</sup>

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 224.07 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 165.24 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.36

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	23	28	ja

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15984 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 64233 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 45.27 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	25	30	ja

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

## 5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App0.2	1794	6500.0	ja

## 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

### 2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 98.08 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	2562.94	26.13

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	26.13	15.0	ja

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatievoorontwerp:

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie11-Living	R01	/	26.44	95.0	95.0	25.0	100.0	ja
Ventilatie12-Slaapkamer	R05	/	11.04	40.0	60.0	25.0	25.0	ja

Ventilatie13-Slaapkamer	R09	/	11.65	42.0	45.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie14-Keuken	R13	/	/	50.0	50.0	75.0	75.0	ja
Ventilatie15-Badkamer	R17	/	6.98	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie16-WC	R21	/	/	25.0	25.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie17-Berging	R25	/	7.33	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie18-Hall	R29	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

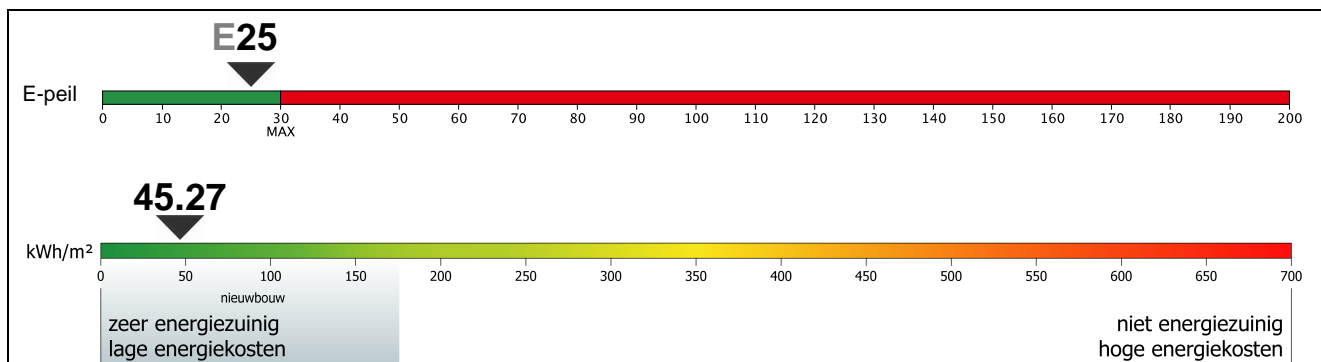
## E.2. Samenvatting van de resultaten van App0.2

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App0.2
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	315.397 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Oververhitting	Netto energie-behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	23	25	/	/		26.13	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

45.27 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## F. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### F.1. Resultaten van App0.3

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da03(PlatDakBeton)	0.16	0.24	/	/	ja
Mu09,Mu14(AVRmuur.i.c.m.App0.2&App0.3)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu11+Mu12+Mu13(Buitenmuur.Spouw)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu15,Mu21(AVRmuur.i.c.m.App0.3&App0.4)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu16(AVRmuur.i.c.m.App0.3&GD)	0.60	0.6	/	/	ja
VI03(AORvloer)	0.19	0.24	/	/	ja
VI08(AVRvloer.i.c.m.App1.3&App0.3)	0.52	1.0	/	/	ja
VI13(AVRvloer.i.c.m.GD&App0.3)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve10-Hall.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve11-Slaapkamer.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve12-Slaapkamer.AG+0	1.00	1.1	ja
Ve13-Living.AG+0	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App0.3	1.5	1.5	ja

**2. S-peil resultaat**

Volume EPB-eenheid: 318.799 m<sup>3</sup>

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 225.68 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 168.25 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.34

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	23	28	ja

**3. E-peil resultaat**

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15997 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 64977 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 44.81 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	25	30	ja

**4. Netto energie-behoefte voor verwarming**

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App0.3	1600	6500.0	ja

## 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

### 2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 99.16 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	2587.93	26.1

