

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



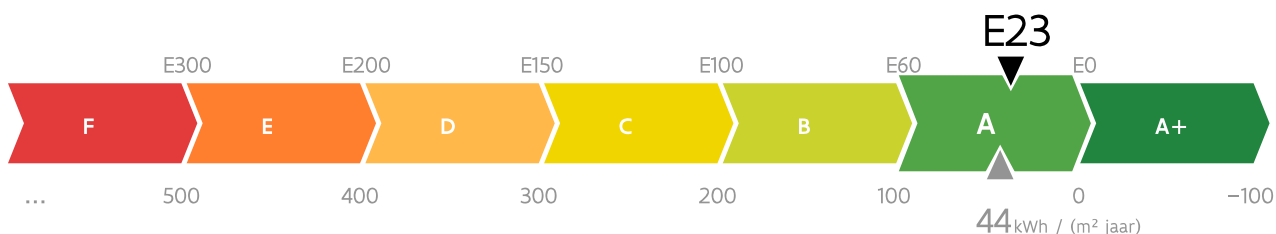
ik!

Ter Luchteplein 2 bus 0102, 9000 Gent

appartement

identificatiecode: 44021-G-OMV_2018097742/EP15845/A003/D01/SD005

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **25-01-2023**

Handtekening:

SARA Van Holm

BAST architects & engineers
EP15845

Dit certificaat is geldig tot en met **25 januari 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S22) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	14/08/2018
Datum einde van de werken	24/01/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.777
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	69
Beschermd volume (m ³)	357
Verliesoppervlakte (m ²)	216
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	108
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	2,14
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,31
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	189
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31083301 / 31099305

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

SARA Van Holm
BAST architects & engineers
9000 Gent
EP15845 | 0527921312

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.