



Vlaanderen
verbeelding werkt

Dossier vastgoedinformatie

VIP-00067051

43006C0172/00T000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 43006C0172/00T000
Adres: Kanaalstraat 2A, 9940 Evergem
Toelichting: n.v.t.
Referentie: VIP-00067051
Uw referentie: VK_Kanaalstraat 2 a
Aangevraagd op: 25/09/2023 17:45
Afgeleverd door gemeente op: 26/09/2023 07:28

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Gemeente Evergem ruimtelijke.ordening@evergem.be +32 9 216 05 52
ruimtelijke ordening

Agentschap voor Natuur en Bos natuurenbos@vlaanderen.be

Agentschap Onroerend Erfgoed inventaris@onroenderfgoed.be

Agentschap Wonen in Vlaanderen vlokdata@vlaanderen.be

Vlaamse Milieumaatschappij Zoneringsplannen: zoning@vmm.be
Andere: info@vmm.be

Agentschap voor Innoveren en Ondernemen gis@vlaio.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via [het webportaal van Agentschap Wegen & Verkeer](#).

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00008_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Gentse en Kanaalzone
Bestemmingen:	woongebieden
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	14/09/1977
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/1a7668d9-9959-4a9c-ad94-39946e4fb0c5• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00008_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1#page=1

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Algemeen plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Bijzonder plan van aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Referentie: RUP_44019_214_00012_00001
Beschrijving: wijziging BPA Rieme
Bestemmingen: Art. 2 - Woonzone

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 23/09/2021

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9a53f233-0600-448d-b641-33d683701308>
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_44019_214_00012_00001.DV.5.Dossierstuk.SV.1#page=9

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouw verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven

Referentie: SVO_02000_233_00002_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00004_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/07/2013
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/5bc7ca95-7d3f-4bf6-9e10-980050de8010

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none">https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater (treedt in werking op 2 oktober 2023)
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gewestelijke verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Provinciale verordening

Beschrijving:	Provinciale stedenbouwkundige verordening Weekendverblijven en openluchtrecreatieve terreinen
Referentie:	SVO_40000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	13/07/2015
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	<ul style="list-style-type: none"> • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3140c782-f07f-4c8a-8e54-bcd5e8f6c21b
Bron:	Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving:	het vergunningsplichtig maken van meldingsplichtige werken en handelingen
---------------	---

Referentie: SVO_44019_233_00005_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 17/03/2011

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: vrijstellen van bepaalde werken en handelingen van aanvragen van een stedenbouwkundige vergunning

Referentie: SVO_44019_233_00006_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 17/03/2011

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige inzake parkeren van auto's en fietsen en de realisatie van bergruimten bij meergezinswoningen

Referentie: SVO_44019_233_00011_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 30/08/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gemeentelijke verordening

Beschrijving: Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening bouwen

Referentie: SVO_44019_233_00012_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 30/08/2018

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Ruil- of herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Complex project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Planbaten of -schade

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Beleidsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Weg categorie: Lokale weg type 3

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Enkel indien de wegbeheerder een lokaal bestuur is, wordt informatie over rooilijn- en onteigeningsplannen opgenomen in de inlichtingen 'gemeentelijk rooilijnplan' en 'gemeentelijk onteigeningsplan'. Bij elke andere wegbeheerder neemt de

aanvrager best contact op met deze organisatie voor meer informatie over de aanwezige rooilijn- en/of onteigeningsplannen.

Weg klasse: Weg bestaande uit een rijbaan
Weg categorie: Lokale weg type 2
Straat naam: Kanaalstraat
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen. Vergunningsaanvragen stopgezet door de aanvrager worden niet getoond.