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	26.1	15.0	ja

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatievoorontwerp:

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie21-Living	R01	/	26.44	95.0	95.0	25.0	100.0	ja
Ventilatie22-Slaapkamer	R05	/	11.04	40.0	60.0	25.0	25.0	ja

Ventilatie23-Slaapkamer	R09	/	11.65	42.0	45.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie24-Keuken	R13	/	/	50.0	50.0	75.0	75.0	ja
Ventilatie25-Badkamer	R17	/	6.98	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie26-WC	R21	/	/	25.0	25.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie27-Berging	R25	/	7.33	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie28-Hall	R29	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

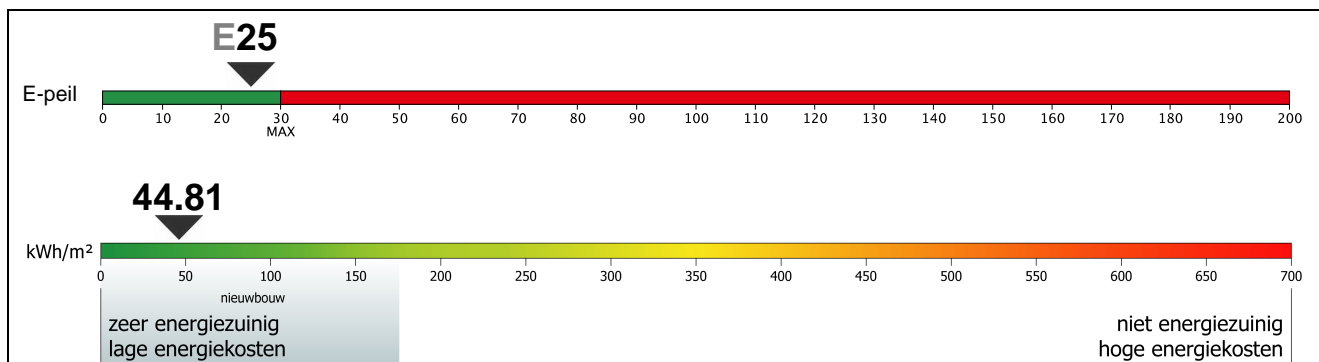
## F.2. Samenvatting van de resultaten van App0.3

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App0.3
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	318.799 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	23	25	/	/		26.10	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

44.81 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## G. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### G.1. Resultaten van App0.4

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da04(PlatDakBeton)	0.16	0.24	/	/	ja
De02-Deur.Buiten.Hall.RG+0	1.80	2.0	/	/	ja
Mu15,Mu21(AVRmuur.i.c.m.App0.3&App0.4)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu17+Mu19+Mu20(Buitenmuur.Spouw)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu18(Buitenmuur.Gevelbekleding )	0.19	0.24	/	/	ja
VI04(AORvloer)	0.19	0.24	/	/	ja
VI10(AVRvloer.i.c.m.App1.4&App0.4)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve14-Slaapkamer2.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve15-Slaapkamer1.VG+0	1.00	1.1	ja
Ve16-Living.RG+0	1.00	1.1	ja
Ve17-Living.AG+0	1.00	1.1	ja
Ve18-Keuken.AG+0	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App0.4	1.5	1.5	ja

**2. S-peil resultaat**

Volume EPB-eenheid: 340.760 m<sup>3</sup>

Equivalentte boloppervlakte EPB-eenheid: 235.93 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 227.60 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.04

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	27	28	ja

**3. E-peil resultaat**

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 21192 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 74335 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 55.43 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	29	30	ja

**4. Netto energie-behoefte voor verwarming**

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App0.4	2178	6500.0	ja

## 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

### 2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 106.2 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	3752.42	35.33

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	35.33	15.0	ja

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatievoorontwerp:

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie31-Living	R01	/	29.33	106.0	110.0	25.0	50.0	ja
Ventilatie32-Slaapkamer1	R05	/	10.85	39.0	40.0	25.0	25.0	ja

