

UITTREKSEL uit de notulen van het Schepenkollege

FORMULIER F — (K. B. 20 april 1962).

PROVINCIE

ZITTING van 12 oktober 1966

Oost-Vlaanderen

Aanwezig : MM.

GEMEENTE

Baron P. VERHAEGEN, burgemeester-voorzitter ;

MERELBEKE

J. Bondraet, E. Smesman, G. Thienpont en

A. Van Bockstaete, schepenen

en L. Eloot, sekretaris.

D A G O R D E : VERGUNNING TOT VERKAVELLEN.

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. r. Henri de POTTER d'INDOYE te MELLE met betrekking tot een verkaveling te MERELBEKE - Br. Van Gansberghelaan - Sektie Enige nr. 352/a ;

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 21.9.66 ;

Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw ;

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;

Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bedoeld in artikel 17 van voornoemde wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van ;

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies, dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt :

GUNSTIG: Akkoord met het voorstel. Per kavel kan een alleenstaande ééngezinswoning opgericht worden. De stedenbouwkundige voorschriften aanvullen met : art. 3. Geen ondergrondse garages voorzien langs straatzijde. Een afzonderlijke garage kan opgericht op 20 m van de voorbouwlijn op de perceelgrens met een maximum oppervlakte van 32 m² afgedekt met plat dak en een hoogte van 3 m. deksteen inbegrepen. Art. 4. De breedte der gebouwen beperken tot 2/3 van de perceelbreedte en de hoogte beperken tot 3,50 m tot aan de kroonlijst. BESLUIT: Vergunning kan worden verleend onder voormelde voorwaarden.

ART. 1. — De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. r. Henri de POTTER d'INDOYE, die ertoe gehouden is :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen ;

2° (3) De achterliggende gronden moeten een toegangsweg hebben naar de openbare weg, of medeverkocht worden met één of andere bouwkavel.

ART. 2. — Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

Aldus vastgesteld in de zitting van 12 oktober 1966

Op bevel :
De sekretaris,

De burgemeester-voorzitter,

(w.g.)

L. ELOOT

(w.g.)

Baron P. VERHAEGEN

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :

Op bevel :
De sekretaris,

De burgemeester en schepenen,

- (1) Schrappen wat niet van toepassing is.
(2) Te schrappen wanneer er geen bestaat.
(3) Eventueel aan te vullen.