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: bouwen herberg
Referentie: 44019_1947_61
Gemeentelijk dossiernummer: 44019/28619/B/1947/2124
Aard aanvraag: Nieuw industrie
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/12/1947
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Motivering:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: omlegging spoorlijn 55 B
Referentie: 44019_1999_644
Gemeentelijk dossiernummer: 44019/31388/B/1999/14625
Aard aanvraag: Nieuw infrastructuur
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 23/08/2000
Vergunning verlenende overheid: Vlaams gewest

Verval:

Status: Niet onderzocht

Motivering:

Stedenbouwkundige vergunning

Beschrijving: het opsplitsen van een woonhuis in twee appartementen
Referentie: 44019_2014_453
Gemeentelijk dossiernummer: 44019/36476/B/2014/22564
Aard aanvraag: Verbouw meergezinswoning
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 16/02/2015
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Niet onderzocht
Motivering:

Stedenbouwkundige melding

Niet van toepassing

Verkavelingsvergunning

Beschrijving: verkaveling 5 loten
Referentie: 44019_2011_118
Gemeentelijk dossiernummer: 44019/35072/V/V31497/1
Aard aanvraag: Nieuw
Beslissing eerste aanleg: Vergunning
Datum beslissing: 24/05/2011
Vergunning verlenende overheid: College burgemeester schepenen
Verval:

Status: Vervallen
Datum: 23/05/2016
Motivering:

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Milieuvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	nieuwe verkaveling 5 loten
Omv nummer:	OMV_2018004842
Project type:	OMV2017_VK_NIEUW
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	14/05/2018
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Verkavelingen van gronden:

Type:	Nieuw
Omschrijving:	
Bijlagen:	<ul style="list-style-type: none">• Beslissing 13.pdf• Voorschriften tabelvorm (1).pdf• VA_VP_N.pdf

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	bouwen woning op lot 1
Omv nummer:	OMV_2021098360
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	26/07/2021
Type:	Vergund
Instantie:	College burgemeester schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	Bouwen of herbouwen
Omschrijving:	kanaalstraat naast nr4 Rieme, Evergem

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Stedenbouwkundig attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

As-builtattest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Splitsing

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Vergunningstoestand

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied

Bron: VMM / DOV (bevraagd 25/09/2023)

Risicogrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 25/09/2023)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 25/09/2023)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 25/09/2023)

Beschermd duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 25/09/2023)

Beschermd waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/09/2023)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: Watering De Burggravenstroom

Perceel score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouwen:

Id:	30946888
-----	----------

Score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Externe documentatie:

- <https://www.waterinfo.be/informatieplicht?capakey=43006C0172/00T000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/09/2023)

Overstromingsgebied en oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/09/2023)

Risicozone voor overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/09/2023)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 25/09/2023)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur & Bos (bevraagd 25/09/2023)

Gemeentelijke kapmachtiging

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 25/09/2023)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 25/09/2023)

Grond- en pandenbeleid

Informatie over 'Leegstaande bedrijfsruimten groter dan 500m' is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor meer informatie, neem contact op met omgeving@vlaanderen.be.

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond & ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en ongeschikte woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/09/2023)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/09/2023)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 25/09/2023)

Leegstaande en verwaarloosde gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/09/2023)

Bedrijventerrein

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 25/09/2023)

Aankoop of gebruik gemeentegrond

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 25/09/2023)

Lokaal Onroerend Erfgoed

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdiensbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdiensbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 26/09/2023)

Toelichting bij dit dossier vastgoedinformatie

Een dossier bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. Een dossier vastgoedinformatie bevat mogelijk niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om het vastgoeddossier te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond & ongeschikt, conformiteitsattest en herstelvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevrage perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Het dossier vastgoedinformatie bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdiensbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Went u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk dit overzicht en klik door op de naam ervan voor meer informatie: <https://bit.ly/3Vy0NsR>

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en hier: <https://bit.ly/3T9TxSD>)

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de Vastgoedinformatieplatform Gebruikersomgeving: <https://bit.ly/3D2JOCY>

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met Digitaal Vlaanderen via: vastgoedinformatieplatform@vlaanderen.be