Ventilatie33-Slaapkamer2	R09	/	8.96	32.0	35.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie34-Slaapkamer3	R13	/	7.38	27.0	30.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie35-Keuken	R17	/	/	50.0	75.0	75.0	75.0	ja
Ventilatie36-Badkamer	R21	/	6.22	25.0	25.0	50.0	55.0	ja
Ventilatie37-WC	R25	/	/	25.0	25.0	25.0	35.0	ja
Ventilatie38-Berging	R29	/	6.29	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie39-Hall	R33	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

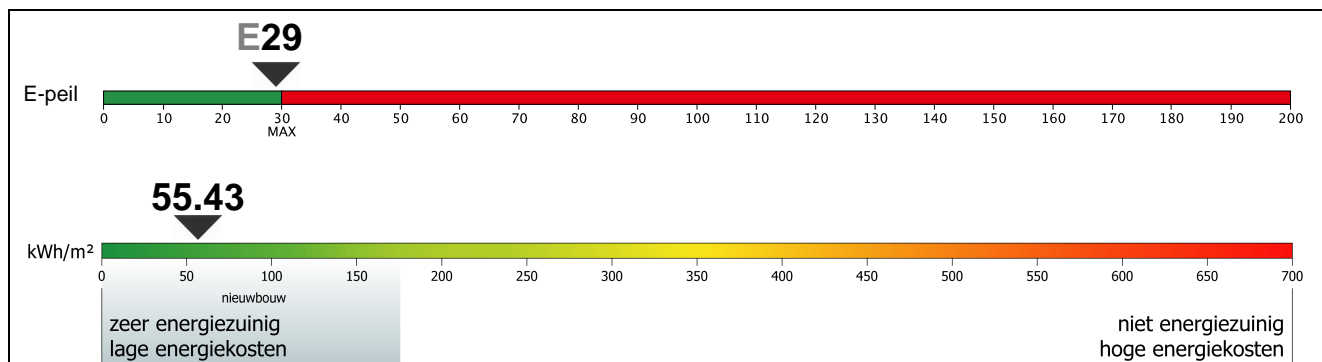
## G.2. Samenvatting van de resultaten van App0.4

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App0.4
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	340.76 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	27	29	/	/		35.33	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

55.43 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## H. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### H.1. Resultaten van App1.1

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da05(PlatDakHout)	0.16	0.24	/	/	ja
Da06+Da07(SchuinDak)	0.20	0.24	/	/	ja
Mu22+Mu24+Mu26+Mu27(Buitenmuur.Spoelw)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu25+Mu28(Buitenmuur.Hout)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu29,Mu36(AVRmuur.i.c.m.App1.1&App1.2)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu30(AVRmuur.i.c.m.App1.1&GD)	0.60	0.6	/	/	ja
VI05(AVRvloer.i.c.m.App1.1&App0.1)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve19-Living.VG+1	1.00	1.1	ja
Ve20-Hall.VG+1	1.00	1.1	ja
Ve21-Slaapkamer3.VG+2	1.00	1.1	ja
Ve22-Keuken.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve23-Living.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve24-Living.LG+1	1.00	1.1	ja
Ve25-Slaapkamer2.LG+2	1.00	1.1	ja
Ve26(Velux)	1.00	1.1	ja
Ve27(Velux)	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App1.1	1.5	1.5	ja

## 2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 468.435 m<sup>3</sup>

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 291.69 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 228.13 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.28

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	23	28	ja

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 21759 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 88236 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 44.18 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	25	30	ja

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App1.1	2428	6500.0	ja

**6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie****2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 136.82 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	3820.43	27.92

