

Gemeente Wevelgem

STEDENBOUWKUNDIG

UITTREKSEL

Conform Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED


Kadastrale ligging:	MENENSTR 132
Kadastrale afdeling:	WEVELGEM 1 AFD/WEVELGEM
Kadastrale sectie:	A
Kadastraal perceelnummer:	0368G
Kadastrale aard:	HUIS
Kadastrale opp:	525m ²

Adres:	Menenstraat 132
---------------	-----------------

1. PLANNEN

Het plannenregister van de gemeente Wevelgem werd conform verklaard bij MB van 01/09/2004.

1. Plannen

- | | |
|--|---|
| - 2.22_7_1 Gewestplan Kortrijk | Datum goedkeuring: 4/11/1977
Bestemming : woongebieden
 |
| - 2.13_138_1 RUP (prov.) 'Solitaire vakantiewoningen - Interfluvium' | Datum goedkeuring: 25/06/2015
overdruk: overdruk solitaire vakantiewoningen |

2. Verordeningen

- | | |
|---|----------------------|
| - 2.31_3_1 Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer | Datum:
29/04/1997 |
| - 2.33_1_1 Stedenbouwkundige verordening lozing huishoudelijk afvalwater en afkoppeling hemelwater | Datum:
8/11/2001 |
| - 2.33_1_2 Gemeentelijke Stedenbouwkundige verordening inzake lozing huishoudelijk afvalwater | Datum:
16/03/2006 |
| - 2.33_4_1 Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven | Datum:
8/07/2005 |
| - 2.33_5_1 Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het rooien van bomen en houtige landschapselementen | Datum:
13/10/2006 |
| - 2.33_7_1 Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelven van baangrachten | Datum:
23/07/2008 |
| - 2.33_8_1 gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid | Datum:
5/06/2009 |
| - 2.33_8_2 gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijz.) | Datum:
4/12/2009 |
| - 2.33_8_3 gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijz.) | Datum:
18/02/2011 |
| - 2.33_8_4 gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid (wijz.) | Datum:
10/06/2011 |
| - 2.33_9_1 Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening | Datum:
5/09/2013 |
| - 2.33_10_1 Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater | Datum:
5/07/2013 |
| - 2.33_11_1 gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband | Datum:
9/06/2017 |

De beschikkende gedeelten van deze verordeningen bevinden zich in bijlage

2. VERGUNNINGEN

Het eerste deel van het ontwerp vergunningenregister werd gunstig geadviseerd door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar op 07/11/2005 en bevat alle dossiers tot 1962. Conform de bemerkingen van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar wordt het vergunningenregister continu verder aangevuld.

OMGEVINGSVERGUNNINGEN

AANVRAAG TOT EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

AANVRAAG TOT MELDING VAN EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

AANVRAAG TOT OMGEVINGSVERGUNNING OM TE VERKAVELLEN

Geen omgevingsvergunningen van dit type gekend

STEDENBOUWKUNDIGE AANVRAGEN

BOUWAANVRAGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

MELDINGEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

VERKAVELINGSAANVRAAG

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

PLANSCHADEN & PLANBATEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

PLANOLOGISCH ATTEST

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

BOUWMISDRIJVEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

STEDENBOUWKUNDIGE ATTESTEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

VERGUND GEACHTE GEBOUWEN

Geen vermeldingen in het vergunningenregister gevonden

3. AANVULLENDE INFORMATIE

Woningbouwgebieden/Woonvernieuwingsgebieden

Het perceel is gelegen in woonvernieuwingsgebieden

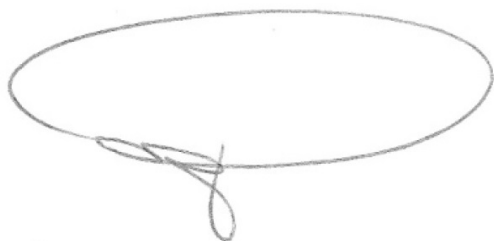
Woningbouwgebieden/Woonvernieuwingsgebieden

Het perceel is gelegen in woningbouwgebieden

Voorkooprecht

Bij ieder perceel dient nagegaan te worden of op een bepaald onroerend goed een Vlaams voorkooprecht van toepassing is. Dit kan nagegaan worden op <https://www.geopunt.be>.

Datum: 31 maart 2021



Kurt Parmentier
Algemeen directeur



Jan Seynhaeve
Burgemeester