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	27.92	15.0	ja

**7. Resultaat op het vlak van ventilatie****Het ventilatievoorontwerp:**

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie41-Living	R01	/	40.96	147.0	150.0	25.0	50.0	ja
Ventilatie42-Slaapkamer1	R05	/	9.6	35.0	35.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie43-Slaapkamer2	R09	/	7.78	28.0	30.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie44-Slaapkamer3	R13	/	16.47	59.0	60.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie45-Keuken	R17	/	/	50.0	75.0	75.0	90.0	ja
Ventilatie46-Badkamer	R21	/	7.01	25.0	25.0	50.0	65.0	ja
Ventilatie47-WC	R25	/	/	25.0	25.0	25.0	35.0	ja
Ventilatie48-Berging	R29	/	6.7	25.0	25.0	50.0	65.0	ja
Ventilatie49-Hall	R33	/	/	/	/	/	/	/
Ventilatie50-Hall	R37	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

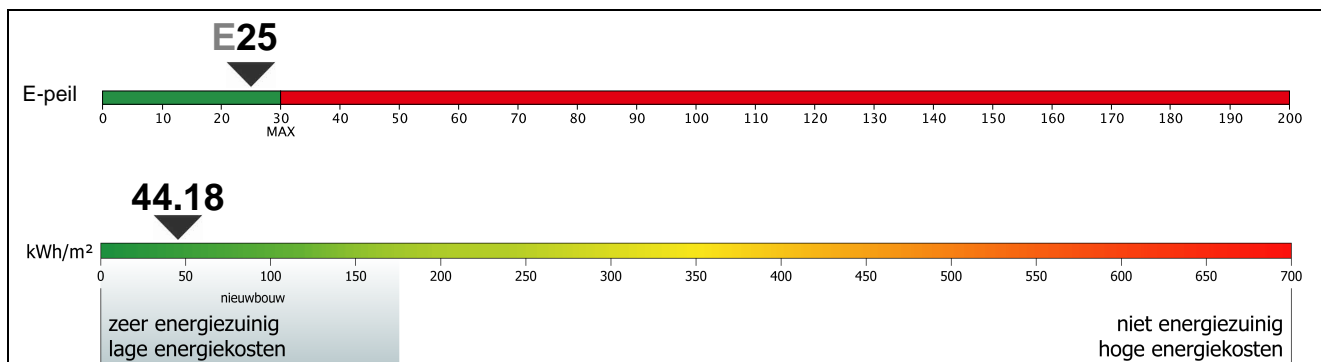
## H.2. Samenvatting van de resultaten van App1.1

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App1.1
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	468.435 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Oververhitting	Netto energie-behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	23	25	/	/		27.92	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

44.18 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## I. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### I.1. Resultaten van App1.2

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da08+Da09(SchuinDak)	0.20	0.24	/	/	ja
Mu29,Mu36(AVRmuur.i.c.m.App1.1&App1.2)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu31(Buitenmuur.Spouw1)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu32+Mu35(Buitenmuur.Hout)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu33+Mu34(Buitenmuur.Spouw)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu37,Mu43(AVRmuur.i.c.m.App1.2&App1.3)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu38(AVRmuur.i.c.m.App1.2&GD)	0.60	0.6	/	/	ja
VI06(AVRvloer.i.c.m.App1.2&App0.2)	0.52	1.0	/	/	ja
VI07(AVRvloer.i.c.m.App1.2&GD)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve28-Slaapkamer3.VG+2	1.00	1.1	ja
Ve29-Keuken.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve30-Living.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve31(Velux)	1.00	1.1	ja
Ve32(Velux)	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App1.2	1.5	1.5	ja

## 2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 404.991 m<sup>3</sup>

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 264.72 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 135.70 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.95

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	20	28	ja

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15177 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 70900 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 36.95 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	22	30	ja

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

## 5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App1.2	1910	6500.0	ja

## 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

### 2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 114.11 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	2358.27	20.67

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	20.67	15.0	ja

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatievoorontwerp:

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie51-Living	R01	/	29.0	104.0	110.0	25.0	50.0	ja
Ventilatie52-Slaapkamer1	R05	/	11.58	42.0	50.0	25.0	25.0	ja

Ventilatie53-Slaapkamer2	R09	/	9.27	33.0	40.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie54-Slaapkamer3	R13	/	10.15	37.0	50.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie55-Keuken	R17	/	/	50.0	75.0	75.0	75.0	ja
Ventilatie56-Badkamer	R21	/	6.06	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie57-Douchkamer	R25	/	1.93	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie58-WC	R29	/	/	25.0	25.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie59-Berging	R33	/	4.4	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie60-Hall	R37	/	/	/	/	/	/	/
Ventilatie61-Hall	R41	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

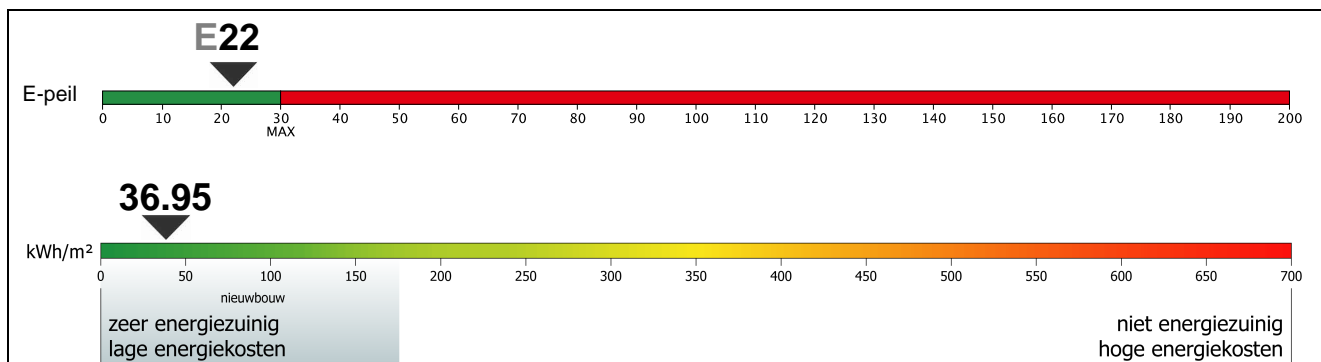
## I.2. Samenvatting van de resultaten van App1.2

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App1.2
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	404.991 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	20	22	/	/		20.67	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

36.95 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## J. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### J.1. Resultaten van App1.3

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da10+Da11(SchuinDak)	0.20	0.24	/	/	ja
Mu37,Mu43(AVRmuur.i.c.m.App1.2&App1.3)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu39+Mu40+Mu41+Mu42(Buitenmuur.Spoort)	0.24	0.24	/	/	ja
Mu44,Mu52(AVRmuur.i.c.m.App1.3&App1.4)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu45(AVRmuur.i.c.m.App1.3&GD)	0.60	0.6	/	/	ja
VI08(AVRvloer.i.c.m.App1.3&App0.3)	0.52	1.0	/	/	ja
VI09(AVRvloer.i.c.m.App1.3&GD)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve33-Living.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve34-Keuken.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve35(Velux)	1.00	1.1	ja
Ve36(Velux)	1.00	1.1	ja
Ve37(Velux)	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App1.3	1.5	1.5	ja

**2. S-peil resultaat**

Volume EPB-eenheid: 396.017 m<sup>3</sup>

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 260.79 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 125.95 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 2.07

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

S-peil	S-peil eis	Voldaan
20	28	ja

**3. E-peil resultaat**

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 14613 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 68805 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 36.13 kWh/m<sup>2</sup>

E-peil	E-peil eis	Voldaan
22	30	ja

**4. Netto energie-behoefte voor verwarming**

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App1.3	1971	6500.0	ja

## 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

### 2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 112.34 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	2212.05	19.69

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	19.69	15.0	ja

## 7. Resultaat op het vlak van ventilatie

### Het ventilatievoorontwerp:

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

### Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie71-Living	R01	/	29.0	104.0	110.0	25.0	50.0	ja
Ventilatie72-Slaapkamer1	R05	/	11.58	42.0	50.0	25.0	25.0	ja

Ventilatie73-Slaapkamer2	R09	/	9.27	33.0	40.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie74-Slaapkamer3	R13	/	10.15	37.0	50.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie75-Keuken	R17	/	/	50.0	75.0	75.0	75.0	ja
Ventilatie76-Badkamer	R21	/	6.06	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie77-Douchkamer	R25	/	1.93	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie78-WC	R29	/	/	25.0	25.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie79-Berging	R33	/	4.4	25.0	25.0	50.0	50.0	ja
Ventilatie80-Hall	R37	/	/	/	/	/	/	/
Ventilatie81-Hall	R41	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

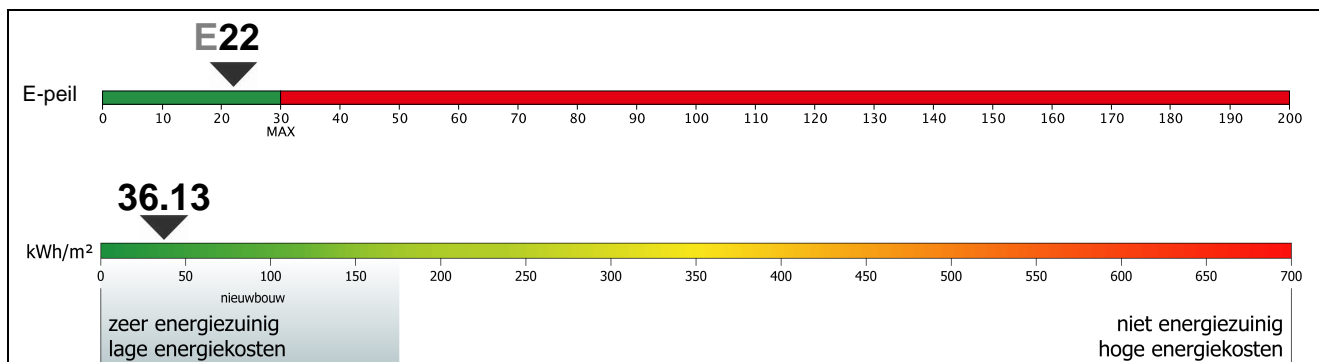
## J.2. Samenvatting van de resultaten van App1.3

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App1.3
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	396.017 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	20	22	/	/		19.69	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

36.13 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## K. Gebouw Nieuwbouw - Joost Overstijns

### K.1. Resultaten van App1.4

#### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

##### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
Da12(Dak.PlatDakHout)	0.16	0.24	/	/	ja
Da13+Da14(SchuinDak)	0.20	0.24	/	/	ja
Mu44,Mu52(AVRmuur.i.c.m.App1.3&App1.4)	0.60	0.6	/	/	ja
Mu46+Mu48+Mu50(Buitenmuur.Spouw)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu47+Mu49+Mu51(Buitenmuur.Hout)	0.19	0.24	/	/	ja
Mu53(AVRmuur.i.c.m.App1.4&GD)	0.60	0.6	/	/	ja
VI10(AVRvloer.i.c.m.App1.4&App0.4)	0.52	1.0	/	/	ja

##### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Ve38-Hall.VG+1	1.00	1.1	ja
Ve39-Living.VG+1	1.00	1.1	ja
Ve40-Slaapkamer3.VG+2	1.00	1.1	ja
Ve41-Living.RG+1	1.00	1.1	ja
Ve42-Slaapkamer2.RG+2	1.00	1.1	ja
Ve43-Living.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve44-Keuken.AG+1	1.00	1.1	ja
Ve45(Velux)	1.00	1.1	ja
Ve46(Velux)	1.00	1.1	ja

##### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van App1.4	1.5	1.5	ja

## 2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: 468.344 m<sup>3</sup>

Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 291.65 m<sup>2</sup>

Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 228.16 m<sup>2</sup>

Vormefficiëntie EPB-eenheid: 1.28

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-peil	S-peil eis	Voldaan
	23	28	ja

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 21614 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 88230 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 43.91 kWh/m<sup>2</sup>

	E-peil	E-peil eis	Voldaan
	25	30	ja

## 4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

**5. Resultaat op het vlak van oververhitting**

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
App1.4	2172	6500.0	ja

**6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie****2. Toepassing van één of combinatie van maatregelen**Bruto vloeroppervlakte: 136.74 m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kWh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]
Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem	Niet van toepassing	0.0	0.0
Warmtepomp	Niet van toepassing	3852.98	28.18

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	28.18	15.0	ja

**7. Resultaat op het vlak van ventilatie****Het ventilatievoorontwerp:**

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- Ja  
 Nee

Het ventilatievoorontwerp is opgemaakt:

- door: 2B-Safe bvba
- op: 23/06/2023
- referentiecode kwaliteitskader: xxx
- organisatie kwaliteitskader: SKH

**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan
Ventilatie91-Living	R01	/	40.96	147.0	150.0	25.0	50.0	ja
Ventilatie92-Slaapkamer1	R05	/	9.6	35.0	35.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie93-Slaapkamer2	R09	/	7.78	28.0	30.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie94-Slaapkamer3	R13	/	16.47	59.0	60.0	25.0	25.0	ja
Ventilatie95-Keuken	R17	/	/	50.0	75.0	75.0	90.0	ja
Ventilatie96-Badkamer	R21	/	7.01	25.0	25.0	50.0	65.0	ja
Ventilatie97-WC	R25	/	/	25.0	25.0	25.0	35.0	ja
Ventilatie98-Berging	R29	/	6.7	25.0	25.0	50.0	65.0	ja
Ventilatie99-Hall	R33	/	/	/	/	/	/	/
Ventilatie100-Hall	R37	/	/	/	/	/	/	/

## 8. Resultaat op het vlak van technische installaties

Niet van toepassing

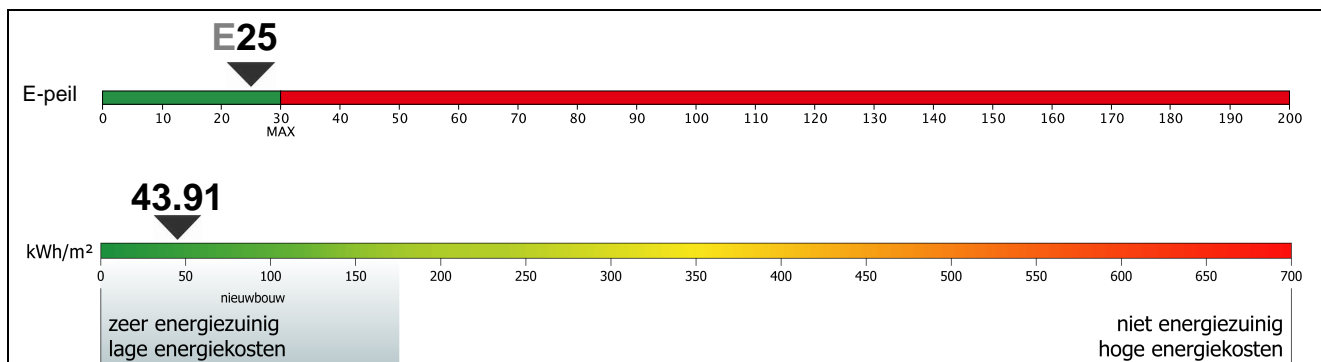
## K.2. Samenvatting van de resultaten van App1.4

Naam gebouw:	Nieuwbouw - Joost Overstijns
Naam EPB-eenheid:	App1.4
Aard van de werkzaamheden:	Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Bestemming:	Wonen
Nieuw gecreëerd beschermd volume:	468.344 m <sup>3</sup>
Verbouwd beschermd volume:	/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	28	30	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	/	15.00	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	23	25	/	/		28.18	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

43.91 kWh/m<sup>2</sup>



Dat zijn de resultaten van de voorafberekening van het ontwerp van uw project. Dit is geen garantie dat uw project na de werkzaamheden ook aan de EPB-eisen zal voldoen. U dient tijdens de uitvoering van uw project de nodige stavingsstukken te verzamelen. Op basis daarvan stelt uw verslaggever na afloop van de werken of na ingebruikname de EPB-aangifte op, volgens de werkelijk uitgevoerde toestand (as-built-situatie).

Meer informatie over het verzamelen van stavingsstukken, kunt u terugvinden op [www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken](http://www.energiesparen.be/epb/stavingsstukken). Ook uw verslaggever en architect kunnen u met raad en daad bijstaan.

Wist u dat nieuwe gebouwen vanaf 01/01/2021 aan de BEN-eisen moeten voldoen? BEN staat voor

Bijna-Energie-Neutraal. BEN-bouwen is nu al mogelijk, maar is zeker geen verplichting. Wie voorloopt op de eisen en nu al BEN bouwt, maakt de slimste keuze: een lage energiefactuur en financiële ondersteuning. Bij de berekening werd uw ontwerp ook afgetoetst aan de BEN-eisen.

Proficiat, uw ontwerp voldoet aan de eisen voor een BEN-gebouw.

Meer over BEN op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## L. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K / W]	Voldaan
GD	Da15(SchuinDak)	0.20	0.24	/	/	ja
GD	De03-Deur.Buiten.GD.VG+0	1.80	2.0	/	/	ja
GD	Mu10(AVRmuur.i.c.m.App0)	0.6	0.6	/	/	ja
GD	Mu16(AVRmuur.i.c.m.App0)	0.6	0.6	/	/	ja
GD	Mu38(AVRmuur.i.c.m.App1)	0.6	0.6	/	/	ja
GD	Mu45(AVRmuur.i.c.m.App1)	0.6	0.6	/	/	ja
GD	Mu53(AVRmuur.i.c.m.App1)	0.6	0.6	/	/	ja
GD	Mu54(Buitenmuur.Hout)	0.19	0.24	/	/	ja
GD	Mu54(Buitenmuur.Spouw1)	0.19	0.24	/	/	ja
GD	Mu54a(Buitenmuur.Gevelbeleding)	0.24	0.24	/	/	ja
GD	Mu55+Mu57(Buitenmuur.Spouw1)	0.19	0.24	/	/	ja
GD	Mu56(Grondmuur.Beton)	0.18	0.24	/	/	ja
GD	VI07(AVRvloer.i.c.m.App1.2)	1.0	1.0	/	/	ja
GD	VI09(AVRvloer.i.c.m.App1.3)	1.0	1.0	/	/	ja
GD	VI11(Grondvloer)	0.20	0.24	/	/	ja
GD	VI12(AVRvloer.i.c.m.GD&App0)	1.0	1.0	/	/	ja
GD	VI13(AVRvloer.i.c.m.GD&App0)	1.0	1.0	/	/	ja

**Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen**

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde glas [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
GD	Ve47-GD.VG+0	1.0	1.1	ja
GD	Ve48-GD.VG+1	1.0	1.1	ja
GD	Ve49-GD.VG+1	1.0	1.1	ja
GD	Ve50-GD.VG+1	1.0	1.1	ja
GD	Ve51 (Velux)	1.0	1.1	ja

**Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen**

U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W / m <sup>2</sup> K]	Voldaan
---------------------------------	--	---------

**2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen**

Niet van toepassing

**3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)**

Niet van toepassing

## M. Ondertekening

Datum:    /    /

De aangifteplichtige,  
gelezen en goedgekeurd,  
Joost Overstijns  
Overstijns, Joost

(handtekening)

De verslaggever,  
gelezen en goedgekeurd,  
BERT Dormaels  
2B-SAFE

De architect,  
gelezen en goedgekeurd,  
Kristiene Slenders  
Architectenbureau Vicas

(handtekening)

(handtekening)